

381683-2026 - Wettbewerb

Belgien – Bauarbeiten – ZAS SR Apotheek bouw en afwerking + cleanroom incl. aanleveren as-built dossier

OJ S 105/2026 03/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Ziekenhuis aan de Stroom vzw (ZAS)

E-Mail: aankoop@zas.be

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: ZAS SR Apotheek bouw en afwerking + cleanroom incl. aanleveren as-built dossier

Beschreibung: Het gaat om zowel een apotheek met een cleanroom voor de bereidingen van medicatie als een distributieapotheek van waaruit medicijnen vertrekken naar de ziekenhuissites. Met de nieuwe centrale apotheek stoomt ZAS zich klaar voor de nieuwe regelgeving. In België gelden vanaf dan strengere normen voor ziekenhuisapotheken die medicatie produceren. Die zijn gebaseerd op PIC/S (Pharmaceutical Inspection Co-operation Scheme), een internationale organisatie die samenwerkt op het vlak van farmaceutische inspecties en het vaststellen van normen voor de kwaliteitscontrole en -verzekering van farmaceutische producten.

Kenning des Verfahrens: aa1dba43-a887-4c93-bd4d-be9abba047fa

Interne Kenning: 2026-3042

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Beliebiger Ort

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 18 000 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Deelneming aan een criminele organisatie

Korruption: Omkoping

Betrug: Fraude

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten, dan wel uitlokking van, medeplichtigheid aan of poging tot het plegen van een dergelijk misdrijf of strafbaar feit

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Witwassen van geld en financiering van terrorisme

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Het

tewerkstellen van illegaal verblijvende onderdanen van derdelanden

Gründe im Zusammenhang mit Insolvenz, Interessenkonflikten oder beruflichem Fehlverhalten

: Uitsluitingsgrond in verband met fiscale en sociale schulden

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: ZAS SR Apotheek bouw en afwerking + cleanroom incl. aanleveren as-built dossier

Beschreibung: Het gaat om zowel een apotheek met een cleanroom voor de bereidingen van medicatie als een distributieapotheek van waaruit medicijnen vertrekken naar de ziekenhuissites. Met de nieuwe centrale apotheek stoomt ZAS zich klaar voor de nieuwe regelgeving. In België gelden vanaf dan strengere normen voor ziekenhuisapotheken die medicatie produceren. Die zijn gebaseerd op PIC/S (Pharmaceutical Inspection Co-operation Scheme), een internationale organisatie die samenwerkt op het vlak van farmaceutische inspecties en het vaststellen van normen voor de kwaliteitscontrole en -verzekering van farmaceutische producten. De productieapotheek met een cleanroom is een hoogtechnologische omgeving die instaat voor de centrale bereiding van patiënt- en studiemedicatie. Op jaarbasis gaat het om honderdduizend magistrale en steriele bereidingen. Magistrale bereidingen zijn bijvoorbeeld zalfjes, siropen en capsules zoals ook de officina-apotheek die bereidt. Bij de steriele bereidingen gaat het om oogdruppels, intraveneuze chemotherapie en antibiotica. Voor de steriele - en vaak toxische - bereidingen gelden strenge beschermingsvereisten voor de bereider. Deze steriele bereidingen worden gemaakt in de cleanroom: een heel zuivere werkomgeving waarin zuivere lucht is gegarandeerd. Zo komt er geen vuil zoals stofjes en vezels in het productieproces. Vanuit de productieapotheek gaat de medicatie vervolgens naar de verschillende ziekenhuissites. De distributieapotheek is de logistieke omgeving waar geneesmiddelen, implantaten en medisch materiaal in bulk geleverd worden. Vervolgens worden ze via geautomatiseerde processen opgeslagen. Nadien volgt de verpakking en verdeling naar de verschillende ziekenhuissites. Op jaarbasis gaat het om veertien miljoen stuks. Geneesmiddelen in blister worden bijvoorbeeld verpakt tot op eenheidsdosisniveau voor de verdeling aan individuele patiënten in het ziekenhuis. Door deze werkwijze is de volledige traceerbaarheid tot en met de toediening aan de patiënt gegarandeerd.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Belgien

Ort im betreffenden Land

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/04/2027

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2029

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 18 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 10

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Prijs

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://publicprocurement.be>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://publicprocurement.be>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Antwerpen

Informationen über die Überprüfungsfristen: De kwestie van de beroepstermijnen wordt geregeld door de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de beroepsmogelijkheden inzake overheidsopdrachten, waarop moet worden teruggegrepen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Ziekenhuis aan de Stroom vzw (ZAS)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Ziekenhuis aan de Stroom vzw (ZAS)

Registrierungsnummer: 0862382656

Postanschrift: Kempenstraat 100

Stadt: Antwerpen

Postleitzahl: 2030

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

Kontaktperson: Bart Wouters

E-Mail: aankoop@zas.be

Telefon: +32 32344109

Internetadresse: <https://www.zas.be>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: FOD Beleid en Ondersteuning

Registrierungsnummer: BE001

Postanschrift: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Stadt: Bruxelles

Postleitzahl: 1000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 27408000

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Antwerpen

Registrierungsnummer: 0308357753

Postanschrift: Bolivarplaats 20

Stadt: Antwerpen

Postleitzahl: 2000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-Mail: orb.antwerpen.griffie@just.fgov.be

Telefon: +32 32578011

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ccf310c-6712-4062-b9b5-3461e9336833 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 01/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 381683-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 105/2026

Datum der Veröffentlichung: 03/06/2026