

388327-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Dienstleistungen von Architekturbüros – Nantes - Ilot 15 B - ZAC de Mellinet - Mission de Maîtrise d'oeuvre pour la construction de 78 logements
OJ S 107/2026 05/06/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

E-Mail: correspondre@aws-france.com

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Nantes - Ilot 15 B - ZAC de Mellinet - Mission de Maîtrise d'oeuvre pour la construction de 78 logements

Beschreibung: La mission de maîtrise d'oeuvre comprendra les missions suivantes : ESQ, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET et AOR. Montant de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux : 9 743 650.00 HT [sur une base de 2 050.00 euro(s)HT/mètres carrés SHAB]. Durée du marché (études-travaux) : 40 mois (à compter de la notification du contrat). Démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre : Octobre 2026. Le groupement sera composé des compétences suivantes : Architecture, structure, fluides, thermique-ACV, environnemental, économie de la construction, acoustique, calcul hydraulique/gestion EP, VRD et Paysage

Kenntung des Verfahrens: 6a6e06fe-f59f-4d26-956b-65a14f9bdf1

Interne Kennung: 26.037

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Zac Caserne Mellinet - Ilot 15b - Nantes

Stadt: Nantes

Postleitzahl: 44000

Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankreich

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 0,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Nantes - Ilot 15 B - ZAC de Mellinet - Mission de Maîtrise d'oeuvre pour la construction de 78 logements

Beschreibung: La mission de maîtrise d'oeuvre comprendra les missions suivantes : ESQ, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET et AOR. Montant de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux : 9 743 650.00 HT [sur une base de 2 050.00 euro(s)HT/mètres carrés SHAB]. Durée du marché (études-travaux) : 40 mois (à compter de la notification du contrat). Démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre : Octobre 2026. Le groupement sera composé des compétences suivantes : Architecture, structure, fluides, thermique-ACV, environnemental, économie de la construction, acoustique, calcul hydraulique/gestion EP, VRD et Paysage

Interne Kennung: S-PF-1830517

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Zac Caserne Mellinet - Ilot 15b - Nantes

Stadt: Nantes

Postleitzahl: 44000

Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 28/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 28/01/2030

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 0,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1830517>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: AW Solutions

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1830517>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 06/07/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Tribunal administratif de Nantes

Überprüfungsstelle: Tribunal administratif de Nantes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Avenue-Web Systèmes

Registrierungsnummer: B0D4BEF4-ECD1-0785-8992DD883F05C122

Stadt: Seyssinet-Pariset

Postleitzahl: 38170

Land, Gliederung (NUTS): Isère (FRK24)
Land: Frankreich
E-Mail: publications-joue@aws-france.com
Telefon: +33480041260
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise
Registrierungsnummer: 54033
Postanschrift: 26 place Rosa Parks
Stadt: Nantes
Postleitzahl: 44036
Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankreich
Kontaktperson: M. Le Directeur Général
E-Mail: correspondre@aws-france.com
Telefon: 0240670707
Internetadresse: <http://www.nmh.fr>
Profil des Erwerbers: <https://www.nmh.fr/Espace-Entreprise/L-espace-marches-publics-de-NMH/Avis-de-publicite-et-Dossiers-de-consultation>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise
Registrierungsnummer: B0D4BF1D-CABD-5746-4FBAC437153DB5D8
Postanschrift: 26 place Rosa Parks
Stadt: Nantes
Postleitzahl: 44036
Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankreich
E-Mail: marches@nmh.fr
Telefon: 0240670737
Rollen dieser Organisation:
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administratif de Nantes
Registrierungsnummer: B0D4BF34-004E-395A-2C9FD4CD3262FF40
Postanschrift: 6, allée de l'Ile-Gloriette
Stadt: Nantes
Postleitzahl: 44041
Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankreich
E-Mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefon: 0240994600
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administratif de Nantes
Registrierungsnummer: B0D4BF4F-BD30-5FAB-0A97172CE7CF3958
Postanschrift: 6, allée de l'Ile-Gloriette
Stadt: Nantes
Postleitzahl: 44041
Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankreich
E-Mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefon: 0240994600
Rollen dieser Organisation:
Schlichtungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a3b82432-2b23-481a-b930-fd4e06e79ebd - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 04/06/2026 10:10:17 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 388327-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 107/2026
Datum der Veröffentlichung: 05/06/2026