

## 385653-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Bauarbeiten – Le présent règlement de consultation concerne un marché de conception-réalisation se rapportant aux travaux de rénovation globale des résidences des Landes à NANTES

OJ S 107/2026 05/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: CROUS DE NANTES PAYS DE LA LOIRE

E-Mail: [immobilier@crous-nantes.fr](mailto:immobilier@crous-nantes.fr)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer zentralen Regierungsbehörde kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Le présent règlement de consultation concerne un marché de conception-réalisation se rapportant aux travaux de rénovation globale des résidences des Landes à NANTES

Beschreibung: Rénovation de la résidence étudiante les Landes qui offre actuellement 237 logements répartis sur 3 immeubles et 1 bâtiment central. Les objectifs de l'opération :

Amélioration du confort des logements, de l'ergonomie des mobiliers, en phase avec l'

évolution des modes de vie des étudiants. Amélioration de la performance énergétique :

Atteindre un niveau meilleur que la RT existant avec une enveloppe thermique performante, réduire la consommation énergétique et diminuer les charges pour les résidents.

Modernisation des espaces communs : Créer de nouveaux espaces de vie et de convivialité, adaptés aux usages contemporains et favorisant la vie étudiante. Accessibilité et conformité :

Adapter les locaux aux normes d'accessibilité et de sécurité en vigueur, pour garantir l'accueil de tous les publics et proposer des conditions de travail optimales pour les personnels

répondant aux normes du droit du travail et faciliter les interventions des agents,

Kennung des Verfahrens: 03383291-77cf-46e0-9930-1e01c7871368

Interne Kennung: 26\_PAT\_12\_COREA\_LESLANDES

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankreich

Zusätzliche Informationen: NANTES, 36 rue Les Landes

#### 2.1.4. Allgemeine Informationen

##### **Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

#### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: MARCHE COREA TRAVAUX DE RENOVATION RESIDENCE LES LANDES

Beschreibung: Le présent règlement de consultation concerne un marché de conception-réalisation se rapportant aux travaux de rénovation globale des résidences des Landes à NANTES

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankreich

Zusätzliche Informationen: 36 rue Les LANDES

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

#### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

##### **Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 01/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://marches-public.gouv.fr>

##### **Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

Name: <https://marches-public.gouv.fr> dit PLACE

URL: <https://marches-public.gouv.fr>

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://marches-public.gouv.fr>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Erforderlich

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Ja

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

**5.1.15. Techniken****Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: TRIBUNAL DE NANTES

Informationen über die Überprüfungsfristen: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

---

**8. Organisationen****8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: CROUS DE NANTES PAYS DE LA LOIRE

Registrierungsnummer: 18440132100015

Postanschrift: 2 bd Guy Mollet 44000

Stadt: NANTES

Postleitzahl: 44322

Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Direction de l'immobilier du CROUS de NANTES

E-Mail: [immobilier@crous-nantes.fr](mailto:immobilier@crous-nantes.fr)

Telefon: 0622161632

Internetadresse: <https://crous-nantes.fr>

Profil des Erwerbers: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: TRIBUNAL DE NANTES

Registrierungsnummer: 17350111500864

Postanschrift: 6, allée de l'Île Gloriette 44041 NANTES CEDEX, FRANCE

Stadt: NANTES

Postleitzahl: 44041

Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankreich

Internetadresse: [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

## **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

## **Informationen zur Bekanntmachung**

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: dc8c058e-8cbe-487e-ab18-d7436a1a5b5c - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/06/2026 15:23:29 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 385653-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 107/2026

Datum der Veröffentlichung: 05/06/2026