

## 378374-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Bauarbeiten – Sanierung und Erweiterung Verwaltungsgebäude Grafenwöhr, Stark- und Schwachstromanlagen

OJ S 105/2026 03/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Grafenwöhr

E-Mail: [poststelle@grafenwoehr.bayern.de](mailto:poststelle@grafenwoehr.bayern.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Sanierung und Erweiterung Verwaltungsgebäude Grafenwöhr, Stark- und Schwachstromanlagen

Beschreibung: Im Rahmen des Umbaus, Sanierung und der Erweiterung des Verwaltungsgebäudes sind für die Stark- und Schwachstromanlagen folgende Leistungen vorgesehen:- 2 Wechselrichter Photovoltaik- 1 Zählerschrank AP IP31- 1 Messwandlerschrank als Standschrank SK II bis 250 A, 6 Stück Installationskleinverteiler, 1 Anschlusssäule zur Freiluftaufstellung, - 2 Standschränke, 8 Überspannungsableiter, 43 Fehlerschutzschalter,- 222 Leitungsschutzschalter, 57 Sicherungslasttrennschalter, 7 Stromwandler- 2 Generatoranschlusskasten,- 17900 lfdm. Installationsleitungen NYM-J- 132 lfdm. Kabel NYY-J- 3290 lfdm. Installationkabel symmetrisch J-Y- 18400 lfdm. Datenkabel - 50 lfdm. Aircell 7,- 42 lfdm. Kabelrinne gelocht- 75 lfdm Steigleiter gelocht- 61 Ausleger Kabelrinne- 70 lfdm. Unterflur-Elektroinstallationskanal estrichüberdeckt- 1110 lfdm. Elektroinstallationsrohr PE-HD- 478 Schutzkontaktsteckdosen, 130 Abzweigkasten, 80 Wippschalter einpolig, 70 Raumtemperaturregler, 36 Präsenzmelder- 12 Anschlussdose, 2 CEE-Steckdose, 145 Stück Kabelanschlüsse, 2 St. Steuergerät, 2 Rauchmelder,- 15 Anbauleuchten, 11 Feuchtraumleuchte, 187 Deckenaufbau-Kompakttieflstrahler, 48 Runde Leuchtenkörper, 60 Lichtlinien- 30 Rettungszeichenleuchten, 36 Sicherheitsleuchten- 6 Potentialausgleichsschienen, 30 Erdungsbandrohrschellen- 20 lfdm. Erdung Ringerder Stahl, - 4 Anreih-Datenschränke - 2 Verteilerkasten Montagewanne - Such- und Signalanlagen- Gefahrenmeldeanlagen- Datenübertragungsnetze- Bohrungen und Abbrucharbeiten- 25 Brandschutzabschottungen- Stundenlohnarbeiten- Dienstleistungen  
Kennung des Verfahrens: 082d8ca2-b23c-49ca-8849-b79b672b9213  
Verfahrensart: Offenes Verfahren  
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Neustadt a. d. Waldnaab (DE237)

#### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

##### **Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

#### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter

Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2

Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz

oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei

Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Sanierung und Erweiterung des Verwaltungsgebäudes in 92655 Grafenwöhr, Stark- und Schwachstromanlagen

Beschreibung: Im Rahmen des Umbaus, Sanierung und der Erweiterung des

Verwaltungsgebäudes sind für die Lüftungsinstallation folgende Leistungen vorgesehen:- 1 St.

Lüftungsgerät ca. 700 m³/h mit WRG und Regelungszubehör- 1 St. Lüftungsgerät ca. 1.000 m³/h mit WRG und Regelungszubehör- 1 St. Split-Klimaanlage- 1 St.

Raumluftentfeuchtungsgerät- 10 St. Einzelraum-Ablüfter- Luftkanaleinbauten: 4x Kulissen-

Schalldämpfer, 18x Rohr-/Telefonie-Schalldämpfer, 12 St. Volumenstromregler, 14 St.

Brandschutzklappen- Luftauslässe: 3 St. Wetterschutzgitter, 18 St. Lüftungsgitter, 2 St.

Tellerventile- ca. 285 m² verzinkter Lüftungskanal u. Formstücke, teilweise Dämmung- ca. 335 m Wickelfalzrohre mit Lippendichtung, Formstücke- ca. 450 kg Profilstahl für

Sonderbefestigungen

Interne Kennung: 2023-SanVerGeb-035 Stark- und Schwachstromanlagen

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Neustadt a. d. Waldnaab (DE237)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 03/08/2026

Laufzeit: 500 Tage

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

[https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=326635](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=326635)

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=326635](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=326635)

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Varianten: Zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 01/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 42 Tage

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Keine

##### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 01/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken  
Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Grafenwöhr  
Registrierungsnummer: 0 96 41 / 92 20 – 0  
Postanschrift: Marktplatz 1  
Stadt: Grafenwöhr  
Postleitzahl: 92655  
Land, Gliederung (NUTS): Neustadt a. d. Waldnaab (DE237)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [poststelle@grafenwoehr.bayern.de](mailto:poststelle@grafenwoehr.bayern.de)  
Telefon: +4996 4192 200  
Internetadresse: <https://grafenwoehr.de>  
Profil des Erwerbers: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>  
**Rollen dieser Organisation:**  
Beschaffer

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken  
Registrierungsnummer: 09-0358002-61  
Postanschrift: Postfach 606  
Stadt: Ansbach  
Postleitzahl: 91511  
Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)  
Telefon: +49 981531277  
Internetadresse: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de>  
**Rollen dieser Organisation:**  
Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 150ad573-b11a-4a31-9283-bff4e5945e44 - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 02/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 378374-2026  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 105/2026  
Datum der Veröffentlichung: 03/06/2026