

377906-2026 - Wettbewerb

Irland – Bauarbeiten – Cunningham House Redevelopment at Trinity Hall, Dartry, Dublin 6

OJ S 104/2026 02/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Trinity College Dublin the University of Dublin_336

E-Mail: hartnetb@tcd.ie

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Cunningham House Redevelopment at Trinity Hall, Dartry, Dublin 6

Beschreibung: The redevelopment of Cunningham House will consist of an extension to existing purpose-built student accommodation at Trinity Hall with an overall gross floor area of approximately 10,982sqm providing a total of 358 no. purpose-built student bed spaces together with complementary and ancillary uses. The project works will comprise of the demolition of Cunningham House, the Sports Hall (including existing part basement), the eastern section of the historic rear boundary wall and associated single storey ancillary sheds and the provision of 4 no. new connected blocks arranged in a quadrangle form: Block A ranges in height from four to eight storeys; Block B is four storeys in height; Block C is three storeys in height while the Forum Block is single storey in height (partially double height space). The project scope will include: • 358 no. purpose-built student bed spaces • 4 no. staff apartments • 2 no. study spaces/classrooms • A replacement multi-use Sports Hall, together with the adjoining Forum amenity space • Outdoor amenity spaces within the central courtyard together with enhanced public realm and landscaping works • 188 no. bicycle parking spaces within the application site • Single storey security hut at the main vehicular entrance • Works to Oldham House (a Protected Structure) to include works necessary for the demolition and replacement of late 20th century Sports Hall (directly abutting Oldham House). • Provision of a screen wall to the south of Greenane House (a Protected Structure). • All associated and ancillary landscaping works; site lighting; refuse storage; boundary treatments; plant; solar photovoltaic panels; water, wastewater and surface water works; upgrade works to existing electrical substation and all other site and development works.

Kennung des Verfahrens: 0c9d8ff3-7989-4ad9-b6b1-f23f925856f4

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau, 45212400 Hotels und Restaurants, 45214400 Bauarbeiten für Universitätsgebäude, 45211340 Bau von Mehrfamilienhäusern

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 0,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Cunningham House Redevelopment at Trinity Hall, Dartry, Dublin 6

Beschreibung: The redevelopment of Cunningham House will consist of an extension to existing purpose-built student accommodation at Trinity Hall with an overall gross floor area of approximately 10,982sqm providing a total of 358 no. purpose-built student bed spaces together with complementary and ancillary uses. The project works will comprise of the demolition of Cunningham House, the Sports Hall (including existing part basement), the eastern section of the historic rear boundary wall and associated single storey ancillary sheds and the provision of 4 no. new connected blocks arranged in a quadrangle form: Block A ranges in height from four to eight storeys; Block B is four storeys in height; Block C is three storeys in height while the Forum Block is single storey in height (partially double height space). The project scope will include: • 358 no. purpose-built student bed spaces • 4 no. staff apartments • 2 no. study spaces/classrooms • A replacement multi-use Sports Hall, together with the adjoining Forum amenity space • Outdoor amenity spaces within the central courtyard together with enhanced public realm and landscaping works • 188 no. bicycle parking spaces within the application site • Single storey security hut at the main vehicular entrance • Works to Oldham House (a Protected Structure) to include works necessary for the demolition and replacement of late 20th century Sports Hall (directly abutting Oldham House). • Provision of a screen wall to the south of Greenane House (a Protected Structure). • All associated and ancillary landscaping works; site lighting; refuse storage; boundary treatments; plant; solar photovoltaic panels; water, wastewater and surface water works; upgrade works to existing electrical substation and all other site and development works.

Interne Kennung: 0

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau, 45212400 Hotels und Restaurants, 45214400 Bauarbeiten für Universitätsgebäude, 45211340 Bau von Mehrfamilienhäusern

Menge: 0

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 38 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 60 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 6

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 6

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Englisch

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind: Englisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8288272>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8288272>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Englisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: The High Court of Ireland

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Trinity College Dublin the University of Dublin_336

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: The High Court of Ireland

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Trinity College Dublin the University of Dublin_336

Organisation, die Angebote bearbeitet: Trinity College Dublin the University of Dublin_336

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Trinity College Dublin the University of Dublin_336

Registrierungsnummer: CHY 11

Postanschrift: 3 College Green

Stadt: Dublin

Postleitzahl: D02 XH97

Land, Gliederung (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

Kontaktperson: Ben Hartnet

E-Mail: hartnetb@tcd.ie

Telefon: 01 896 1000

Internetadresse: <https://www.tcd.ie>

Profil des Erwerbers: <https://www.tcd.ie>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: The High Court of Ireland

Registrierungsnummer: The High Court of Ireland

Abteilung: The High Court of Ireland

Postanschrift: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Stadt: Dublin

Postleitzahl: D07 WDX8

Land, Gliederung (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

E-Mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefon: +353 1 8886000

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: European Dynamics S.A.

Registrierungsnummer: 002024901000

Abteilung: European Dynamics S.A.
Stadt: Athens
Postleitzahl: 15125
Land, Gliederung (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Land: Griechenland
E-Mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefon: +30 2108094500
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ff3a94aa-d09d-4145-83d0-af986f4927fc - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 29/05/2026 17:58:52 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Englisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 377906-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 104/2026
Datum der Veröffentlichung: 02/06/2026