

384346-2026 - Wettbewerb

Belgien – Projektüberwachung, außer Projektüberwachung von Bauarbeiten – Aanstellen van een projectbeheerder voor werfopvolging en de begeleiding van technische en administratieve opvolging van projecten wegeninfrastructuur voor de gemeente Zaventem.

OJ S 106/2026 04/06/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Zaventem

E-Mail: tamara.dee@zaventem.be

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Aanstellen van een projectbeheerder voor werfopvolging en de begeleiding van technische en administratieve opvolging van projecten wegeninfrastructuur voor de gemeente Zaventem.

Beschreibung: Deze deeltijdse opdracht heeft als doel: werfopvolging en de begeleiding van technische en administratieve opvolging van lopende en nieuwe projecten met betrekking tot wegeninfrastructuur + opvolging. De opvolging betekent al dan niet (gedelegeerd) leidend ambtenaar. Dit betreft zowel nieuwe aanleg als onderhoudswerken en beheerswerken aan bestaande infrastructuur wegenis, groen, nutsvoorzieningen. De kandidaat dient: * Deeltijds aanwezig te zijn (minimum van 8u tot 16u) in een regime van 3 dagen op 5 per week * infovergaderingen bij te wonen (ook 's avonds). De afname gebeurt op basis van een dagtarief, waarbij eventuele noodzakelijke avondvergaderingen zijn inbegrepen.

Kennung des Verfahrens: af1e495b-55b8-4523-976a-22a3df271d47

Interne Kennung: PPP0GH-1853/6161/CAD/2026/1853/

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79421100 Projektüberwachung, außer Projektüberwachung von Bauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Land: Belgien

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Land: Belgien

2.1.4. Allgemeine Informationen

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Aanstellen van een projectbeheerder voor 36 maanden voor werfopvolging en de begeleiding van technische en administratieve opvolging van projecten wegeninfrastructuur voor de gemeente Zaventem.

Beschreibung: Deze deeltijdse opdracht heeft als doel: werfopvolging en de begeleiding van technische en administratieve opvolging van lopende en nieuwe projecten met betrekking tot wegeninfrastructuur + opvolging. De opvolging betekent al dan niet (gedelegeerd) leidend ambtenaar. Dit betreft zowel nieuwe aanleg als onderhoudswerken en beheerswerken aan bestaande infrastructuur wegenis, groen, nutsvoorzieningen. De kandidaat dient: * Deeltijds aanwezig te zijn (minimum van 8u tot 16u) in een regime van 3 dagen op 5 per week * infovergaderingen bij te wonen (ook 's avonds). De afname gebeurt op basis van een dagtarief, waarbij eventuele noodzakelijke avondvergaderingen zijn inbegrepen.

Interne Kennung: CAD/2026/1853/ 1_1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Steenokkerzeelstraat 56

Stadt: Zaventem

Postleitzahl: 1930

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Land: Belgien

Zusätzliche Informationen: Afdeling Openbaar Domein

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 26/08/2027

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: De opdracht bevat een verlenging.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung
Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität
Beschreibung des Auswahlkriteriums: bewijs van verzekering tegen beroepsrisico's
Minimumeisen: geldig voor de periode 2026 - 2027

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität
Beschreibung des Auswahlkriteriums: de inschrijver moet beschikken over een minimale ervaring: Minimumeisen: 3 gelijkaardige dienstprestaties hebben uitgevoerd tijdens de voorbije 5 jaren. Er dient ervaring en kennis aanwezig te zijn omtrent de toepassing van de wet op de overheidsopdrachten. Te staven met de nodige verifieerbare bewijsstukken.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen
Beschreibung des Auswahlkriteriums: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Prijs

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 80

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Methodiek (plan van aanpak toe te voegen)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1853/GH/2026>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Borgtocht (1,25% van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Frist für den Eingang der Angebote: 03/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 03/07/2026 23:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Gemeente Zaventem, Diegemstraat 37 te 1930 Zaventem

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Raad van State

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Zaventem

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Raad van State

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Grondgebiedzaken en omgeving

8. Organisationen**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Zaventem

Registrierungsnummer: 0207515068

Postanschrift: Diegemstraat 37

Stadt: Zaventem

Postleitzahl: 1930

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Land: Belgien

Kontaktperson: Tamara Dée

E-Mail: tamara.dee@zaventem.be

Telefon: +32 27178809

Internetadresse: <http://www.zaventem.be/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Raad van State

Registrierungsnummer: BE 0931.814.266

Postanschrift: Wetenschapsstraat 33

Stadt: Brussel

Postleitzahl: 1040

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: info@raadvanstate.be

Telefon: +32 22349611

Internetadresse: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Grondgebiedzaken en omgeving

Registrierungsnummer: GGZ&OMG

Postanschrift: Steenokkerzeelstraat 56

Stadt: Zaventem

Postleitzahl: 1930

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Land: Belgien

Kontaktperson: Bruno Depondt

E-Mail: bruno.depondt@zaventem.be

Telefon: +32 27250380

Internetadresse: <https://www.zaventem.be/>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registrierungsnummer: BE 0475.480.736

Stadt: Antwerpen / Anvers

Postleitzahl: 2000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-Mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: FPS Policy and Support

Registrierungsnummer: BE 0671.516.647

Stadt: Brussels

Postleitzahl: 1000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 7af84c81-b5a4-46db-afc4-acee92b0216c - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 02/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 02/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 384346-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 106/2026
Datum der Veröffentlichung: 04/06/2026