

387485-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Fortschreibung des Flächennutzungsplans der Stadt Kyritz in Losen 1-4 (Gutachten Wohnen 2035, Konzept Photovoltaik Freiflächen, HOAI Leistungen Landschaftsplan und Flächennutzungsplan)
OJ S 113/2025 16/06/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Kyritz

E-Mail: vergabe@kyritz.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Fortschreibung des Flächennutzungsplans der Stadt Kyritz in Losen 1-4 (Gutachten Wohnen 2035, Konzept Photovoltaik Freiflächen, HOAI Leistungen Landschaftsplan und Flächennutzungsplan)

Beschreibung: Fortschreibung des Flächennutzungsplans (FNP) der Stadt Kyritz. Die Planungsleistung der Flächenplanung bestehend aus folgenden Losen: - Los 1: Gutachten Wohnen 2035 - Los 2: Konzept zur Freiflächen Photovoltaiknutzung - Los 3: Grundleistungen des im Flächennutzungsplan integrierten Landschaftsplanes gemäß Anlage 4 (zu § 23 Abs. 2 HOAI 2021) - Los 4: Grundleistungen im Leistungsbild Flächennutzungsplan gemäß Anlage 2 (zu § 18 Abs. 2 HOAI 2021)

Kennung des Verfahrens: fa82263c-4d3b-4e51-b7c8-8230b036529e

Interne Kennung: 62-FNP/2025

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Kyritz

Land, Gliederung (NUTS): Ostprignitz-Ruppin (DE40D)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXS0Y5WYTBMFHFHC Der Verfahrensbrief (beinhaltet alle Lose) ist zu beachten. Zur Ermittlung der am besten geeigneten Bewerber wird der Auftraggeber die vom Bewerber zu eingereichten Angaben, Erklärungen und Nachweise anhand der Eignungsbewertungsmatrix nach dem vorbenannten Punktesystem bewerten. Die maximal drei Bewerber, die danach die höchste Punktzahl

erzielen, werden für das weitere Verfahren ausgewählt. Im Falle der Punktgleichheit mehrerer Bewerber nach der Eignungsbewertung auf den entsprechenden Rängen im Ranking können auch mehr als drei Bewerber für das weitere Verfahren ausgewählt werden. Für die Kriterien nach Ziffern 1. bis 3. wird ein Bewertungsmaßstab festgelegt. In der Summe werden maximal 13 Punkte jeweils für Los 1 und Los 2 vergeben. Die Kriteriengruppen werden wie folgt bewertet: - Personelle Leistungsfähigkeit (des Unternehmens) 3 Punkte - Erfahrungen und Referenzen (des Unternehmens) 10 Punkte Für Los 3 werden maximal 28 Punkte vergeben. Die Kriteriengruppen werden wie folgt bewertet: - Personelle und wirtschaftliche Leistungsfähigkeit (des Unternehmens) 6 Punkte - Erfahrungen und Referenzen (des Unternehmens) 22 Punkte Für Los 4 werden maximal 40 Punkte vergeben. Die Kriteriengruppen werden wie folgt bewertet: - Personelle und wirtschaftliche Leistungsfähigkeit (des Unternehmens) 6 Punkte - Erfahrungen und Referenzen (des Unternehmens) 34 Punkte

Mindestanforderung und Wertungspunkte für Lose 1- 4 im Rahmen dieses Kriteriums: Zur Verfügung stehende Architekten und Ingenieure mit mehr als drei Jahren Berufserfahrung im Bereich der Flächenplanung (darunter fallen Landschaftsplanung und Bauleitplanung) (in den letzten 3 Kalenderjahren 2022 - 2024): Ø der letzten 3 Kalenderjahre < 2 MA (Mindestanforderung!) = Ausschluss 2 MA = Ø der letzten 3 Jahre 1 Punkt 3 MA = Ø der letzten 3 Jahre 2 Punkte Ü. 3 MA < Ø der letzten 3 Jahre 3 Punkte Darüber gilt als Mindestanforderung, dass der Hauptansprechpartner und Projektleiter je Los über das Sprachniveau C2 verfügen muss. Mindestanforderung und Wertungspunkte für im Rahmen für Los 3: Umsatz in der Landschaftsplanung gemäß Teil 2 Abschnitt 2 HOAI 2021 (in den letzten 3 Kalenderjahren 2022 - 2024): Ø der letzten 3 Kalenderjahre < 100.000 EUR (Mindestanforderung!) Ausschluss 150.000 EUR < Ø der letzten 3 Jahre < 200.000 EUR = 1 Punkt 200.000 EUR < Ø der letzten 3 Jahre < 250.000 EUR = 2 Punkte 250.000 EUR < Ø der letzten 3 Jahre = 3 Punkte Mindestanforderung und Wertungspunkte für im Rahmen für Los 4: Umsatz in der Bauleitplanung gemäß Teil 2 Abschnitt 1 HOAI 2021 (in den letzten 3 Kalenderjahren 2022 - 2024): Ø der letzten 3 Kalenderjahre < 250.000 EUR (Mindestanforderung!) = Ausschluss 300.000 EUR < Ø der letzten 3 Jahre < 350.000 EUR = 1 Punkt 350.000 EUR < Ø der letzten 3 Jahre < 400.000 EUR = 2 Punkte 400.000 EUR < Ø der letzten 3 Jahre = 3 Punkte

Mindestanforderung und Wertungspunkte für Los 1 (Referenzen): Durch die Bewerber ist mindestens ein mit der Aufgabe vergleichbares Referenzprojekt anzugeben. Insgesamt können durch Abgabe der Referenznachweise 10 Wertungspunkte erzielt werden. Als Mindestanforderungen gelten: - Mindestens eine Referenz muss gesamtstädtische, informelle Planungen auf dem Gebiet der Stadtentwicklung (Machbarkeitsstudien, Konzepte und Gutachten) umfasst haben. Als Bewertungskriterien für die Referenzen werden herangezogen (max. 10 Punkte): - Keine Referenz verfügt über gesamtstädtische, informelle Planungen auf dem Gebiet der Stadtentwicklung (Machbarkeitsstudien, Strategien und Konzepte sowie Gutachten der integrierten Stadtentwicklung) (Mindestanforderung!) =Ausschluss - Zwei Referenzen umfassen jeweils die vorbenannten Leistungen = 5 Punkte - Drei Referenzen umfassen jeweils die vorbenannten Leistungen = 10 Punkte

Mindestanforderung und Wertungspunkte für Los 2 (Referenzen): Durch die Bewerber ist mindestens ein mit der Aufgabe vergleichbares Referenzprojekt anzugeben. Insgesamt können durch Abgabe der Referenznachweise 10 Wertungspunkte erzielt werden. Als Mindestanforderungen gelten: - Mindestens eine Referenz muss gesamtstädtische, informelle Planungen auf dem Gebiet der Stadtentwicklung (Machbarkeitsstudien, Strategien und Konzepte sowie Gutachten der integrierten Stadtentwicklung (Mindestanforderung!) umfasst haben. Als Bewertungskriterien für die Referenzen werden herangezogen (max. 10 Punkte): - Keine Referenz verfügt über gesamtstädtische, informelle Planungen auf dem Gebiet der Stadtentwicklung (Machbarkeitsstudien, Konzepte und Gutachten) (Mindestanforderung!) = Ausschluss - Zwei

Referenzen umfassen jeweils die vorbenannten Leistungen = 5 Punkte - Drei Referenzen umfassen jeweils die vorbenannten Leistungen = 10 Punkte Mindestanforderung und Wertungspunkte für Los 3 (Referenzen): Durch die Bewerber ist mindestens ein mit der Aufgabe vergleichbares Referenzprojekt anzugeben. Insgesamt können durch Abgabe der Referenznachweise 22 Wertungspunkte erzielt werden. Mindestanforderung und Wertungspunkte für im Rahmen dieses Kriteriums: Als Mindestanforderungen gelten: - Mindestens eine Referenz muss die Neuaufstellung eines Landschaftsplans entsprechend § 23 HOAI inklusive aller vier abgeschlossenen Leistungsphasen umfasst haben. Als Bewertungskriterien für die Referenzen werden herangezogen: Vergleichbare Leistungsbilder bei den Referenzprojekten (max. 10 Punkte) - Keine Referenz verfügt über sämtliche Leistungsphasen nach § 23 HOAI (Landschaftsplan) oder über die Neuaufstellung eines Landschaftsplans (Mindestanforderung!) = Ausschluss - Zwei Referenzen umfassen jeweils sämtliche abgeschlossenen Leistungsphasen nach § 23 HOAI (Landschaftsplan) = 5 Punkte - Drei Referenzen umfassen jeweils sämtliche abgeschlossenen Leistungsphasen nach § 23 HOAI (Landschaftsplan) = 10 Punkte Dauer des Ausführungszeitraumes je Referenz (max. 12 Punkte) - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 36 Monaten fertiggestellt und final in den Flächennutzungsplan integriert = 2 Punkte - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 33 Monaten fertiggestellt und final in den Flächennutzungsplan integriert = 3 Punkte - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 30 Monaten fertiggestellt und final in den Flächennutzungsplan integriert = 4 Punkte Mindestanforderung und Wertungspunkte für Los 4 (Referenzen): Durch die Bewerber ist mindestens ein mit der Aufgabe vergleichbares Referenzprojekt anzugeben. Insgesamt können durch Abgabe der Referenznachweise 34 Wertungspunkte erzielt werden. Mindestanforderung und Wertungspunkte für im Rahmen dieses Kriteriums: Als Mindestanforderungen gelten: - Mindestens eine Referenz muss das Leistungsbild einer Neuaufstellung des Flächennutzungsplans nach § 18 HOAI, inklusive aller drei Leistungsphasen umfasst haben. Als Bewertungskriterien für die Referenzen werden herangezogen: Vergleichbare Leistungsbilder bei den Referenzprojekten (max. 10 Punkte) - Referenz muss das Leistungsbild einer Neuaufstellung des Flächennutzungsplans nach § 18 HOAI, inklusive aller drei abgeschlossenen Leistungsphasen umfasst haben (Mindestanforderung!) = Ausschluss - Zwei Referenzen umfassen jeweils über sämtliche abgeschlossenen Leistungsphasen des vorbenannten Leistungsbildes = 5 Punkte - Drei Referenzen umfassen jeweils über sämtliche abgeschlossenen Leistungsphasen des vorbenannten Leistungsbildes = 10 Punkte Besondere Merkmale / Anforderungen je Referenz (max. 12 Punkte) - Die Leistungen der Referenz wurden mit einer oder mehreren Maßgaben von der oberen Verwaltungsbehörde genehmigt, die eine erneute formelle Beteiligung erforderten = 2 Punkte - Die Leistungen der Referenz wurden mit einer oder mehreren Maßgaben von der oberen Verwaltungsbehörde genehmigt, denen lediglich durch Beschluss der Gemeindevertretung beigetreten werden konnte = 3 Punkte - Die Leistungen der Referenz wurden ohne Maßgabe von der oberen Verwaltungsbehörde genehmigt = 4 Punkte Dauer des Ausführungszeitraumes je Referenz (max. 12 Punkte) - Nach Zuschlagserteilung wurde der Flächennutzungsplan in unter 42 Monaten fertiggestellt (Maßgeblich ist das Datum der Bekanntmachung der Genehmigung des FNP) = 2 Punkte - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 39 Monaten fertiggestellt (Maßgeblich ist das Datum der Bekanntmachung der Genehmigung des FNP) = 3 Punkte - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 36 Monaten fertiggestellt (Maßgeblich ist das Datum der Bekanntmachung der Genehmigung des FNP) = 4 Punkte Bei Bewerbergemeinschaften muss ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft oder die Bewerbergemeinschaft in dieser Konstellation eine durchgehende Referenz nachweisen. Der Bewerber hat mit seinem Bewerbungsbogen je Los einen einzusetzenden Projektleiter und einen stellvertretenden Projektleiter zu benennen.

Die Projektleiter dürfen für die verschiedenen Lose personenidentisch sein. Für den Vertrag gelten ausschließlich unsere Bedingungen des Vergabeverfahrens. Andere Bedingungen (z.B. beigefügte AGB, AVB des Bieters) werden nicht Vertragsinhalt, auch wenn wir ihnen nicht ausdrücklich widersprechen. Bei Erklärungen in Textform ist keine eigenhändige Unterschrift oder Signatur erforderlich. Die Zuordnungs- und Abschlussfunktion der Unterschrift wird durch das Erfordernis der Namensangabe des Erklärenden ersetzt. Hier ist darauf zu achten, dass bei natürlichen Personen der natürliche Name (§ 12 BGB), bei juristischen Personen und Handelsgesellschaften der Firmenname (§ 17 HGB) genannt bzw. zu erkennen sein muss (Ausnahme: bei Erklärungen Dritter/Bietergemeinschaften, hier bitte die Dokumente mit eingescannten Unterschriften hochladen). Geben Sie bitte ihren Teilnahmeantrag/Angebot ausschließlich über die Vergabeplattform ab. Es sind keine Angebote per eMail oder Post zugelassen!

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

v gv -

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 4

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 4

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Eigenerklärung zur Einhaltung des Brandenburger Vergabegesetzes (Angebotsphase)

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 123 Abs. 1 Nr. 3 GWB

Betrug: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 123 Abs. 1 Nr. 4 sowie Nr. 5 GWB

Korruption: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 123 Abs. 1 Nr. 6 sowie Nr. 7 sowie Nr. 8 sowie Nr. 9 GWB

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 123 Abs. 4 S. 1 Nr. 1 GWB

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 123 Abs. 4 S. 1 Nr. 1 GWB

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Zahlungsunfähigkeit: Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: siehe "Fakultative Ausschlussgründe" § 124 GWB

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen des Ausschlussgrundes nach § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Gutachten Wohnen

Beschreibung: Das Los umfasst die Ermittlung der quantitativen Wohnbaupotentiale / Wohnbauflächenkataster, die Bewertung der Angebotspotentiale und die Konzeptionierung des Wohnbaus in Kyritz bis 2035. Mit der Bearbeitung soll kurzfristig nach Erteilung des Zuschlags, also bereits im November 2027 begonnen werden. Der Ausführungszeitraum wird voraussichtlich maximal 26 Monate betragen. Die Leistungen sollen damit zum Dezember 2027 abgeschlossen sein, spätestens zum 31.12.2028.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Kyritz

Land, Gliederung (NUTS): Ostprignitz-Ruppin (DE40D)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 26 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja
Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den

Bewerbungsunterlagen je Los Anlage 1-4 Ausschlussgründe und Selbstreinigung gem. §123-125 GWB (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Anlage 1 Eigenerklärung zu Ausschlussgründen gem. § 123 1 bis 3 GWB Anlage 2 Eigenerklärung Ausschlussgründe § 123 Abs. 4 GWB Anlage 3 Eigenerklärung Ausschlussgründe § 124 Abs. 1 GWB Anlage 4 Eigenerklärung Selbstreinigung § 125 GWB

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Los 1 Referenzprojekt (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durch die Bewerber ist mindestens ein mit der Aufgabe vergleichbares Referenzprojekt anzugeben. Insgesamt können durch Abgabe der Referenznachweise 10 Wertungspunkte erzielt werden. Bei Bewerbergemeinschaften muss ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft oder die Bewerbergemeinschaft in dieser Konstellation eine durchgehende Referenz nachweisen. Als Mindestanforderungen gelten: - Mindestens eine Referenz muss gesamtstädtische, informelle Planungen auf dem Gebiet der Stadtentwicklung (Machtbarkeitsstudien, Konzepte und Gutachten) umfasst haben. Als Bewertungskriterien für die Referenzen werden herangezogen (max. 10 Punkte): - Keine Referenz verfügt über gesamtstädtische, informelle Planungen auf dem Gebiet der Stadtentwicklung (Machtbarkeitsstudien, Strategien und Konzepte sowie Gutachten der integrierten Stadtentwicklung) (Mindestanforderung!) ? Ausschluss - Zwei Referenzen umfassen jeweils die vorbenannten Leistungen ? 5 Punkte - Drei Referenzen umfassen jeweils die vorbenannten Leistungen ? 10 Punkte

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 4.4 EU Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Verpflichtungserklärung bei Unteraufträgen nach § 36 VgV oder/und Verpflichtungserklärung bei Eignungsleihe nach § 47 VgV, ergänzend ggf. Eignungsleihe

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Sonderformular EU-Sanktionen VO 2022_576 (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Gegenstand der Sanktionen im Bereich der öffentlichen Aufträge und Konzessionen nach Artikel 5k der Verordnung (EU) 2022/576 sind ein seit dem 9. April 2022 geltendes umfassendes Zuschlagsverbot für Vergabeverfahren. Dabei sind nicht lediglich Auftragsvergaben an russische Personen / Unternehmen im Sinne der Vorschrift verboten sind, sondern auch eine Beteiligung solcher Unternehmen am Auftrag als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises (soweit auf diese mehr als 10% des Auftragswertes entfallen).

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Los 2 Referenzprojekt (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durch die Bewerber ist mindestens ein mit der Aufgabe vergleichbares Referenzprojekt anzugeben. Insgesamt können durch Abgabe der Referenznachweise 10 Wertungspunkte erzielt werden. Bei Bewerbergemeinschaften muss ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft oder die Bewerbergemeinschaft in dieser Konstellation eine durchgehende Referenz nachweisen. Als Mindestanforderungen gelten: - Mindestens eine Referenz muss gesamtstädtische, informelle Planungen auf dem Gebiet der Stadtentwicklung (Machtbarkeitsstudien, Strategien und Konzepte sowie Gutachten der integrierten Stadtentwicklung (Mindestanforderung!)) umfassen. Als Bewertungskriterien für die Referenzen werden herangezogen (max. 10 Punkte): - Keine Referenz verfügt über gesamtstädtische, informelle Planungen auf dem Gebiet der Stadtentwicklung (Machtbarkeitsstudien, Konzepte und Gutachten) (Mindestanforderung!) ? Ausschluss - Zwei Referenzen umfassen jeweils die vorbenannten Leistungen ? 5 Punkte - Drei Referenzen umfassen jeweils die vorbenannten Leistungen ? 10 Punkte

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Los 3 Referenzprojekt (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durch die Bewerber ist mindestens ein mit der Aufgabe vergleichbares Referenzprojekt anzugeben. Insgesamt können durch Abgabe der Referenznachweise 22 Wertungspunkte erzielt werden. Bei Bewerbergemeinschaften muss ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft oder die Bewerbergemeinschaft in dieser Konstellation eine durchgehende Referenz nachweisen. Mindestanforderung und Wertungspunkte für im Rahmen dieses Kriteriums: Als Mindestanforderungen gelten: - Mindestens eine Referenz muss die Neuaufstellung eines Landschaftsplans entsprechend § 23 HOAI inklusive aller vier abgeschlossenen Leistungsphasen umfassen. Als Bewertungskriterien für die Referenzen werden herangezogen: Vergleichbare Leistungsbilder bei den Referenzprojekten (max. 10 Punkte) - Keine Referenz verfügt über sämtliche Leistungsphasen nach § 23 HOAI (Landschaftsplan) oder über die Neuaufstellung eines Landschaftsplans (Mindestanforderung!) ? Ausschluss - Zwei Referenzen umfassen jeweils sämtliche abgeschlossenen Leistungsphasen nach § 23 HOAI (Landschaftsplan) ? 5 Punkte - Drei Referenzen umfassen jeweils sämtliche abgeschlossenen Leistungsphasen nach § 23 HOAI (Landschaftsplan) ? 10 Punkte Dauer des Ausführungszeitraumes je Referenz (max. 12 Punkte) - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 36 Monaten fertiggestellt und final in den Flächennutzungsplan integriert ? 2 Punkte - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 33 Monaten fertiggestellt und final in den Flächennutzungsplan integriert ? 3 Punkte - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 30 Monaten fertiggestellt und final in den Flächennutzungsplan integriert ? 4 Punkte

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Los 4 Referenzprojekt (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durch die Bewerber ist mindestens ein mit der Aufgabe vergleichbares Referenzprojekt anzugeben. Insgesamt können durch Abgabe der Referenznachweise 34 Wertungspunkte erzielt werden. Bei Bewerbergemeinschaften muss ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft oder die Bewerbergemeinschaft in dieser Konstellation eine durchgehende Referenz nachweisen. Mindestanforderung und Wertungspunkte für im Rahmen dieses Kriteriums: Als Mindestanforderungen gelten: - Mindestens eine Referenz muss das Leistungsbild einer Neuaufstellung des Flächennutzungsplans nach § 18 HOAI,

inklusive aller drei Leistungsphasen umfasst haben. Als Bewertungskriterien für die Referenzen werden herangezogen: Vergleichbare Leistungsbilder bei den Referenzprojekten (max. 10 Punkte) - Referenz muss das Leistungsbild einer Neuaufstellung des Flächennutzungsplans nach § 18 HOAI, inklusive aller drei abgeschlossenen Leistungsphasen umfasst haben (Mindestanforderung!) ? Ausschluss - Zwei Referenzen umfassen jeweils über sämtliche abgeschlossenen Leistungsphasen des vorbenannten Leistungsbildes ? 5 Punkte - Drei Referenzen umfassen jeweils über sämtliche abgeschlossenen Leistungsphasen des vorbenannten Leistungsbildes ? 10 Punkte Besondere Merkmale / Anforderungen je Referenz (max. 12 Punkte) - Die Leistungen der Referenz wurden mit einer oder mehreren Maßgaben von der oberen Verwaltungsbehörde genehmigt, die eine erneute formelle Beteiligung erforderten = 2 Punkte - Die Leistungen der Referenz wurden mit einer oder mehreren Maßgaben von der oberen Verwaltungsbehörde genehmigt, denen lediglich durch Beschluss der Gemeindevertretung beigetreten werden konnte = 3 Punkte - Die Leistungen der Referenz wurden ohne Maßgabe von der oberen Verwaltungsbehörde genehmigt = 4 Punkte Dauer des Ausführungszeitraumes je Referenz (max. 12 Punkte) - Nach Zuschlagserteilung wurde der Flächennutzungsplan in unter 42 Monaten fertiggestellt (Maßgeblich ist das Datum der Bekanntmachung der Genehmigung des FNP) ? 2 Punkte - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 39 Monaten fertiggestellt (Maßgeblich ist das Datum der Bekanntmachung der Genehmigung des FNP) ? 3 Punkte - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 36 Monaten fertiggestellt (Maßgeblich ist das Datum der Bekanntmachung der Genehmigung des FNP) ? 4 Punkte

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 5 Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Anlage 5 Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung inkl. Benennung der Schlüsselpositionen

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 6 Umsatz der letzten 3 Jahre (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Anlage 6 Erklärung Umsatz (in den letzten 3 Kalenderjahren 2022 - 2024) Mindestanforderung für Los 3 = 100.000 Euro
Mindestanforderung für Los 4 = 250.000 Euro

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 7 Versicherungsnachweis (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Erklärung über das Bestehen bzw. den Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung bei einem in der EU zugelassenen Versicherungsunternehmen für Personenschäden einerseits sowie für Sach-, Vermögens- und sonstige Schäden andererseits. Die Deckungssummen der Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (einfach maximiert) müssen in folgender Höhe bestehen: - für Personenschäden für die angebotenen Lose 1.000.000 EUR - für Sach-, Vermögens- und sonstige Schäden bei Angebot jeweils 1.500.000 EUR Bei einer Beteiligung mehrerer Lose muss dieser nicht kumulativ vorgelegt werden. Die Deckung muss über die Vertragslaufzeit uneingeschränkt erhalten bleiben.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 8 Rechtliche- und wirtschaftliche Verknüpfungen (Mit

dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Erklärung zu rechtlichen und wirtschaftlichen Verknüpfungen mit anderen Unternehmen

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 9 Anzahl durchschnittliche Beschäftigte (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Erklärung über die Zahl zur Verfügung stehende Architekten und Ingenieure (Vollzeitäquivalent) mit mehr als drei Jahren Berufserfahrung im Bereich der Flächenplanung (darunter fallen Landschaftsplanung und Bauleitplanung) (in den letzten 3 Kalenderjahren 2022 - 2024)

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für Dienstleistungsverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 10 Erklärung Bewerbergemeinschaft (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Erklärung, ob eine Bewerbergemeinschaft gebildet wird mit Angabe eines bevollmächtigten Bieters. Hier muss abweichend von der Textform ein Dokument mit den jeweiligen Unterschriften der Mitglieder der Bewerbergemeinschaft hochgeladen werden.

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 11 Erklärung Vergabe von Leistungen an Nachunternehmer oder Eignungsleihe (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Angabe, ob Leistungen selbst ausgeführt oder an Nachunternehmer vergeben werden oder /und die Absicht zum Nachweis der Eignung auf die wirtschaftliche und finanzielle und/oder technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch zu nehmen.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 5.3 Vereinbarungen Mindestanforderungen (VHB-Bbg) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Bestätigung Einhaltung Brandenburger Vergabegesetz (u.a. Mindestlohn 13 Euro)

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: wenn zutreffend_5.4 ggf. Vereinbarung Mindestanforderungen Nachunternehmer (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Zusicherung Einhaltung Brandenburger Vergabegesetz bei dem Einsatz von Unterauftragnehmern von diesem mit eingescannter Unterschrift zu bestätigen.

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 07/07/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5WYTBMFHFC/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5WYTBMFHFC>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 24/07/2025

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5WYTBMFHFC>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 15/07/2025 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: PQ zertifizierte Bieter: Prüfen Sie, ob die im Präqualifikationsverzeichnis hinterlegten Nachweise die geforderten Eignungsangaben und Nachweise dieses Vergabeverfahrens abdecken. Soweit die im Präqualifikationsverzeichnis für den einschlägigen Leistungsbereich hinterlegten Nachweise inhaltlich unzureichend sind, ist regelmäßig keine Nachforderung eines den Eignungsanforderungen genügenden Nachweises zulässig.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Die Teilnahmeunterlagen sind ohne Anmeldung am Vergabeverfahren zugänglich, jedoch muss sich der Bewerber eigenständig bis zum Ende der Bewerbungsphase informieren, ob neue oder aktualisierte Dateien zum Download zur Verfügung stehen. Elektronische Teilnahmeanträge und Angebote sind über die vorgenannte Vergabepattform und entsprechend den dort hinterlegten Bedingungen zu übermitteln.

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Finanzielle Vereinbarung: VOL/B

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Informationen über die Überprüfungsfristen: Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Nach § 160 Abs. 3 GWB gilt: (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Kyritz Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Kyritz

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Konzept zur Freiflächen Photovoltaiknutzung

Beschreibung: Das Los umfasst die technische Bearbeitung, insbesondere das Einfügen von Siedlungsflächen aus dem Flächennutzungsplan sowie das Einfügen von Verkehrsflächen, Leitungsstraßen und Schutzgebieten, eine planungsrechtliche Einordnung sowie die Erarbeitung von Kriterien zur Abgrenzung von Photovoltaik-Gebieten. Mit der Bearbeitung soll kurzfristig nach Erteilung des Zuschlags, also bereits im November 2027 begonnen werden. Der Ausführungszeitraum wird voraussichtlich maximal 26 Monate betragen. Die Leistungen sollen damit zum Dezember 2027 abgeschlossen sein, spätestens zum 31.12.2028.

Interne Kennung: 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Kyritz

Land, Gliederung (NUTS): Ostprignitz-Ruppin (DE40D)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 26 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den

Bewerbungsunterlagen je Los Anlage 1-4 Ausschlussgründe und Selbstreinigung gem. §123-125 GWB (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Anlage 1 Eigenerklärung zu Ausschlussgründen gem. § 123 1 bis 3 GWB Anlage 2 Eigenerklärung Ausschlussgründe § 123 Abs. 4 GWB Anlage 3 Eigenerklärung Ausschlussgründe § 124 Abs. 1 GWB Anlage 4 Eigenerklärung Selbstreinigung § 125 GWB

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Los 1 Referenzprojekt (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durch die Bewerber ist mindestens ein mit der Aufgabe vergleichbares Referenzprojekt anzugeben. Insgesamt können durch Abgabe der Referenznachweise 10 Wertungspunkte erzielt werden. Bei Bewerbergemeinschaften muss ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft oder die Bewerbergemeinschaft in dieser Konstellation eine durchgehende Referenz nachweisen. Als Mindestanforderungen gelten: - Mindestens eine Referenz muss gesamtstädtische, informelle Planungen auf dem Gebiet der Stadtentwicklung (Machtbarkeitsstudien, Konzepte und Gutachten) umfasst haben. Als Bewertungskriterien für die Referenzen werden herangezogen (max. 10 Punkte): - Keine Referenz verfügt über gesamtstädtische, informelle Planungen auf dem Gebiet der Stadtentwicklung (Machtbarkeitsstudien, Strategien und Konzepte sowie Gutachten der integrierten Stadtentwicklung) (Mindestanforderung!) ? Ausschluss - Zwei Referenzen umfassen jeweils die vorbenannten Leistungen ? 5 Punkte - Drei Referenzen umfassen jeweils die vorbenannten Leistungen ? 10 Punkte

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 4.4 EU Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Verpflichtungserklärung bei Unteraufträgen nach § 36 VgV oder/und Verpflichtungserklärung bei Eignungsleihe nach § 47 VgV, ergänzend ggf. Eignungsleihe

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Sonderformular EU-Sanktionen VO 2022_576 (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Gegenstand der Sanktionen im Bereich der öffentlichen Aufträge und Konzessionen nach Artikel 5k der Verordnung (EU) 2022/576 sind ein seit dem 9. April 2022 geltendes umfassendes Zuschlagsverbot für Vergabeverfahren. Dabei sind nicht lediglich Auftragsvergaben an russische Personen / Unternehmen im Sinne der Vorschrift verboten sind, sondern auch eine Beteiligung solcher Unternehmen am Auftrag als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises (soweit auf diese mehr als 10% des Auftragswertes entfallen).

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Los 2 Referenzprojekt (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durch die Bewerber ist mindestens ein mit der Aufgabe vergleichbares Referenzprojekt anzugeben. Insgesamt können durch Abgabe der Referenznachweise 10 Wertungspunkte erzielt werden. Bei Bewerbergemeinschaften muss ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft oder die Bewerbergemeinschaft in dieser Konstellation eine durchgehende Referenz nachweisen. Als Mindestanforderungen gelten: - Mindestens eine Referenz muss gesamtstädtische, informelle Planungen auf dem Gebiet der Stadtentwicklung (Machtbarkeitsstudien, Strategien und Konzepte sowie Gutachten der integrierten Stadtentwicklung (Mindestanforderung!) umfasst haben. Als Bewertungskriterien für die Referenzen werden herangezogen (max. 10 Punkte): - Keine Referenz verfügt über gesamtstädtische, informelle Planungen auf dem Gebiet der Stadtentwicklung (Machtbarkeitsstudien, Konzepte und Gutachten) (Mindestanforderung!) ? Ausschluss - Zwei Referenzen umfassen jeweils die vorbenannten Leistungen ? 5 Punkte - Drei Referenzen umfassen jeweils die vorbenannten Leistungen ? 10 Punkte

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Los 3 Referenzprojekt (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durch die Bewerber ist mindestens ein mit der Aufgabe vergleichbares Referenzprojekt anzugeben. Insgesamt können durch Abgabe der Referenznachweise 22 Wertungspunkte erzielt werden. Bei Bewerbergemeinschaften muss ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft oder die Bewerbergemeinschaft in dieser Konstellation eine durchgehende Referenz nachweisen. Mindestanforderung und Wertungspunkte für im Rahmen dieses Kriteriums: Als Mindestanforderungen gelten: - Mindestens eine Referenz muss die Neuaufstellung eines Landschaftsplans entsprechend § 23 HOAI inklusive aller vier abgeschlossenen Leistungsphasen umfasst haben. Als Bewertungskriterien für die Referenzen werden herangezogen: Vergleichbare Leistungsbilder bei den Referenzprojekten (max. 10 Punkte) - Keine Referenz verfügt über sämtliche Leistungsphasen nach § 23 HOAI (Landschaftsplan) oder über die Neuaufstellung eines Landschaftsplans (Mindestanforderung!) ? Ausschluss - Zwei Referenzen umfassen jeweils sämtliche abgeschlossenen Leistungsphasen nach § 23 HOAI (Landschaftsplan) ? 5 Punkte - Drei Referenzen umfassen jeweils sämtliche abgeschlossenen Leistungsphasen nach § 23 HOAI (Landschaftsplan) ? 10 Punkte Dauer des Ausführungszeitraumes je Referenz (max. 12 Punkte) - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 36 Monaten fertiggestellt und final in den Flächennutzungsplan integriert ? 2 Punkte - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 33 Monaten fertiggestellt und final in den Flächennutzungsplan integriert ? 3 Punkte - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 30 Monaten fertiggestellt und final in den Flächennutzungsplan integriert ? 4 Punkte

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Los 4 Referenzprojekt (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durch die Bewerber ist mindestens ein mit der Aufgabe vergleichbares Referenzprojekt anzugeben. Insgesamt können durch Abgabe der Referenznachweise 34 Wertungspunkte erzielt werden. Bei Bewerbergemeinschaften muss ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft oder die Bewerbergemeinschaft in dieser Konstellation eine durchgehende Referenz nachweisen. Mindestanforderung und Wertungspunkte für im Rahmen dieses Kriteriums: Als Mindestanforderungen gelten: - Mindestens eine Referenz muss das Leistungsbild einer Neuaufstellung des Flächennutzungsplans nach § 18 HOAI, inklusive aller drei Leistungsphasen umfasst haben. Als Bewertungskriterien für die Referenzen werden herangezogen: Vergleichbare Leistungsbilder bei den Referenzprojekten

(max. 10 Punkte) - Referenz muss das Leistungsbild einer Neuaufstellung des Flächennutzungsplans nach § 18 HOAI, inklusive aller drei abgeschlossenen Leistungsphasen umfasst haben (Mindestanforderung!) ? Ausschluss - Zwei Referenzen umfassen jeweils über sämtliche abgeschlossenen Leistungsphasen des vorbenannten Leistungsbildes ? 5 Punkte - Drei Referenzen umfassen jeweils über sämtliche abgeschlossenen Leistungsphasen des vorbenannten Leistungsbildes ? 10 Punkte Besondere Merkmale / Anforderungen je Referenz (max. 12 Punkte) - Die Leistungen der Referenz wurden mit einer oder mehreren Maßgaben von der oberen Verwaltungsbehörde genehmigt, die eine erneute formelle Beteiligung erforderten = 2 Punkte - Die Leistungen der Referenz wurden mit einer oder mehreren Maßgaben von der oberen Verwaltungsbehörde genehmigt, denen lediglich durch Beschluss der Gemeindevertretung beigetreten werden konnte = 3 Punkte - Die Leistungen der Referenz wurden ohne Maßgabe von der oberen Verwaltungsbehörde genehmigt = 4 Punkte Dauer des Ausführungszeitraumes je Referenz (max. 12 Punkte) - Nach Zuschlagserteilung wurde der Flächennutzungsplan in unter 42 Monaten fertiggestellt (Maßgeblich ist das Datum der Bekanntmachung der Genehmigung des FNP) ? 2 Punkte - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 39 Monaten fertiggestellt (Maßgeblich ist das Datum der Bekanntmachung der Genehmigung des FNP) ? 3 Punkte - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 36 Monaten fertiggestellt (Maßgeblich ist das Datum der Bekanntmachung der Genehmigung des FNP) ? 4 Punkte

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 5 Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Anlage 5 Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung inkl. Benennung der Schlüsselpositionen

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 6 Umsatz der letzten 3 Jahre (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Anlage 6 Erklärung Umsatz (in den letzten 3 Kalenderjahren 2022 - 2024) Mindestanforderung für Los 3 = 100.000 Euro
Mindestanforderung für Los 4 = 250.000 Euro

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 7 Versicherungsnachweis (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Erklärung über das Bestehen bzw. den Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung bei einem in der EU zugelassenen Versicherungsunternehmen für Personenschäden einerseits sowie für Sach-, Vermögens- und sonstige Schäden andererseits. Die Deckungssummen der Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (einfach maximiert) müssen in folgender Höhe bestehen: - für Personenschäden für die angebotenen Lose 1.000.000 EUR - für Sach-, Vermögens- und sonstige Schäden bei Angebot jeweils 1.500.000 EUR Bei einer Beteiligung mehrerer Lose muss dieser nicht kumulativ vorgelegt werden. Die Deckung muss über die Vertragslaufzeit uneingeschränkt erhalten bleiben.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 8 Rechtliche- und wirtschaftliche Verknüpfungen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Erklärung zu rechtlichen und wirtschaftlichen Verknüpfungen mit anderen Unternehmen

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten
Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den
Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 9 Anzahl durchschnittliche Beschäftigte (Mit dem
Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Erklärung über die Zahl zur Verfügung stehende
Architekten und Ingenieure (Vollzeitäquivalent) mit mehr als drei Jahren Berufserfahrung im
Bereich der Flächenplanung (darunter fallen Landschaftsplanung und Bauleitplanung) (in den
letzten 3 Kalenderjahren 2022 - 2024)

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für
Dienstleistungsverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den
Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 10 Erklärung Bewerbergemeinschaft (Mit dem
Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Erklärung, ob eine Bewerbergemeinschaft gebildet
wird mit Angabe eines bevollmächtigten Bieters. Hier muss abweichend von der Textform ein
Dokument mit den jeweiligen Unterschriften der Mitglieder der Bewerbergemeinschaft
hochgeladen werden.

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den
Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 11 Erklärung Vergabe von Leistungen an
Nachunternehmer oder Eignungsleihe (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):
Angabe, ob Leistungen selbst ausgeführt oder an Nachunternehmer vergeben werden oder
/und die Absicht zum Nachweis der Eignung auf die wirtschaftliche und finanzielle und/oder
technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit Kapazitäten anderer Unternehmen in
Anspruch zu nehmen.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 5.3 Vereinbarungen Mindestanforderungen (VHB-Bbg)
(Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Bestätigung Einhaltung Brandenburger
Vergabegesetz (u.a. Mindestlohn 13 Euro)

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: wenn zutreffend_5.4 ggf. Vereinbarung
Mindestanforderungen Nachunternehmer (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung):
Zusicherung Einhaltung Brandenburger Vergabegesetz bei dem Einsatz von
Unterauftragnehmern von diesem mit eingescannter Unterschrift zu bestätigen.

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase
können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote
ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 07/07/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5WYTBMFHC/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5WYTBMFHHC>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**Verfahrensbedingungen:**

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 24/07/2025

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5WYTBMFHHC>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 15/07/2025 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: PQ zertifizierte Bieter: Prüfen Sie, ob die im Präqualifikationsverzeichnis hinterlegten Nachweise die geforderten Eignungsangaben und Nachweise dieses Vergabeverfahrens abdecken. Soweit die im Präqualifikationsverzeichnis für den einschlägigen Leistungsbereich hinterlegten Nachweise inhaltlich unzureichend sind, ist regelmäßig keine Nachforderung eines den Eignungsanforderungen genügenden Nachweises zulässig.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Die Teilnahmeunterlagen sind ohne Anmeldung am Vergabeverfahren zugänglich, jedoch muss sich der Bewerber eigenständig bis zum Ende der Bewerbungsphase informieren, ob neue oder aktualisierte Dateien zum Download zur Verfügung stehen. Elektronische Teilnahmeanträge und Angebote sind über die vorgenannte Vergabepattform und entsprechend den dort hinterlegten Bedingungen zu übermitteln.

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Finanzielle Vereinbarung: VOL/B

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Informationen über die Überprüfungsfristen: Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Nach § 160 Abs. 3 GWB gilt: (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Kyritz
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Kyritz

5.1. Los: LOT-0003

Titel: Landschaftsplan

Beschreibung: Die Planungsleistungen dieses Loses beinhalten Leistungen nach der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure gemäß Anlage 4 (zu § 23 Abs. 2 HOAI 2021) für die Grundleistungen der Leistungsphasen 1 bis 4 wie folgt: Leistungsphase 1: Klären der Aufgabenstellung und Ermitteln des Leistungsumfangs Leistungsphase 2: Ermitteln der Planungsgrundlagen Leistungsphase 3: Vorläufige Fassung Leistungsphase 4: Abgestimmte Fassung Mit der Bearbeitung soll kurzfristig nach Erteilung des Zuschlags, also bereits im November 2027 begonnen werden. Der Ausführungszeitraum wird voraussichtlich maximal 32 Monate betragen. Die Leistungen sollen damit zum Juni 2028 abgeschlossen sein, spätestens zum 31.12.2028.

Interne Kennung: 3

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Kyritz

Land, Gliederung (NUTS): Ostprignitz-Ruppin (DE40D)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 32 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja
Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch
geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den

Bewerbungsunterlagen je Los Anlage 1-4 Ausschlussgründe und Selbstreinigung gem. §123-125 GWB (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Anlage 1 Eigenerklärung zu Ausschlussgründen gem. § 123 1 bis 3 GWB Anlage 2 Eigenerklärung Ausschlussgründe § 123 Abs. 4 GWB Anlage 3 Eigenerklärung Ausschlussgründe § 124 Abs. 1 GWB Anlage 4 Eigenerklärung Selbstreinigung § 125 GWB

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Los 1 Referenzprojekt (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durch die Bewerber ist mindestens ein mit der Aufgabe vergleichbares Referenzprojekt anzugeben. Insgesamt können durch Abgabe der Referenznachweise 10 Wertungspunkte erzielt werden. Bei Bewerbungsgemeinschaften muss ein Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft oder die Bewerbungsgemeinschaft in dieser Konstellation eine durchgehende Referenz nachweisen. Als Mindestanforderungen gelten: - Mindestens eine Referenz muss gesamtstädtische, informelle Planungen auf dem Gebiet der Stadtentwicklung (Machtbarkeitsstudien, Konzepte und Gutachten) umfasst haben. Als Bewertungskriterien für die Referenzen werden herangezogen (max. 10 Punkte): - Keine Referenz verfügt über gesamtstädtische, informelle Planungen auf dem Gebiet der Stadtentwicklung (Machtbarkeitsstudien, Strategien und Konzepte sowie Gutachten der integrierten Stadtentwicklung) (Mindestanforderung!) ? Ausschluss - Zwei Referenzen umfassen jeweils die vorbenannten Leistungen ? 5 Punkte - Drei Referenzen umfassen jeweils die vorbenannten Leistungen ? 10 Punkte

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 4.4 EU Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Verpflichtungserklärung bei Unteraufträgen nach § 36 VgV oder/und Verpflichtungserklärung bei Eignungsleihe nach § 47 VgV, ergänzend ggf. Eignungsleihe

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Sonderformular EU-Sanktionen VO 2022_576 (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Gegenstand der Sanktionen im Bereich der öffentlichen Aufträge und Konzessionen nach Artikel 5k der Verordnung (EU) 2022/576 sind ein seit dem 9. April 2022 geltendes umfassendes Zuschlagsverbot für Vergabeverfahren. Dabei sind nicht lediglich Auftragsvergaben an russische Personen / Unternehmen im Sinne der Vorschrift verboten sind, sondern auch eine Beteiligung solcher Unternehmen am Auftrag als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises (soweit auf diese mehr als 10% des Auftragswertes entfallen).

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Los 2 Referenzprojekt (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durch die Bewerber ist mindestens ein mit der Aufgabe vergleichbares Referenzprojekt anzugeben. Insgesamt können durch Abgabe der Referenznachweise 10 Wertungspunkte erzielt werden. Bei Bewerbergemeinschaften muss ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft oder die Bewerbergemeinschaft in dieser Konstellation eine durchgehende Referenz nachweisen. Als Mindestanforderungen gelten: - Mindestens eine Referenz muss gesamtstädtische, informelle Planungen auf dem Gebiet der Stadtentwicklung (Machtbarkeitsstudien, Strategien und Konzepte sowie Gutachten der integrierten Stadtentwicklung (Mindestanforderung!) umfasst haben. Als Bewertungskriterien für die Referenzen werden herangezogen (max. 10 Punkte): - Keine Referenz verfügt über gesamtstädtische, informelle Planungen auf dem Gebiet der Stadtentwicklung (Machtbarkeitsstudien, Konzepte und Gutachten) (Mindestanforderung!) ? Ausschluss - Zwei Referenzen umfassen jeweils die vorbenannten Leistungen ? 5 Punkte - Drei Referenzen umfassen jeweils die vorbenannten Leistungen ? 10 Punkte

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Los 3 Referenzprojekt (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durch die Bewerber ist mindestens ein mit der Aufgabe vergleichbares Referenzprojekt anzugeben. Insgesamt können durch Abgabe der Referenznachweise 22 Wertungspunkte erzielt werden. Bei Bewerbergemeinschaften muss ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft oder die Bewerbergemeinschaft in dieser Konstellation eine durchgehende Referenz nachweisen. Mindestanforderung und Wertungspunkte für im Rahmen dieses Kriteriums: Als Mindestanforderungen gelten: - Mindestens eine Referenz muss die Neuaufstellung eines Landschaftsplans entsprechend § 23 HOAI inklusive aller vier abgeschlossenen Leistungsphasen umfasst haben. Als Bewertungskriterien für die Referenzen werden herangezogen: Vergleichbare Leistungsbilder bei den Referenzprojekten (max. 10 Punkte) - Keine Referenz verfügt über sämtliche Leistungsphasen nach § 23 HOAI (Landschaftsplan) oder über die Neuaufstellung eines Landschaftsplans (Mindestanforderung!) ? Ausschluss - Zwei Referenzen umfassen jeweils sämtliche abgeschlossenen Leistungsphasen nach § 23 HOAI (Landschaftsplan) ? 5 Punkte - Drei Referenzen umfassen jeweils sämtliche abgeschlossenen Leistungsphasen nach § 23 HOAI (Landschaftsplan) ? 10 Punkte Dauer des Ausführungszeitraumes je Referenz (max. 12 Punkte) - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 36 Monaten fertiggestellt und final in den Flächennutzungsplan integriert ? 2 Punkte - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 33 Monaten fertiggestellt und final in den Flächennutzungsplan integriert ? 3 Punkte - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 30 Monaten fertiggestellt und final in den Flächennutzungsplan integriert ? 4 Punkte

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Los 4 Referenzprojekt (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durch die Bewerber ist mindestens ein mit der Aufgabe vergleichbares Referenzprojekt anzugeben. Insgesamt können durch Abgabe der Referenznachweise 34 Wertungspunkte erzielt werden. Bei Bewerbergemeinschaften muss ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft oder die Bewerbergemeinschaft in dieser Konstellation eine durchgehende Referenz nachweisen. Mindestanforderung und Wertungspunkte für im Rahmen dieses Kriteriums: Als Mindestanforderungen gelten: - Mindestens eine Referenz muss das Leistungsbild einer Neuaufstellung des Flächennutzungsplans nach § 18 HOAI, inklusive aller drei Leistungsphasen umfasst haben. Als Bewertungskriterien für die Referenzen werden herangezogen: Vergleichbare Leistungsbilder bei den Referenzprojekten

(max. 10 Punkte) - Referenz muss das Leistungsbild einer Neuaufstellung des Flächennutzungsplans nach § 18 HOAI, inklusive aller drei abgeschlossenen Leistungsphasen umfasst haben (Mindestanforderung!) ? Ausschluss - Zwei Referenzen umfassen jeweils über sämtliche abgeschlossenen Leistungsphasen des vorbenannten Leistungsbildes ? 5 Punkte - Drei Referenzen umfassen jeweils über sämtliche abgeschlossenen Leistungsphasen des vorbenannten Leistungsbildes ? 10 Punkte Besondere Merkmale / Anforderungen je Referenz (max. 12 Punkte) - Die Leistungen der Referenz wurden mit einer oder mehreren Maßgaben von der oberen Verwaltungsbehörde genehmigt, die eine erneute formelle Beteiligung erforderten = 2 Punkte - Die Leistungen der Referenz wurden mit einer oder mehreren Maßgaben von der oberen Verwaltungsbehörde genehmigt, denen lediglich durch Beschluss der Gemeindevertretung beigetreten werden konnte = 3 Punkte - Die Leistungen der Referenz wurden ohne Maßgabe von der oberen Verwaltungsbehörde genehmigt = 4 Punkte Dauer des Ausführungszeitraumes je Referenz (max. 12 Punkte) - Nach Zuschlagserteilung wurde der Flächennutzungsplan in unter 42 Monaten fertiggestellt (Maßgeblich ist das Datum der Bekanntmachung der Genehmigung des FNP) ? 2 Punkte - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 39 Monaten fertiggestellt (Maßgeblich ist das Datum der Bekanntmachung der Genehmigung des FNP) ? 3 Punkte - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 36 Monaten fertiggestellt (Maßgeblich ist das Datum der Bekanntmachung der Genehmigung des FNP) ? 4 Punkte

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 5 Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Anlage 5 Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung inkl. Benennung der Schlüsselpositionen

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 6 Umsatz der letzten 3 Jahre (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Anlage 6 Erklärung Umsatz (in den letzten 3 Kalenderjahren 2022 - 2024) Mindestanforderung für Los 3 = 100.000 Euro
Mindestanforderung für Los 4 = 250.000 Euro

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 7 Versicherungsnachweis (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Erklärung über das Bestehen bzw. den Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung bei einem in der EU zugelassenen Versicherungsunternehmen für Personenschäden einerseits sowie für Sach-, Vermögens- und sonstige Schäden andererseits. Die Deckungssummen der Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (einfach maximiert) müssen in folgender Höhe bestehen: - für Personenschäden für die angebotenen Lose 1.000.000 EUR - für Sach-, Vermögens- und sonstige Schäden bei Angebot jeweils 1.500.000 EUR Bei einer Beteiligung mehrerer Lose muss dieser nicht kumulativ vorgelegt werden. Die Deckung muss über die Vertragslaufzeit uneingeschränkt erhalten bleiben.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 8 Rechtliche- und wirtschaftliche Verknüpfungen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Erklärung zu rechtlichen und wirtschaftlichen Verknüpfungen mit anderen Unternehmen

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten
Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den
Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 9 Anzahl durchschnittliche Beschäftigte (Mit dem
Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Erklärung über die Zahl zur Verfügung stehende
Architekten und Ingenieure (Vollzeitäquivalent) mit mehr als drei Jahren Berufserfahrung im
Bereich der Flächenplanung (darunter fallen Landschaftsplanung und Bauleitplanung) (in den
letzten 3 Kalenderjahren 2022 - 2024)

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für
Dienstleistungsverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den
Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 10 Erklärung Bewerbergemeinschaft (Mit dem
Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Erklärung, ob eine Bewerbergemeinschaft gebildet
wird mit Angabe eines bevollmächtigten Bieters. Hier muss abweichend von der Textform ein
Dokument mit den jeweiligen Unterschriften der Mitglieder der Bewerbergemeinschaft
hochgeladen werden.

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den
Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 11 Erklärung Vergabe von Leistungen an
Nachunternehmer oder Eignungsleihe (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):
Angabe, ob Leistungen selbst ausgeführt oder an Nachunternehmer vergeben werden oder
/und die Absicht zum Nachweis der Eignung auf die wirtschaftliche und finanzielle und/oder
technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit Kapazitäten anderer Unternehmen in
Anspruch zu nehmen.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 5.3 Vereinbarungen Mindestanforderungen (VHB-Bbg)
(Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Bestätigung Einhaltung Brandenburger
Vergabegesetz (u.a. Mindestlohn 13 Euro)

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: wenn zutreffend_5.4 ggf. Vereinbarung
Mindestanforderungen Nachunternehmer (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung):
Zusicherung Einhaltung Brandenburger Vergabegesetz bei dem Einsatz von
Unterauftragnehmern von diesem mit eingescannter Unterschrift zu bestätigen.

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase
können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote
ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 07/07/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5WYTBMFHC/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5WYTBMFHHC>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**Verfahrensbedingungen:**

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 24/07/2025

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5WYTBMFHHC>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 15/07/2025 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: PQ zertifizierte Bieter: Prüfen Sie, ob die im Präqualifikationsverzeichnis hinterlegten Nachweise die geforderten Eignungsangaben und Nachweise dieses Vergabeverfahrens abdecken. Soweit die im Präqualifikationsverzeichnis für den einschlägigen Leistungsbereich hinterlegten Nachweise inhaltlich unzureichend sind, ist regelmäßig keine Nachforderung eines den Eignungsanforderungen genügenden Nachweises zulässig.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Die Teilnahmeunterlagen sind ohne Anmeldung am Vergabeverfahren zugänglich, jedoch muss sich der Bewerber eigenständig bis zum Ende der Bewerbungsphase informieren, ob neue oder aktualisierte Dateien zum Download zur Verfügung stehen. Elektronische Teilnahmeanträge und Angebote sind über die vorgenannte Vergabepattform und entsprechend den dort hinterlegten Bedingungen zu übermitteln.

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Finanzielle Vereinbarung: VOL/B

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Informationen über die Überprüfungsfristen: Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Nach § 160 Abs. 3 GWB gilt: (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Kyritz
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Kyritz

5.1. Los: LOT-0004

Titel: Flächennutzungsplan

Beschreibung: Die Planungsleistungen dieses Loses beinhalten Leistungen nach der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure gemäß Anlage 2 (zu § 18 Abs. 2 HOAI 2021) für die Grundleistungen der Leistungsphasen 1 bis 3 wie folgt: - Leistungsphase 1: Vorentwurf für die frühzeitigen Beteiligungen - Leistungsphase 2: Entwurf zur öffentlichen Auslegung - Leistungsphase 3: Plan zur Beschlussfassung Darüber hinaus beinhalteten die Leistungen auch die Verfahrensbegleitung als besondere Leistungen zu den vorbenannten Grundleistungen. Diese umfassen: - Besondere Berücksichtigung der Ortsteile, Gemeinsame Ortsbesichtigungen und Steckbrief, - Werkstätten (Ortsbeiräte, Ausschussmitglieder, Stadtverordnetenversammlung), - Klausuren (Ortsbeiräte, Ausschussmitglieder, Stadtverordnetenversammlung) und - Dienstleistungen zum Verfahrensdurchlauf zur Neuauftellung des Flächennutzungsplanes. Mit der Bearbeitung soll kurzfristig nach Erteilung des Zuschlags, also bereits im November 2027 begonnen werden. Der Ausführungszeitraum wird voraussichtlich maximal 38 Monate betragen. Die Leistungen sollen damit zum Juni 2028 abgeschlossen sein, spätestens zum 31.12.2028.

Interne Kennung: 4

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Dieses Los umfasst auch eine optionale Leistung: Berücksichtigung und Einarbeitung des sachlichen Teilplans "Windenergienutzung der Planungsregion Prignitz-Oberhavel" im Rahmen der vorbenannten Grundleistungen und besonderen Leistungen. Inhalt und Umfang der Leistungen ergeben sich im Einzelnen aus dem Vertrag und dem Leistungsverzeichnis sowie dem Preisblatt.

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Kyritz
Land, Gliederung (NUTS): Ostprignitz-Ruppin (DE40D)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 38 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den

Bewerbungsunterlagen je Los Anlage 1-4 Ausschlussgründe und Selbstreinigung gem. §123-125 GWB (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Anlage 1 Eigenerklärung zu Ausschlussgründen gem. § 123 1 bis 3 GWB Anlage 2 Eigenerklärung Ausschlussgründe § 123 Abs. 4 GWB Anlage 3 Eigenerklärung Ausschlussgründe § 124 Abs. 1 GWB Anlage 4 Eigenerklärung Selbstreinigung § 125 GWB

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Los 1 Referenzprojekt (Mit dem Teilnahmeantrag;

Mittels Eigenerklärung): Durch die Bewerber ist mindestens ein mit der Aufgabe

vergleichbares Referenzprojekt anzugeben. Insgesamt können durch Abgabe der

Referenznachweise 10 Wertungspunkte erzielt werden. Bei Bewerbungsgemeinschaften muss

ein Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft oder die Bewerbungsgemeinschaft in dieser Konstellation

eine durchgehende Referenz nachweisen. Als Mindestanforderungen gelten: - Mindestens

eine Referenz muss gesamtstädtische, informelle Planungen auf dem Gebiet der

Stadtentwicklung (Machtbarkeitsstudien, Konzepte und Gutachten) umfasst haben. Als

Bewertungskriterien für die Referenzen werden herangezogen (max. 10 Punkte): - Keine

Referenz verfügt über gesamtstädtische, informelle Planungen auf dem Gebiet der

Stadtentwicklung (Machtbarkeitsstudien, Strategien und Konzepte sowie Gutachten der

integrierten Stadtentwicklung) (Mindestanforderung!) ? Ausschluss - Zwei Referenzen

umfassen jeweils die vorbenannten Leistungen ? 5 Punkte - Drei Referenzen umfassen

jeweils die vorbenannten Leistungen ? 10 Punkte

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 4.4 EU Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen

(Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Verpflichtungserklärung bei Unteraufträgen

nach § 36 VgV oder/und Verpflichtungserklärung bei Eignungsleihe nach § 47 VgV, ergänzend

ggf. Eignungsleihe

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Sonderformular EU-Sanktionen VO 2022_576 (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Gegenstand der Sanktionen im Bereich der öffentlichen Aufträge und Konzessionen nach Artikel 5k der Verordnung (EU) 2022/576 sind ein seit dem 9. April 2022 geltendes umfassendes Zuschlagsverbot für Vergabeverfahren. Dabei sind nicht lediglich Auftragsvergaben an russische Personen / Unternehmen im Sinne der Vorschrift verboten sind, sondern auch eine Beteiligung solcher Unternehmen am Auftrag als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises (soweit auf diese mehr als 10% des Auftragswertes entfallen).

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Los 2 Referenzprojekt (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durch die Bewerber ist mindestens ein mit der Aufgabe vergleichbares Referenzprojekt anzugeben. Insgesamt können durch Abgabe der Referenznachweise 10 Wertungspunkte erzielt werden. Bei Bewerbergemeinschaften muss ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft oder die Bewerbergemeinschaft in dieser Konstellation eine durchgehende Referenz nachweisen. Als Mindestanforderungen gelten: - Mindestens eine Referenz muss gesamtstädtische, informelle Planungen auf dem Gebiet der Stadtentwicklung (Machtbarkeitsstudien, Strategien und Konzepte sowie Gutachten der integrierten Stadtentwicklung (Mindestanforderung!) umfasst haben. Als Bewertungskriterien für die Referenzen werden herangezogen (max. 10 Punkte): - Keine Referenz verfügt über gesamtstädtische, informelle Planungen auf dem Gebiet der Stadtentwicklung (Machtbarkeitsstudien, Konzepte und Gutachten) (Mindestanforderung!) ? Ausschluss - Zwei Referenzen umfassen jeweils die vorbenannten Leistungen ? 5 Punkte - Drei Referenzen umfassen jeweils die vorbenannten Leistungen ? 10 Punkte

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Los 3 Referenzprojekt (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durch die Bewerber ist mindestens ein mit der Aufgabe vergleichbares Referenzprojekt anzugeben. Insgesamt können durch Abgabe der Referenznachweise 22 Wertungspunkte erzielt werden. Bei Bewerbergemeinschaften muss ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft oder die Bewerbergemeinschaft in dieser Konstellation eine durchgehende Referenz nachweisen. Mindestanforderung und Wertungspunkte für im Rahmen dieses Kriteriums: Als Mindestanforderungen gelten: - Mindestens eine Referenz muss die Neuaufstellung eines Landschaftsplans entsprechend § 23 HOAI inklusive aller vier abgeschlossenen Leistungsphasen umfasst haben. Als Bewertungskriterien für die Referenzen werden herangezogen: Vergleichbare Leistungsbilder bei den Referenzprojekten (max. 10 Punkte) - Keine Referenz verfügt über sämtliche Leistungsphasen nach § 23 HOAI (Landschaftsplan) oder über die Neuaufstellung eines Landschaftsplans (Mindestanforderung!) ? Ausschluss - Zwei Referenzen umfassen jeweils sämtliche abgeschlossenen Leistungsphasen nach § 23 HOAI (Landschaftsplan) ? 5 Punkte - Drei Referenzen umfassen jeweils sämtliche abgeschlossenen Leistungsphasen nach § 23 HOAI (Landschaftsplan) ? 10 Punkte Dauer des Ausführungszeitraumes je Referenz (max. 12 Punkte) - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 36 Monaten fertiggestellt und final in den Flächennutzungsplan integriert ? 2 Punkte - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 33 Monaten fertiggestellt und final in den Flächennutzungsplan integriert ? 3 Punkte - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 30 Monaten fertiggestellt und final in den Flächennutzungsplan integriert ? 4 Punkte

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Los 4 Referenzprojekt (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durch die Bewerber ist mindestens ein mit der Aufgabe vergleichbares Referenzprojekt anzugeben. Insgesamt können durch Abgabe der Referenznachweise 34 Wertungspunkte erzielt werden. Bei Bewerbungsgemeinschaften muss ein Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft oder die Bewerbungsgemeinschaft in dieser Konstellation eine durchgehende Referenz nachweisen. Mindestanforderung und Wertungspunkte für im Rahmen dieses Kriteriums: Als Mindestanforderungen gelten: - Mindestens eine Referenz muss das Leistungsbild einer Neuaufstellung des Flächennutzungsplans nach § 18 HOAI, inklusive aller drei Leistungsphasen umfasst haben. Als Bewertungskriterien für die Referenzen werden herangezogen: Vergleichbare Leistungsbilder bei den Referenzprojekten (max. 10 Punkte) - Referenz muss das Leistungsbild einer Neuaufstellung des Flächennutzungsplans nach § 18 HOAI, inklusive aller drei abgeschlossenen Leistungsphasen umfasst haben (Mindestanforderung!) ? Ausschluss - Zwei Referenzen umfassen jeweils über sämtliche abgeschlossenen Leistungsphasen des vorbenannten Leistungsbildes ? 5 Punkte - Drei Referenzen umfassen jeweils über sämtliche abgeschlossenen Leistungsphasen des vorbenannten Leistungsbildes ? 10 Punkte Besondere Merkmale / Anforderungen je Referenz (max. 12 Punkte) - Die Leistungen der Referenz wurden mit einer oder mehreren Maßgaben von der oberen Verwaltungsbehörde genehmigt, die eine erneute formelle Beteiligung erforderten = 2 Punkte - Die Leistungen der Referenz wurden mit einer oder mehreren Maßgaben von der oberen Verwaltungsbehörde genehmigt, denen lediglich durch Beschluss der Gemeindevertretung beigetreten werden konnte = 3 Punkte - Die Leistungen der Referenz wurden ohne Maßgabe von der oberen Verwaltungsbehörde genehmigt = 4 Punkte Dauer des Ausführungszeitraumes je Referenz (max. 12 Punkte) - Nach Zuschlagserteilung wurde der Flächennutzungsplan in unter 42 Monaten fertiggestellt (Maßgeblich ist das Datum der Bekanntmachung der Genehmigung des FNP) ? 2 Punkte - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 39 Monaten fertiggestellt (Maßgeblich ist das Datum der Bekanntmachung der Genehmigung des FNP) ? 3 Punkte - Nach Zuschlagserteilung wurde der Landschaftsplan in unter 36 Monaten fertiggestellt (Maßgeblich ist das Datum der Bekanntmachung der Genehmigung des FNP) ? 4 Punkte

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 5 Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Anlage 5 Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung inkl. Benennung der Schlüsselpositionen

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 6 Umsatz der letzten 3 Jahre (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Anlage 6 Erklärung Umsatz (in den letzten 3 Kalenderjahren 2022 - 2024) Mindestanforderung für Los 3 = 100.000 Euro
Mindestanforderung für Los 4 = 250.000 Euro

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 7 Versicherungsnachweis (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Erklärung über das Bestehen bzw. den Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung bei einem in der EU zugelassenen Versicherungsunternehmen für Personenschäden einerseits sowie für Sach-, Vermögens- und sonstige Schäden

andererseits. Die Deckungssummen der Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (einfach maximiert) müssen in folgender Höhe bestehen: - für Personenschäden für die angebotenen Lose 1.000.000 EUR - für Sach-, Vermögens- und sonstige Schäden bei Angebot jeweils 1.500.000 EUR Bei einer Beteiligung mehrerer Lose muss dieser nicht kumulativ vorgelegt werden. Die Deckung muss über die Vertragslaufzeit uneingeschränkt erhalten bleiben.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 8 Rechtliche- und wirtschaftliche Verknüpfungen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Erklärung zu rechtlichen und wirtschaftlichen Verknüpfungen mit anderen Unternehmen

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 9 Anzahl durchschnittliche Beschäftigte (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Erklärung über die Zahl zur Verfügung stehende Architekten und Ingenieure (Vollzeitäquivalent) mit mehr als drei Jahren Berufserfahrung im Bereich der Flächenplanung (darunter fallen Landschaftsplanung und Bauleitplanung) (in den letzten 3 Kalenderjahren 2022 - 2024)

Kriterium: Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für Dienstleistungsverträge

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 10 Erklärung Bewerbergemeinschaft (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Erklärung, ob eine Bewerbergemeinschaft gebildet wird mit Angabe eines bevollmächtigten Bieters. Hier muss abweichend von der Textform ein Dokument mit den jeweiligen Unterschriften der Mitglieder der Bewerbergemeinschaft hochgeladen werden.

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bewerbungsbogen enthalten in den Bewerbungsunterlagen je Los - Anlage 11 Erklärung Vergabe von Leistungen an Nachunternehmer oder Eignungsleihe (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Angabe, ob Leistungen selbst ausgeführt oder an Nachunternehmer vergeben werden oder /und die Absicht zum Nachweis der Eignung auf die wirtschaftliche und finanzielle und/oder technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch zu nehmen.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 5.3 Vereinbarungen Mindestanforderungen (VHB-Bbg) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Bestätigung Einhaltung Brandenburger Vergabegesetz (u.a. Mindestlohn 13 Euro)

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: wenn zutreffend_5.4 ggf. Vereinbarung Mindestanforderungen Nachunternehmer (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Zusicherung Einhaltung Brandenburger Vergabegesetz bei dem Einsatz von Unterauftragnehmern von diesem mit eingescannter Unterschrift zu bestätigen.

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 07/07/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5WYTBMFHFC/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5WYTBMFHFC>

5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 24/07/2025

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5WYTBMFHFC>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 15/07/2025 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: PQ zertifizierte Bieter: Prüfen Sie, ob die im Präqualifikationsverzeichnis hinterlegten Nachweise die geforderten Eignungsangaben und Nachweise dieses Vergabeverfahrens abdecken. Soweit die im Präqualifikationsverzeichnis für den einschlägigen Leistungsbereich hinterlegten Nachweise inhaltlich unzureichend sind, ist regelmäßig keine Nachforderung eines den Eignungsanforderungen genügenden Nachweises zulässig.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Die Teilnahmeunterlagen sind ohne Anmeldung am Vergabeverfahren zugänglich, jedoch muss sich der Bewerber eigenständig bis zum Ende der Bewerbungsphase informieren, ob neue oder aktualisierte Dateien zum Download zur Verfügung stehen. Elektronische Teilnahmeanträge und Angebote sind über die vorgenannte Vergabepattform und entsprechend den dort hinterlegten Bedingungen zu übermitteln.

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform:
Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter
Finanzielle Vereinbarung: VOL/B

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Informationen über die Überprüfungsfristen: Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Nach § 160 Abs. 3 GWB gilt: (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Kyritz
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Kyritz

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Kyritz

Registrierungsnummer: 12-12992262166343-23

Postanschrift: Marktplatz 1

Stadt: Kyritz

Postleitzahl: 16866

Land, Gliederung (NUTS): Ostprignitz-Ruppin (DE40D)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabestelle

E-Mail: vergabe@kyritz.de

Telefon: +49 33971-85225

Fax: +49 3397185245

Internetadresse: <http://www.kyritz.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Registrierungsnummer: t:03318661719

Postanschrift: Heinrich-Mann-Allee 107

Stadt: Potsdam

Postleitzahl: 14473

Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Deutschland

E-Mail: Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de

Telefon: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

Internetadresse: <https://mwaek.brandenburg.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 79b3cb4b-8b2e-434f-8344-53a446c051d3 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/06/2025 17:11:23 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 387485-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 113/2025

Datum der Veröffentlichung: 16/06/2025