

## 392502-2026 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten für Schulen oder Forschungsanstalten – Garten- und Landschaftsbau

OJ S 109/2026 09/06/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin

E-Mail: [vergabestelle@ba-ts.berlin.de](mailto:vergabestelle@ba-ts.berlin.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Garten- und Landschaftsbau

Beschreibung: Neubau von Schulfreiflächen eines denkmalgeschützten Schulbaus nach Grundsanierung und Errichtung eines Erweiterungsbaus. Teilbereiche: Ehrenhof, Ausstellungsgarten, Rückzugszone, Schulhof, Schulgarten, Logistikfläche, Müllsammelplatz - befestigte Flächen (Naturstein, Betonpflaster): ca. 2.730 m<sup>2</sup> - Spielflächen (EPDM): ca. 180 m<sup>2</sup> - Vegetationsflächen (Rasen, Hecken, Pflanzflächen): ca. 2.120 m<sup>2</sup> - ca. 19 Stk. Großbäume - Entwicklungs- und Erhaltungspflege: 4 Jahre - ca. 25 m Vorgartenzaun, zzgl. 4 Tore - Wiedereinbau Natursteinmauern, Neubau Ortbetonmauern einschl. Putzarbeiten - Rinnen und Einläufe Außenentwässerung. - Erdarbeiten, Kabel- und Leitungsgräben - Spielanlagen: Hängematten, Balancieranlagen, Calisthenics-Anlage - Ausstattungselemente: Fahrradständer, Abfallbehälter, Fahnenmaste, Pavillons etc.

Kennung des Verfahrens: 37394d8a-b23a-4440-b787-97ff9121873a

Interne Kennung: 26-0491

Verfahrensart: Offenes Verfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45214000 Bauarbeiten für Schulen oder Forschungsanstalten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112712 Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Gartenanlagen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 12099

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Garten- und Landschaftsbau

Beschreibung: Neubau von Schulfreiflächen eines denkmalgeschützten Schulbaus nach Grundsanierung und Errichtung eines Erweiterungsbaus. Teilbereiche: Ehrenhof, Ausstellungsgarten, Rückzugszone, Schulhof, Schulgarten, Logistikfläche, Müllsammelplatz - befestigte Flächen (Naturstein, Betonpflaster): ca. 2.730 m<sup>2</sup> - Spielflächen (EPDM): ca. 180 m<sup>2</sup> - Vegetationsflächen (Rasen, Hecken, Pflanzflächen): ca. 2.120 m<sup>2</sup> - ca. 19 Stk. Großbäume - Entwicklungs- und Erhaltungspflege: 4 Jahre - ca. 25 m Vorgartenzaun, zzgl. 4 Tore - Wiedereinbau Natursteinmauern, Neubau Ortbetonmauern einschl. Putzarbeiten - Rinnen und Einläufe Außenentwässerung. - Erdarbeiten, Kabel- und Leitungsgräben - Spielanlagen: Hängematten, Balancieranlagen, Calisthenics-Anlage - Ausstattungselemente: Fahrradständer, Abfallbehälter, Fahnenmaste, Pavillons etc.

Interne Kennung: 0

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45214000 Bauarbeiten für Schulen oder Forschungsanstalten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112712 Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Gartenanlagen

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 12099

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 04/05/2026

Enddatum der Laufzeit: 12/11/2026

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Preis 100%

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Preis 100%

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin

Informationen über die Überprüfungsfristen: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1 186 243,25 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

#### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Alphagrün GmbH

#### **Angebot:**

Kennung des Angebots: Alphagrün GmbH

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 1 186 243,25 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Ja

Wert der Vergabe von Unteraufträgen ist bekannt: nein

Prozentanteil der Vergabe von Unteraufträgen ist bekannt: nein

#### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 26-0491

Titel: Garten- und Landschaftsbau

Datum der Auswahl des Gewinners: 26/05/2026

Datum des Vertragsabschlusses: 26/05/2026

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 7

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin

Registrierungsnummer: 024:11-03090277-07

Abteilung: Zentrale Vergabestelle

Postanschrift: John-F.-Kennedy-Platz

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Zentrale Vergabestelle

E-Mail: [vergabestelle@ba-ts.berlin.de](mailto:vergabestelle@ba-ts.berlin.de)

Telefon: +4930902776242

#### Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrierungsnummer: 0204:11-1300000V00-74

Postanschrift: Martin-Luther-Straße 105

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)

Telefon: +493090138316

Fax: +493090137613

Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

#### Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-9000

Offizielle Bezeichnung: Alphagrün GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: DE136576433

Postanschrift: Dederlingstr. 14

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 12107

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: [izzet.Yasar@alphagruen.de](mailto:izzet.Yasar@alphagruen.de)

Telefon: 000

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Offizielle Bezeichnung: Alphagrün GmbH

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Postanschrift: Dederlingstr.14

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 12107

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: [izzet.Yasar@alphagruen.de](mailto:izzet.Yasar@alphagruen.de)

Telefon: 030-70072930

Fax: 030700729329

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

**8.1. ORG-9001**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

**Informationen zur Bekanntmachung**

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 20ce0423-8cda-435b-9641-2b3756c43ced - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/06/2026 08:19:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 392502-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 109/2026

Datum der Veröffentlichung: 09/06/2026