

38921-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen – Neubau eines Freibad für die Gemeinde Gammelsdorf

OJ S 13/2025 20/01/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Gammelsdorf

E-Mail: vgv@sppm.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau eines Freibad für die Gemeinde Gammelsdorf

Beschreibung: Objektplanung Freianlagen, LPH 1-9 gem. Leistungsbild § 39 HOAI

Kennung des Verfahrens: 599a8a3d-daa5-4454-95a2-d5a21649245e

Interne Kennung: 2024-NFG-FREI_Aufhebung

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schlossplatz 2

Stadt: Mauern

Postleitzahl: 85419

Land, Gliederung (NUTS): Freising (DE21B)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4Y785MJG

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Neubau eines Freibad für die Gemeinde Gammelsdorf

Beschreibung: Die Gemeinde Gammelsdorf plant den Neubau eines Freibades auf dem Grundstück Flur-Nr. 247 in 85408 Gammelsdorf, Friedrichstraße. Das derzeitige Freibad Gammelsdorf liegt im Ortszentrum neben dem Feuerwehrhaus. Jährlich werden, im Schnitt der letzten Jahre, ca. 7.000 Besucher gezählt. Die Anlage besteht aus zwei beheizten Wasserflächen ca. 320 m², dem unterkellerten Betriebsgebäude sowie einer Liegewiese. Die gesamte Anlage, Becken, Technik, Gebäude und Umfeld entsprechen in keinster Weise den aktuellen Richtlinien und Vorschriften. So ist z. B. die gegenwärtige Beckenhydraulik nicht genehmigungsfähig und wird so vom Gesundheitsamt auch nicht mehr akzeptiert werden. Durch die beengte innerörtliche Lage sowie die Topographie lassen sich Barrierefreiheit und Stellplätze nicht, oder nur bedingt herstellen. Gebäudeerweiterungen sind ebenfalls nicht oder nur aufwändig möglich. Ein verrohrtes Oberflächengewässer verläuft entlang der nördlichen Grundstücksgrenze und erschwert zusätzlich jegliche Maßnahmen. Eine von der Verwaltungsgemeinschaft Mauern beauftragte Voruntersuchung fand bereits 2021 statt. (siehe Anlage 12) Im Rahmen der Voruntersuchung fand auch eine Gegenüberstellung der Herstell- bzw. Sanierungskosten statt. Das neue Freibad soll wie das derzeitige Freibad mit einem Betriebsgebäude, einem Mehrzweckbecken, einem Kinderplanschbecken, einer Beckenattraktion und ansprechender Liegefläche für die Badegäste ausgestattet werden. Leitgedanke dieser Planung ist die Erstellung einer zeitgemäßen, attraktiven Wasserfreizeitanlage für die Gemeinde Gammelsdorf und Umland, sowie der Öffentlichkeit eine angenehme Aufenthaltsqualität zu bieten.
Interne Kennung: 2024-NFG-FREI_Aufhebung

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schlossplatz 2

Stadt: Mauern

Postleitzahl: 85419

Land, Gliederung (NUTS): Freising (DE21B)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/05/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Referenzen

Beschreibung: Referenz 1: Freianlagenplanung gem. § 39 HOAI, Schwierigkeitsgrad: -

Honorarzone III: 15 Punkte - Honorarzone II: 5 Punkte - Honorarzone I: 0 Punkte

Aufgabenstellung Leistungsgegenstand: - Neubau oder Neugestaltung von Außen- und Freianlagen für eine Freizeitanlage: 30 Punkte - Neubau oder Neugestaltung von Außen- und Freianlagen für ein öffentliches Gebäude: 20 Punkte - Erweiterung oder fachgerechte Wiederherstellung von Außen- und Freianlagen für eine Freizeitanlage: 15 Punkte - Erweiterung oder fachgerechte Wiederherstellung von Außen- und Freianlagen für öffentliches Gebäude: 10 Punkte - Volumen KG 500 brutto: - Über 350.000 Mio. Euro: 20 Punkte - 200.001- 350.000 Euro: 10 Punkte - Unter 200.000 Euro: 0 Punkte - Es handelt sich um einen öffentlichen Auftraggeber im Sinne des §99 GWB. Ja: 10 Punkte / Nein: 0 Punkte - Beauftragte und abgeschlossenen Leistungsphasen (die Leistungsphasen 8 muss nicht abschlossen sein): -- LPH 1-9: 15 Punkte -- Mindestens LPH 2 - 8: 10 Punkte -- Weniger Leistungsphasen: 0 Punkte Referenz 2: Freianlagenplanung gem. § 39 HOAI, Schwierigkeitsgrad: - Honorarzone III: 15 Punkte - Honorarzone II: 5 Punkte - Honorarzone I: 0 Punkte Aufgabenstellung Leistungsgegenstand: - Neubau oder Neugestaltung von Außen- und Freianlagen für eine Freizeitanlage: 30 Punkte - Neubau oder Neugestaltung von Außen- und Freianlagen für ein öffentliches Gebäude: 20 Punkte - Erweiterung oder fachgerechte Wiederherstellung von Außen- und Freianlagen für eine Freizeitanlage: 15 Punkte - Erweiterung oder fachgerechte Wiederherstellung von Außen- und Freianlagen für öffentliches Gebäude: 10 Punkte Volumen KG 500 brutto: - Über 350.000 Mio. Euro: 20 Punkte - 200.001- 350.000 Euro: 10 Punkte - Unter 200.000 Euro: 0 Punkte Beauftragte und abgeschlossenen Leistungsphasen (die Leistungsphasen 8 muss nicht abschlossen sein): - LPH 1-9: 15 Punkte - Mindestens LPH 2 - 8: 10 Punkte - Weniger Leistungsphasen: 0 Punkte Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau) Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Honorarangebot

Beschreibung: Das günstigste Honorarangebot erhält die maximale Punktzahl (255 Punkte).

Ab einem Abstand von 50 % zum günstigsten Honorarangebot gibt es 0 Punkte.

Honorarangebote zwischen dem "günstigsten Honorarangebot" und dem "günstigsten Honorarangebot + 50 %" erhalten eine entsprechend interpolierte Bepunktung (mit einer Stelle nach dem Komma).

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Gammelsdorf

Beschaffungsdienstleister: Stein und Partner Projektmanagement Beratende Ingenieure PartGmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde kein Wettbewerbsgewinner ermittelt, und der Wettbewerb ist abgeschlossen.

Grund, warum kein Gewinner ausgewählt wurde: Entscheidung des Beschaffers aufgrund geänderter Anforderungen

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Teilnahmeanträge

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von kleinen Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinstunternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote, bei denen nicht überprüft wurde, ob sie zulässig oder unzulässig sind

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Gammelsdorf

Registrierungsnummer: DE243550682

Postanschrift: Schlossplatz 2

Stadt: Mauern

Postleitzahl: 85419

Land, Gliederung (NUTS): Freising (DE21B)

Land: Deutschland

E-Mail: vgv@sppm.de

Telefon: +49 87648928

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Stein und Partner Projektmanagement Beratende Ingenieure PartGmbH

Registrierungsnummer: DE308573318

Postanschrift: Landsberger Str. 110

Stadt: München

Postleitzahl: 80339

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: vgv@sppm.de

Telefon: +49 89 7699007-0

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern

Registrierungsnummer: 09-0318006-60

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +49 892176-2411

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ceaabc2a-e5a7-4af4-bcb3-3df6ba5ab3cf - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/01/2025 15:22:28 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 38921-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 13/2025

Datum der Veröffentlichung: 20/01/2025