

38640-2025 - Auftragsänderung

Deutschland – Rohbauarbeiten – SMNG Görlitz - konzentrierte Unterbringung

OJ S 13/2025 20/01/2025

Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, NL
Bautzen

E-Mail: vertragsmanagement@sib.smf.sachsen.de

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: SMNG Görlitz - konzentrierte Unterbringung

Beschreibung: Rohbauarbeiten - Verbau-,Erdbau-,Rohbau-;Abdichtungsarbeiten Häuser ABCE

Kennung des Verfahrens: df852b7b-e525-428e-a497-2d7ff709360b

Interne Kennung: 20O20122/21 bis 26

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Görlitz

Postleitzahl: 02826

Land, Gliederung (NUTS): Görlitz (DED2D)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: SMNG Görlitz - konzentrierte Unterbringung

Beschreibung: Verbauarbeiten: — ca. 680 m Trägerbohlwand, Berliner Verbau, — ca. 225 m
Verbauwand, Verlorener Verbau, — ca. 170 m Baugrubensicherung, Stahlspundwand.

Erdarbeiten: — ca. 140 m³ Abbrucharbeiten, — ca. 19 500 m³ Baugrubenaushub, Laden,
entsorgen, — ca. 3 000 m³ Hinterfüllung Rohbauarbeiten, — ca. 70 St. Herrichten

Bohrpfahlköpfe, — ca. 400 lfm Grundleitungen, — ca. 2 700 m Sauberkeitsschicht Beton, —
ca. 1 580 m Perimeterdämmung XPS d = 10 cm Bodenplatten, — ca. 450 m

Schaumglasdämmung unter Bodenplatten, — ca. 2 070 m Perimeterdämmung d = 12 cm,
Wandflächen, — ca. 1 800 m STB-Bodenplatten WU d = 90 cm, — ca. 450 m² STB-

Bodenplatten d = 35 cm, — ca. 1 800 m STB-Außenwände WU d = 30 cm, H bis 5,50 m, —

ca. 4 200 m STB-Außenwände d = 30 cm, H bis 4,55 m, — ca. 4 200 m STB-Innenwände d = 30 cm, H bis 4,65 m, — ca. 2 500 m Oberfläche in SB3, beidseitig, — ca. 2 370 lfm Leerrohrinstallation in Beton, — ca. 1 600 lfm Innenstützen, — ca. 1 200 m Halbfertigteilewände, d = 30 cm, — ca. 11 500 m Ortbetondecken d = 35 cm, — ca. 250 m Spannbetonhohlplattendecke d = 40 cm, — ca. 1480 m Betonkernaktivierung, — ca. 600 m Innenmauerwerk KS, — ca. 7 St. Schächte für Abwasseranlagen Abdichtungsarbeiten, — ca. 2 500 m Frischbetonverbundabdichtung Bodenplatte, — ca. 850 m Frischbetonverbundabdichtung Außenwände, — ca. 175 m Abdichtung Lastfall W3-E
Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Görlitz
Postleitzahl: 02826
Land, Gliederung (NUTS): Görlitz (DED2D)
Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, NL Bautzen

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Hentschke Bau GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 147 211,31 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 10/05/2021

7. Änderung

7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebekanntmachung: 252848-2021

Grund für die Änderung: Bedarf an zusätzlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer.

Beschreibung: NV 21: Betonage per Betonpumpe (über Bahnhofstr - Vollsperrung notwendig), Genehmigung nur für Samstag 13.08.2023 durch Stadt Görlitz - Betonage über Innenhof nicht möglich durch Änderung BAP NV 22: Planung und Beauftragung war zum Zeitpunkt der Ausführungsplanung nicht möglich NV 23: kein Angebot von Fachfirma vorliegend, um Bauablaufbehinderung zu vermeiden, wurde Lstg bei Außenbaufirma integriert NV 24: bei Suchschachtung Medien in der Verbauachse vorgefunden, Handschachtung war vorgesehen, Kosten wären zu hochgeworden -> Saugbaggern (wirtschaftl. Lösung) NV 25: Bauablauf nicht gefährden und bautechnologische Abhängigkeit NV 26: Im Zuge der Bauausführung wurden Deckendurchbrüche für das Gewerk ELT geändert -> Verschluss entsprechender Durchbrüche Abdichtung wurde nicht wie vorher geplant von der SWG hergestellt -> aus bautechnologischen Gründen und Gegebenheiten

7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: NV 21: NA 19: Mehrkosten durch Samstagsbetonage NV 22:

NA 33: Herstellung Hauseinführung Haus E+F (Sowiesokosten) NV 23: NA 42:

Regenentwässerung Haus E+F zusätzl. Leistung - ursprünglich geplant, diese Lstg ans

Gewerk Sanitär zu geben NV 24: NA 11: Medienumverlegung Bahnhofstr. - Einsatz

Saugbagger erforderlich NV 25: NA 37: Winkelstützwände Tiefhof Haus C -

bautechnologische Abhängigkeit - Sowiesokosten NV 26: NA 44: Schließen von Durchbrüchen sowie Montage Abdichtungen der Hausanschlussleitungen

Abschnittskennung: CON-0001

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, NL
Bautzen

Registrierungsnummer: 233121477

Postanschrift: Fabrikstraße 48
Stadt: Bautzen
Postleitzahl: 02625
Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Land: Deutschland
E-Mail: vertragsmanagement@sib.smf.sachsen.de
Telefon: 000
Internetadresse: <https://www.sib.sachsen.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Registrierungsnummer: keine Angabe

Postanschrift: Braustraße 2

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04107

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

E-Mail: Vergabekammer@lds.sachsen.de

Telefon: +49 341-977-0

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Hentschke Bau GmbH

Registrierungsnummer: 066986

Stadt: Bautzen

Postleitzahl: 02625

Land, Gliederung (NUTS): Bautzen (DED2C)

Land: Deutschland

E-Mail: mail@hentschke-bau.de

Telefon: 000

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: fac44602-fbb8-41ad-8b49-eeeeb4cab93d - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/01/2025 12:18:11 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 38640-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 13/2025

Datum der Veröffentlichung: 20/01/2025