

381068-2026 - Wettbewerb

Spanien – Reparatur und Wartung von Kühlgruppen – Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

OJ S 105/2026 03/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Mesa del Senado

E-Mail: dep.gestion-contractual@senado.es

Rechtsform des Erwerbers: Zentrale Regierungsbehörde

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Beschreibung: Procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Kennung des Verfahrens: 7382a4da-b3dc-4782-8e81-a9184781e73b

Interne Kennung: 13/2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 400 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Konkurs: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Betrug: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Zahlungsunfähigkeit: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Korruption: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Vergleichsverfahren: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Beschreibung: Procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Interne Kennung: 13/2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2027

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2029

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Dos posibles prórrogas anuales. La duración total del contrato, incluida la prórroga, no podrá exceder de cinco años, hasta el 31 de diciembre de 2031.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Trabajos realizados

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Medidas de gestión medioambiental

Kriterium: Zertifikate von Qualitätskontrollinstituten

Beschreibung des Eignungskriteriums: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Proposición económica..

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Propuesta técnica..

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Y5V5qJAc5vT5Rey58Yagpg%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Y5V5qJAc5vT5Rey58Yagpg%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 03/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Garantía de la seguridad y la protección de la salud de los trabajadores en el lugar de trabajo y cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables..

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Informationen über die Überprüfungsfristen: Se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, siendo el Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales el órgano competente para resolverlo. Si el acto recurrido es el de la adjudicación, quedará en suspenso la tramitación del expediente de contratación. Frente a la resolución adoptada por el Tribunal de Recursos Contractuales sólo cabrá recurso contencioso-administrativo. Contra los acuerdos de la Mesa del Senado adoptados en relación con actuaciones distintas a las contempladas en el artículo 44.2 de la LCSP o con los efectos, cumplimiento y extinción del correspondiente contrato podrá interponerse recurso potestativo ante el mismo órgano en el plazo de un mes; o recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos meses, en los términos previstos en la Ley Orgánica 6/1985, de 1 de julio, del Poder Judicial y en la Ley 29 /1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Mesa del Senado

Registrierungsnummer: 51060910149851

Registrierungsnummer: S2804003H

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28071

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Kontaktperson: Mesa del Senado

E-Mail: dep.gestion-contractual@senado.es

Telefon: +34 915381921

Internetadresse: <http://www.senado.es>

Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4Jc2A4MVqzYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28071

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: intervencion.cortes@congreso.es

Telefon: +34 913906326

Internetadresse: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28071

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: intervencion.cortes@congreso.es

Telefon: +34 913906326

Internetadresse: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 964788a2-01bf-49fc-8254-1c17ee128b23 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 02/06/2026 14:14:47 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 381068-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 105/2026

Datum der Veröffentlichung: 03/06/2026