

## 393355-2025 - Ergebnis

Deutschland – Architektorentwurf – Wettbewerbsprogramm Feuerwehr Stockach -

Feuerwehrgerätehaus

OJ S 115/2025 18/06/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Stockach

E-Mail: [stadtbauamt@stockach.de](mailto:stadtbauamt@stockach.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Wettbewerbsprogramm Feuerwehr Stockach - Feuerwehrgerätehaus

Beschreibung: Die Stadt Stockach benötigt ein neues Feuerwehrgerätehaus für ihre Freiwillige Feuerwehr und möchte dieses auf einem stadteigenen Grundstück errichten. Hierfür lobt sie einen nicht-offenen Realisierungswettbewerb, einem Vergabeverhandlungsverfahren gemäß VgV vorangestellt, aus. Das Haus soll multifunktionell gestaltet sein und über die standardisierten Anforderungen hinaus den Bedarfen der Freiwilligen Feuerwehr gerecht werden. Wettbewerbsgegenstand ist die Vorentwurfsplanung für ein neues Feuerwehrgerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr Stockach (Abteilung Kernstadt). Das Gebäude soll Platz für 11 Fahrzeuge bieten und eine einmalige modulare Erweiterung auf bis zu 15 Garagen zulassen. Die Konstruktion soll zudem eine spätere optionale Aufstockung ermöglichen. Das Gebäude soll auf der Gemarkung Hindelwangen auf dem circa 6.700 m<sup>2</sup> großen Flurstück errichtet werden, auf dem bereits ein rechtskräftiger Bebauungsplan liegt, der in Teilen einzuhalten ist. Die Planung soll zudem Übungsflächen für Feuerwehreinsätze und Stellplätze aber auch Büro- sowie Umkleide- und Schulungsräume enthalten. Die Zuordnung der Verkehrs- und Freiflächen hat dabei einen hohen Stellenwert.

Kennung des Verfahrens: 3d5b0d7d-3520-4a39-829d-d2ac6e4413d1

Interne Kennung: STO-SBA-2024-0022

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71220000 Architektorentwurf

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Stockach

Postleitzahl: 78333

Land, Gliederung (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Deutschland

#### 2.1.4. Allgemeine Informationen

##### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Wettbewerbsprogramm Feuerwehr Stockach - Feuerwehrgerätehaus

Beschreibung: Feuerwehrgebäude gemäß Auslobungstext

Interne Kennung: LOT-0000

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71220000 Architektorentwurf

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Tuttlinger Straße

Stadt: Stockach

Postleitzahl: 78333

Land, Gliederung (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Deutschland

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Entwurfsqualität / Wettbewerbsergebnis

Beschreibung: Entwurfsqualität / Wettbewerbsergebnis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

##### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Weiterentwicklungsfähigkeit des Entwurfs

Beschreibung: Weiterentwicklungsfähigkeit des Entwurfs

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

##### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektorganisation / Team / Präsenz

Beschreibung: Projektorganisation / Team / Präsenz vor Ort / Projektmanagement

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

**Kriterium:**

Art: Kosten

Bezeichnung: Honorarangebot

Beschreibung: Honorarangebot

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

**5.1.15. Techniken****Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Schlichtungsstelle: Landratsamt Konstanz -Kommunal- u. Rechnungsprüfungsamt-

Überprüfungsstelle: Regierungspräsidium Karlsruhe

Informationen über die Überprüfungsfristen: -

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Landratsamt Konstanz -Kommunal- u. Rechnungsprüfungsamt-

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 651 903,87 EUR

**6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

**6.1.2. Informationen über die Gewinner****Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Schaudt Architekten GmbH

**Angebot:**

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Losen oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 523 461,66 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Ja

Wert der Vergabe von Unteraufträgen ist bekannt: ja

Wert der Vergabe von Unteraufträgen: 128 442,21 EUR

Prozentanteil der Vergabe von Unteraufträgen ist bekannt: ja

Prozentanteil Vergabe von Unteraufträgen: 24

Beschreibung: Landschaftsarchitektenleistung

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 17/06/2025

**6.1.4. Statistische Informationen****Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 12

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 12

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Stockach

Registrierungsnummer: 08335079

Postanschrift: Adenauerstr. 4

Stadt: Stockach

Postleitzahl: 78333

Land, Gliederung (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Deutschland

E-Mail: [stadtbauamt@stockach.de](mailto:stadtbauamt@stockach.de)

Telefon: +497771802145

Internetadresse: <http://www.stockach.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: -

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: [poststelle@rpk.bwl.de](mailto:poststelle@rpk.bwl.de)

Telefon: +497219260

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Konstanz -Kommunal- u. Rechnungsprüfungsamt-

Registrierungsnummer: DE142316572

Postanschrift: Benediktinerplatz 1

Stadt: Konstanz

Postleitzahl: 78467

Land, Gliederung (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Deutschland

E-Mail: [roland.boehler@lrkn.de](mailto:roland.boehler@lrkn.de)

Internetadresse: <https://www.landkreis-konstanz.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-7006**

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Konstanz -Kommunal- u. Rechnungsprüfungsamt-

Registrierungsnummer: DE142316572

Postanschrift: Benediktinerplatz 1

Stadt: Konstanz

Postleitzahl: 78467

Land, Gliederung (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Deutschland

E-Mail: [roland.boehler@lrakn.de](mailto:roland.boehler@lrakn.de)

Telefon: +49 7531-8001132

Fax: +49 7531-8001118

Internetadresse: <https://www.landkreis-konstanz.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Schlichtungsstelle

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Schaudt Architekten GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: DE184379260

Postanschrift: Hafenstraße 10

Stadt: Konstanz

Postleitzahl: 78462

Land, Gliederung (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Deutschland

E-Mail: [f.hagmueller@schaudt-architekten.de](mailto:f.hagmueller@schaudt-architekten.de)

Telefon: +49 753122002

Fax: +49 753122003

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

**8.1. ORG-7007**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

---

## Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 689f286b-4468-474a-b2ae-b4f46adb73d3 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/06/2025 09:57:49 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 393355-2025  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 115/2025  
Datum der Veröffentlichung: 18/06/2025