

378548-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros – Architektenleistungen nach Teil 3

Abschnitt 1 HOAI

OJ S 123/2024 26/06/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Ravensburg

E-Mail: Vergabestelle.AmtRV@vbv.bwl.de

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI

Beschreibung: Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI

Kennung des Verfahrens: a59ad6fb-1ea4-4594-a52f-c5998ac771bd

Interne Kennung: 23-71366

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hinzistobel 40

Stadt: Ravensburg

Postleitzahl: 88212

Land, Gliederung (NUTS): Ravensburg (DE148)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 907 880,59 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Beabsichtigt ist die Beauftragung von Objektplanungsleistungen für Gebäude (Sanierung) nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI. In Verbindung mit diesem Verfahren sollen die Planungs- und Bauüberwachungsleistungen nach HOAI für die Leistungsphasen 2-8 stufenweise vergeben werden. 88212 Ravensburg, Hinzistobel 40, Justizvollzugsanstalt Hinzistobel, Sanierung Gebäude C Die Grundlagen für die Leistungserbringung bilden: Bestandszeichnungen von ca. 1983, eine Bauschau aus 2022 (Brandschutz und Tragwerk) und eine Erkundung Gebäudeschadstoffe aus 2023 sowie ein Gesamt-Brandschutzkonzept aus 2021. Planungs- und Koordinierungsleistungen sind insbesondere das Erarbeiten eines

Sanierungskonzeptes mit weiteren fachlich Beteiligten (HLS-, ELT- und MSR-Ing., Brandschützer, Bauphysiker, Sanierungsfachplaner /-gutachter (Schadstoffe), Tragwerksplaner, u.a.). Im Rahmen der Entwurfsplanung (LpH 3) sollen alle Planungsleistungen bis zur baugenehmigungsfähigen Umsetzung entwickelt und in eine Bauunterlage bis 11/2024 integriert werden. Das Einholen der Baugenehmigungen inkl. Brandschutzkonzept mit technischem Brandschutz (BMA, Notbeleuchtung, etc.) ist Bestandteil der zu erbringenden Leistungen. Geplanter Baubeginn Anfang 2025 aufgrund voraussichtlichem Leerstand des Bestandsgebäudes. Die Bauwerkskosten (KG 300 /400) betragen ca. 8.510.000 Euro brutto.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI

Beschreibung: Objektplanungsleistungen für Gebäude nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI. Es erfolgt die stufenweise Beauftragung der Grundleistungen der Leistungsphasen 2-8 sowie Besondere Leistungen der Leistungsphasen 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 und 9 gemäß HOAI. Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag zu erfolgen. Der Teilnahmeantrag ist abrufbar unter der oben genannten Internetadresse und ist zusammen mit den geforderten Erklärungen und Nachweisen zwingend innerhalb der Bewerbungsfrist in Textform über die Vergabepattform einzureichen. Bieter sowie deren Nach- und Verleihunternehmer haben mit Angebotsabgabe die einschlägigen Verpflichtungserklärungen nach § 5 LTMG, einsehbar unter "<https://rp.baden-wuerttemberg.de/themen/wirtschaft/tarifreue/seiten/mustererklaerungen/>", abzugeben. Dieses Verfahren wird unter der Vergabenummer 23-71366 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben) Zur Ausführung der Leistungen sind die Anforderungen der Gemeinsamen Verwaltungsvorschrift Fremdpersonenüberprüfung vom 25. Juli 2017 (GABI., S.453) zu erfüllen.

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hinzistobel 40

Stadt: Ravensburg

Postleitzahl: 88212

Land, Gliederung (NUTS): Ravensburg (DE148)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 30/04/2024

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2028

5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Die Leistungen werden stufenweise beauftragt.

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 909 205,93 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Zusätzliche Informationen: Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden: Geplante Mindestzahl: 3 , Höchstzahl: 5. Die den Vergabeunterlagen beiliegende Eigenerklärung bezüglich eventueller Verbindungen mit Russland ist zwingend auszufüllen und mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. Liegt die Eigenerklärung nicht vor, kann dies zum Ausschluss am Vergabeverfahren führen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Gefördertes soziales Ziel: Faire Arbeitsbedingungen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualifikation und Erfahrung sowie Auslastung und Verfügbarkeit

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektabwicklung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Ravensburg

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Ravensburg

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 765 175,15 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: Hildebrand+Schwarz Architekten GmbH

Offizielle Bezeichnung: Hildebrand+Schwarz Architekten GmbH

Angebot:

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 765 175,15 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Datum des Vertragsabschlusses: 27/05/2024

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 6

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 6

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Ravensburg

Registrierungsnummer: 08-A2151-02

Postanschrift: Minneggstraße 1

Stadt: Ravensburg

Postleitzahl: 88214

Land, Gliederung (NUTS): Ravensburg (DE148)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Ravensburg -Vergabestelle-

E-Mail: Vergabestelle.AmtRV@vbv.bwl.de

Telefon: +49 751 18970-251

Fax: +49 751-18970-260

Internetadresse: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-ravensburg>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Federführendes Mitglied

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: 08-A9866-40

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: +49 7219268730

Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Ravensburg
Registrierungsnummer: 08-A2151-02
Postanschrift: Minneggstraße 1
Stadt: Ravensburg
Postleitzahl: 88214
Land, Gliederung (NUTS): Ravensburg (DE148)
Land: Deutschland
E-Mail: Vergabestelle.AmtRV@vbv.bwl.de
Telefon: +49 751 18970-251
Fax: +49 751-18970-260
Internetadresse: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-ravensburg>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Hildebrand+Schwarz Architekten GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen
Registrierungsnummer: -
Postanschrift: Weinbirnenstraße 2
Stadt: Friedrichshafen
Postleitzahl: 88048
Land, Gliederung (NUTS): Bodenseekreis (DE147)
Land: Deutschland
E-Mail: schwarz@hildebrand-schwarz.de
Telefon: +49 754153241

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-7006

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 396f4e4b-54e4-41e2-a9b8-18cbfb18bc05 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 24/06/2024 18:27:22 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 378548-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 123/2024

Datum der Veröffentlichung: 26/06/2024