

## 384658-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage –  
Wärmeversorgungsanlagen  
OJ S 113/2025 16/06/2025  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Kitzingen

E-Mail: [hochbau@stadt-kitzingen.de](mailto:hochbau@stadt-kitzingen.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Wärmeversorgungsanlagen

Beschreibung: Ausgeschrieben wird: -1 St. Luft/Wasser Wärmepumpe 8,25 - 67 kW Heizen /  
Kühlen für Außenaufstellung (Anschluss im Dreileitersystem)-1 St. Pufferspeicher Heizen /  
Kühlen 1.050 Liter-1 St. Schichtspeicher Warmwasser / Lüftung 1.300 Liter-1 St. PV-Heizgerät  
12 kW für Einspeisung Photovoltaik in Schichtspeicher-Regelung mit Umschaltventile für  
Heizen / Kühlen-Sicherheitseinrichtungen, Druckhaltung mit Entgasung-Heizungsverteiler für 2  
Heizkreise-2 St. Heizkreise komplett DN 40-1 St. Trinkwasserladestation, angebaut am  
Schichtspeicher-1 St. Lüftungsheizkreis angebaut am Schichtspeicher-ca. 20 St. Armaturen-  
ca. 1.200 m<sup>2</sup> Fußbodenheizung mit Thermoblechen-5 St. Heizkreisverteiler-ca. 250 m  
Edelstahlrohr, gepresst DN 15 – DN 65-ca. 70 m Fernleitungsrohr Doppelt 50 / 75 mm-ca. 70  
m Fernleitungsrohr Einfach 75 mm-Brandschutzabschottungen-Kernbohrungen-  
Nebenarbeiten-Wartungsvertrag

Kennung des Verfahrens: 46635292-5fa4-4f5b-9096-d80edd1ac7fe

Interne Kennung: LV 43

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

Zusätzliche Einstufung (cpv): 42511110 Wärmepumpen, 45331100 Installation von  
Zentralheizungen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Kitzingen

Postleitzahl: 97318

Land, Gliederung (NUTS): Kitzingen (DE268)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu - Richtlinie 2014/24/EU

**2.1.6. Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren• gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder• gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder• gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

---

**5. Los**

**5.1. Los: LOT-0001**

Titel: Wärmeversorgungsanlagen

Beschreibung: Ausgeschrieben wird: -1 St. Luft/Wasser Wärmepumpe 8,25 - 67 kW Heizen / Kühlen für Außenaufstellung (Anschluss im Dreileitersystem)-1 St. Pufferspeicher Heizen / Kühlen 1.050 Liter-1 St. Schichtspeicher Warmwasser / Lüftung 1.300 Liter-1 St. PV-Heizgerät 12 kW für Einspeisung Photovoltaik in Schichtspeicher-Regelung mit Umschaltventile für Heizen / Kühlen-Sicherheitseinrichtungen, Druckhaltung mit Entgasung-Heizungsverteiler für 2 Heizkreise-2 St. Heizkreise komplett DN 40-1 St. Trinkwasserladestation, angebaut am Schichtspeicher-1 St. Lüftungsheizkreis angebaut am Schichtspeicher-ca. 20 St. Armaturen-ca. 1.200 m<sup>2</sup> Fußbodenheizung mit Thermoblechen-5 St. Heizkreisverteiler-ca. 250 m Edelstahlrohr, gepresst DN 15 – DN 65-ca. 70 m Fernleitungsrohr Doppelt 50 / 75 mm-ca. 70 m Fernleitungsrohr Einfach 75 mm-Brandschutzabschottungen-Kernbohrungen-Nebenarbeiten-Wartungsvertrag

Interne Kennung: LV 43

**5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

Zusätzliche Einstufung (cpv): 42511110 Wärmepumpen, 45331100 Installation von Zentralheizungen

**5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Kitzingen

Postleitzahl: 97318

Land, Gliederung (NUTS): Kitzingen (DE268)

Land: Deutschland

**5.1.3. Geschätzte Dauer**

Andere Laufzeit: Unbekannt

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst#

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Angaben über die Eintragung ins BerufsregisterDirekter

Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z_param=313085)

[/EFFormsBekEigenUrl?z\\_param=313085](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z_param=313085)

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis eines bestimmten Jahresumsatzes in den

Tätigkeitsbereichen des Auftrags.Leistungen im Tätigkeitsbereich des Auftrags, jeweils der

letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre. Bei Bewerbergemeinschaften sind die jeweiligen

Gesamtumsätze der Mitglieder pro Geschäftsjahr zu addieren und die Summe ist je

Geschäftsjahr unter Gesamtumsatz anzugeben.Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

[https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z\\_param=313085](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z_param=313085)

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis einer Berufs- oder

Betriebshaftpflichtversicherung in bestimmter geeigneter Höhe.Direkter Link zur

Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z_param=313085)

[/EFFormsBekEigenUrl?z\\_param=313085](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z_param=313085)

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Angabe geeigneter Referenzen über früher ausgeführte

Bauleistungen der in den letzten höchstens drei Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen.

Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z_param=313085)

[/EFFormsBekEigenUrl?z\\_param=313085](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z_param=313085)

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Erklärung, aus der sich die durchschnittliche jährliche

Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei

Jahren ersichtlich ist.Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z_param=313085)

[eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z\\_param=313085](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z_param=313085)

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Erklärung, aus der ersichtlich ist, welche Teile des

Auftrags als Unteraufträge vergeben wurden.Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

[https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z\\_param=313085](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z_param=313085)

### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z\\_param=313085](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z_param=313085)

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 31/07/2025 11:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 92 Tage

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen gem. § 16 a VOB/A (EU) siehe Formblatt F211 EU und F216

##### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 31/07/2025 11:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### 5.1.15. Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammer Nordbayern an der Regierung von Mittelfranken

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Nordbayern an der Regierung von Mittelfranken

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3

GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Kitzingen

Organisation, die Angebote bearbeitet: Stadt Kitzingen

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Kitzingen

Registrierungsnummer: 09675141-11920269-52

Postanschrift: Kaiserstraße 13/15

Stadt: Kitzingen

Postleitzahl: 97318

Land, Gliederung (NUTS): Kitzingen (DE268)

Land: Deutschland

E-Mail: [hochbau@stadt-kitzingen.de](mailto:hochbau@stadt-kitzingen.de)

Telefon: +49 9321206203

Fax: +49 93212096203

Internetadresse: <http://www.stadt-kitzingen.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern an der Regierung von Mittelfranken

Registrierungsnummer: DE811335517

Postanschrift: Postfach 606, 91511 Ansbach

Stadt: Ansbach

Postleitzahl: 91511

Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

Telefon: +49 981531277

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

Schlichtungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

#### **Rollen dieser Organisation:**

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ba5a9597-5b76-4a47-9c1b-b08e629cf5e3 - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/06/2025 09:00:00 (UTC+01:00)  
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 384658-2025  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 113/2025  
Datum der Veröffentlichung: 16/06/2025