

38676-2026 - Wettbewerb

Finnland – Bauarbeiten – Urheilupuiston koulu - Osallistumispyyntö

OJ S 12/2026 19/01/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Nurmijärven kunta

E-Mail: kunta@nurmijarvi.fi

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Urheilupuiston koulu - Osallistumispyyntö

Beschreibung: Urheilupuiston koulun uudisrakennushanke KVR-urakkana tilaajan omistamalle tontille. Tavoitteena on toteuttaa koulun suunnitelmat ja rakennustyöt. Sisältönä on 8-sarjainen yläkoulu 7-9 luokat 504 oppilaalle. Uudishankkeen pinta-alan on arvioitu olevan noin 8 000–8 200 brm². Nämä alustavat hanketiedot annetaan sitoumuksetta. Tavoitteena on, että hankkeen rakennustyöt ovat valmiit 30.11.2028 mennessä. Tilaajan asettama kattohinta hankkeelle on 23,5 M€.

Kennung des Verfahrens: bfa4585c-7d2f-484a-acf0-f5b783eeeee3

Interne Kennung: 60/2026

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Hankintailmoituksen / osallistumispyynnön liitteenä on seuraavat asiakirjat: Liite 1 Ehdokkaan referenssit (palautettava) Liite 2 Alustava tarjouspyyntö (Luonnos) Liite 3 Neuvottelukutsu (Luonnos) Liite 4 ARK tilaohjelma (Luonnos) Liite 5 ARK luonnospiirustukset Liite 6 Asemakaavaote Liite 7 Kaavamääräykset Hankinta toteutetaan käyttämällä hankintalain 34–35 §:n tarkoittamaa neuvottelumenettelyä. Selvyiden vuoksi todetaan, että neuvottelumenettelyn tarkoituksena on neuvotella hankinta-asiakirjoissa asetetuista vaatimuksista, ehdoista ja määrittelyistä. Neuvotteluiden perusteella hankinta ei kuitenkaan voi muodostua olennaisesti muuksi kuin tässä osallistumispyynnössä ja sen liitteissä on esitetty. Osallistumishakemuksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta ehdokkaille tai tarjoajille korvausta.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kিসatie 2

Stadt: Klaukkala

Postleitzahl: 01800

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 23 500 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Urheilupuiston koulu - Osallistumispyyntö

Beschreibung: Urheilupuiston koulun uudisrakennushanke KVR-urakkana tilaajan omistamalle tontille. Tavoitteena on toteuttaa koulun suunnitelmat ja rakennustyöt. Sisältönä on 8-sarjainen yläkoulu 7-9 luokat 504 oppilaalle. Uudishankkeen pinta-alan on arvioitu olevan noin 8 000–8 200 brm². Nämä alustavat hanketiedot annetaan sitoumuksetta. Tavoitteena on, että hankkeen rakennustyöt ovat valmiit 30.11.2028 mennessä. Tilaajan asettama kattohinta hankkeelle on 23,5 M€.

Interne Kennung: 60/2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kisatie 2

Stadt: Klaukkala

Postleitzahl: 01800

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 30/11/2028

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 23 500 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Der Übergang zu einer Kreislaufwirtschaft

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Halvin hinta saa 50 pistettä vertailuun.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Laatupisteitä saa arkkitehtuurista, toiminnallisuudesta, rakennusteknisistä ratkaisista sekä E-luvusta.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Finnisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 02/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://tarjouspalvelu.fi/nurmijarvi?id=592294&tpk=06e2e001-6a83-4eac-b896-24a84ca7cdab>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://tarjouspalvelu.fi/nurmijarvi?id=592294&tpk=06e2e001-6a83-4eac-b896-24a84ca7cdab>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Finnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 19/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Markkinaoikeus

Überprüfungsstelle: Markkinaoikeus

Informationen über die Überprüfungsfristen: Hankintalain mukaisesti

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:
Nurmijärven kunta
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Nurmijärven kunta
Organisation, die Angebote bearbeitet: Nurmijärven kunta

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Markkinaoikeus
Registrierungsnummer: 3006157-6
Postanschrift: Radanrakentajantie 5
Stadt: Helsinki
Postleitzahl: 00520
Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finnland
E-Mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Internetadresse: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle
Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Nurmijärven kunta
Registrierungsnummer: 9014643-2
Postanschrift: Keskustie 2 B
Stadt: Nurmijärvi
Postleitzahl: 01900
Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finnland
Kontaktperson: Nurmijärven kunta, Tilakeskus
E-Mail: kunta@nurmijarvi.fi
Telefon: +358 9250021
Internetadresse: <http://www.nurmijarvi.fi>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Hansel Oy (Hilma)
Registrierungsnummer: FI09880841
Postanschrift: Mannerheiminaukio 1a
Stadt: Helsinki
Postleitzahl: 00100
Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finnland
Kontaktperson: eSender
E-Mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Internetadresse: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: db5d8d5c-f4f6-4f88-b7d1-cb125e3ffe80 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/01/2026 12:56:23 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 16/01/2026 12:56:38 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Finnisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 38676-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 12/2026

Datum der Veröffentlichung: 19/01/2026