

Diese Bekanntmachung auf der TED-Website: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:390267-2020:TEXT:DE:HTML>

**Deutschland-Friedberg: Dienstleistungen von Architekturbüros
2020/S 160-390267**

Auftragsbekanntmachung

Dienstleistungen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1) Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Kreisausschuss des Wetteraukreis – Fachbereich Bildung und Gebäudewirtschaft

Postanschrift: Europaplatz

Ort: Friedberg

NUTS-Code: DE71E Wetteraukreis

Postleitzahl: 61169

Land: Deutschland

Kontaktstelle(n): Angelika.Dreyer, Zentrale Vergabestelle

E-Mail: angelika.dreyer@wetteraukreis.de

Telefon: +49 603183-6205

Fax: +49 603183-916205

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse: www.wetteraukreis.de

I.2) Informationen zur gemeinsamen Beschaffung

I.3) Kommunikation

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-173ecd5884c-50b891e184e308a4

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen
Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: www.had.de

I.4) Art des öffentlichen Auftraggebers

Regional- oder Kommunalbehörde

I.5) Haupttätigkeit(en)

Allgemeine öffentliche Verwaltung

Abschnitt II: Gegenstand

II.1) Umfang der Beschaffung

II.1.1) Bezeichnung des Auftrags:

Generalplanerleistung Abbruch Hausmeisterhaus und Stellung Containeranlage, Weidigschule, Butzbach
Referenznummer der Bekanntmachung: 20-5-104

II.1.2) CPV-Code Hauptteil

71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

II.1.3) Art des Auftrags

Dienstleistungen

II.1.4) Kurze Beschreibung:

Bei der Baumaßnahme handelt es sich um einen Abbruch des Hausmeisterhauses auf dem Grundstück der Weidigschule in Butzbach. Nach dem Rückbau wird das Grundstück für die mobile Containeranlage, die 2 geschossig geplant ist und 6 Klassenräume, Technikräume sowie 2 Büroräume beinhalten sollen, vorbereitet. Dies beinhaltet die Planung, Ausschreibung und Erstellung von massiven Stahlbeton-Fundamenten, Grundleitungen und statischen Berechnungen. Nähere Informationen sind der Anlage 01 Objektbeschreibung sowie diversen Plänen beigelegt als Anlage 17-24 zu entnehmen.

II.1.5) Geschätzter Gesamtwert

II.1.6) Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

II.2) Beschreibung

II.2.1) Bezeichnung des Auftrags:

II.2.2) Weitere(r) CPV-Code(s)

71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

II.2.3) Erfüllungsort

NUTS-Code: DE71E Wetteraukreis

Hauptort der Ausführung:

Weidigschule

Im Vogelsang 8

35510 Butzbach

II.2.4) Beschreibung der Beschaffung:

Projektziel:

Ziel ist es, durch die Stellung der Containeranlage der weiter wachsenden Schülerzahlen an der Weidigschule mit gestiegenem Raumbedarf und Büroraumbedarf gerecht zu werden. Hierfür sind Generalplanungsleistungen für den Abbruch des Hausmeisterhauses sowie die Errichtung und Aufstellung der mobilen Containeranlage (6 Klassenräume, 2-Büroräume) plus 2 separate WC-Anlagen-Module an der Weidigschule in Butzbach zu erbringen. Für dieses Bauvorhaben müssen ein Bauantrag, inkl. Brandschutzkonzept (inkl. Feuerwehr, Rettungs- und Fluchtwegpläne) und Statik erstellt werden. Es muss darauf geachtet werden, dass der Containerhersteller bei den Modulen die aktuelle EnEV/EEWärmeGesetz beachtet und einhält. Durch die längere Standzeit der Container sollen wirtschaftliche und ökologische Kriterien in Einklang gebracht werden. Insbesondere sollen die Kostentreiber Reinigung, Hausmeisterdienste, Wärme, Strom, Instandhaltung und Wartung über die Lebenszykluskosten verringert bzw. auf das Notwendigste reduziert werden. Nähere Angaben entnehmen Sie bitte der als Anlage 2 beigelegten Leistungsbeschreibung.

II.2.5) Zuschlagskriterien

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

II.2.6) Geschätzter Wert

II.2.7) Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

Beginn: 15/12/2020

Ende: 31/01/2022

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

II.2.10) Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

II.2.12) **Angaben zu elektronischen Katalogen**

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

Nähere Informationen zur Verfahrensabwicklung entnehmen Sie bitte unserem Schreiben zur Angebotsaufforderung.

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben

III.1) **Teilnahmebedingungen**

III.1.1) **Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister**

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

- a) Berufs- oder Handelsregistrauszug bzw. einen vergleichbaren Nachweis gemäß den Rechtsvorschriften des Heimatstaates,
- b) Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB, Insolvenz und Eintragung ins Gewerbezentralregister (beigefügt als Anlage 5),
- c) Eigenerklärung zur Angabe zu Berufsverboten oder Gewerbeuntersagung und Ausschluss wegen falscher Erklärungen (beigefügt als Anlage 6),
- d) Verpflichtungserklärung zu Tariftreue / Mindestentgelt nach dem Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz (HVTG) (beigefügt als Anlage 7),
- e) Zusätzlich bei Nachunternehmer: Sofern der Einsatz von Nachunternehmern beabsichtigt ist, haben die Bieter anzugeben, welche Nachunternehmer sie für welche Leistung einzusetzen vorhaben. Beim Einsatz von Nachunternehmern sind die Nachweise, die die Bewerber nicht selbst erbringen können, durch die Nachunternehmer vorzulegen (beigefügt als Anlage 8),
- f) Zusätzlich bei Bietergemeinschaften:
Bietergemeinschaften müssen alle Mitglieder der Bietergemeinschaft benennen und deren jeweilige Leistungsbereiche darstellen. Es ist ferner eine von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft unterzeichnete Bietergemeinschaftserklärung vorzulegen, aus der sich auch die Organisationsstruktur der Bietergemeinschaft ergibt. Bietergemeinschaften müssen gesamtschuldnerisch haften und haben einen gemeinsamen, allein vertretungsberechtigten, federführenden Vertreter der Bietergemeinschaft zu benennen. Die im Auftragsfall beabsichtigte Rechtsform ist anzugeben (beigefügt in Anlage 9).
Alle Nachweise und Erklärungen a) bis f) müssen aktuell – das bedeutet, nicht älter als 12 Monate – und noch gültig sein.

III.1.2) **Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

- a) Nachweis einer bestehenden Berufshaftpflichtversicherung bei einem in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherer oder Kreditinstitut, die für Personenschäden mind. 2 Mio. EUR und für Sach- sowie Vermögensschäden mind. 1 Mio. EUR, jeweils 2-fach maximiert im Versicherungsjahr umfasst,
- b) Erklärung über den Gesamtumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre im Mittel,
- c) Erklärung über den Umsatz für vergleichbare Leistungen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre im Mittel.

III.1.3) **Technische und berufliche Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

- a) Anzahl Führungskräfte,
- b) Jährliches Mittel der Mitarbeiter im Unternehmen der letzten 3 Geschäftsjahre,
- c) Geforderte Qualifikationsnachweise des vorgesehenen Projektteams:
 - Studienabschluss im Bereich Architektur;
 - Studienabschluss im Bereich Statik/Konstruktion – Studienabschluss im Bereich HLS;
 - Studienabschluss im Bereich Elektro;
 - Zertifikat im Bereich Brandschutz.
- d) Vorlage von 3 Referenzen zu erbrachten Planleistungen der letzten sieben Kalenderjahre aus folgenden Bereichen und den unten aufgeführten Mindestangaben:
 - D1) Referenz 1 – Generalplanerleistungen für Neubau-, Umbau- oder Erweiterungsbaumaßnahmen von Schulgebäuden, sonstigem Sonderbau (Hochbau) oder Modulbauweise
 - Kurzbeschreibung des Projektes;
 - Benennung des Auftraggebers – Zeitraum der Umsetzung (ohne LP 9) – Erklärung zur Einhaltung der Bauzeit – Baukosten der KG 300 (netto);
 - Erklärung zur Einhaltung der Baukosten der KG 300;
 - Baukosten der KG 400 (netto);
 - Erklärung zur Einhaltung der Baukosten der KG 400 – BGF (m2) des betreffenden Gebäudes (-teils).
 - D2) Referenz 2 – Objektplanungsleistungen Gebäude und/oder Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung für ein beliebiges Vergleichbares Projekt (Hochbau) mit Umsetzung von Nachhaltigkeitsaspekten
 - Kurzbeschreibung des Projektes (insbesondere auch Erläuterung der Umgesetzten Nachhaltigkeitsaspekte)
 - Benennung des Auftraggebers;
 - Zeitraum der Umsetzung (ohne LP 9) – Erklärung zur Einhaltung der Bauzeit;
 - Baukosten der KG 300 (netto);
 - Erklärung zur Einhaltung der Baukosten der KG 300;
 - Baukosten der KG 400 (netto);
 - Erklärung zur Einhaltung der Baukosten der KG 400;
 - BGF (m2) des betreffenden Gebäudes (-teils).
 - D3) Referenz 3 – Objektplanungsleistungen Gebäude und/oder Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung für ein beliebig vergleichbares Projekt im Bestand (Hochbau) im laufenden Betrieb
 - Kurzbeschreibung des Projektes;
 - Benennung des Auftraggebers;
 - Zeitraum der Umsetzung (ohne LP 9);
 - Erklärung zur Einhaltung der Bauzeit;
 - Baukosten der KG 300 (netto);
 - Erklärung zur Einhaltung der Baukosten – Baukosten der KG 400 (netto);
 - Erklärung zur Einhaltung der Baukosten der KG 400;
 - BGF (m2) des betreffenden Gebäudes (-teils).

III.1.5) Angaben zu vorbehaltenen Aufträgen

III.2) Bedingungen für den Auftrag

III.2.1) Angaben zu einem besonderen Berufsstand

III.2.2) Bedingungen für die Ausführung des Auftrags:

Schriftliche Eigenerklärung, dass die deutsche Sprache für alle geschäftlichen Handlungen (auch für alle schriftlichen Unterlagen), mit dem Auftraggeber verwendet wird (beigefügt als Anlage 11).

III.2.3) Für die Ausführung des Auftrags verantwortliches Personal

Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1) Beschreibung

IV.1.1) Verfahrensart

Offenes Verfahren

IV.1.3) Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

IV.1.4) Angaben zur Verringerung der Zahl der Wirtschaftsteilnehmer oder Lösungen im Laufe der Verhandlung bzw. des Dialogs

IV.1.6) Angaben zur elektronischen Auktion

IV.1.8) Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

IV.2) Verwaltungsangaben

IV.2.1) Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren

IV.2.2) Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge

Tag: 23/09/2020

Ortszeit: 23:59

IV.2.3) Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber

IV.2.4) Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Deutsch

IV.2.6) Bindefrist des Angebots

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 31/12/2020

IV.2.7) Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Tag: 24/09/2020

Ortszeit: 10:00

Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren:

Entfällt

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.1) Angaben zur Wiederkehr des Auftrags

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

VI.2) Angaben zu elektronischen Arbeitsabläufen

Die Zahlung erfolgt elektronisch

VI.3) Zusätzliche Angaben:

1. Bitte beachten Sie, dass das Vergabeverfahren im Rahmen eines offenen Verfahrens durchgeführt wird.

Das bedeutet, dass Sie nicht zunächst ausschließlich Ihre Eignungsnachweise vorzulegen haben, sondern die Eignungsnachweise gleichzeitig mit dem vorzulegenden Angebot (inkl. Präsentationsmappe mit Darstellung der Optimierungsmöglichkeiten) einzureichen sind.

2. Rückfragen zum Verfahren sind ausschließlich im Vergabeportal der eHAD über die Nachrichtenfunktion zu richten.

VI.4) Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1) Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postanschrift: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Ort: Darmstadt
Postleitzahl: 64295
Land: Deutschland
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.2) **Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postanschrift: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Ort: Darmstadt
Postleitzahl: 64295
Land: Deutschland
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.3) **Einlegung von Rechtsbehelfen**

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:
Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4) **Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postanschrift: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Ort: Darmstadt
Postleitzahl: 64295
Land: Deutschland
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.5) **Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:**

14/08/2020