

388242-2026 - Wettbewerb

Spanien – Bau von Mehrfamilienhäusern – Contratación das obras de construción de dous edificios para 41 Vivendas de Promoción Pública (VPP), garaxes e rochos nas parcelas M-IIIB-16 e M-IIIB-18 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra) potencialmente cofinanciado con fondos europeos no marco do Programa Operativo FEDER GALICIA 2021-2027.

OJ S 107/2026 05/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo

E-Mail: contratacionigvs@xunta.gal

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Contratación das obras de construción de dous edificios para 41 Vivendas de Promoción Pública (VPP), garaxes e rochos nas parcelas M-IIIB-16 e M-IIIB-18 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra) potencialmente cofinanciado con fondos europeos no marco do Programa Operativo FEDER GALICIA 2021-2027.

Beschreibung: O contrato contempla a construción de dous edificios para un total de 41 VPP, garaxes e rochos nas parcelas M-IIIB-16 e M-IIIB-18 do Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra): • M-IIIB-16: 19 VPP, 19 garaxes e 19 rochos. • M-IIIB-18: 22 VPP, 22 garaxes e 22 rochos.

Kennung des Verfahrens: b060bd02-11ed-4759-886e-9385e7a664af

Interne Kennung: PO-2026/040_OBRA

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45211340 Bau von Mehrfamilienhäusern

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Vigo

Land, Gliederung (NUTS): Pontevedra (ES114)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 8 077 574,32 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Contratación das obras de construción de dous edificios para 41 Vivendas de Promoción Pública (VPP), garaxes e rochos nas parcelas M-IIIB-16 e M-IIIB-18 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra) potencialmente cofinanciado con fondos europeos no marco do Programa Operativo FEDER GALICIA 2021-2027.

Beschreibung: O contrato contempla a construción de dous edificios para un total de 41 VPP, garaxes e rochos nas parcelas M-IIIB-16 e M-IIIB-18 do Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra): • M-IIIB-16: 19 VPP, 19 garaxes e 19 rochos. • M-IIIB-18: 22 VPP, 22 garaxes e 22 rochos.

Interne Kennung: PO-2026/040_OBRA

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45211340 Bau von Mehrfamilienhäusern

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Vigo

Land, Gliederung (NUTS): Pontevedra (ES114)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 20 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 8 077 574,32 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Se valorarán varios criterios definidos en los pliegos

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Se valorarán varios criterios definidos en los pliegos

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?OR=14&N=14&lang=gl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch, Galicisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

Informationen über die Überprüfungsfristen: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo

8. Organisationen

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo

Registrierungsnummer: Q6550004C

Abteilung: Servicio de Contratación

Postanschrift: Centro Comercial Área Central

Stadt: Santiago de Compostela

Postleitzahl: 15707

Land, Gliederung (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanien

Kontaktperson: Servicio de Contratación

E-Mail: contratacionigvs@xunta.gal

Telefon: 981541946

Internetadresse: <https://igvs.xunta.gal/portada>

Profil des Erwerbers: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?OR=14&N=14&lang=gl>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

Registrierungsnummer: -
Postanschrift: C/ Raxeira 52, 2.º piso
Stadt: Santiago de Compostela
Postleitzahl: 15781
Land, Gliederung (NUTS): A Coruña (ES111)
Land: Spanien
E-Mail: tacgal@xunta.gal
Telefon: 881 99 54 81

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4e40a8c8-fa3c-446e-960a-df5dc89d628f - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 04/06/2026 12:02:50 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 388242-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 107/2026

Datum der Veröffentlichung: 05/06/2026