

380040-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Beratung im Bereich Energieeinsparung – A08.502.2025 Advisering
warmtetransitie
OJ S 105/2026 03/06/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Leiden

E-Mail: aanbestedingen@leidse-regio.nl

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: A08.502.2025 Advisering warmtetransitie

Beschreibung: In het programma energietransitie binnen de gemeente Leiden is er de komende jaren veel advies nodig om woningen te verduurzamen en warmtenetten aan te leggen. Dit betreft een nieuwe opgave voor de gemeente Leiden waar nog niet veel kennis en expertise van in huis is. Daarnaast is het een opgave waar er sprake is van een snelle ontwikkeling; regelgeving en de evt. daaraan gekoppelde subsidies zijn aan verandering onderhevig wat het een complexe opgave maakt. De geraamde waarde van de opdracht is gemiddeld €300.000,- per jaar. De maximale waarde van de opdracht is geschat op €2.600.000,-. Deze waarde is gebaseerd op een looptijd van maximaal 6 jaar. Aan de hiervoor genoemde getallen kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Kennung des Verfahrens: 8be8073b-156a-404c-b7a4-b838ed29b460

Interne Kennung: A08.502.2025

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71314300 Beratung im Bereich Energieeinsparung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 66171000 Finanzberatung, 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration Leiden en Bollenstreek (NL363)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Leiden

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Advisering warmtetransitie

Beschreibung: In het programma energietransitie binnen de gemeente Leiden is er de komende jaren veel advies nodig om woningen te verduurzamen en warmtenetten aan te leggen. Dit betreft een nieuwe opgave voor de gemeente Leiden waar nog niet veel kennis en expertise van in huis is. Daarnaast is het een opgave waar er sprake is van een snelle ontwikkeling; regelgeving en de evt. daaraan gekoppelde subsidies zijn aan verandering onderhevig wat het een complexe opgave maakt. De geraamde waarde van de opdracht is gemiddeld €300.000,- per jaar. De maximale waarde van de opdracht is geschat op €2.600.000,-. Deze waarde is gebaseerd op een looptijd van maximaal 6 jaar. Aan de hiervoor genoemde getallen kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71314300 Beratung im Bereich Energieeinsparung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 66171000 Finanzberatung, 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

Optionen:

Beschreibung der Optionen: De raamovereenkomst kan na de initiële looptijd verlengd worden met twee keer een periode van twee jaar.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration Leiden en Bollenstreek (NL363)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Leiden

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: De raamovereenkomst kan na de initiële looptijd verlengd worden met twee keer een periode van twee jaar.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Plan van Aanpak

Beschreibung: De gemeente Leiden staat voor een enorme uitdaging en zoekt een partner die haar daarbij goed kan ondersteunen. Daarbij is het van belang dat de doelen die de gemeente Leiden heeft worden meegenomen in het plan van aanpak. De aanpak moet immers bijdragen aan het realiseren van deze doelen! Ook is het van belang hoe het lerend vermogen in de aanpak verwerkt is. De gemeente heeft behoefte aan een doordacht en toekomstbestendig plan met een duidelijke richting en aanpak voor uitvoering. Bij de uitwerking van dit subgunningscriterium dient Inschrijver de gehele scope van de aanbesteding en dus de technische en financiële advisering mee te nemen. Inschrijver dient bij dit subgunningscriterium minimaal in te gaan op de onderdelen zoals benoemd in de aanbestedingsleidraad.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Kennis en expertise

Beschreibung: De warmtetransitie is een relatief nieuw werkveld waar de ontwikkelingen elkaar snel opvolgen. Er komt veel (nieuwe) kennis beschikbaar, er zijn veel stakeholders die verschillende onderdelen van het proces ontwikkelen etc. Kortom, er gebeurt veel en het werkveld is in ontwikkeling! Ook op het vlak van duurzaamheid is er veel ontwikkeling. Bij de uitwerking van dit subgunningscriterium dient daarom expliciet aandacht te zijn voor de milieu impact en circulariteit. Het is voor de gemeente Leiden van belang dat zij (structureel) wordt meegenomen in deze ontwikkelingen. Inschrijver dient bij dit subgunningscriterium minimaal in te gaan op de onderdelen zoals benoemd in de aanbestedingsleidraad.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projectaanpak Leiden Zuidwest

Beschreibung: Binnen de gemeente Leiden wordt er binnen de warmtetransitie hard gewerkt. Eén van de wijken waar de gemeente al actief is, is Leiden Zuidwest. In de eerste buurt van deze wijk, Fortuinwijk Noord, worden al concrete plannen gemaakt om de warmtetransitie vorm te geven. De tweede buurt in deze wijk, Fortuinwijk Zuid, gebruiken we bij dit subgunningscriterium als voorbeeld. In bijlage 9 is de casus omschrijving gegeven. Bij de uitwerking van deze casus is het voor de gemeente Leiden belangrijk dat duidelijk naar voren komt hoe de samenwerking wordt opgezocht en wat de meerwaarde van de inschrijver is. Inschrijver dient bij dit subgunningscriterium minimaal in te gaan op de onderdelen zoals benoemd in de aanbestedingsleidraad.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Uurtarieven en casus

Beschreibung: Het onderdeel prijs wordt in deze aanbesteding onderverdeeld in 2 categorieën. Enerzijds vragen we uurtarieven uit om een beeld te krijgen van de tarieven die worden gehanteerd gedurende de looptijd van de Raamovereenkomst. Anderzijds vragen we

om het afprijzen van een casus om zo duidelijk te krijgen hoe de prijsopbouw bij een concrete opdracht is. Als leidraad gebruiken we hiervoor de casus uit subgunningscriterium 3. Inschrijver dient bij dit subgunningscriterium minimaal in te gaan op de onderdelen zoals benoemd in de aanbestedingsleidraad.
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 03/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427392>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427392>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:
Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering-
Beroepsaansprakelijkheidsverzekering-Akkoord op programma van eisen-Uniform Europees
Aanbestedingsdocument (UEA)-Akkoord op leidraad en gevolgde procedure
Frist für den Eingang der Angebote: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit,
Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische
Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Gemeente Leiden - Commissie van Aanbestedingsexperts

Überprüfungsstelle: Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente
Leiden

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeente
Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Leiden

Registrierungsnummer: 292140280

Postanschrift: Tweelingstraat 4

Stadt: Leiden

Postleitzahl: 2312 LX

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration Leiden en Bollenstreek (NL363)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Esther Schepers

E-Mail: aanbestedingen@leidse-regio.nl

Telefon: +31 631675932

Internetadresse: <http://www.leidse-regio.nl/>

Profil des Erwerbers: <http://www.leidse-regio.nl/>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Commissie van Aanbestedingsexperts

Postanschrift: Bezuidenhoutseweg 73

Stadt: 's-Gravenhage

Postleitzahl: 2594 AC

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration Leiden en Bollenstreek (NL363)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Commissie van Aanbestedingsexperts

E-Mail: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl

Telefon: +31 703797480

Internetadresse: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank 's-Gravenhage

Postanschrift: Postbus 20302

Stadt: 's-Gravenhage

Postleitzahl: 2500 EH

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration Leiden en Bollenstreek (NL363)

Land: Niederlande

E-Mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl

Telefon: +31 703813131

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank 's-Gravenhage

Postanschrift: Postbus 20302

Stadt: 's-Gravenhage

Postleitzahl: 2500 EH

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration 's-Gravenhage (NL361)

Land: Niederlande

E-Mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl

Telefon: +31 703813131

Fax: +31 703811511

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Schlichtungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a4684de9-b2c0-4763-a733-af19f0e24b1b - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 02/06/2026 12:06:19 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 380040-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 105/2026

Datum der Veröffentlichung: 03/06/2026