

392720-2026 - Ergebnis

Deutschland – Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung – Unterhalts- und Glasreinigung bei der Bundesanstalt für Arbeitsschutz und Arbeitsmedizin am Standort Dortmund

OJ S 109/2026 09/06/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Bundesanstalt für Arbeitsschutz und Arbeitsmedizin

E-Mail: vergabestelle@baua.bund.de

Rechtsform des Erwerbers: Zentrale Regierungsbehörde

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Unterhalts- und Glasreinigung bei der Bundesanstalt für Arbeitsschutz und Arbeitsmedizin am Standort Dortmund

Beschreibung: Die Reinigungsdienstleistungen bei der Bundesanstalt für Arbeitsschutz und Arbeitsmedizin umfassen die Unterhaltsreinigung in den Dienstgebäuden und der DASA (Los 1) und die Glas- und Rahmenreinigung (Los 2)

Kennung des Verfahrens: dc1e20a4-911b-4307-a487-0e0380d79b62

Interne Kennung: BAuA-oV-557322-De

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Friedrich-Henkel-Weg 1-25

Stadt: Dortmund

Postleitzahl: 44149

Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 2 869 682,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Unterhaltsreinigung

Beschreibung: Unterhaltsreinigung bei der Bundesanstalt für Arbeitsschutz und Arbeitsmedizin, Dienstgebäude (unter anderem Bürogebäude, Labor, Technikum, Bibliothek, Serverraum, Technikräume, Sitzungsräume, Hörsaal, Werkstätten) und der DASA (unter anderem Exponatreinigung), siehe "Leistungsbeschreibung"

Interne Kennung: BAuA-oV-557322-De Los 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Vertragsdauer beträgt zwei Jahre mit einer zusätzlichen Option einer Verlängerung von zweimal ein Jahr. (2+1+1)

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Friedrich-Henkel-Weg 1-25

Stadt: Dortmund

Postleitzahl: 44149

Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/07/2026

Enddatum der Laufzeit: 30/06/2030

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 2 607 002,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Der Preis ist zu 55 Prozent entscheidend

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen ("Gewichtung der Zuschlagskriterien") aufgeführt.

Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde: Aufgrund der Komplexität der Zuschlagskriterien werden diese nur in den Beschaffungsunterlagen ("Gewichtung der Zuschlagskriterien") aufgeführt.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß der gesetzlich geltenden Grundlagen

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Glas- und Rahmenreinigung

Beschreibung: Glas- und Rahmenreinigung bei der Bundesanstalt für Arbeitsschutz und Arbeitsmedizin, Dienstgebäude und DASA, siehe "Leistungsbeschreibung"

Interne Kennung: BAuA-oV-557322-De Los 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911300 Fensterreinigung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Vertragsdauer beträgt zwei Jahre mit einer zusätzlichen Option einer Verlängerung von zweimal ein Jahr. (2+1+1)

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Friedrich-Henkel-Weg 1-25

Stadt: Dortmund

Postleitzahl: 44149

Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/07/2026

Enddatum der Laufzeit: 30/06/2030

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 262 680,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Die Qualität ist zu 45 Prozent entscheidend

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen ("Gewichtung der Zuschlagskriterien") aufgeführt.

Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde: Aufgrund der Komplexität der Zuschlagskriterien werden diese nur in den Beschaffungsunterlagen ("Gewichtung der Zuschlagskriterien") aufgeführt.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß der gesetzlich geltenden Grundlagen

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 2 414 600,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: SB Professional Cleaning Gmbh

Angebot:

Kennung des Angebots: Angebot SB Professional

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 2 211 700,00 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: Auftrag Professional

Datum des Vertragsabschlusses: 02/06/2026

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 14

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0002

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: GeKo Clean GbR

Angebot:

Kennung des Angebots: Angebot GeKo Clean

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0002

Wert der Ausschreibung: 202 900,00 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: Auftrag GeKo

Datum des Vertragsabschlusses: 02/06/2026

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 10

8. Organisationen

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Bundesanstalt für Arbeitsschutz und Arbeitsmedizin

Registrierungsnummer: 991-14154-78

Postanschrift: Friedrich-Henkel-Weg 1-25

Stadt: Dortmund

Postleitzahl: 44149

Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle@buaa.bund.de

Telefon: 0231 9071 0

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Registrierungsnummer: 991-02380-92

Postanschrift: Villemomblerstraße 76

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53123

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: 000

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: SB Professional Cleaning GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen

Registrierungsnummer: DE169978243

Postanschrift: Robert-Koch-Strasse 12

Stadt: Langenfeld (Rheinland)

Postleitzahl: 40764

Land, Gliederung (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: GeKo Clean GbR

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: 317/243/833

Postanschrift: Siemensstrasse 4

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53121

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0002

8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 91df63ba-2d9e-4870-80f4-8c28969ac167 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/06/2026 16:37:18 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 392720-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 109/2026

Datum der Veröffentlichung: 09/06/2026