

## 380204-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Tragwerksplanung für den Neubau des Waldstadtzentrums, Mosbach

OJ S 111/2025 12/06/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Mosbach

E-Mail: [j.knapp@mosbach.de](mailto:j.knapp@mosbach.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Tragwerksplanung für den Neubau des Waldstadtzentrums, Mosbach

Beschreibung: Gegenstand des vorliegenden Verfahrens ist die europaweite Vergabe von Leistungen der Tragwerksplanung gemäß HOAI 2021, Teil 4, Abschnitt 1, §§ 49 ff im Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb für den Neubau einer Sport- und Mehrzweckhalle in Mosbach. Es wurde ein interdisziplinärer Wettbewerb zur Findung der bestmöglichen Objektplanungslösung für die Aufgabenstellung durchgeführt.

Kennung des Verfahrens: a3deb036-d5fe-46b8-8ab1-95799abfa49a

Interne Kennung: P-40116.2

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Neckar-Odenwald-Kreis (DE127)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Voraussetzung ist die Einreichung des in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellten Teilnahmeantrages und ggf. der darin geforderten Nachweise. Bei Bewerbungsgemeinschaften ist das Formular für Bietergemeinschaften auszufüllen. Alle Unterlagen sind in deutscher Sprache gut lesbar auszufüllen (händisch oder digital). Die Bewerbung ist in jedem Fall zwingend als pdf elektronisch über die verwendete eVergabe-Plattform, bis zum veröffentlichten Submissionstermin einzureichen. Anderweitig auf elektronischem oder postalischem Wege übermittelte Unterlagen, wie z.B. per Telefax oder auch per E-Mail, sind nicht zugelassen. Die Übermittlung von Unterlagen (auch nachgeforderte Unterlagen) über die Funktion „Nachrichten“ der Vergabepattform ist nicht zulässig.

## **Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

### **2.1.6. Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

Korruption:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:

Betrug:

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:

Zahlungsunfähigkeit:

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen:

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

## **5. Los**

---

### **5.1. Los: LOT-0001**

Titel: Tragwerksplanung für den Neubau des Waldstadtzentrums, Mosbach

Beschreibung: Mosbach (23.484 Einwohner) ist eine Mittelstadt im Norden Baden-

Württembergs, etwa 25 km nördlich von Heilbronn und 35 km östlich von Heidelberg. Das

Wohngebiet Waldstadt gehört zur Kernstadt und liegt rund drei km oberhalb der Altstadt auf

der Höhe. Gebaut wurde es Anfang der 1960er Jahre als Demonstrativ-Bauvorhaben des

Bundes. Aktuell hat die Waldstadt rund 2.000 Bewohner. Auf dem Flurstück, auf dem sich

auch die Waldstadt- Grundschule befindet, befindet sich die Turnhalle, die der Schule und den

Vereinen als Sport- und Versammlungsstätte dient. Diese ist nicht sanierungs-fähig und nicht

bedarfsgerecht ausgelegt. Daher soll eine neue Sport- und Mehrzweckhalle errichtet werden,

die auch Räume für die Ganztagesbetreuung der Grundschule und Räume für die Vereine und

die Öffentlichkeit vorsieht. Es wurde ein interdisziplinärer Wettbewerb zur Findung der

bestmöglichen Lösung für die Aufgabenstellung durchgeführt. Dieses Verfahren ist derzeit in

der Verhandlungsphase. Die genaue Beschreibung des Plangebiets sowie die

Aufgabenstellungen gehen im Einzelnen aus der den Unterlagen beigefügten Auslobung

hervor. Gegenstand des vorliegenden Verfahrens ist die europaweite Vergabe von Leistungen

der Tragwerksplanung gemäß HOAI 2021, Teil 4, Abschnitt 1, §§ 49 ff im

Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb für den Neubau einer Sport- und Mehrzweckhalle in Mosbach. Die Leistungen werden wie folgt stufenweise beauftragt: zunächst LPH 1 bis LPH 3 nach HOAI, nach erfolgtem Baubeschluss LPH 4 bis LPH 6 nach HOAI.

Interne Kennung: 0001

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Neckar-Odenwald-Kreis (DE127)

Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 40 Monate

#### **5.1.4. Verlängerung**

Maximale Verlängerungen: 3

Weitere Informationen zur Verlängerung: Dieser Auftrag kann verlängert werden. Aktuell läuft der Planungswettbewerb. Die Planungsleistungen TGA werden parallel ausgeschrieben. Es gibt noch keinen Gesamtprojektplan. Beginn der vertraglichen Planungsleistungen soll November 2025 sein.

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Es ist eine Eigenerklärung über das Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung zu erbringen. Mindestanforderung: Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme in Höhe von jeweils mind. 2,0 Mio. € für Personen-, Sach- sowie Vermögensschäden oder Eigenerklärung, im Auftragsfall einen entsprechenden Versicherungsvertrag zu schließen. Hinweis: Bei Bewerbergemeinschaften ist die geforderte Berufshaftpflichtversicherung für jedes einzelne Mitglied der Bewerbergemeinschaft zu erbringen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung über das Mittel der in den letzten drei Jahren (2022 bis einschl. 2024) sozialversicherungspflichtig Beschäftigten mit projektspezifischer Qualifikation (Teilzeitbeschäftigte können entsprechend ihrer Teilzeit angerechnet werden) inkl. der Führungskräfte. Mindestanforderung: Das Unternehmen kann

mindestens 2 Mitarbeiter\*Innen (Büroinhaber\*Innen und/oder festangestellte Mitarbeiter\*Innen) mit entsprechender Qualifikation (hier: „Ingenieur für Tragwerksplanung“, d.h. Qualifikation als Dipl.-Ing., M.A., B.A., M.Sc., B.Sc. oder eines vergleichbaren in der Europäischen Union anerkannten Abschlusses) in Vollzeit (mind. 35h/Woche) nachweisen. Die Bestätigung der bestehenden Qualifikationen dieser 2 Personen sind auf Nachfrage zu erbringen. Hinweis: Bei einer Bewerbungsgemeinschaften ist die Anzahl der Beschäftigten der Unternehmen zu addieren.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Auftraggeberin fordert im Rahmen der Unternehmensreferenzen maximal 3 Projektreferenzen, die nachstehend hinsichtlich ihrer Kriterien erläutert werden: Referenz 1 verpflichtend zur Erfüllung von Mindestanforderungen: Projektreferenz über vergleichbare Planungsleistungen der Tragwerksplanung, die folgenden Anforderungen nachweisen kann: Projektabschluss (LPH 6) nach 01.01.2019. Hallentragwerk Holzbau (nicht Holz-Hybrid). Die Brutto-Kosten der Kostengruppen 300 + 400 betragen mind. 4,0 Mio. €. Die Leistungsphasen 2-6 wurden vollständig durch den Bewerber erbracht. Hinweis: Bei Bewerbungsgemeinschaften müssen die Kriterien der Mindestanforderung gemeinschaftlich durch die Bewerbungsgemeinschaft (d.h. nicht durch jedes einzelne Mitglied dieser) erbracht sein. Ggf. Referenz 2 optional zur Erfüllung von Mindestanforderungen: Sollten die Mindestanforderungen nicht alle mit Referenz 1 nachgewiesen werden können kann eine weitere eingereicht werden: Zwei verschiedene Referenzobjekte (Referenz 1 und Referenz 2), welche die Mindestanforderungen gemeinsam erfüllen, sind möglich. Die genannten Anforderungen können aber nicht nochmals aufgesplittet werden (bspw. LPH 2-6 müssen innerhalb einer Referenz nachgewiesen werden und können nicht auf zwei Referenzen aufgesplittet werden). Referenz 3 optional zur Erzielung von Wertungspunkten: Es kann zur Erzielung von Wertungspunkten eine (zusätzliche) Projektreferenz über Planungsleistungen der Tragwerksplanung eingereicht werden. Es besteht auch die Möglichkeit, eine der vorhergegangenen Referenzen 1 oder 2 hierfür erneut heranzuziehen. Voraussetzung ist auch bei dieser Referenz der Projektabschluss zwischen 01.01.2019 und dem Submissionstermin des Teilnahmewettbewerbs. Für die optionale Referenz können max. 90 Wertungspunkte erzielt werden: Baukosten: Summe der Baukosten aus Kostengruppen 300 + 400 brutto:  $\geq 5.000.000.€$ : 30 Punkte,  $\geq 4.000.000.€$ : 25 Punkte,  $\geq 3.000.000.€$ : 20 Punkte,  $\geq 2.000.000.€$ : 10 Punkte,  $< 2.000.000.€$ : 00 Punkte. Vergleichbare Gebäudeart: Hallentragwerk Holzbau mit Spannweite über 15 m (nicht: Holz-Hybrid): 30 Punkte, Hallentragwerk Holzbau mit geringerer Spannweite (nicht: Holz-Hybrid): 20 Punkte, Sonstiges Tragwerk mit Spannweite über 15 m: 10 Punkte, Anderes Gebäude: 00 Punkte. Öffentlicher Auftraggeber: Öffentlicher AG: 10 Punkte, Privater AG: 00 Punkte. Erbrachte Leistungsphasen: LPH 1: 0,5 Punkte. LPH 2: 2,0 Punkte. LPH 3: 3,0 Punkte. LPH 4: 6,0 Punkte. LPH 5: 8,0 Punkte. LPH 6: 0,5 Punkte. Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätskriterium

Beschreibung: Vorstellung der personellen Projektorganisation

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätskriterium

Beschreibung: Darlegung der Herangehensweise an die Planaufgabe

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätskriterium

Beschreibung: Projekteinschätzung (Potenziale, Risiken, Budget)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preiskriterium

Beschreibung: Honorarangebot

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/a3deb036-d5fe-46b8-8ab1-95799abfa49a](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/a3deb036-d5fe-46b8-8ab1-95799abfa49a)

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Verfahrensbedingungen:**

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 01/08/2025

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/a3deb036-d5fe-46b8-8ab1-95799abfa49a](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/a3deb036-d5fe-46b8-8ab1-95799abfa49a)

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 14/07/2025 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Ja  
Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Mindestanforderung "Berufszulassung": Die Personen, die die ausgeschriebenen Leistungen erbringen, müssen folgende Voraussetzungen erfüllen: Ingenieur für Tragwerksplanung, d.h. Qualifikation als Dipl.-Ing., M. A., B.A., M.Sc., B.Sc. oder vergleichbarer in der Europäischen Union anerkannter Abschluss  
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich  
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Kubus360 GmbH

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Mosbach

## **8. Organisationen**

---

### **8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Mosbach

Registrierungsnummer: 10865

Postanschrift: Hauptstraße 29

Stadt: Mosbach

Postleitzahl: 74821

Land, Gliederung (NUTS): Neckar-Odenwald-Kreis (DE127)

Land: Deutschland

E-Mail: [j.knapp@mosbach.de](mailto:j.knapp@mosbach.de)

Telefon: +49 626182417

Internetadresse: <https://www.mosbach.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

#### 8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: edfffd2d-1fa7-4552-b4e2-8a8d0ed2fc6d

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Neckar-Odenwald-Kreis (DE127)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefon: +49 7219268730

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

#### 8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Kubus360 GmbH

Registrierungsnummer: db3c8f06-640f-48a8-a7c9-01b07ad15f9f

Postanschrift: Vogelrainstraße 25

Stadt: Stuttgart

Postleitzahl: 70199

Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Deutschland

E-Mail: [d.steinhilber@kubus360.de](mailto:d.steinhilber@kubus360.de)

Telefon: +49 71166481574

Internetadresse: <https://www.kubus360.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

#### 8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

#### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a3deb036-d5fe-46b8-8ab1-95799abfa49a - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 10/06/2025 17:45:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 380204-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 111/2025

Datum der Veröffentlichung: 12/06/2025