

387031-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen in der Tragwerksplanung – Vergabe von Planungsleistungen für eine SportKita für Tragwerksplanung (§§49-52 HOAI)

OJ S 126/2024 01/07/2024

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Lahr

E-Mail: ausschreibung@lahr.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Vergabe von Planungsleistungen für eine SportKita für Tragwerksplanung (§§49-52 HOAI)

Beschreibung: Das Sportzentrum Dammenmühle soll im Zuge seiner Weiterentwicklung saniert und neugestaltet werden. Aus vereinsinternen Gründen werden die Vereine des Tennisclub Lahr e.V. und des Hockey-Clubs Lahr e.V. fusionieren. Da das aktuelle Vereinsheim des Hockey-Clubs e.V. aus einer mobilen Containeranlage besteht, und das Vereinsheim des Tennis-Clubs e.V. mittig in den Tennisplätzen liegt und bereits in die Jahre gekommen ist, soll der neue gemeinsame Verein ein neues Vereinsheim erhalten. Die bestehenden Vereinsheime sollen dann zurückgebaut werden und als Sportfläche bzw. Parkfläche wieder zur Verfügung stehen. Im Zuge der Vereinsfusionierung sollen auch die Sportanlagen erneuert und angepasst werden. Auf Grundlage der Bedarfsplanung von Kita-Plätzen fehlen im Kitajahr 2023/2024 fast 200 Plätze für Kinder von 3 bis 6 Jahren, sowie 200 Plätze für Kinder unter 3 Jahre. Aus vorgesehenen Wohnbebauungen im Stadtgebiet Lahr, und des damit verbundene Bevölkerungswachstum, werden perspektivisch weitere Kita-Plätze notwendig sein. Vor dem Hintergrund des wachsenden Bewegungsmangels und des steigenden Übergewichts bei Kindern, ist eine frühe Bindung zu Bewegung, Sport und bewusster Ernährung bereits in jungen Jahren elementar. Die unbedingte Notwendigkeit der Schaffung weiterer Betreuungsplätze, wie auch die ganzheitliche bewegungs- und gesundheitsorientierte Ausrichtung der geplanten Einrichtung wird verwaltungsintern mit hoher Priorität verfolgt. In diesem Konzept sollen auch Kinder mit besonderem Förderbedarf berücksichtigt werden. Im Zuge der Umgestaltung der Vereine und der Sportanlagen mit den dort bestehenden Bewegungsmöglichkeiten, sowie dem Fehlen von KITA-Plätzen, entstand dann der Grundgedanke dies zu kombinieren. Dem möchte die Stadt Lahr mit dem Projekt Sportkita Dammenmühle entgegenwirken. Bereits im Dezember 2023 bis April 2024 wurde ein VGV-Verfahren zur Vergabe von interdisziplinäre Planungsleistungen für die Objektplanung Gebäude und Innenräume und für die technische Gebäudeausrüstung durchgeführt. Dieses Verfahren beinhaltet unter anderem auch die Erstellung eines Vorschlages zur Lösungsfindung. Auf der Grundlage der Entscheidungen in diesem vorangegangenen Verfahren, wird nun dieses Verfahren zur Vergabe Leistungen für die Tragwerksplanung durchgeführt.

Kennung des Verfahrens: 56f339c4-d69f-4ac1-b906-519d6e834216

Interne Kennung: CIX/2024

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Lahr/Schwarzwald

Postleitzahl: 77933

Land, Gliederung (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 265 599,93 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv - Offenes Verfahren gemäß § 15 VgV

2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV - wirtschaftliche Verknüpfungen mit anderen Unternehmen nach § 46 (2) VgV - beruflichen Qualifikation (Ingenieur oder vergleichbare Qualifikation) - Berufshaftpflichtversicherung (Mindestdeckung der Berufshaftpflichtversicherung bei einem in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherer oder Kreditinstitut für Personenschäden 2.000.000 EUR, für sonstige Schäden 2.000.000 EUR)

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Vergabe von Planungsleistungen für eine SportKita für Tragwerksplanung (§§49-52 HOAI)

Beschreibung: Das Sportzentrum Dammenmühle soll im Zuge seiner Weiterentwicklung saniert und neugestaltet werden. Aus vereinsinternen Gründen werden die Vereine des Tennisclub Lahr e.V. und des Hockey-Clubs Lahr e.V. fusionieren. Da das aktuelle Vereinsheim des Hockey-Clubs e.V. aus einer mobilen Containeranlage besteht, und das Vereinsheim des Tennis-Clubs e.V. mittig in den Tennisplätzen liegt und bereits in die Jahre gekommen ist, soll der neue gemeinsame Verein ein neues Vereinsheim erhalten. Die bestehenden Vereinsheime sollen dann zurückgebaut werden und als Sportfläche bzw. Parkfläche wieder zur Verfügung stehen. Im Zuge der Vereinsfusionierung sollen auch die Sportanlagen erneuert und angepasst werden. Auf Grundlage der Bedarfsplanung von Kita-Plätzen fehlen im Kitajahr 2023/2024 fast 200 Plätze für Kinder von 3 bis 6 Jahren, sowie 200 Plätze für Kinder unter 3 Jahre. Aus vorgesehenen Wohnbebauungen im Stadtgebiet Lahr, und des damit verbundene Bevölkerungswachstum, werden perspektivisch weitere Kita-Plätze notwendig sein. Vor dem Hintergrund des wachsenden Bewegungsmangels und des steigenden Übergewichts bei Kindern, ist eine frühe Bindung zu Bewegung, Sport und bewusster Ernährung bereits in jungen Jahren elementar. Die unbedingte Notwendigkeit der Schaffung weiterer Betreuungsplätze, wie auch die ganzheitliche bewegungs- und

gesundheitsorientierte Ausrichtung der geplanten Einrichtung wird verwaltungsintern mit hoher Priorität verfolgt. In diesem Konzept sollen auch Kinder mit besonderem Förderbedarf berücksichtigt werden. Im Zuge der Umgestaltung der Vereine und der Sportanlagen mit den dort bestehenden Bewegungsmöglichkeiten, sowie dem Fehlen von KITA-Plätzen, entstand dann der Grundgedanke dies zu kombinieren. Dem möchte die Stadt Lahr mit dem Projekt Sportkita Dammenmühle entgegenwirken. Bereits im Dezember 2023 bis April 2024 wurde ein VGV-Verfahren zur Vergabe von interdisziplinäre Planungsleistungen für die Objektplanung Gebäude und Innenräume und für die technische Gebäudeausrüstung durchgeführt. Dieses Verfahren beinhaltet unter anderem auch die Erstellung eines Vorschlages zur Lösungsfindung. Auf der Grundlage der Entscheidungen in diesem vorangegangenen Verfahren, wird nun dieses Verfahren zur Vergabe Leistungen für die Tragwerksplanung durchgeführt.

Interne Kennung: 5e6d04f6-5e2f-4391-92e5-8cef9abcaae5

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 29/08/2024

Enddatum der Laufzeit: 01/03/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Eignungskriteriums: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/subproject/9a4d9c64-19c5-4769-a7b0-2368ca903fd4/suitabilitycriteria> -

Verbindliche Erklärung im Formular "Bewerbung_Angebot_Tragswerksplanung", dass keine Ausschlussgründe gemäß § 123 und § 124 GWB vorliegen; - Verbindliche Erklärung im Formular "Bewerbung_Angebot_Tragswerksplanung" zur wirtschaftlichen Verknüpfung mit anderen Unternehmen nach § 46 (2) VgV - Nachweis der beruflichen Qualifikation (Ingenieur oder vergleichbare Qualifikation)

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Eignungskriteriums: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/subproject/9a4d9c64-19c5-4769-a7b0-2368ca903fd4/suitabilitycriteria> -

Nachweis Berufshaftpflichtversicherung (Mindestdeckung der Berufshaftpflichtversicherung bei einem in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherer oder Kreditinstitut für Personenschäden 2.000.000 EUR, für sonstige Schäden 2.000.000 EUR) - Eigenerklärung des Umsatz des Bewerbers/der Bergergemeinschaft der letzten 3 abgeschlossenen

Geschäftsjahre (netto) mit Leistungen in €, die mit der zu vergebenden Dienstleistung vergleichbar sind. (Sonderfall: Ist ein Büro, dass sich neu am Markt befindet, nicht in der Lage alle Geschäftsjahre anzugeben, so ist das Mittel der Umsatzzahlen ab dem Zeitpunkt der Gründung des Büros für die vorangegangenen Geschäftsjahre anzugeben.) Details zur Bewertung der Referenzen und der Darstellungen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Eignungskriteriums: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/subproject/9a4d9c64-19c5-4769-a7b0-2368ca903fd4/suitabilitycriteria> -

Referenzen des Bewerbers für vergleichbare Leistungen (Tiefgründung, Holzbau, Stahlbetonbau) in den letzten 5 Jahren (mit Angabe des Ansprechpartners) Darstellung max. 2 Din A4-Seiten -Darstellung zu Maßnahmen zur Sicherung der Kosten (max. 1 Din A4-Seite). Der Bewerber/ die Bewerberin soll beschreiben, wie er speziell mit seiner Planung dafür Sorge trägt, dass die Kosten eingehalten werden. Dabei sollen keine vorgezogenen Planungen für das konkrete Projekt erfolgen, sondern konzeptionelle Ideen, z.B. aus anderen Projekten beschrieben werden. -Darstellung Maßnahmen zur Sicherung der baulichen Qualität (max. 1 Din A4-Seite). Der Bewerber/ die Bewerberin soll beschreiben, wie er speziell mit seiner Planung dafür Sorge trägt, dass eine dauerhaft hohe Qualität erreicht wird. Dabei sollen keine vorgezogenen Planungen für das konkrete Projekt erfolgen, sondern konzeptionelle Ideen, z. B. aus anderen Projekten beschrieben werden. -Maßnahmen zur Sicherung der Termine (max. 1 Din A4-Seite). Der Bewerber/ die Bewerberin soll beschreiben, wie er speziell mit seiner Planung dafür Sorge trägt, dass die Termine eingehalten werden. Dabei sollen keine vorgezogenen Planungen für das konkrete Projekt erfolgen, sondern konzeptionelle Ideen, z. B. aus anderen Projekten beschrieben werden. - Projektleiter: Benennung des verantwortlichen Projektleiters. Darstellung und Nachweis der Qualifikation. Beschreibung und Darstellung von persönlichen Erfahrungen mit vergleichbaren Projekten. Es ist anzugeben mit welchem Anteil der Arbeitszeit der Projektleiter für das Projekt eingesetzt wird, um die gewünschte Qualität persönlich sicherzustellen, sowie dessen personellen Verfügbarkeit. - stellvertretender Projektleiter: Benennung des stellvertretenden Projektleiters. Darstellung und Nachweis der Qualifikation. Beschreibung und Darstellung von persönlichen Erfahrungen mit vergleichbaren Projekten. Es ist anzugeben mit welchem Anteil der Arbeitszeit der Projektleiter für das Projekt eingesetzt wird, um die gewünschte Qualität persönlich sicherzustellen, sowie dessen personellen Verfügbarkeit. Details zur Bewertung der Referenzen und der Darstellungen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Leistungsbewertung gemäß Formblatt Bewertung Tragwerksplanung
Beschreibung: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/subproject/9a4d9c64-19c5-4769-a7b0-2368ca903fd4/awardcriteria>
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 60

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 23/07/2024 12:00:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/deeplink/subproject/9a4d9c64-19c5-4769-a7b0-2368ca903fd4>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/deeplink/subproject/9a4d9c64-19c5-4769-a7b0-2368ca903fd4>
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Varianten: Nicht zulässig
Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Angebote: 29/07/2024 10:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 30 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 29/07/2024 10:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: 77933 Lahr, Schillerstraße 23, Stadt Lahr, Abt. Liegenschaften u. Verwaltungsservice

Eröffnungstermin — Beschreibung: Bieter sind zur Angebotsöffnung gem. §55 Abs. 2 VgV nicht zugelassen.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informationen über die Überprüfungsfristen: Hinweis zur Geltendmachung von Vergaberechtsverstößen vor der Vergabekammer: Das Serviceportal der Vergabekammer Baden-Württemberg (<https://www.service-bw.de/web/guest/leistung/-/sbw/Nachpruefungsverfahren+vor+der+Vergabekammer+beantragen-392-leistung>) gibt wichtige Hinweise die zu beachten sind für die Beantragung eines Vergabe Nachprüfungsverfahrens, insbesondere auch zu Form und Fristen für Rechtsbehelfe. Die Stadt Lahr weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nach § 160 Absatz 3 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen) unzulässig ist, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften vor Einreichung des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber der Stadt Lahr gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens mit Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Weiter Einzelheiten können § 160 GWB entnommen werden. (<https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/index.html>)

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Vergabestelle der Stadt Lahr - Amt für Geoinformation und Liegenschaften

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Lahr

Organisation, die Angebote bearbeitet: Stadt Lahr

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Lahr

Registrierungsnummer: 3bf6f59c-46a8-4c68-bc54-df76837b900e

Postanschrift: Schillerstraße 23

Stadt: Lahr

Postleitzahl: 77933

Land, Gliederung (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Land: Deutschland

E-Mail: ausschreibung@lahr.de

Telefon: +49 78219100611

Fax: +49 78219100612

Internetadresse: <https://www.lahr.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: 187a40bf-da0c-4322-8c7f-4eb016b94558

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49 7219268730

Fax: +49 7219263985

Internetadresse: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/Abt1/Ref15/Seiten/default.aspx>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabestelle der Stadt Lahr - Amt für Geoinformation und Liegenschaften

Registrierungsnummer: dcf81d80-cab1-4a45-a628-df0ea9367f35

Abteilung: Liegenschaften und Verwaltungsservice

Postanschrift: Schillerstraße 23

Stadt: Lahr

Postleitzahl: 77933

Land, Gliederung (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Liegenschaften und Verwaltungsservice

E-Mail: ausschreibung@lahr.de

Telefon: +49 78219100663

Fax: +49 78219100612

Internetadresse: <https://www.lahr.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e4c5750f-c3a9-448d-bf37-2a8e984bbde7 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/06/2024 12:57:41 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 387031-2024
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 126/2024
Datum der Veröffentlichung: 01/07/2024