

388062-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Betrieb von elektrischen Anlagen – Betriebsführungsleistungen für BHKW-Anlagen (Auftrag der Ruhr-Universität Bochum)

OJ S 113/2025 16/06/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Ruhr Universität Bochum KÖR

E-Mail: kerstin.glawe@ruhr-uni-bochum.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Betriebsführungsleistungen für BHKW-Anlagen (Auftrag der Ruhr-Universität Bochum)

Beschreibung: Die Ruhr-Universität Bochum (nachfolgend: "Auftraggeberin") pachtet und betreibt in der Heizzentrale am Standort Technisches Zentrum in Bochum-Querenburg ein Blockheizkraftwerk mit einer kumulierten elektrischen Leistung von derzeit 8,7 MW (2 Module à 4.350 kWel) (nachfolgend: "BHKW"). Die erzeugte Wärme wird an Dritte veräußert. Die erzeugte Strommenge wird mit Ausnahme des BHKW-Eigenverbrauchs vollständig kaufmännisch-bilanziell eingespeist und durch einen externen Dienstleister vermarktet.

Technische Einzelheiten zum BHKW sowie eine nähere Beschreibung der Versorgungssituation ergeben sich aus den Ausschreibungsunterlagen. Die Auftraggeberin sucht im Rahmen dieser Ausschreibung ein Unternehmen, das die technische Betriebsführung für die BHKW-Anlagen übernimmt. Als feste Vertragslaufzeit sind drei Jahre vorgesehen (01.01.2026 bis 31.12.2028) sowie eine zweimalige Verlängerungsoption um jeweils ein Jahr. Derzeit werden die hier ausgeschriebenen Leistungen durch die Stadtwerke Bochum Holding GmbH erbracht (Vertragsende: 31.12.2025). Für die Wartung und Instandsetzung des BHKW ist im Wesentlichen die Caterpillar Energy Solutions GmbH verantwortlich; die Verantwortlichkeitsbereiche der einzelnen Akteure ergeben sich im Detail aus den Ausschreibungsunterlagen. Eigentümerin des BHKW ist die unique Wärme GmbH & Co. KG, ein gemeinsames Tochterunternehmen der Ruhr-Universität Bochum und der Stadtwerke Bochum Holding GmbH.

Kennung des Verfahrens: fd8db737-f34a-4ff3-a8ac-da8d3f330d0e

Interne Kennung: 00540-25

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 65320000 Betrieb von elektrischen Anlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71314200 Verwaltungsdienste für Energieversorgung, 71356000 Dienstleistungen im technischen Bereich

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Bochum

Land, Gliederung (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4YMJ5FA2 Die Auftraggeberin behält sich vor, den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten (§ 17 Abs. 11 VgV). Die Auftraggeberin behält sich außerdem vor, die Anzahl der Teilnehmer am Vergabeverfahren gem. § 51 VgV auf 3-5 Bieter zu beschränken. Bei der Auswahl der begrenzten Anzahl von Bewerbern finden folgende Kriterien Anwendung: Finanzielle und wirtschaftliche Leistungsfähigkeit (30 %, maximal 3 Punkte) Maßgebliches Kriterium hierfür sind die Umsätze des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (30 %). Bei Bietergemeinschaften werden die Umsätze kumuliert betrachtet. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit (70 %, maximal 7 Punkte) Für die Bewertung der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit sind allein die eingereichten Referenzen aus den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren relevant (70 %). Maßgeblich ist die nach Referenzen in Summe höchste elektrische Anlagenleistung. Im Falle von Bewerber- bzw. Bietergemeinschaften gilt: Die Leistungsfähigkeit einer Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft muss insgesamt nachgewiesen werden, d.h. es werden die vorgenannten Nachweise der einzelnen Mitglieder in der Summe bewertet. Die Bemessung der auf den jeweiligen Teilnehmer entfallenden Punktzahl wird wie folgt ermittelt: Die volle Punktzahl (3 Punkte bzw. 7 Punkte) erhält das Teilnahmeangebot mit dem jeweils höchsten nachgewiesenen Wert in puncto Umsatz, respektive Anlagenleistung (Wh). Null Punkte erhält ein fiktives Angebot mit der Hälfte des höchsten nachgewiesenen Wertes. Alle Teilnahmeangebote darunter erhalten ebenfalls null Punkte. Die Punktebewertung für die dazwischen liegenden nachgewiesenen Werte erfolgt über eine lineare Interpolation (zwei Nachkommastellen).

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Betriebsführungsleistungen für BHKW-Anlagen (Auftrag der Ruhr-Universität Bochum)

Beschreibung: Die Ruhr-Universität Bochum (nachfolgend: "Auftraggeberin") pachtet und betreibt in der Heizzentrale am Standort Technisches Zentrum in Bochum-Querenburg ein Blockheizkraftwerk mit einer kumulierten elektrischen Leistung von derzeit 8,7 MW (2 Module à 4.350 kWel) (nachfolgend: "BHKW"). Die erzeugte Wärme wird an Dritte veräußert. Die erzeugte Strommenge wird mit Ausnahme des BHKW-Eigenverbrauchs vollständig kaufmännisch-bilanziell eingespeist und durch einen externen Dienstleister vermarktet.

Technische Einzelheiten zum BHKW sowie eine nähere Beschreibung der Versorgungssituation ergeben sich aus den Ausschreibungsunterlagen. Die Auftraggeberin sucht im Rahmen dieser Ausschreibung ein Unternehmen, das die technische Betriebsführung

für die BHKW-Anlagen übernimmt. Als feste Vertragslaufzeit sind drei Jahre vorgesehen (01.01.2026 bis 31.12.2028) sowie eine zweimalige Verlängerungsoption um jeweils ein Jahr. Derzeit werden die hier ausgeschriebenen Leistungen durch die Stadtwerke Bochum Holding GmbH erbracht (Vertragsende: 31.12.2025). Für die Wartung und Instandsetzung des BHKW ist im Wesentlichen die Caterpillar Energy Solutions GmbH verantwortlich; die Verantwortlichkeitsbereiche der einzelnen Akteure ergeben sich im Detail aus den Ausschreibungsunterlagen. Eigentümerin des BHKW ist die unique Wärme GmbH & Co. KG, ein gemeinsames Tochterunternehmen der Ruhr-Universität Bochum und der Stadtwerke Bochum Holding GmbH.
Interne Kennung: 00540-25

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 65320000 Betrieb von elektrischen Anlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71314200 Verwaltungsdienste für Energieversorgung, 71356000 Dienstleistungen im technischen Bereich

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Bochum

Land, Gliederung (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2028

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Es gibt eine zweimalige Verlängerungsoption um jeweils ein Jahr.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: - Eigenerklärung über den Gesamtumsatz für die letzten drei Geschäftsjahre (durchschnittlicher Mindestjahresumsatz: 1.500.000 EUR)

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 30,00

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: - Eigenerklärung über die Erbringung von mindestens zwei vergleichbaren Referenzleistungen innerhalb der letzten drei Jahre ab Absendung der Bekanntmachung des Auftrags. Eine Leistung ist hinsichtlich Art und Umfang vergleichbar, wenn sie den Betrieb oder die Betriebsführung von einem Blockheizkraftwerk ab 2 MW elektrischer Leistung zum Gegenstand hatte. Als Referenzleistung wird auch der Betrieb eigener Anlagen anerkannt. Soweit für einen Auftraggeber mehrere Blockheizkraftwerke betrieben werden, gelten diese jeweils als Einzelreferenz. Die Mindestanforderung zur Teilnahme stellt ein Anlagenportfolio mit einer elektrischen Gesamtleistung von insgesamt 8 MW dar.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 70,00

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: - Eigenerklärung darüber, dass für den gesamten Zeitraum der Leistungserbringung eine Betriebs- und Umwelthaftpflichtversicherung besteht, bzw. im Falle der Bezuschlagung vor Beginn der Leistungserbringung abgeschlossen und nachgewiesen wird und folgende Mindestdeckungssummen (2-fach-maximiert) aufweist: - Personenschäden: 10 Mio. Euro - Sachschäden: 10 Mio. Euro - Vermögensschäden: 1 Mio. Euro - Umwelthaftpflicht: 5 Mio. Euro

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB, § 21 Abs. 1 AEntG, § 98c Abs. 1 AufentG, § 19 MiLoG und § 21 Abs. 1 SchwarzArbG, § 22 LkSG

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: - Eigenerklärung gem. Art. 5 k) Abs. 1 der VO (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Jährliches Entgelt

Beschreibung: Das Angebot mit dem günstigsten jährlichen Entgelt gemäß Preisblatt wird bezuschlagt. Basis für die Bewertung ist der in den Ausschreibungsunterlagen festgelegte geschätzte Leistungsumfang für ein fiktives Betriebsjahr.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (dezimal, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 02/07/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMJ5FA2/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMJ5FA2>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMJ5FA2>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 14/07/2025 14:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Auftraggeberin behält sich vor, sämtliche geforderte Eignungsnachweise im Rahmen des vergaberechtlich Zulässigen von den beteiligten Unternehmen nachzufordern.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Bezieht sich der Bewerber bei der Darlegung seiner Leistungsfähigkeit auf die Fähigkeiten eines Unterauftragnehmers (Eignungsleihe), so muss eine entsprechende Verpflichtungserklärung des Unterauftragnehmers vorgelegt werden, wonach ihm dessen sachliche und/oder personelle Mittel im Fall einer Auftragserteilung zur Verfügung stehen. Bei der Bewerbung von Bietergemeinschaften haben diese gemeinsam mit Ihrem Teilnahmeantrag eine Aufstellung der Mitglieder der Bietergemeinschaft mit Bezeichnung des bevollmächtigten Vertreters sowie eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung einzureichen, dass der bevollmächtigte Vertreter die im Verzeichnis aufgeführten Mitglieder gegenüber der Auftraggeberin rechtsverbindlich vertritt und alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform:

Rechtsform, die unbeschränkte gesamtschuldnerische Haftung der Bietergemeinschaftsmitglieder sicherstellt (z. B. GbR)

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen (bei Bezirksregierung Münster)

Informationen über die Überprüfungsfristen: Auf die Vorschriften der § 160 ff. GWB weisen wir hin. Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist unter anderem unzulässig, soweit: 1) der Antragssteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkennt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Ruhr Universität Bochum KÖR

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:
Vergabekammer Westfalen (bei Bezirksregierung Münster)

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Ruhr Universität Bochum KÖR

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Ruhr Universität Bochum KÖR

Registrierungsnummer: 05911-06001-11

Postanschrift: Universitätsstraße 150

Stadt: Bochum

Postleitzahl: 44801

Land, Gliederung (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Frau Glawe

E-Mail: kerstin.glawe@ruhr-uni-bochum.de

Telefon: +49 234 32 29170

Internetadresse: <https://www.ruhr-uni-bochum.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen (bei Bezirksregierung Münster)

Registrierungsnummer: 05515-03004-07

Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9

Stadt: Münster

Postleitzahl: 48147

Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefon: +49 251411-1691

Fax: +49 251411-2165

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 13505ddb-8e45-405f-8696-ddf51d605782 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/06/2025 21:00:13 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 388062-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 113/2025

Datum der Veröffentlichung: 16/06/2025