

394025-2026 - Wettbewerb

Italien – Reparatur und Wartung von elektrischen und mechanischen Einrichtungen in Gebäuden
– Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

OJ S 109/2026 09/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: SACBO SpA

E-Mail: acquisti@pec.sacbo.it

Tätigkeit des Auftraggebers: Flughafenanlagen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

Beschreibung: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

Kennung des Verfahrens: 3813af03-3faf-47d2-99f1-1e96012289a1

Interne Kennung: 03/2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50710000 Reparatur und Wartung von elektrischen und mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Bergamo (ITC46)

Land: Italien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 13 950 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: a) La procedura di gara è gestita interamente per via telematica sul portale <https://acquistisacbo.bravosolution.com> secondo quanto previsto dalle norme e condizioni contenute nella documentazione di gara; b) si rendono edotti i concorrenti che SACBO ha adottato il Codice Etico il cui testo è disponibile sul sito <https://www.milanbergamoairport.it>. Essi si impegnano a rispettarlo; c) il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti dei servizi che intende subappaltare, in conformità a quanto previsto dal Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato; d) è previsto il sopralluogo da chiedere entro il 03/06/2026, come indicato nel Disciplinare di gara; e) si applicheranno le sole norme di cui al Codice dei contratti pubblici D.lgs. 36/2023 relative ai "Settori Speciali" integrate con le norme previste per i settori ordinari, qualora richiamate nei documenti di gara; f) ai sensi art. 108. c. 10 del D. Lgs. 36/2023, SACBO si riserva di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto laddove nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del

contratto, e ciò anche in presenza di una sola offerta; g) il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento è l'ing. Cristian Solari, Direttore Acquisti Appalti e Servizi Generali.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Korruption: come da Disciplinare di gara

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

Beschreibung: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50710000 Reparatur und Wartung von elektrischen und mechanischen Einrichtungen in Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Il Contratto avrà le seguenti durate differenziate: - Lotto 1 – impianti elettrici: decorrenza dal 01/11/ 2026 e scadenza al 31/10/2030, - Lotto 2 – impianti idrotermosanitari: decorrenza dal 01/07/2027 e scadenza al 31/10/2030, con possibilità di proroga annuale, per non più di 2 volte consecutive. Il valore totale stimato indicato al punto 5.1.5 comprende l'eventuale proroga annuale per non più di 2 volte e gli oneri per rischi interferenziali per l'intero periodo.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Bergamo (ITC46)

Land: Italien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/11/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/10/2030

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 13 950 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Iscrizione alla C.C.I.A.A., o equivalente, per categoria di attività pertinente all'oggetto di gara.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura, non inferiore ad € 14.700.000, IVA esclusa.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Aver regolarmente eseguito, negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della presente procedura, contratti per "servizi di manutenzione e presidio di impianti elettrici e/o idrotermosanitari" per un fatturato complessivo non inferiore ad € 3.675.000, IVA esclusa.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Come da disciplinare di gara

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Italienisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://acquistisacbo.bravosolution.com>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://acquistisacbo.bravosolution.com>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Italienisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Come indicato nel Disciplinare di gara

Frist für den Eingang der Angebote: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Non applicabile

Finanzielle Vereinbarung: 60 giorni data fattura fine mese

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia — sezione staccata di Brescia

Informationen über die Überprüfungsfristen: 30 giorni

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: SACBO SpA

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: SACBO SpA
Registrierungsnummer: 00237090162
Postanschrift: Via Orio al Serio 49/51
Stadt: Grassobbio
Postleitzahl: 24050
Land, Gliederung (NUTS): Bergamo (ITC46)
Land: Italien
E-Mail: acquisti@pec.sacbo.it
Telefon: +39035326318
Fax: +39035326339
Internetadresse: <https://www.milanbergamoairport.it>
Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://acquistisacbo.bravosolution.com>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia — sezione staccata di Brescia

Registrierungsnummer: 98156760179

Postanschrift: Via Carlo Zima n. 3

Stadt: Brescia

Postleitzahl: 25121

Land, Gliederung (NUTS): Brescia (ITC47)

Land: Italien

E-Mail: tarbs-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefon: +390302279401

Internetadresse: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-lombardia-brescia>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

26b76e0b-dce5-4ed0-8267-e26ab67dc2a0-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Con riferimento alla procedura in oggetto, considerati i quesiti pervenuti in tema di subappalto, si precisa che il limite indicato al comma 1 dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023 e all'art. 10.1 del Capitolato Speciale d'Appalto si intende riferito a ciascun lotto, singolarmente considerato. A fronte di tale precisazione il termine per la presentazione delle offerte è prorogato al 29.06.2026 ore 12:00. Conseguentemente vengono prorogati anche i seguenti termini:

Richiesta Sopralluogo: 13.06.2026 ore 16:00; Invio quesiti: 20.06.2026 ore 16:00;

Registrazione al portale acquisti SACBO: 26.06.2026.

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 846c81ff-a39e-40b3-8c05-e36de8254b05 - 02
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 17
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 05/06/2026 13:13:59 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Italienisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 394025-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 109/2026
Datum der Veröffentlichung: 09/06/2026