

## 396874-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Fassadenarbeiten – eclZeno: 2.BA Neubau Grundschule u. Erweiterung  
Mittelschule - Fassadenarbeiten (Fenster, Türen, Sonnenschutz) - 115  
OJ S 110/2026 10/06/2026  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Bad Reichenhall

E-Mail: [vergabestelle@stadt-bad-reichenhall.de](mailto:vergabestelle@stadt-bad-reichenhall.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: eclZeno: 2.BA Neubau Grundschule u. Erweiterung Mittelschule - Fassadenarbeiten  
(Fenster, Türen, Sonnenschutz) - 115

Beschreibung: Das Schulareal Zeno wird durch den Neubau der Grundschule mit  
Ganztagesbetreuung und der Erweiterung und Teilsanierung der bestehenden Mittelschule,  
sowie eines neuen Hauses für Kinder in ein einheitliches Gesamtkonzept überführt. Das  
Gesamtprojekt läuft unter dem Namen "ecl@Zeno" und wird in mehrere Bauabschnitte  
unterteilt. Das Gewerk Fassadenarbeiten für den 2. Bauabschnitt "Neubau Grundschule und  
Erweiterung Mittelschule" wird hier ausgeschrieben. Voraussichtlicher Ausführungszeitraum: -  
Grundschule Erdgeschoss --> 04/2027 - 04/2027 - Grundschule Obergeschosse --> 11/2027 -  
02/2028 - Mittelschule --> 08/2027 - 09/2027 - Termine W&M Planung im FB214H Die im LV  
beschriebenen Arbeiten umfassen: Neubau Grundschule: - Gebäudegrundfläche im EG ca.  
52,5 x 28,7 m, 1.-3.OG ca. 44,0 x 28,7m, Attikahöhe ca. 18,50m - Pfosten-Riegel-Fassade  
Erdgeschoss, Holzkonstruktion mit Aludeckschale, Achsraster 1,25 - 2,50m - Elementfassade,  
Holz-Alu, Achsraster 1,25 - 3,75m (ca. 82 Elemente) - Außentüren (ca. 23 Stück) - Windfang  
(2x) - ca. 40m<sup>2</sup> vorgehängte hinterlüftete Metallbekleidung; Aluminiumblech, mit 18cm  
Fassadendämmung - ca. 10m<sup>2</sup> vorgehängte hinterlüftete Metallbekleidung; Aluminiumblech,  
gelocht - ca. 265m<sup>2</sup> vorgehängte hinterlüftete Deckenbekleidung; Glasfaserbeton - ca. 450m<sup>2</sup>  
außenliegender Sonnenschutz: Raffstore, Aluminium Lamellen Erweiterungsbau Mittelschule:  
- Gebäudegrundfläche ca. 44,0 x 28,2m, Attikahöhe ca. 4.50m - Pfosten-Riegelfassade  
Erdgeschoss, Holzkonstruktion mit Aludeckschale, Achsraster 1,25 - 2,50m - Elementfassade,  
Holz-Alu, Achsraster 1,25-3,75 m (ca. 14 Elemente) - Kellerfenster, Aluminiumkonstruktion  
(ca. 10 Stück) - Außentüren (ca. 3 Stück) - Windfang (1 Stück) - ca. 25 m<sup>2</sup> vorgehängte,  
hinterlüftete Metallbekleidung: Aluminiumblech, mit 18-23 cm Fassadendämmung - ca. 10 m<sup>2</sup>  
vorgehängte, hinterlüftete Metallbekleidung: Aluminiumblech, gelocht - ca. 25 m<sup>2</sup> abgehängte,  
hinterlüftete Deckenbekleidung: Glasfaserbeton - ca. 200m<sup>2</sup> außenliegender Sonnenschutz:  
Raffstore, Aluminium-Lamellen

Kennung des Verfahrens: 45f26caa-399c-42d7-a226-f77cb2ec86a7

Interne Kennung: 2025-01H-115

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45443000 Fassadenarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 44221100 Fenster, 44221200 Türen, 45421100 Einbau von Türen und Fenstern sowie Zubehör, 45421130 Einbau von Türen und Fenstern, 45440000 Anstrich- und Verglasungsarbeiten, 45441000 Verglasungsarbeiten, 45212190

Sonnenschutzarbeiten

### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Bad Reichenhall

Postleitzahl: 83435

Land, Gliederung (NUTS): Berchtesgadener Land (DE215)

Land: Deutschland

### 2.1.4. Allgemeine Informationen

#### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Korruption:

Betrug:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen:

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher

Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Zahlungsunfähigkeit:

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: ecIZeno: 2.BA Neubau Grundschule u. Erweiterung Mittelschule - Fassadenarbeiten-115

Beschreibung: Das Schulareal Zeno wird durch den Neubau der Grundschule mit

Ganztagesbetreuung und der Erweiterung und Teilsanierung der bestehenden Mittelschule,

sowie eines neuen Hauses für Kinder in ein einheitliches Gesamtkonzept überführt. Das Gesamtprojekt läuft unter dem Namen "ecl@Zeno" und wird in mehrere Bauabschnitte unterteilt. Das Gewerk Fassadenarbeiten für den 2. Bauabschnitt "Neubau Grundschule und Erweiterung Mittelschule" wird hier ausgeschrieben. Voraussichtlicher Ausführungszeitraum: - Grundschule Erdgeschoss --> 04/2027 - 04/2027 - Grundschule Obergeschosse --> 11/2027 - 02/2028 - Mittelschule --> 08/2027 - 09/2027 Die im LV beschriebenen Arbeiten umfassen:  
Neubau Grundschule: - Gebäudegrundfläche im EG ca. 52,5 x 28,7 m, 1.-3.OG ca. 44,0 x 28,7 m, Attikahöhe ca. 18,50m - Pfosten-Riegel-Fassade Erdgeschoss, Holzkonstruktion mit Aludeckschale, Achsraster 1,25 - 2,50m - Elementfassade, Holz-Alu, Achsraster 1,25 - 3,75m (ca. 82 Elemente) - Außentüren (ca. 23 Stück) - Windfang (2x) - ca. 40m<sup>2</sup> vorgehängte hinterlüftete Metallbekleidung; Aluminiumblech, mit 18cm Fassadendämmung - ca. 10m<sup>2</sup> vorgehängte hinterlüftete Metallbekleidung; Aluminiumblech, gelocht - ca. 265m<sup>2</sup> vorgehängte hinterlüftete Deckenbekleidung; Glasfaserbeton - ca. 450m<sup>2</sup> außenliegender Sonnenschutz: Raffstore, Aluminium Lamellen  
Erweiterungsbau Mittelschule: - Gebäudegrundfläche ca. 44,0 x 28,2m, Attikahöhe ca. 4.50m - Pfosten-Riegelfassade Erdgeschoss, Holzkonstruktion mit Aludeckschale, Achsraster 1,25 - 2,50m - Elementfassade, Holz-Alu, Achsraster 1,25-3,75 m (ca. 14 Elemente) - Kellerfenster, Aluminiumkonstruktion (ca. 10 Stück) - Außentüren (ca. 3 Stück) - Windfang (1 Stück) - ca. 25 m<sup>2</sup> vorgehängte, hinterlüftete Metallbekleidung; Aluminiumblech, mit 18-23 cm Fassadendämmung - ca. 10 m<sup>2</sup> vorgehängte, hinterlüftete Metallbekleidung; Aluminiumblech, gelocht - ca. 25 m<sup>2</sup> abgehängte, hinterlüftete Deckenbekleidung; Glasfaserbeton - ca. 200m<sup>2</sup> außenliegender Sonnenschutz: Raffstore, Aluminium-Lamellen  
Es werden Fassadenarbeiten mit folgendem Inhalt ausgeschrieben:  
Pfosten-Riegel-Fassade Erdgeschoss Elementfassade, Holz-Alu Außentüren Kellerfenster Windfang Sonnenschutz  
Die Arbeiten finden zum einen an der Neuerrichteten Grundschule zum anderen an der Umgebauten Mittelschule statt.  
Interne Kennung: 2025-01H-115

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45443000 Fassadenarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 44221100 Fenster, 44221200 Türen, 45421100 Einbau von Türen und Fenstern sowie Zubehör, 45440000 Anstrich- und Verglasungsarbeiten, 45212190 Sonnenschutzarbeiten, 45441000 Verglasungsarbeiten, 45421130 Einbau von Türen und Fenstern

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Bad Reichenhall

Postleitzahl: 83435

Land, Gliederung (NUTS): Berchtesgadener Land (DE215)

Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/04/2027

Enddatum der Laufzeit: 01/03/2028

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Auf Verlangen der Vergabestelle sind Nachweise und Erklärungen zum Formblatt 124 entsprechend der aktuell gültigen Fassung der VOB /A vorzulegen: - Referenznachweise mit den im Formblatt Eigenerklärung zur Eignung genannten Angaben Möglicherweise geforderte Mindeststandards: Überprüfen Sie sorgfältig, ob das von Ihnen erstellte Angebot alle geforderten Erklärungen/Nachweise und Angaben enthält. Legen Sie dem Angebot nicht Ihre eigenen allgemeinen Geschäftsbedingungen bei und ändern Sie auch keine vorgegebenen Angaben innerhalb der Ausschreibungsunterlagen.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Auf Verlangen der Vergabestelle sind Nachweise und Erklärungen zum Formblatt 124 entsprechend der aktuell gültigen Fassung der VOB /A vorzulegen: - Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. TED (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot – entweder die ausgefüllte „Eigenerklärung zur Eignung“ ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise – oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) Der Auftragnehmer hat für die Dauer des Bauvorhabens eine ausreichende Haftpflichtversicherung zu unterhalten mit folgenden Mindestversicherungssummen: - 2 Mio. Euro für Personen- und Sachschäden, je Versicherungsfall jährlich 2-fach maximiert - 1 Mio. Euro für Vermögensschäden, je Versicherungsfall jährlich 2-fach maximiert.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Preiskriterium Gewichtung (Punkte, genau): 100%

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de/solJwww/>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden. Zusätzliche Information: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Südbayern

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0000**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Bad Reichenhall

Registrierungsnummer: 00000610

Stadt: Bad Reichenhall

Postleitzahl: 83435

Land, Gliederung (NUTS): Berchtesgadener Land (DE215)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Zentrale Vergabestelle

E-Mail: [vergabestelle@stadt-bad-reichenhall.de](mailto:vergabestelle@stadt-bad-reichenhall.de)

Telefon: +49 8651 775 225

Fax: +49 8651 775 203

Internetadresse: [www.stadt-bad-reichenhall.de](http://www.stadt-bad-reichenhall.de)

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern  
Registrierungsnummer: 09-0318006-60  
Stadt: München  
Postleitzahl: 81379  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabekammer Südbayern  
E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@regob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@regob.bayern.de)  
Telefon: +49 89 2176-0

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: cc6f3ee4-cac2-43fc-9e40-13b8068107b3 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/06/2026 17:31:20 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 396874-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 110/2026

Datum der Veröffentlichung: 10/06/2026