

385308-2026 - Wettbewerb

Bulgarien – Bauaufsicht – „Оценка за съответствието на инвестиционните проекти и осъществяване на строителен надзор по време на строителството на обекти в община Казанлък по осемнадесет обособени позиции“

OJ S 106/2026 04/06/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

E-Mail: v.toneva@kazanlak.bg

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: „Оценка за съответствието на инвестиционните проекти и осъществяване на строителен надзор по време на строителството на обекти в община Казанлък по осемнадесет обособени позиции“

Beschreibung: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. Изпълнителите ще извършат оценка на съответствието на инвестиционен проект със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и осъществяват строителен надзор по смисъла на чл. 168 от ЗУТ в обектите, в съответствие с одобрения инвестиционен проект, техническата спецификация на Възложителя, техническата му оферта, договора за извършването на възложените СМР и останалите изисквания за изпълнение на Договора, както и въвеждане на обекта в експлоатация, чрез квалифицирани специалисти, определени за надзор, съгласно изискванията на приложимата нормативна уредба в Република България. 1) Обособена позиция № 1: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Никола Петков" № 38, гр. Казанлък“; 2) Обособена позиция № 2: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Цар Освободител" № 6, гр. Казанлък“ 3) Обособена позиция № 3: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. Никола Петков № 42, гр. Казанлък“; 4) Обособена позиция № 4: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и

упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда в ул. "Цар Иван Шишман" №5, гр. Казанлък " 5) Обособена позиция № 5: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Казанлък, бул. „Освобождение" № 2“ 6) Обособена позиция № 6: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда намираща се на ул. "Цар Освободител" № 2, гр. Казанлък“; 7) Обособена позиция № 7: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда в ж.к. Изток 5, гр. Казанлък“; 8) Обособена позиция № 8: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 18, гр. Казанлък“ 9) Обособена позиция № 9: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ж.к. "Изток" Бл. № 35, Вх. А, Б“, гр. Казанлък“ 10) Обособена позиция № 10: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Княз Александър Батенберг" № 12, гр. Казанлък“ 11) Обособена позиция № 11: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда намираща се на ул. „Д-р Стамболски" № 12, гр. Казанлък“ 12) Обособена позиция № 12: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Любомир Кабакчиев" № 11, гр. Казанлък“ 13) Обособена позиция № 13: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Преображение" 1, гр. Казанлък“ 14) Обособена позиция № 14: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на кв. "Васил Левски", бл.28" , гр. Казанлък“ 15) Обособена позиция № 15: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда - кв. "Васил Левски", бл. 15, гр. Казанлък“ 16) Обособена позиция № 16: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на в гр. Шипка, ул. "Стефан Орешков" № 27“ 17) Обособена позиция № 17: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Освобождение" № 42, гр. Казанлък“ 18) Обособена позиция № 18: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Казанлък, ул. "Христо Ботев № 6“

Kennung des Verfahrens: 89533c88-a0ec-47ab-ae26-2597749b2b8b

Interne Kennung: 586652
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71520000 Bauaufsicht

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Община Казанлък, гр. Казанлък
Stadt: Казанлък
Postleitzahl: 6100
Land, Gliederung (NUTS): Стара Загора (BG344)
Land: Bulgarien

Zusätzliche Informationen: Мястото за изпълнение на поръчката е Република България; област Стара Загора; община Казанлък, 1) За Обособена позиция № 1 – идентификатор 35167.506.3530.2 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. "Никола Петков" № 38 2) За Обособена позиция № 2 – идентификатор 35167.504.20.10 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Освободител" № 6 3) За Обособена позиция № 3 – идентификатор 35167.506.10 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, на бул. „Никола Петков“ № 42 4) За Обособена позиция № 4 – идентификатор 35167.504.78.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Иван Шишман" № 5 5) За Обособена позиция № 5 – идентификатор 35167.502.5820 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. „Освобождение" № 2 6) За Обособена позиция № 6 – идентификатор 35167.504.20.4 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Освободител" № 2 7) За Обособена позиция № 7 – идентификатор 35167.505.1092.2 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ж.к. Изток 5 8) За Обособена позиция № 8 – идентификатор 35167.502.3430.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 18 9) За Обособена позиция № 9 – идентификатор 35167.505.29.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ж.к. "Изток" Бл. № 35, Вх. А, Б“, 10) За Обособена позиция № 10 – идентификатор 35167.502.166.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. "Княз Александър Батенберг" № 12 11) За Обособена позиция № 11 – идентификатор 35167.504.73.2 и 35167.504.73.4 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Д-р Стамболски" № 12 12) За Обособена позиция № 12 – идентификатор 35167.502.66 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Любомир Кабакчиев" № 11 13) За Обособена позиция № 13 – идентификатор 35167.505.102.2 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Преображение" 1 14) За Обособена позиция № 14 – идентификатор 35167.501.37.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, кв. "Васил Левски", бл.28 15) За Обособена позиция № 15 – идентификатор 35167.501.475.3 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, кв. "Васил Левски", бл. 15 16) За Обособена позиция № 16 – идентификатор 83199.502.759 по КKKP на гр. Шипка, община Казанлък, гр. Шипка, ул. "Стефан Орешков" № 27 17) За Обособена позиция № 17 – идентификатор 35167.502.4833.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. "Освобождение" № 42 18) За Обособена позиция № 18 – идентификатор 35167.504.44.2 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Христо Ботев" № 6

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 203 160,50 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: 1. Възложителят отстранява от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка участник, когато за него е налице някое от основанията по чл. 54, ал. 1 и чл. 55, ал. 1 т. 1, 3, 4 и 5 от ЗОП; 2. Възложителят отстранява от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; 3. Възложителят отстранява от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка участник, който не удължи или не потвърди срока на валидност на офертата си; 4. Възложителят отстранява от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка участници, които са свързани лица, като информация за това обстоятелство се попълва в част III, раздел Г от ЕЕДОП; 5. Възложителят отстранява от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 от ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – 5 от ЗОП; 6. Участник, подал оферта, която не отговаря на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност; 7. Лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 от ЗОП; 8. Участник, който не е декриптирал офертата си, в т.ч. съдържащото се в нея ценово предложение, в срока по чл. 9л, ал. 4 от ППЗОП; 9. Освен на посочените основания, Възложителят отстранява и участник, за когото е налице някое от следните обстоятелства: - Участник, който е регистриран в юрисдикции с преференциален данъчен режим, съгласно чл. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; - Участник за когото са налице ограниченията по чл. 113 от Закона за Сметната палата; - Участник, за когото са налице обстоятелствата свързани с прилагане на чл. 5к, пар. 1 от Регламент (ЕС) № 833/2014 г. относно ограничителните мерки с оглед на действията на Русия; В случай че за участника не се прилагат Специфични национални основания за изключване, е достатъчно да се посочи опция „НЕ“ в Част III, раздел Г от ЕЕДОП. - Участник, за когото е налице някое от основанията, предвидени в чл. 107 от ЗОП; - Участник, който не представи Предложение за изпълнение на поръчката или някое от приложенията към него, представеното не съответства на изискванията на Възложителя или има противоречия в изброените документи; - Участник, чието техническо предложение за изпълнение на поръчката показва вътрешна несъвместимост и/или противоречие по отношение на технология, материали, организация, човешки ресурси или др., както и в които има наличие на паразитни текстове, отнасящи се до други процедури, други възложители, изпълнители или обекти. Гаранция за изпълнение на договора в размер на 5% от стойността на договора без ДДС, която се освобождава в срок до 30 дни от издаване на РП/УВЕ и представен технически паспорт на строежа или при прекратяване на договора по причина, за която Изпълнителят не носи отговорност. Плащанията се извършват както следва: 1) оценка на съответствието - в срок от 30 (тридесет) календарни дни след: предаване на комплексния доклад за оценка на съответствието, подписване на приемо-предавателен протокол, издаване на разрешение за строеж и представяне на фактура, издадена от Изпълнителя. 2) строителен надзор - в срок от 30 (тридесет) календарни дни след: приемане на строежа и издаване на РП/УВЕ, представяне от изпълнителя на окончателен доклад и Технически паспорт на строежа, подписване на приемо-предавателен протокол за окончателно изпълнение на

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Закон за обществените поръчки

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 18

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 18

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Korruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Betrug: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал. 1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки

Konkurs: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Zahlungsunfähigkeit: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Vergleichsverfahren: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. „Никола Петков“ № 38, гр. Казанлък“

Beschreibung: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Никола Петков" № 38, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на прозорци и врати - Мерки по системите за осветление - Мерки по технически паспорт. Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. РЗП 1854,43 кв.м.

Interne Kennung: 586671

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71520000 Bauaufsicht

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: бул. "Никола Петков" № 38, гр. Казанлък

Stadt: гр. Казанлък

Postleitzahl: 6100

Land, Gliederung (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

Zusätzliche Informationen: Мястото за изпълнение на поръчката е територията на община Казанлък, по-конкретно: идентификатор 35167.506.3530.2 по КККР на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. "Никола Петков" № 38

5.1.3. **Geschätzte Dauer**

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.4. **Verlängerung**

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. **Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 8 580,80 EUR

5.1.6. **Allgemeine Informationen**

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

EU-Mittel — Programm: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) (2021/2027)

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. **Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. **Zugänglichkeitskriterien**

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. **Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител

участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени.

Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Най-ниска цена

Beschreibung: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Bulgarisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://app.eop.bg/today/586652>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://app.eop.bg/today/586652>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Bulgarisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: В системата

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Комисия за защита на конкуренцията

Informationen über die Überprüfungsfristen: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: НАП

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: МОСВ

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: МТСП

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Комисия за защита на конкуренцията

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда в ул. "Цар Освободител" № 6

Beschreibung: Изпълнителите ще извършат оценка на съответствието на инвестиционен проект със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и осъществяват строителен надзор по смисъла на чл. 168 от ЗУТ в обектите, в съответствие с одобрения инвестиционен проект, техническата спецификация на Възложителя, техническата му оферта, договора за извършването на възложените СМР

и останалите изисквания за изпълнение на Договора, както и въвеждане на обекта в експлоатация, чрез квалифицирани специалисти, определени за надзор, съгласно изискванията на приложимата нормативна уредба в Република България.
Interne Kennung: 586674

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71520000 Bauaufsicht

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Освободител" № 6
Stadt: гр. Казанлък
Postleitzahl: 6100
Land, Gliederung (NUTS): Стара Загора (BG344)
Land: Bulgarien
Zusätzliche Informationen: Мястото за изпълнение на поръчката е територията на община Казанлък, по-конкретно: идентификатор 35167.504.20.10 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Освободител" № 6

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 12 493,08 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР

по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговорят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в

документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: най-ниска цена

Beschreibung: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Bulgarisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://app.eop.bg/today/586652>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://app.eop.bg/today/586652>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Bulgarisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: В системата

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Комисия за защита на конкуренцията

Informationen über die Überprüfungsfristen: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: НАП

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: МОСВ

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: МТСП

5.1. Los: LOT-0003

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. Никола Петков № 42, гр. Казанлък“

Beschreibung: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. Никола Петков № 42, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на прозорци и врати - Мерки по осветление в общи части - Мерки за оползотворяване на енергия от ВЕИ - Мерки по Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи - Строежите, свързани с въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищни сгради с високо застрояване, без засягане на конструкцията на сградите, при което ограждащите елементи на преустроената част обхващат над 25 на сто от ограждащите елементи на съществуващата сграда, и с което се променят енергийните характеристики на сградата, представляват строежи от четвърта категория, съгласно чл. 137, ал.1, т.4, буква „д“ от ЗУТ. РЗП без сутерен: 3725,50 кв.м

Interne Kennung: 586681

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71520000 Bauaufsicht

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: гр. Казанлък, община Казанлък, на бул. „Никола Петков“ № 42

Stadt: гр.Казанлък

Postleitzahl: 6100

Land, Gliederung (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

Zusätzliche Informationen: Мястото за изпълнение на поръчката е територията на община Казанлък, по-конкретно: идентификатор 35167.506.10 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, на бул. „Никола Петков“ № 42

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

EU-Mittel — Programm: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) (2021/2027)

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговорят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото

да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: най-ниска цена.

Beschreibung: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Bulgarisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://app.eop.bg/today/586652>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://app.eop.bg/today/586652>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Bulgarisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: В системата

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Комисия за защита на конкуренцията

Informationen über die Überprüfungsfristen: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: НАП

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: МОСВ

5.1. Los: LOT-0004

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда в ул. „Цар Иван Шишман“ №5, гр. Казанлък

Beschreibung: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда в ул. „Цар Иван Шишман“ № 5, гр. Казанлък “ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на дограма - Мерки по осветление в общи части - Мерки по технически паспорт. Строежът е V-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. РЗП 1868,30 кв.м.

Interne Kennung: 586687

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: ул. "Цар Иван Шишман" № 5, гр. Казанлък

Stadt: гр. Казанлък

Postleitzahl: 6100

Land, Gliederung (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

Zusätzliche Informationen: Мястото за изпълнение на поръчката е територията на община Казанлък, по-конкретно: идентификатор 35167.504.78.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Иван Шишман" № 5

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 8 644,98 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описанието на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на

подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Наличие на правоспособност за упражняване професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Най-ниска цена

Beschreibung: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Bulgarisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://app.eop.bg/today/586652>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://app.eop.bg/today/586652>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Bulgarisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: В системата

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Комисия за защита на конкуренцията

Informationen über die Überprüfungsfristen: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: НАП

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: МОСВ

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: МТСП

5.1. Los: LOT-0005

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Казанлък, бул. „Освобождение“ № 2“

Beschreibung: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените

изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.

Interne Kennung: 587036

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71520000 Bauaufsicht

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: гр. Казанлък, община Казанлък, бул. „Освобождение“ № 2

Stadt: гр. Казанлък

Postleitzahl: 6100

Land, Gliederung (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

Zusätzliche Informationen: Мястото за изпълнение на поръчката е територията на община Казанлък, по-конкретно: идентификатор 35167.502.5820 по КККР на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. „Освобождение“ № 2

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 11 802,41 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

EU-Mittel — Programm: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) (2021/2027)

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за

последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговорят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А. Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с

критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Най-ниска цена

Beschreibung: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Bulgarisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://app.eop.bg/today/586652>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://app.eop.bg/today/586652>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Bulgarisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: В системата

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Комисия за защита на конкуренцията

Informationen über die Überprüfungsfristen: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: НАП

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: МОСВ

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: МТСП

5.1. Los: LOT-0006

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда намираща се на ул. "Цар Освободител" № 2, гр. Казанлък“

Beschreibung: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.

Interne Kennung: 587137

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71520000 Bauaufsicht

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Освободител" № 2

Stadt: гр. Казанлък

Postleitzahl: 6100

Land, Gliederung (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

Zusätzliche Informationen: Мястото за изпълнение на поръчката е територията на община Казанлък, по-конкретно: идентификатор 35167.504.20.4 по КККР на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Цар Освободител" № 2

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 12 270,61 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на

български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Най-ниска цена

Beschreibung: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Bulgarisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://app.eop.bg/today/586652>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://app.eop.bg/today/586652>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Bulgarisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: В системата

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Комисия за защита на конкуренцията

Informationen über die Überprüfungsfristen: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: НАП

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: МОСВ

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: МТСП

5.1. Los: LOT-0007

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда в ж.к. Изток 5, гр. Казанлък“

Beschreibung: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда в ж. к. Изток 5, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на прозорци и врати - Мерки по Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи - Строежите, свързани с въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищни сгради с високо застрояване, без засягане на конструкцията на сградите, при което ограждащите елементи на преустроена част обхващат над 25 на сто от ограждащите елементи на съществуващата сграда, и с което се променят енергийните характеристики на сградата, представляват строежи от четвърта категория, съгласно чл. 137, ал.1, т.4, буква “д” от ЗУТ. РЗП 1 626 кв.м. Interne Kennung: 587153

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71520000 Bauaufsicht

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: гр. Казанлък, община Казанлък, ж.к. Изток 5

Stadt: гр. Казанлък

Postleitzahl: 6100

Land, Gliederung (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

Zusätzliche Informationen: идентификатор 35167.505.1092.2 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ж.к. Изток 5

5.1.3. **Geschätzte Dauer**

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.4. **Verlängerung**

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. **Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 7 523,82 EUR

5.1.6. **Allgemeine Informationen**

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

EU-Mittel — Programm: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) (2021/2027)

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. **Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. **Zugänglichkeitskriterien**

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. **Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговорят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител

участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени.

Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Най-ниска цена

Beschreibung: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Bulgarisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://app.eop.bg/today/586652>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://app.eop.bg/today/586652>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Bulgarisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: В системата

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Комисия за защита на конкуренцията

Informationen über die Überprüfungsfristen: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: НАП

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: МОСВ

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: МТСП

5.1. Los: LOT-0008

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 18, гр. Казанлък“

Beschreibung: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на

Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 18, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: -
Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на дограма - Мерки по системите за осветление - Мерки от Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. РЗП 805,40 кв.м.
Interne Kennung: 587163

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71520000 Bauaufsicht

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 18
Stadt: гр. Казанлък
Postleitzahl: 6100
Land, Gliederung (NUTS): Стара Загора (BG344)
Land: Bulgarien
Zusätzliche Informationen: идентификатор 35167.502.3430.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 18

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 4 015,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

EU-Mittel — Programm: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) (2021/2027)

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А. Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно

Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Най-ниска цена

Beschreibung: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Bulgarisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://app.eop.bg/today/586652>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://app.eop.bg/today/586652>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Bulgarisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: В системата

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Комисия за защита на конкуренцията

Informationen über die Überprüfungsfristen: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: НАП

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: МОСВ

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: МТСП

5.1. Los: LOT-0009

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ж.к. "Изток" Бл. № 35, Вх. А, Б“, гр. Казанлък“
Beschreibung: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ж.к. "Изток" Бл. № 35, Вх. А, Б“, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на прозорци и врати - Мерки по системите за осветление - Мерки по Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи - Строежите, свързани с въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищни сгради с високо застрояване, без засягане на конструкцията на сградите, при което ограждащите елементи на преустроената част обхващат над 25 на сто от ограждащите елементи на съществуващата сграда, и с което се променят енергийните характеристики на сградата, представляват строежи от четвърта категория, съгласно чл. 137, ал.1, т.4, буква "д" от ЗУТ. РЗП 4030,48 кв.м.
Interne Kennung: 587165

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71520000 Bauaufsicht

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: гр. Казанлък, община Казанлък, ж.к. "Изток" Бл. № 35, Вх. А, Б“,

Stadt: гр. Казанлък

Postleitzahl: 6100

Land, Gliederung (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

Zusätzliche Informationen: идентификатор 35167.505.29.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ж.к. "Изток" Бл. № 35, Вх. А, Б“,

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 13 188,81 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

EU-Mittel — Programm: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) (2021/2027)

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или

упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Най-ниска цена

Beschreibung: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Bulgarisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://app.eop.bg/today/586652>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://app.eop.bg/today/586652>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Bulgarisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: В системата

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Комисия за защита на конкуренцията

Informationen über die Überprüfungsfristen: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: НАП

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: МОСВ

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: МТСП

5.1. Los: LOT-0010

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Княз Александър Батенберг" № 12 гр. Казанлък"

Beschreibung: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Княз Александър Батенберг" № 12, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Частично топлинно изолиране на под - Подмяна на прозорци и врати - Мерки по системите за осветление - Мерки по Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи - Строежите, свързани с въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищни сгради с високо застрояване, без засягане на

конструкцията на сградите, при което ограждащите елементи на преустроената част обхващат над 25 на сто от ограждащите елементи на съществуващата сграда, и с което се променят енергийните характеристики на сградата, представляват строежи от четвърта категория, съгласно чл. 137, ал.1, т.4, буква "д" от ЗУТ. РЗП 3615 кв.м.
Interne Kennung: 587167

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71520000 Bauaufsicht

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: идентификатор 35167.502.166.1 по КККР на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. "Княз Александър Батенберг" № 12
Stadt: гр. Казанлък
Postleitzahl: 6100
Land, Gliederung (NUTS): Стара Загора (BG344)
Land: Bulgarien
Zusätzliche Informationen: идентификатор 35167.502.166.1 по КККР на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. "Княз Александър Батенберг" № 12

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 13 585,15 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

EU-Mittel — Programm: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) (2021/2027)

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването

поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени.

Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно

разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Най-ниска цена

Beschreibung: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Bulgarisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://app.eop.bg/today/586652>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://app.eop.bg/today/586652>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Bulgarisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: В системата

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Комисия за защита на конкуренцията

Informationen über die Überprüfungsfristen: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: НАП

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: МОСВ

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: МТСП

5.1. Los: LOT-0011

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда намираща се на ул. „Д-р Стамболски“ № 12, гр. Казанлък“

Beschreibung: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027.ю „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда намираща се на ул. „Д-р Стамболски“ № 12, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на дограма - Мерки по осветление в общи части - Мерки по Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. РЗП 1952 кв.м.

Interne Kennung: 587170

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71520000 Bauaufsicht

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Д-р Стамболски" № 12

Stadt: гр. Казанлък

Postleitzahl: 6100

Land, Gliederung (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

Zusätzliche Informationen: идентификатор 35167.504.73.2 и 35167.504.73.4 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Д-р Стамболски" № 12

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 9 032,28 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

EU-Mittel — Programm: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) (2021/2027)
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung
Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговорят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните,

посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: най-ниска цена.

Beschreibung: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Bulgarisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://app.eop.bg/today/586652>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://app.eop.bg/today/586652>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Bulgarisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: В системата

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Комисия за защита на конкуренцията

Informationen über die Überprüfungsfristen: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: НАП

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: МОСВ

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: МТСП

5.1. Los: LOT-0012

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Любомир Кабакчиев" № 11, гр. Казанлък“

Beschreibung: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Любомир Кабакчиев" № 11, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на дограма - Мерки по Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи - Строежите, свързани с въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищни сгради с високо застрояване, без засягане на конструкцията на сградите, при което ограждащите елементи на преустроената част обхващат над 25 на сто от ограждащите елементи на съществуващата сграда, и с което се променят енергийните характеристики на сградата, представляват строежи от четвърта категория, съгласно чл. 137, ал.1, т.4, буква "д" от ЗУТ. РЗП 2072 кв.м.

Interne Kennung: 587173

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71520000 Bauaufsicht

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Любомир Кабакчиев" № 11
Stadt: гр. Казанлък
Postleitzahl: 6100
Land, Gliederung (NUTS): Стара Загора (BG344)
Land: Bulgarien
Zusätzliche Informationen: идентификатор 35167.502.66 по КККР на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Любомир Кабакчиев" № 11

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 8 528,14 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

EU-Mittel — Programm: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) (2021/2027)

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите,

сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Наличие на правоспособност за упражняване професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Най-ниска цена

Beschreibung: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Bulgarisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://app.eop.bg/today/586652>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://app.eop.bg/today/586652>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Bulgarisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: В системата

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Комисия за защита на конкуренцията

Informationen über die Überprüfungsfristen: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: НАП

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: МОСВ

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: МТСП

5.1. Los: LOT-0013

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Преображение" 1, гр. Казанлък“

Beschreibung: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на ул. "Преображение" 1, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на прозорци и врати - Мерки по осветление - Мерки за оползотворяване на енергията от ВЕИ – инсталиране на ФЕЦ - Мерки по Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи - Строежите, свързани с въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищни сгради с високо застрояване, без засягане на конструкцията на сградите, при което ограждащите елементи на преустроената част обхващат над 25 на сто от ограждащите елементи на съществуващата сграда, и с което се променят енергийните характеристики на сградата, представляват строежи от четвърта категория, съгласно чл. 137, ал.1, т.4, буква “д” от ЗУТ. РЗП 4 459,00 кв.м
Interne Kennung: 587175

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71520000 Bauaufsicht

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Преображение" 1
Stadt: гр. Казанлък
Postleitzahl: 6100
Land, Gliederung (NUTS): Стара Загора (BG344)
Land: Bulgarien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 14 591,04 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

EU-Mittel — Programm: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) (2021/2027)

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-

страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Най-ниска цена

Beschreibung: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Bulgarisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://app.eop.bg/today/586652>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://app.eop.bg/today/586652>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Bulgarisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: В системата

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Комисия за защита на конкуренцията

Informationen über die Überprüfungsfristen: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: НАП

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: МОСВ

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: МТСП

5.1. Los: LOT-0014

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на кв. "Васил Левски", бл.28" , гр. Казанлък“

Beschreibung: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. : „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на кв. "Васил Левски", бл.28, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на прозорци и врати - Мерки по Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи - Строежите, свързани с въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищни сгради с високо застрояване, без засягане на конструкцията на сградите, при което ограждащите елементи на преустроената част обхващат над 25 на сто от ограждащите елементи на съществуващата сграда, и с което се променят енергийните характеристики на сградата, представляват строежи от четвърта категория, съгласно чл. 137, ал.1, т.4, буква "д" от ЗУТ. РЗП 7 448,00 кв.м.

Interne Kennung: 587178

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71520000 Bauaufsicht

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: гр. Казанлък, община Казанлък, кв. "Васил Левски", бл.28
Stadt: гр. Казанлък
Postleitzahl: 6100
Land, Gliederung (NUTS): Стара Загора (BG344)
Land: Bulgarien
Zusätzliche Informationen: идентификатор 35167.501.37.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, кв. "Васил Левски", бл.28

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 21 325,37 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

EU-Mittel — Programm: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) (2021/2027)

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговорят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По

отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени.

Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Най-ниска цена

Beschreibung: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Bulgarisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://app.eop.bg/today/586652>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://app.eop.bg/today/586652>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Bulgarisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: В системата

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Комисия за защита на конкуренцията

Informationen über die Überprüfungsfristen: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: НАП

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: МОСВ

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: МТСП

5.1. Los: LOT-0015

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда - кв. "Васил Левски", бл. 15, гр. Казанлък“

Beschreibung: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените

изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. кв. "Васил Левски", бл. 15, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на дограма - Мерки по технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи - Строежите, свързани с въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищни сгради с високо застрояване, без засягане на конструкцията на сградите, при което ограждащите елементи на преустроената част обхващат над 25 на сто от ограждащите елементи на съществуващата сграда, и с което се променят енергийните характеристики на сградата, представляват строежи от четвърта категория, съгласно чл. 137, ал.1, т.4, буква “д” от ЗУТ. РЗП 5370 кв.м.
Interne Kennung: 587183

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71520000 Bauaufsicht

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: гр. Казанлък, община Казанлък, кв. "Васил Левски", бл. 15

Stadt: гр. Казанлък

Postleitzahl: 6100

Land, Gliederung (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

Zusätzliche Informationen: идентификатор 35167.501.475.3 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, кв. "Васил Левски", бл. 15

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 15 773,56 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

EU-Mittel — Programm: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) (2021/2027)

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговорят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на

български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Най-ниска цена

Beschreibung: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Bulgarisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://app.eop.bg/today/586652>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://app.eop.bg/today/586652>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Bulgarisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: В системата

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Комисия за защита на конкуренцията

Informationen über die Überprüfungsfristen: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: НАП

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: МОСВ

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: МТСП

5.1. Los: LOT-0016

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на в гр. Шипка, ул. "Стефан Орешков" № 27“

Beschreibung: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на в гр. Шипка, ул. "Стефан Орешков" № 27“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на врати и прозорци - Мерки по Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. РЗП 3181 кв.м.

Interne Kennung: 587186

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71520000 Bauaufsicht

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: гр. Шипка, община Казанлък, гр. Шипка, ул. "Стефан Орешков" № 27

Stadt: гр. Шипка

Postleitzahl: 6150

Land, Gliederung (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

Zusätzliche Informationen: идентификатор 83199.502.759 по КKKP на гр. Шипка, община Казанлък, гр. Шипка, ул. "Стефан Орешков" № 27

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 11 954,18 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

EU-Mittel — Programm: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) (2021/2027)

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Референции за определени услуги Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществения изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: най-ниска цена.

Beschreibung: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Bulgarisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://app.eop.bg/today/586652>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://app.eop.bg/today/586652>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Bulgarisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: В системата

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Комисия за защита на конкуренцията

Informationen über die Überprüfungsfristen: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: НАП

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: МОСВ

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: МТСП

5.1. Los: LOT-0017

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Освобождение" № 42, гр. Казанлък“

Beschreibung: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда на бул. "Освобождение" № 42, гр. Казанлък“ В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на

прозорци и врати - Мерки по системите за осветление - Мерки по технически паспорт.
Строежът е V-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. РЗП 779,40 кв.м.
Interne Kennung: 587193

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71520000 Bauaufsicht

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: гр. Казанлък, община Казанлък, бул. "Освобождение" № 42
Stadt: гр. Казанлък
Postleitzahl: 6100
Land, Gliederung (NUTS): Стара Загора (BG344)
Land: Bulgarien
Zusätzliche Informationen: идентификатор 35167.502.4833.1 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, бул. "Освобождение" № 42

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 885,38 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

EU-Mittel — Programm: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) (2021/2027)

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към

строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговорят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва

да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Най-ниска цена

Beschreibung: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Bulgarisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://app.eop.bg/today/586652>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://app.eop.bg/today/586652>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Bulgarisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: В системата

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Комисия за защита на конкуренцията

Informationen über die Überprüfungsfristen: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: НАП

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: МОСВ

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: МТСП

5.1. Los: LOT-0018

Titel: „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Казанлък, ул. "Христо Ботев № 6"

Beschreibung: Предметът на поръчката включва дейности по Изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ и Осъществяване на строителен надзор по време на строителство, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ за осемнадесет обекта, многофамилни жилищни сгради в община Казанлък, финансирани по проекти по процедура BG16FFPR003-4.001 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ на Програма "Развитие на регионите" 2021-2027. „Оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на строителството при изпълнение на обект Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Казанлък, ул. "Христо Ботев № 6 В рамките на обществената поръчка за възлагане изпълнението на СМР, най-общо са предвидени следните: - Топлоизолиране на външни стени - Топлоизолиране на покрив - Топлоизолиране на под - Подмяна на прозорци и врати - Мерки по системите за осветление - Мерки по Технически паспорт Строежът е IV-та категория съгласно Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. РЗП 3184,00 кв.м.

Interne Kennung: 587195

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71520000 Bauaufsicht

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Христо Ботев № 6

Stadt: гр. Казанлък

Postleitzahl: 6100

Land, Gliederung (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

Zusätzliche Informationen: идентификатор 35167.504.44.2 по КKKP на гр. Казанлък, община Казанлък, ул. "Христо Ботев № 6

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 11 965,47 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

EU-Mittel — Programm: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) (2021/2027)

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Участниците трябва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. Под „дейност с предмет и обем, идентични и сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Извършването поотделно или кумулативно на услуги по изготвяне на Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и по строителен надзор на един или повече обекта при изпълнение на СМР по внедряване на мерки за енергийна ефективност. Деклариране: Участниците декларират съответствието с горепосочения критерий за подбор чрез попълване на част IV, б. В „Технически и професионални способности“ в приложимото поле на ЕЕДОП. В това поле участниците следва да посочат описание на изпълненото от тях строителство през определения от възложителя период с посочване на описание на дейностите, сумите, датите и получателите. При участие на обединение, което не е юридическо лице се прилагат правилата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговорят на изискванията на чл. 66 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор свързани с техническите и професионалните способности, участниците могат да използват капацитета на трети лица, съгласно разпоредбите на чл. 65 от ЗОП. Документи за доказване: При сключване на договор за обществена поръчка на основание чл. 112, ал.1 ЗОП, определеният за изпълнител участник трябва да представи - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената доставка или услуга.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Наличие на правоспособност за упражняват професионална дейност, доказуем чрез лиценз, който е издаден при условията и по реда на чл. 166 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или еквивалентен документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – еквивалентни разрешения съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. Удостоверяване: При подаване на офертата обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.Годност на данните, посочващи уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или

удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава-страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал.7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите предмет на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи валидно към датата на сключване на договора Удостоверение съгласно чл. 166 от ЗУТ, а за чуждестранните лица еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава - страна по Споразумението за ЕИО. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за устройство на територията, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от всяко от лицата, включени в обединението, които ще изпълняват услугите по упражняване на строителен надзор, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в документа за създаване на обединение. При участие на подизпълнител, същият трябва да отговаря на поставеното изискване за годност, съобразно дела и вида на поръчката, който ще изпълнява.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Най-ниска цена

Beschreibung: Настоящата обществените поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане: най-ниска цена.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Bulgarisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://app.eop.bg/today/586652>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://app.eop.bg/today/586652>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Bulgarisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: В системата

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Комисия за защита на конкуренцията

Informationen über die Überprüfungsfristen: В срока по чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП.

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: НАП

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: МОСВ

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: МТСП

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: ОБЩИНА КАЗАНЛЪК

Registrierungsnummer: 000817778

Postanschrift: бул. "РОЗОВА ДОЛИНА" № 6

Stadt: гр.Казанлък

Postleitzahl: 6100

Land, Gliederung (NUTS): Стара Загора (BG344)

Land: Bulgarien

Kontaktperson: Вилияна Тонева Тонева

E-Mail: v.toneva@kazanlak.bg

Telefon: 0431 98283

Internetadresse: <https://www.kazanlak.bg/>

Profil des Erwerbers: <https://app.eop.bg/buyer/2394>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Комисия за защита на конкуренцията

Registrierungsnummer: 000698612

Postanschrift: бул. Витоша № 18

Stadt: София

Postleitzahl: 1000

Land, Gliederung (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

Kontaktperson: Комисия за защита на конкуренцията

E-Mail: delovodstvo@cpc.bg

Telefon: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internetadresse: <http://www.cpc.bg>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: НАП

Registrierungsnummer: 131063188

Stadt: София

Postleitzahl: 1000

Land, Gliederung (NUTS): София (BG412)

Land: Bulgarien

E-Mail: infocenter@nra.bg

Telefon: +359 70018700

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: МТСП

Registrierungsnummer: 000695395

Stadt: София

Postleitzahl: 1000

Land, Gliederung (NUTS): София (BG412)

Land: Bulgarien

E-Mail: press@mlsp.government.bg

Telefon: +359 2 8119 412

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: МОСВ

Registrierungsnummer: 000697371

Stadt: София

Postleitzahl: 1000

Land, Gliederung (NUTS): София (BG412)

Land: Bulgarien

E-Mail: edno_gishe@moew.government.bg

Telefon: +359 29406000

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 010ea9e1-3948-4f2b-9f9d-6bbcc0b685c3 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/06/2026 15:01:41 (UTC+03:00)
Osteuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Bulgarisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 385308-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 106/2026
Datum der Veröffentlichung: 04/06/2026