

38715-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Bauarbeiten – La consultation porte sur « Les travaux de construction de l'Hôpital Universitaire Saint Ouen Grand Paris Nord », nécessaire aux besoins du Département Immobilier et Investissements du Siège de l'Assistance Publique -Hôpitaux de Paris.

OJ S 12/2026 19/01/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Assistance publique hôpitaux de Paris Achats centraux hôteliers
Alimentaires et Technologiques

E-Mail: secretariat.smmat.aca@aphp.fr

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: La consultation porte sur « Les travaux de construction de l'Hôpital Universitaire Saint Ouen Grand Paris Nord », nécessaire aux besoins du Département Immobilier et Investissements du Siège de l'Assistance Publique -Hôpitaux de Paris.

Beschreibung: La consultation porte sur « Les travaux de construction de l'Hôpital Universitaire Saint Ouen Grand Paris Nord » nécessaires aux besoins du Département Immobilier et Investissements du Siège de l'Assistance Publique -Hôpitaux de Paris.

Kennung des Verfahrens: dff2ddf0-0482-4dda-972f-e16f3d25a918

Interne Kennung: 26-003

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Les conditions de négociation seront détaillées lors de l'avancement de la consultation. Le Représentant du Pouvoir Adjudicateur se réserve la possibilité d'attribuer le marché public sur la base des offres initiales sans négociation. Le nombre de candidats admis à participer à la négociation sera de 3 maximum. Les négociations porteront notamment sur les points suivants (liste non exhaustive) : • Un échange sur les moyens d'améliorer la qualité de l'offre initiale • Un échange sur les moyens d'améliorer la qualité des offres en faisant évoluer le DCE tout en respectant l'égalité des candidats. • L'effort tarifaire demandé au candidat pour se mettre en conformité avec le budget de la personne publique. Dans ce cas, le DCE pourra être modifié par l'administration contractante à la suite de ces négociations.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Saint Ouen-sur Seine

Postleitzahl: 93400

Land, Gliederung (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankreich

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Sans objet

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Sans objet

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Construction de l'Hôpital Universitaire Saint Ouen Grand Paris Nord (HUSOGPN) » au 23 avenue du capitaine Glarner 93400 Saint Ouen sur Seine. Lot 3 – C Lot principal

Beschreibung: La consultation porte sur « Les travaux de construction de l'Hôpital Universitaire Saint Ouen Grand Paris Nord » nécessaires aux besoins du Département Immobilier et Investissements du Siège de l'Assistance Publique -Hôpitaux de Paris.
Interne Kennung: 26-003

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Le représentant du Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de recourir ultérieurement à la procédure négociée pour la réalisation de prestations similaires au sens de l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique à hauteur de 10 % du montant du marché.

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Saint Ouen sur Seine

Postleitzahl: 93400

Land, Gliederung (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 72 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Spezifischer durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Conformément aux articles R.2142-6 et suivants du code de la commande publique, le groupement titulaire devra justifier d'un chiffre d'affaires

annuel, sur la base de la moyenne des trois dernières années, au moins égal à 300 000 000 € HT pour la totalité du groupement. (25 points)

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Eignungskriteriums: Adéquation des effectifs moyen de main d'œuvre (25 points)

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: Pertinence des références minimales (25 points)

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Anzahl der Führungskräfte

Beschreibung des Eignungskriteriums: Pertinence de la composition de l'équipe d'encadrement du candidat. En cas de groupement, l'appréciation portera également sur la cohérence et la complémentarité des membres du groupement entre eux. Ces éléments sont évalués de manière transversale d'après l'ensemble des éléments fournis dans le dossier de candidature. (25 points)

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Prix

Beschreibung: Prix

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Sous-critère A : Qualité de l'offre technique générale

Beschreibung: Gestion de la synthèse et des études : 3 points Planning général de l'opération : 3 points Pilotage : 3 points Organisation études et travaux avec le projet 3 points BIM : 1 point

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 13

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualité de l'offre concernant la structure

Beschreibung: Methodologie d'exécution : 2 points Choix technique/ matériaux et prise en compte des contraintes techniques : 2 points Contrôle qualité : 1 point

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualité de l'offre concernant l'enveloppe et le paysage

Beschreibung: Qualité de proposition de l'enveloppe 4 points Qualité de traitement VRD et paysages 2 points

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 6

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualité de l'offre concernant les distributions et les finitions intérieures

Beschreibung: Methodologie d'exécution 1 point Choix technique / matériaux 1 point

Contrôle qualité 1 point Prise en compte des contraintes techniques 1 point Traitement des points singuliers 1 point

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualité de l'offre concernant les fluides

Beschreibung: Methodologie des OPR et des mises en service des qualifications 2 points

Choix technique/ matériaux 2 points Contrôle qualité 2 points Prise en compte des contraintes d'intégration techniques 1 point

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 7

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualité de l'offre concernant l'électricité

Beschreibung: Methodologie des OPR et mise en service 2 points Choix technique/

matériaux et prise en compte des contraintes techniques 3 points Contrôle qualité 1 points

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 6

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualité de l'offre concernant l'équipement

Beschreibung: Qualité de proposition des appareils élévateurs et prise en compte du

transport automatique : 0,5 point Qualité de proposition pour la stérilisation 1,25 point Qualité de proposition pour les équipements médicaux 1,25 point

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: QUALITE ENVIRONNEMENTALE ET SOCIETALE DE L'OFFRE

Beschreibung: Qualité de la proposition concernant la charte faibles nuisances 2 points

Qualité des propositions sur les objectifs environnementaux 2 points Réponse apportée aux attentes d'insertion 1 point

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Französisch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 09/02/2026 23:59:59 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.ariarepro.fr/>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Varianten: Zulässig
Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 20/02/2026 12:00:00 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Assistance publique hôpitaux de Paris Achats centraux hôteliers Alimentaires et Technologiques

Überprüfungsstelle: Tribunal Administratif de Montreuil

Informationen über die Überprüfungsfristen: Tout intéressé à conclure le contrat peut contester un manquement éventuel aux obligations de publicité et de mise en concurrence par le biais d'un référé précontractuel (article L 551-1 à L 551-4 et L 551-10 à L 551.12 du code de justice administrative) jusqu'à la notification du marché. A peine de nullité, ce recours devra être notifié à l'AP-HP.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Assistance publique hôpitaux de Paris Achats centraux hôteliers Alimentaires et Technologiques

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Assistance publique hôpitaux de Paris Achats centraux hôteliers Alimentaires et Technologiques

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Assistance publique hôpitaux de Paris Achats centraux hôteliers Alimentaires et Technologiques

Organisation, die Angebote bearbeitet: Assistance publique hôpitaux de Paris Achats centraux hôteliers Alimentaires et Technologiques

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Assistance publique hôpitaux de Paris Achats centraux hôteliers
Alimentaires et Technologiques

Registrierungsnummer: 26750045201746

Stadt: Le Kremlin-Bicêtre

Postleitzahl: 94270

Land, Gliederung (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Secretariat SMMAT

E-Mail: secretariat.smmat.aca@aphp.fr

Telefon: +33153146900

Fax: +33153146999

Profil des Erwerbers: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administratif de Montreuil

Registrierungsnummer: 13000686900015

Stadt: Montreuil

Postleitzahl: 93558

Land, Gliederung (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankreich

Telefon: +149202000

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

a9cc9054-d453-4b8d-b37e-54cd404aa16d-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Korrektur – Beschaffer

Beschreibung

:

Correction nombre de critère pour qualité de l'offre concernant l'enveloppe et le paysage et la qualité de l'offre concernant l'équipement. Correction orthographe pour la qualité de l'offre concernant les fluides et

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: af447a28-5110-400a-98f1-56e0ec16b55c - 02

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/01/2026 14:07:56 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 38715-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 12/2026

Datum der Veröffentlichung: 19/01/2026