

## 384921-2025 - Wettbewerb

Finnland – Dienstleistungen des Gesundheits- und Sozialwesens – Yhteisöllisen asumisen palvelut ikääntyneille

OJ S 113/2025 16/06/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Päijät-Hämeen hyvinvointialue

E-Mail: [jenni.viitanen@paijatha.fi](mailto:jenni.viitanen@paijatha.fi)

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Yhteisöllisen asumisen palvelut ikääntyneille

Beschreibung: Yhteisöllinen asuminen on yksityisistä sosiaalipalveluista annetun lain 11 §:ssä tarkoitettua ilmoituksenvaraista sosiaalipalvelua. Palveluntuottaja huolehtii yhteisöllisen asumisen palvelusta. Hoivapalvelut tuotetaan kotihoidon palveluina ja tukipalveluina (myös sopimukseen perustuva alihankinta soveltuu) tilaajan Ikääntyneiden asiakasohjauksen tekemän palvelutarpeen arvioinnin mukaisesti. Yhteisölliseen asumiseen kotihoitoa tuottavalla palveluntuottajalla on oltava asianmukaiset sosiaali- ja terveydenhuollon luvat. Hankinnan kohteena oleva palvelu on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnön liitteellä yksi (1) palvelukuvaus. Tilaajan hankinnalle asettamat yksityiskohtaiset tavoitteet ovat: 1. Asiakkaan valinnan vapauden edistäminen 2. Palvelun laadun kehittäminen asiakastarpeita vastaavaksi 3. Monituottajuusmallin tukeminen 4. Uusien yritysten joustavan markkinoille pääsyn mahdollistaminen 5. Hyvinvointialueen taloudellista kantokykyä tukeva palvelumalli

Kennung des Verfahrens: 5ea28da5-2683-44d7-9f78-99bd9f62fafc

Interne Kennung: HA/1913/02.08.00.00.02/2023

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Kyseessä on hankintalain (1397/2016) liitteen E mukainen sosiaali- ja terveystalouden hankinta. Hankintayksikön on noudatettava hankinnan kilpailuttamisessa sellaista menettelyä, joka on hankintalain 3 §:n 1 momentissa tarkoitettujen periaatteiden mukainen. Hankintaan luodaan hankintamenettely, joka mahdollistaa parhaalla mahdollisilla tavalla kaikkien hankinnalle asetettujen tavoitteiden toteutumisen. Tavoitteiden toteutumisen lisäksi suunnitteilla olevalla hankintamenettelyllä tavoitellaan joustavia sopimuskauden aikaisia muutoksia sopimusehtojen ja palvelujen sisältöihin. Palveluille on asetettu kiinteä hinta. Hankintamenettelyn vaiheita ovat: 1. Hankintailmoitus ja osallistumispyynnön julkaiseminen Osallistumispyyntö sisältää kaikki osallistujalle asetetut soveltuvuusvaatimukset sekä hankinnan kohteen kriteerit, kuten palvelun sisällön vähimmäisvaatimukset sekä kiinteän hinnan. 2. Osallistumishakemuksien jättäminen Kaikki ilmoittautujat, jotka täyttävät osallistumispyynnössä asetetut vaatimukset, valitaan palveluntuottajiksi. Yritys, joka on hyväksytty kotihoidon palveluntuottajaksi 16.1.2023 mennessä, ei tarvitse toimittaa uutta osallistumishakemusta. HUOM!

OSALLISTUMISHAKEMUS ON YKSIKKÖKOHTAINEN. 3. Palveluntuottajien hyväksyntä Kaikki esitetyt (soveltuvuusvaatimukset, kiinteän hinnan ja palvelun sisältö) vaatimukset täyttävät tuottajat valitaan palveluntuottajiksi. 4. Hankintapäätöksen tekeminen Kaikki asetetut vaatimukset täyttävät tuottajat valitaan hankintapäätöksellä palveluntuottajiksi. 5. Hankintasopimuksien solmiminen Kaikkien valittujen palveluntuottajien kanssa solmitaan hankintasopimus, ja palveluntuottaja vie vaaditut tiedot PSOP -järjestelmään. Sopimus on voimassa toistaiseksi. 7. Sopimuskauden aikainen toiminta Sopimuskauden aikana asiakkailla on mahdollisuus valita palveluntuottaja kaikista tilaajan sopimuskumppaneista ilman ensisijajärjestystä. Tilaaja velvoittaa sopimuskumppaneita julkaisemaan toteutuneen laatutason erikseen määriteltäviin mittareihin perustuen, jotta asiakkailla on mahdollisuus seurata ja vertailla sopimuskumppaneiden tarjoamaa palvelua. 8. Hankinnan vaatimuksien muuttaminen Hankintamenettelyssä olevat ehdot ja vaatimukset voivat muuttua. Noudattaen hankintalain 136 § mukaisia reunaehtoja hankintasopimuksen muuttamisesta. Kaikki muutokset viedään myös toistaiseksi avoinna olevalle osallistumispyynnölle, jolloin uudet palveluntuottajat hyväksyvät päivitettyt ehdot. Palveluntuottajat voivat esittää osallistumispyyntöä koskevia lisätietokysymyksiä koko hankintajärjestelmän ja osallistumispyynnön aukiolon ajan. Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset. Vastaukset julkaistaan vähintään kerran kuukaudessa. Kysymykset tulee esittää ja niihin vastataan suomeksi.

#### **2.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 85000000 Dienstleistungen des Gesundheits- und Sozialwesens

#### **2.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Päijät-Häme (FI1C3)

Land: Finnland

#### **2.1.4. Allgemeine Informationen**

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

#### **2.1.6. Ausschlussgründe**

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

Hankintalain § 81 mukaan.

Konkurs: Hankintalain § 81 mukaan.

Korruption: Hankintalain § 80 mukaan.

Vergleichsverfahren: Hankintalain § 81 mukaan.

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Hankintalain § 80 mukaan.

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Hankintalain § 81 mukaan.

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Hankintalain § 81 mukaan.

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Hankintalain § 80 mukaan.

Betrugsbekämpfung: Hankintalain § 80 mukaan.

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Hankintalain § 80 mukaan.

Zahlungsunfähigkeit: Hankintalain § 81 mukaan.

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Hankintalain § 81 mukaan.

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Hankintalain § 81 mukaan.

Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.: Hankintalain § 81 mukaan.

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Hankintalain § 80 mukaan.

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Hankintalain § 81 mukaan.

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Hankintalain § 81 mukaan.

Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: Hankintalain § 81 mukaan.

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Hankintalain § 81 mukaan.

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Hankintalain § 81 mukaan.

Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: Hankintalain § 81 mukaan.

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Hankintalain § 81 mukaan.

Entrichtung von Steuern: Hankintalain § 81 mukaan.

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Hankintalain § 80 mukaan.

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Yhteisöllisen asumisen palvelut ikääntyneille

Beschreibung: Yhteisöllinen asuminen on yksityisistä sosiaalipalveluista annetun lain 11 §:ssä tarkoitettua ilmoituksenvaraista sosiaalipalvelua. Palveluntuottaja huolehtii yhteisöllisen asumisen palvelusta. Hoivapalvelut tuotetaan kotihoidon palveluina ja tukipalveluina (myös sopimukseen perustuva alihankinta soveltuu) tilaajan Ikääntyneiden asiakasohjauksen tekemän palvelutarpeen arvioinnin mukaisesti. Yhteisölliseen asumiseen kotihoitoa tuottavalla palveluntuottajalla on oltava asianmukaiset sosiaali- ja terveydenhuollon luvat. Hankinnan kohteena oleva palvelu on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnön liitteellä yksi (1) palvelukuvaus. Tilaajan hankinnalle asettamat yksityiskohtaiset tavoitteet ovat: 1. Asiakkaan valinnan vapauden edistäminen 2. Palvelun laadun kehittäminen asiakastarpeita vastaavaksi 3. Monituottajuusmallin tukeminen 4. Uusien yritysten joustavan markkinoille pääsyn mahdollistaminen 5. Hyvinvointialueen taloudellista kantokykyä tukeva palvelumalli  
Interne Kennung: HA/1913/02.08.00.00.02/2023

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 85000000 Dienstleistungen des Gesundheits- und Sozialwesens

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Päijät-Häme (FI1C3)

Land: Finnland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 04/05/2023

Enddatum der Laufzeit: 30/12/2032

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

##### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja  
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Gefördertes soziales Ziel: Faire Arbeitsbedingungen

Innovationsfördernde Auftragsvergabe: Die erbrachten Bauleistungen, Dienstleistungen oder gelieferten Güter sind im Vergleich zu anderen bereits auf dem Markt verfügbaren Bauleistungen, Dienstleistungen oder Gütern neuartig.

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Anwendung dieses Kriteriums: Nicht verwendet

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Anwendung dieses Kriteriums: Nicht verwendet

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Anwendung dieses Kriteriums: Nicht verwendet

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Kuvattu tarjousasiakirjoissa.

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://tarjouspalvelu.fi/phhvaj?id=458840&tpk=3144ada5-9247-4f17-af29-610daaf0c399>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://tarjouspalvelu.fi/phhvaj?id=458840&tpk=3144ada5-9247-4f17-af29-610daaf0c399>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Finnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 30/12/2032 22:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### **5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

## Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Dynamisches Beschaffungssystem, ausschließlich von den in dieser Bekanntmachung aufgeführten Beschaffern zu verwenden

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Markkinaoikeus

TED eSender: Hansel Oy (Hilma)

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Päijät-Hämeen hyvinvointialue

Registrierungsnummer: 3221309-4

Postanschrift: Keskussairaalankatu 7

Stadt: Lahti

Postleitzahl: 15850

Land, Gliederung (NUTS): Päijät-Häme (FI1C3)

Land: Finnland

Kontaktperson: Jenni Viitanen

E-Mail: [jenni.viitanen@pajatha.fi](mailto:jenni.viitanen@pajatha.fi)

Telefon: +358 444828155

Internetadresse: <http://www.pajatha.fi>

#### Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Markkinaoikeus

Registrierungsnummer: 3006157-6

Postanschrift: Radanrakentajantie 5

Stadt: Helsinki

Postleitzahl: 00520

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

E-Mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telefon: +358 295643300

Internetadresse: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

#### Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Hansel Oy (Hilma)

Registrierungsnummer: FI09880841

Postanschrift: Mannerheiminaukio 1a

Stadt: Helsinki

Postleitzahl: 00100

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

Kontaktperson: eSender

E-Mail: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)

Telefon: 029 55 636 30

Internetadresse: <http://hankintailmoitukset.fi>

## **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## **10. Änderung**

---

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung: ddc3f31-2903-40ff-8947-0eec5112ffac-01

Hauptgrund für die Änderung: Aktualisierte Informationen

Beschreibung: Lisäty tieto: HANKINTAYKSIKKÖ EI KÄSITTELE HAKEMUKSIA KESÄAIKANA 16.6. - 31.7.

## **Informationen zur Bekanntmachung**

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: de64c320-577a-43ee-8b5f-4ff36069c0da - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/06/2025 05:59:03 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 13/06/2025 06:00:18 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Finnisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 384921-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 113/2025

Datum der Veröffentlichung: 16/06/2025