391455-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Erweiterung und Umbau des Gymnasiums Ergolding auf die Stufigkeit G9, Fachplanungsleistungen – SHL/ GA - nach § 53.(2). Anlagengruppen 1-3 und 7-8 HOAI, Lphen (4) 5 – 9 gem. § 55 HOAI 2021
OJ S 108/2026 08/06/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Landshut Gebäudemanagement
E-Mail: vergabe@landkreis-landshut.de
Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Erweiterung und Umbau des Gymnasiums Ergolding auf die Stufigkeit G9, Fachplanungsleistungen – SHL/ GA - nach § 53.(2). Anlagengruppen 1-3 und 7-8 HOAI, Lphen (4) 5 – 9 gem. § 55 HOAI 2021
Beschreibung: Erweiterung und Umbau des Gymnasiums Ergolding auf die Stufigkeit G9, Fachplanungsleistungen – SHL/ GA - nach § 53.(2). Anlagengruppen 1-3 und 7-8 HOAI, Lphen (4) 5 – 9 gem. § 55 HOAI 2021
Kennung des Verfahrens: 0448fc9d-52f8-4f2b-87f8-f74c23477cec
Interne Kennung: Fachplanungsleistungen – SHL/ GA - nach § 53.(2). Anlagengruppen 1-3 und 7-8 HOAI, Lphen (4) 5 – 9 gem. § 55 HOAI 2021
Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Sportpark 8
Stadt: Ergolding
Postleitzahl: 84030
Land, Gliederung (NUTS): Landshut, Kreisfreie Stadt (DE221)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: vgl. auch https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e922-eu
Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU
vgv -
Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: vgl. https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e922-eu

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung
Korruption: vgl. https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e922-eu
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: vgl. https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e922-eu
Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: vgl. https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e922-eu
Zahlungsunfähigkeit: vgl. https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e922-eu

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Erweiterung und Umbau des Gymnasiums Ergolding auf die Stufigkeit G9, Fachplanungsleistungen – SHL/ GA - nach § 53.(2). Anlagengruppen 1-3 und 7-8 HOAI Lphen (4) 5 – 9 gem. § 55 HOAI 2021
Beschreibung: Erweiterung und Umbau des Gymnasiums Ergolding auf die Stufigkeit G9, Fachplanungsleistungen – SHL/ GA - nach § 53.(2). Anlagengruppen 1-3 und 7-8 HOAI Lphen (4) 5 – 9 gem. § 55 HOAI 2021
Interne Kennung: Fachplanungsleistungen – SHL/ GA - nach § 53.(2). Anlagengruppen 1-3 und 7-8 HOAI Lphen (4) 5 – 9 gem. § 55 HOAI 2021

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen
Optionen:
Beschreibung der Optionen: Stufenweise Beauftragung: Leistungsstufe 1: Leistungsphasen 5 - 7 (und Sanitär ggf. LPH 4) Leistungsstufe 2: Leistungsphasen 8 und 9

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Sportpark 8
Stadt: Ergolding
Postleitzahl: 84030
Land, Gliederung (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2026
Enddatum der Laufzeit: 03/10/2033

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:
Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag
Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Zugänglichkeitskriterien für Menschen mit Behinderungen wurden berücksichtigt

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung
Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Eignung zur Berufsausübung Beschreibung: Architekt/ Ingenieur oder für die Berufsausübung vergleichbare Qualifikation Bei juristischen Personen: Namentliche Benennung der für die Erbringung der Leistung verantwortlichen Person Bei juristischen Personen: Berufliche Befähigung der für die Erbringung der Leistung verantwortlichen Person Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB Angaben zur eventuellen Bewerbergemeinschaft Angaben zu eventuellen Nachunternehmern Angaben zur Eignungsleihe Angaben zu eventuellen Interessenskollisionen gem. § 73 Abs. 3 VgV Erklärung zur Einhaltung des Verpflichtungsgesetzes Angaben zur Rechtsform des Unternehmens Angaben zur Unterauftragsvergabe und Bewerbergemeinschaften Erklärung zur Einhaltung des Verpflichtungsgesetzes Berufshaftpflichtversicherung (§ 45 Abs. 1 Nr.3 VgV) mit Mindesthaftungssummen) für: - Personenschäden mind. 3.000.000 € - sonstige Schäden mind. 2.000.000 €
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft
Beschreibung des Eignungskriteriums: Jährliches Mittel der vom Bewerber in den letzten 3 Jahren beschäftigten Ingenieure/techn. Angestellten einschl. der Führungskräfte mit Wichtung 8 von 100, Jährliches Mittel der vom Bewerber in den letzten 3 Jahren beschäftigten Vollzeitangestellten einschl. der Führungskräfte mit Wichtung 7 von 100 Vgl. auch Ausschreibungsunterlagen vgl. auch https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e922-eu
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen
Gewichtung (Punkte, genau): 15,00

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität
Beschreibung des Eignungskriteriums: Struktur und Organisationsform bezogen auf die Qualitätssicherung (Organigramm) mit Wichtung 6 von 100 Vgl. auch Ausschreibungsunterlagen vgl. auch https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e922-eu
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen
Gewichtung (Punkte, genau): 6,00

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten
Beschreibung des Eignungskriteriums: Referenzobjekte mit Wichtung 42 von 100 Erfahrungen des Bewerbers bei geförderten Baumaßnahmen mit Wichtung 6 von 100 Erfahrungen des Bewerbers mit baulichem/ vorbeugenden Brandschutz bei Bauwerken in Holzbauweise liegen

vor mit Wichtung 6 von 100 Erfahrungen des Bewerbers mit Ausschreibungen und Vergaben für öffentliche Auftraggeber mit Wichtung 6 von 100 Vgl. auch Ausschreibungsunterlagen vgl. auch https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e922-eu
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen
Gewichtung (Punkte, genau): 60,00

Kriterium: Finanzkennzahlen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Umsatz des Bewerbers in den letzten 3 Geschäftsjahren als gemittelter Jahresbetrag mit Wichtung 10 von 100 Umsatz des Bewerbers in den letzten 3 Geschäftsjahren bezogen auf die zu vergebende Leistung als gemittelter Jahresbetrag mit Wichtung 9 von 100 Vgl. auch Ausschreibungsunterlagen vgl. auch https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e922-eu
Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen
Gewichtung (Punkte, genau): 19,00
Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:
Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3
Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden
Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:
Art: Kosten
Beschreibung: Honorar
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 20
Kriterium:
Art: Qualität
Beschreibung: Angaben zur technischen Lösungen des beabsichtigten Bauwerks mit Wichtung 10 von 100 Fachliche Qualifikation und Berufserfahrung des angebotenen Projektteams und dessen Organisationsstruktur mit Wichtung 16 von 100 Organisationsstruktur des Projektteams mit Wichtung 30 von 100 Vorgehensweise zur Qualitätssicherung mit Wichtung 20 von 100 Leistungszeitpunkt mit Wichtung 4 von 100
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 80

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e922-eu
Ad-hoc-Kommunikationskanal:
Name: Vergabeprotal Aumass
URL: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e922-eu

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:
Elektronische Einreichung: Zulässig
Adresse für die Einreichung: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e922-eu
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Varianten: Nicht zulässig
Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:
Fehlende Bieterunterlagen können nicht nach Fristablauf nachgereicht werden.
Auftragsbedingungen:
Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja
Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: BGB-Gesellschaft
Finanzielle Vereinbarung: vgl. auch https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e922-eu

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:
Keine Rahmenvereinbarung
Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:
Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern
Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) 1Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. 2Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) 1Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. 2Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. 3§ 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Landratsamt Landshut Gebäudemanagement

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Landratsamt Landshut Gebäudemanagement
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Landratsamt Landshut Gebäudemanagement
Organisation, die Angebote bearbeitet: Landratsamt Landshut Gebäudemanagement

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Landshut Gebäudemanagement
Registrierungsnummer: 09274
Postanschrift: Josef-Neumeier-Allee 1
Stadt: Essenbach
Postleitzahl: 84051
Land, Gliederung (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabe@landkreis-landshut.de
Telefon: 08703 9073-1639
Internetadresse: www.landkreis-landshut.de
Profil des Erwerbers: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e922-eu
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern
Registrierungsnummer: DE 811335517
Abteilung: Vergabekammer
Postanschrift: Regierung von Oberbayern
Stadt: München
Postleitzahl: 80534
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Vergabekammer
E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefon: +498921762411
Fax: +498921762847
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 03c683e1-e506-420d-97d5-9b1e99189d5a - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 05/06/2026 11:28:58 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 391455-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 108/2026
Datum der Veröffentlichung: 08/06/2026