

## 384824-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Bauarbeiten – Neubau einer Vierfeldhalle in Lathen; Heizung, Lüftung, Sanitär (05)

OJ S 113/2025 16/06/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Samtgemeinde Lathen

E-Mail: [andrea.schmees@lathen.de](mailto:andrea.schmees@lathen.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Neubau einer Vierfeldhalle in Lathen; Heizung, Lüftung, Sanitär (05)

Beschreibung: 3 Stck. Umwälzpumpe / Kreiselpumpe 1 Stck. Pufferspeicher für Heizungsanlage 1 Stck. Frischwasserstation 5.000 m Fußbodenheizungsrohr 1.200 qm Trägersystem zur Fußbodenheizungsrohrleitung 1 Stck. Lüftungsgerät zur Außenaufstellung 1 Stck. Lüftungshitzer 1 Stck. Steuerung von brandschutztechnischen Komponenten 1 Stck. Lüftungsgerät zur Deckmontage 59 Stck. Luftventile 12 Stck. Decken-Drallluftdurchlass 12 Stck. Handwaschbecken 24 Stck. Selbstschluss-Thermostat-Duscharmatur 1 Stck.

Fäkalienhebeanlage

Kennung des Verfahrens: 758080c4-d5e5-4036-abc7-4a592ce59ce1

Interne Kennung: Neubau einer Vierfeldhalle in Lathen

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 39715300 Sanitäreinrichtungen, 42512300 Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlageanlagen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Mühlenstraße 22a

Stadt: Lathen

Postleitzahl: 49762

Land, Gliederung (NUTS): Emsland (DE949)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Schulgelände der Erna-de-Vries-Schule

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu - VOB / VgV

## 2.1.6. **Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung  
Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten  
Verpflichtungen:

## 5. Los

---

### 5.1. **Los: LOT-0001**

Titel: Neubau einer Vierfeldhalle in Lathen; Heizung, Lüftung, Sanitär (05)  
Beschreibung: 3 Stck. Umwälzpumpe / Kreiselpumpe 1 Stck. Pufferspeicher für  
Heizungsanlage 1 Stck. Frischwasserstation 5.000 m Fußbodenheizungsrohr 1.200 qm  
Trägersystem zur Fußbodenheizungsrohrleitung 1 Stck. Lüftungsgerät zur Außenaufstellung 1  
Stck. Lüftungshitzer 1 Stck. Steuerung von brandschutztechnischen Komponenten 1 Stck.  
Lüftungsgerät zur Deckmontage 59 Stck. Luftventile 12 Stck. Decken-Drallluftdurchlass 12  
Stck. Handwaschbecken 24 Stck. Selbstschluss-Thermostat-Duscharmatur 1 Stck.  
Fäkalienhebeanlage  
Interne Kennung: LOT-0001 2025-16

#### 5.1.1. **Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten  
Zusätzliche Einstufung (cpv): 39715300 Sanitäreinrichtungen, 42512300 Heizungs-, Lüftungs-  
und Klimaanlageanlagen

#### 5.1.2. **Erfüllungsort**

Postanschrift: Mühlenstraße 22a  
Stadt: Lathen  
Postleitzahl: 49762  
Land, Gliederung (NUTS): Emsland (DE949)  
Land: Deutschland

#### 5.1.3. **Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/09/2025  
Enddatum der Laufzeit: 31/12/2026

#### 5.1.6. **Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.  
Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja  
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja  
Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch  
geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet  
für:selbst#

#### 5.1.7. **Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. **Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung  
Kriterium: Eintragung in das Handelsregister  
Beschreibung des Auswahlkriteriums: Auszug aus dem Handelsregister

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Referenznachweise zu Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärarbeiten

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: 100 % Preis

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E48865167>

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E48865167>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme.

Frist für den Eingang der Angebote: 22/07/2025 11:20:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 28 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachforderungen sind möglich

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 22/07/2025 11:20:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Obersgeschoss, Sitzungssaal, Erna-de-Vries-Platz 7, 49762 Lathen

Eröffnungstermin — Beschreibung: Samtgemeinde Lathen, Rathaus, Sitzungssaal, Erna-de-Vries-Platz 7, 49762 Lathen

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Überprüfungsstelle: Samtgemeinde Lathen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Samtgemeinde Lathen

Organisation, die Angebote bearbeitet: Samtgemeinde Lathen

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Samtgemeinde Lathen

Registrierungsnummer: 2025-16

Abteilung: Fachbereich Planen und Bauen

Postanschrift: Erna-de-Vries-Platz 7

Stadt: Lathen

Postleitzahl: 49762

Land, Gliederung (NUTS): Emsland (DE949)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Samtgemeinde Lathen

E-Mail: [andrea.schmees@lathen.de](mailto:andrea.schmees@lathen.de)

Telefon: 0593366603

Fax: 0593366999

Internetadresse: <https://www.sg-lathen.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Registrierungsnummer: t:04131153308

Postanschrift: Auf der Hude 2

Stadt: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

Land, Gliederung (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)

#### **Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Schlichtungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c72f1215-4c58-4f98-b257-54616a57baaf - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/06/2025 20:19:31 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 384824-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 113/2025

Datum der Veröffentlichung: 16/06/2025