

392431-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Baufertigstellung – Wendlingen-Neubau Pavillon D – Innenausbau

OJ S 109/2026 09/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: TransnetBW GmbH

E-Mail: eu-ausschreibung@transnetbw.de

Tätigkeit des Auftraggebers: Mit Strom zusammenhängende Tätigkeiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Wendlingen-Neubau Pavillon D – Innenausbau

Beschreibung: An den Arbeitsplätzen sind die Mitarbeiter mit klassischen Verwaltungstätigkeiten (Büro) beschäftigt. Hinzu kommen temporäre Arbeiten in den Werkstätten. Diese sind aber nicht mit Arbeiten wie in Teileproduzierenden Werkstätten zu vergleichen. In unregelmäßigen Abständen finden Besprechungen in den vorgesehenen Räumlichkeiten statt. (z.B. Team-, Projektbesprechungen). Dies dient der Information und Kommunikation, da die Betriebsmannschaft die Arbeit von zu Hause aufnimmt und eigentlich ständig Baden-Württemberg unterwegs ist. Zum Auffüllen von Verbrauchsmaterial oder zur Mitnahme von nur sporadisch benötigten Geräten / Maschinen wird es Anfahrten zur Betriebsstelle geben. Je nach durchzuführender Tätigkeit im Einsatzgebiet kann es erforderlich sein, vorab Büro- oder Labortätigkeiten durchzuführen. Die Besprechungsräume werden für Schulungen, Unterweisungen und ggf. für Seminare genutzt. Dies sind interne Veranstaltungen für die am Standort ansässigen Personen. Die Anlieferung von Material erfolgt über Post und Paketdienste. Werkstätten In der elektrischen und mechanischen Werkstatt wird im Regelfall nichts Produziert. Die Werkstätten werden grundsätzlich für die Entstörung und Prüfung verschiedener Anlagenteile genutzt. Die gleichen Anforderungen an die mechanische Werkstatt und elektrische Werkstatt wird auch der Bereich ABG haben. (Entstörung und Prüfung von Bauteilen) Personelle Besetzung Am Standort werden 120 Arbeitsplätze im Neubau geschaffen. Die üblichen, flexiblen Arbeitszeiten befinden sich zwischen 6:00 und 19:00 Uhr Der Zugang zu den Auftragsunterlagen ist eingeschränkt. Weitere Auskünfte sind erhältlich unter: <https://transnetbw.synertrade.com> Bitte registrieren Sie sich auf der Einkaufsplattform. Nach erfolgter Registrierung kontaktieren Sie eu-ausschreibung@transnetbw.de Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen. Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://transnetbw.synertrade.com>

Kennung des Verfahrens: 2be73888-a53b-4467-9130-8d48982aa6fc

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Siehe Ausschreibungsunterlagen

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45400000 Baufertigstellung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45410000 Putzarbeiten, 45420000 Bautischlerei-Einbauarbeiten, 45430000 Bodenbelags- und Wandverkleidungsarbeiten, 45440000 Anstrich- und Verglasungsarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Ohmstraße 4

Stadt: Wendlingen

Postleitzahl: 73240

Land, Gliederung (NUTS): Esslingen (DE113)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Wendlingen-Neubau Pavillon D – Innenausbau

Beschreibung: An den Arbeitsplätzen sind die Mitarbeiter mit klassischen Verwaltungstätigkeiten (Büro) beschäftigt. Hinzu kommen temporäre Arbeiten in den Werkstätten. Diese sind aber nicht mit Arbeiten wie in Teileproduzierenden Werkstätten zu vergleichen. In unregelmäßigen Abständen finden Besprechungen in den vorgesehenen Räumlichkeiten statt. (z.B. Team-, Projektbesprechungen). Dies dient der Information und Kommunikation, da die Betriebsmannschaft die Arbeit von zu Hause aufnimmt und eigentlich ständig Baden-Württemberg unterwegs ist. Zum Auffüllen von Verbrauchsmaterial oder zur Mitnahme von nur sporadisch benötigten Geräten / Maschinen wird es Anfahrten zur Betriebsstelle geben. Je nach durchzuführender Tätigkeit im Einsatzgebiet kann es erforderlich sein, vorab Büro- oder Labortätigkeiten durchzuführen. Die Besprechungsräume werden für Schulungen, Unterweisungen und ggf. für Seminare genutzt. Dies sind interne Veranstaltungen für die am Standort ansässigen Personen. Die Anlieferung von Material erfolgt über Post und Paketdienste. Werkstätten In der elektrischen und mechanischen Werkstatt wird im Regalfall nichts Produziert. Die Werkstätten werden grundsätzlich für die Entstörung und Prüfung verschiedener Anlagenteile genutzt. Die gleichen Anforderungen an die mechanische Werkstatt und elektrische Werkstatt wird auch der Bereich ABG haben. (Entstörung und Prüfung von Bauteilen) Personelle Besetzung Am Standort werden 120 Arbeitsplätze im Neubau geschaffen. Die üblichen, flexiblen Arbeitszeiten befinden sich zwischen 6:00 und 19:00 Uhr Der Zugang zu den Auftragsunterlagen ist eingeschränkt. Weitere Auskünfte sind erhältlich unter: <https://transnetbw.synertrade.com> Bitte registrieren Sie sich auf der Einkaufsplattform. Nach erfolgter Registrierung kontaktieren Sie eu-ausschreibung@transnetbw.de Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen. Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://transnetbw.synertrade.com>

Interne Kennung: Wendlingen-Neubau Pavillon D – Innenausbau

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45400000 Baufertigstellung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45400000 Baufertigstellung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Ohmstraße 4

Stadt: Wendlingen

Postleitzahl: 73240

Land, Gliederung (NUTS): Esslingen (DE113)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: Der Zugang zu den Auftragsunterlagen ist eingeschränkt. Weitere

Auskünfte sind erhältlich unter: <https://transnetbw.synertrade.com> Bitte registrieren Sie sich

auf der Einkaufsplattform. Nach erfolgter Registrierung kontaktieren Sie [eu-](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de)

ausschreibung@transnetbw.de Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten

Kontaktstellen. Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via:

<https://transnetbw.synertrade.com>

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Zur Erfüllung der Teilnahmebedingungen müssen folgende Unterlagen/Formblätter zwingend vollständig ausgefüllt eingereicht werden (K.O.

Kriterien): - Formblatt 1 „Teilnahmeantrag - Übersicht und Nachweise“ - Formblatt 5 „Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§123-125 GWB“ - Formblatt 6

"Erklärung zu Russland-Sanktionen" - Formblatt 7 „Verpflichtungserklärung LTMG“ - Formblatt

8 „Eigenerklärungen Sprache, Mindestlohngesetz und Verhaltenskodex“ - Aktueller Auszug

aus dem Handelsregister (nicht älter als 6 Monate ab dem Tag der Veröffentlichung im EU-

Amtsblatt) oder vergleichbarer Nachweis. Unternehmen, die nicht im Handelsregister

eingetragen sind, legen bitte eine Begründung bezüglich des Nichteintrags in Form einer

Eigenerklärung bei. - Aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts (Nachweis

über Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben) (nicht älter als 6

Monate ab dem Tag der Veröffentlichung im EU-Amtsblatt) Bewerber aus EU-Ländern, in

denen diese Nachweise nicht erteilt werden, haben gleichwertige Nachweise bzw.

Erklärungen abzugeben und eine staatlich anerkannte Übersetzung beizufügen. Sofern Sie

sich als Bewerbungsgemeinschaft bewerben, ist zudem Formblatt 2 „Erklärung zur Bewerber-

/Bietergemeinschaft“ (Erklärung jedes Mitglieds der Bewerbungsgemeinschaft zur

Vertretungsbefugnis und zur gesamtschuldnerischen Haftung von Mitgliedern der

Bewerbergemeinschaft) auszufüllen. Zudem sind folgende Unterlagen/Formblätter von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft gesondert auszufüllen: - Formblatt 5 „Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§123-125 GWB“ - Formblatt 6 "Erklärung zu Russland-Sanktionen" - Formblatt 7 „Verpflichtungserklärung LTMG“ - Formblatt 8 „Eigenerklärungen Sprache, Mindestlohngesetz und Verhaltenskodex“ - Aktueller Auszug aus dem Handelsregister (nicht älter als 6 Monate ab dem Tag der Veröffentlichung im EU-Amtsblatt) oder vergleichbarer Nachweis. Unternehmen, die nicht im Handelsregister eingetragen sind, legen bitte eine Begründung bezüglich des Nichteintrags in Form einer Eigenerklärung bei. - Aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts (Nachweis über Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben) (nicht älter als 6 Monate ab dem Tag der Veröffentlichung im EU-Amtsblatt) Sofern der Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft sich zum Nachweis der Eignung anderer Unternehmen (Drittunternehmen im Sinne der Eignungsleihe) bedienen möchte, sind zudem folgende Unterlagen /Formblätter gesondert auszufüllen. - Formblatt 3 „Verzeichnis der Drittunternehmen“ - Formblatt 4 „Verpflichtungserklärung Drittunternehmen“ (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) - Formblatt 5 „Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§123-125 GWB“ (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) - Formblatt 6 "Erklärung zu Russland-Sanktionen" (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) - Formblatt 7 „Verpflichtungserklärung LTMG“ (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) - Formblatt 8 „Eigenerklärungen Sprache, Mindestlohngesetz und Verhaltenskodex“ (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) Desweiteren müssen folgende Unterlagen / Formblätter von jedem Bewerber und ggf. jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft und ggf. jedem Drittunternehmen im Sinne der Eignungsleihe zwingend vollständig ausgefüllt eingereicht werden (K.O. Kriterien): - Formblatt 9 „Erklärung zu Umsätzen“: Es gilt ein Mindestumsatz von 1,5 Mio. € pro Jahr in den letzten 3 Geschäftsjahren Die Umsätze von Mitgliedern einer Bewerbergemeinschaft werden addiert. Umsätze von Drittunternehmen werden nur dann berücksichtigt, wenn eine „Verpflichtungserklärung Drittunternehmen“ (Formblatt 4) vorgelegt wird. - Nachweis über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung mit Angabe folgender Deckungssummen: für Personenschäden 5 Mio. €, für Sach- und Vermögensschäden jeweils 2 Mio. €.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Angabe von mindestens 3 Referenzen über abgeschlossene, vergleichbare Innenausbauten in den letzten 5 Jahren mit einer Mindestfläche von 2.000 m² oder einem Auftragswert über 1 Mio. €. Die jeweiligen Projekte sind kurz zu beschreiben, insbesondere mit folgenden Angaben: Bezeichnung des Referenzprojektes, Name des Auftraggebers (mind. ein verantwortlicher Ansprechpartner für eventuelle Rückfragen), Auftragsinhalt (inhaltlich aussagekräftige Kurzbeschreibung, aus der erkennbar wird, was bei dem Referenzprojekt alles gemacht wurde), Auftragswert des Projektes, Angabe der Bauzeit, Leistungszeitraum (Jahr). Es ist das Formblatt 10 "Referenzen" zur Einreichung zu verwenden.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: <https://transnetbw.synertrade.com/>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://transnetbw.synertrade.com>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Anforderung an die Ausschreibung

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Finanzielle Vereinbarung: Nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden Württemberg

Informationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß aktueller Gesetzgebung

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

TransnetBW GmbH

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: TransnetBW GmbH

Registrierungsnummer: 12345678

Postanschrift: Osloer Straße 15-17

Stadt: Stuttgart

Postleitzahl: 70173

Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Marion Haager / Sabrina Uttenweiler

E-Mail: eu-ausschreibung@transnetbw.de

Telefon: +49 711218583072

Profil des Erwerbers: <https://www.transnetbw.de/de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden Württemberg

Registrierungsnummer: 91011121314

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: eu-ausschreibung@transnetbw.de

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 2ffa4c2e-db6a-429c-8912-762b58cfafcf - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 17

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/06/2026 10:53:39 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 392431-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 109/2026

Datum der Veröffentlichung: 09/06/2026