

382831-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Reparatur- und Wartungsdienste – Inspanningsgericht bouwkundig onderhoud
Provincie Noord-Brabant
OJ S 106/2026 04/06/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Provincie Noord-Brabant

E-Mail: aanbestedingen@brabant.nl

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Inspanningsgericht bouwkundig onderhoud Provincie Noord-Brabant

Beschreibung: De Provincie Noord-Brabant is voornemens een Europese openbare aanbesteding te starten voor het inspanningsgericht bouwkundig onderhoud van het Provinciehuis Noord-Brabant (gemeentelijk monument) en het Museumkwartier (gedeeltelijk rijksmonument) te 's-Hertogenbosch. De opdracht omvat preventief en correctief onderhoud, vervanging van gebouwonderdelen en het borgen van de vereiste conditie conform NEN 2767. De aanbesteding heeft als doel het contracteren van één opdrachtnemer voor een betrouwbare en toekomstbestendige onderhoudsdienstverlening voor een periode van 10 jaar. De opdracht betreft het inspanningsgericht bouwkundig onderhoud voor het Provinciehuis Noord-Brabant en het Museumkwartier te 's-Hertogenbosch. De huidige vastgoedomvang bedraagt circa 67.000 m² BVO. De opdrachtomvang is dynamisch en kan gedurende de contractperiode wijzigen als gevolg van toevoeging, wijziging of afstoting van gebouwen, gebouwonderdelen of voorzieningen.

Kennung des Verfahrens: 87939211-e4db-43bb-a6c0-b25181640b09

Interne Kennung: C2369141

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50000000 Reparatur- und Wartungsdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: 's-Hertogenbosch

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: De aanbesteding wordt volledig digitaal via TenderNed georganiseerd. Voorafgaand aan de aanbestedingsprocedure organiseren wij op 2 juni 2026 om 10:00 in het provinciehuis van Noord-Brabant een informatiebijeenkomst. Tijdens deze

bijeenkomst lichten wij de provincie toe in haar rol als opdrachtgever, geven wij inzicht in de achtergrond van de aanbesteding en wordt het verdere verloop van het aanbestedingstraject toegelicht. Met deze bijeenkomst beogen wij de markt op een persoonlijke manier te informeren en te enthousiasmeren voor deelname aan de aanbesteding. Deelname aan de informatiebijeenkomst is geen voorwaarde voor inschrijving; alle relevante informatie wordt tevens opgenomen in de aanbestedingsstukken. Van de informatiebijeenkomst wordt geen verslag opgesteld. Vragen waarvoor een Inschrijver een schriftelijk en formeel antwoord wenst, of aandachtspunten die de Inschrijver op basis van de briefing vastgelegd wil hebben, dienen uitsluitend via TenderNed te worden gesteld als onderdeel van de Nota van Inlichtingen. Deze vragen worden vervolgens officieel en bindend beantwoord in de Nota van Inlichtingen. Aan eventuele mondelinge uitlatingen of antwoorden die tijdens de informatiebijeenkomst worden gegeven, kunnen geen rechten worden ontleend. Let op! Om aan de informatiebijeenkomst deel te nemen dient u zich daarvoor uiterlijk 25 mei 2026 aan te melden. Per organisatie kunnen maximaal 2 personen aanwezig zijn. U kunt zich aanmelden door een e-mail te sturen naar jesper.vanduijnhoven@icsadviseurs.nl. Na aanmelding ontvangen deelnemers een uitnodiging met de exacte locatie. Aan deze vooraankondiging kunnen geen rechten worden ontleend.

Rechtsgrondlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Inspanningsgericht bouwkundig onderhoud Provincie Noord-Brabant

Beschreibung: De Provincie Noord-Brabant is voornemens een Europese openbare aanbesteding te starten voor het inspanningsgericht bouwkundig onderhoud van het Provinciehuis Noord-Brabant (gemeentelijk monument) en het Museumkwartier (gedeeltelijk rijksmonument) te 's-Hertogenbosch. De opdracht omvat preventief en correctief onderhoud, vervanging van gebouwonderdelen en het borgen van de vereiste conditie conform NEN 2767. De aanbesteding heeft als doel het contracteren van één opdrachtnemer voor een betrouwbare en toekomstbestendige onderhoudsdienstverlening voor een periode van 10 jaar. Het betreft inspanningsgericht bouwkundig onderhoud voor het Provinciehuis Noord-Brabant en het Museumkwartier te 's-Hertogenbosch. De huidige vastgoedomvang bedraagt circa 67.000 m² BVO. De opdrachtomvang is dynamisch en kan gedurende de contractperiode wijzigen als gevolg van toevoeging, wijziging of afstoting van gebouwen, gebouwonderdelen of voorzieningen.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50000000 Reparatur- und Wartungsdienste

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: 's-Hertogenbosch

5.1.3. Geschätzte Dauer

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Beste prijs-kwaliteit verhouding

Beschreibung: Gunningscriteria conform beschrijvend document.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427665>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427665>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Provincie Noord-Brabant - Rechtbank Oost-Brabant

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Provincie Noord-Brabant - TenderNed website (Inlichtingen)

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Provincie Noord-Brabant

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Provincie Noord-Brabant - TenderNed website

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Provincie Noord-Brabant

Registrierungsnummer: 422043498

Postanschrift: Brabantlaan 1

Stadt: 's-Hertogenbosch

Postleitzahl: 5216TV

Land, Gliederung (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Jesper van Duijnhoven

E-Mail: aanbestedingen@brabant.nl

Telefon: +31 736812812

Internetadresse: <http://www.tenderned.nl>

Profil des Erwerbers: <https://www.brabant.nl/organisatie/werkwijze-regels-en-kaders/inkoop-en-aanbestedingen.aspx>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: TenderNed website (Inlichtingen)

Stadt: Den Haag

Postleitzahl: 2595 AL

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration 's-Gravenhage (NL361)

Land: Niederlande

E-Mail: servicedesk@tenderned.nl

Internetadresse: <http://www.tenderned.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: TenderNed website

Stadt: Den Haag

Postleitzahl: 2595 AL

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration 's-Gravenhage (NL361)

Land: Niederlande

E-Mail: servicedesk@tenderned.nl

Internetadresse: <http://www.tenderned.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Oost-Brabant

Stadt: 's-Hertogenbosch

Postleitzahl: 5223 BA

Land, Gliederung (NUTS): Zuidooost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Niederlande

E-Mail: cib@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883621000

Internetadresse: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Oost-Brabant>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: acbaac5f-2aed-4493-87d0-1c183a3e1feb - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/06/2026 13:20:39 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 382831-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 106/2026

Datum der Veröffentlichung: 04/06/2026