

387751-2026 - Wettbewerb

Irland – Bau von Wohnheimen – Design and Build Contractor - 12no. homes at Cois na Feile, Abbeyfeale, Co. Limerick
OJ S 107/2026 05/06/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Clúid Housing Association

E-Mail: dmclelland@cluid.ie

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Der Erwerber ist ein Auftraggeber

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Design and Build Contractor - 12no. homes at Cois na Feile, Abbeyfeale, Co. Limerick

Beschreibung: Clúid Housing is seeking tenders from suitably qualified Works Contractors for the design and construction of 12no. homes at Cois na Feile, Abbeyfeale, Co. Limerick.

Further details are available in the procurement documents published with this Contract

Notice. The top 5no. scoring Applicants arising from Stage 1 Pre-Qualification, will be invited to Stage 2 - Invitation to Tender (assuming that number meet the minimum pre-qualification requirements published). If there is a tie for 5th position, Clúid reserves the right to invite 6no.

Applicants to submit a tender. The Contractor and its design team will be PSCS and PSDP for this development. An independent Assigned Certifier will be appointed by Clúid Housing.

Kennung des Verfahrens: fddf43fb-1f4c-4176-a822-83b4184ee27b

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45215214 Bau von Wohnheimen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45211100 Bauarbeiten für Wohnhäuser, 71220000

Architekturentwurf

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): South-West (IE053)

Land: Irland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 4 500 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Andere

2.1.6. Ausschlussgründe

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Design and Build Contractor - 12no. homes at Cois na Feile, Abbeyfeale, Co. Limerick
Beschreibung: Clúid Housing is seeking tenders from suitably qualified Works Contractors for the design and construction of 12no. homes at Cois na Feile, Abbeyfeale, Co. Limerick. Further details are available in the procurement documents published with this Contract Notice. The top 5no. scoring Applicants arising from Stage 1 Pre-Qualification, will be invited to Stage 2 - Invitation to Tender (assuming that number meet the minimum pre-qualification requirements published). If there is a tie for 5th position, Clúid reserves the right to invite 6no. Applicants to submit a tender. The Contractor and its design team will be PSCS and PSDP for this development. An independent Assigned Certifier will be appointed by Clúid Housing.
Interne Kennung: 0

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45215214 Bau von Wohnheimen
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45211100 Bauarbeiten für Wohnhäuser, 71220000 Architekturentwurf

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): South-West (IE053)
Land: Irland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 18 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 4 500 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Englisch
Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind: Englisch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 19/06/2026 17:00:00 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8320470>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8320470>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Englisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Interessenbekundungen: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: The High Court of Ireland

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Clúid Housing Association

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: The High Court of Ireland

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Clúid Housing Association

Organisation, die Angebote bearbeitet: Clúid Housing Association

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Clúid Housing Association

Registrierungsnummer: 212249

Postanschrift: 159 161 Sheriff Street Upper

Stadt: Dublin

Postleitzahl: D01 R8N0

Land, Gliederung (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

E-Mail: dmclelland@cluid.ie

Telefon: +353 17072088

Internetadresse: <https://www.cluid.ie/>

Profil des Erwerbers: <https://www.cluid.ie/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: The High Court of Ireland

Registrierungsnummer: The High Court of Ireland

Abteilung: The High Court of Ireland

Postanschrift: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Stadt: Dublin

Postleitzahl: D07 WDX8
Land, Gliederung (NUTS): Dublin (IE061)
Land: Irland
E-Mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefon: +353 1 8886000

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: European Dynamics S.A.
Registrierungsnummer: 002024901000
Abteilung: European Dynamics S.A.
Stadt: Athens
Postleitzahl: 15125
Land, Gliederung (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Land: Griechenland
E-Mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefon: +30 2108094500

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ee618bce-b346-4fde-908d-17e96745ced0 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: E3
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 04/06/2026 12:36:26 (UTC+01:00)
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Englisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 387751-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 107/2026
Datum der Veröffentlichung: 05/06/2026