

## 398099-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Gebäudereinigung – Beschaffung von Reinigungsleistungen

OJ S 116/2025 19/06/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Markt Peißenberg

E-Mail: [poststelle@peissenberg.de](mailto:poststelle@peissenberg.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Beschaffung von Reinigungsleistungen

Beschreibung: Unterhalts-, Grund-, Glas- und Vertretungsreinigung in Schulen, Sporthallen sowie öffentlichen Gebäuden

Kennung des Verfahrens: f68cc7a1-8578-4481-b813-a63ff6b4e45d

Interne Kennung: MP 2025-EU-GR

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911300 Fensterreinigung

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Weilheim-Schongau (DE21N)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Um Bieter vor unkalkulierbaren Wagnissen und Risiken zu schützen, ist eine Objektbesichtigung vor Abgabe der Angebote zwingend erforderlich.

##### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

##### 2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

##### Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 3

##### Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 3

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Korruption:

Betrug:  
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:  
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:  
Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:  
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:  
Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:  
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:  
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:  
Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:  
Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:  
Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:  
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:  
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:  
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:  
Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen:  
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:  
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:  
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:  
Zahlungsunfähigkeit:  
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:  
Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los 1 - Unterhalts- und Grundreinigung

Beschreibung: Unterhalts- und Grundreinigung folgenden Objekten: Josef-Zerhoch-MS - Grundfläche: ca. 4.595 m<sup>2</sup> / Jahresreinigungsfläche: ca. 694.277 m<sup>2</sup>; Josef-Zerhoch-GS - Grundfläche: ca. 4.100 m<sup>2</sup> / Jahresreinigungsfläche: ca. 537.563 m<sup>2</sup>; Turnhalle Würth - Grundfläche: ca. 1.006 m<sup>2</sup> / Jahresreinigungsfläche: ca. 157.124 m<sup>2</sup>; Glückauf-Halle (3-fach TH) - Grundfläche: ca. 2.304 m<sup>2</sup> / Jahresreinigungsfläche: ca. 371.881 m<sup>2</sup>; Vertretungsreinigung Rathaus - Grundfläche: ca. 1.459 m<sup>2</sup> / Wochenreinigungsfläche: ca. 3.910m<sup>2</sup>

Interne Kennung: 0001

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Weilheim-Schongau (DE21N)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 36 Monate

#### 5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: Der Vertrag kann einmal um ein Jahr verlängert werden.

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis der Eignung in das Berufsregister Ihres Sitzes oder Wohnorts

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Umsatz der letzten 3 Kalenderjahre von der Niederlassung, die im Zuschlagsfall den Auftrag übernimmt.

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung bezüglich Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von 5.000.000 € je Schadensfall für Personen-, Sach- und Vermögensschäden oder eine Erklärung des Versicherers des Bieters, dass er bereit ist, den Versicherungsumfang des Bieters im Auftragsfall entsprechend zu erweitern.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Drei Referenzen der ausführenden Niederlassung, die hinsichtlich Objektart, Leistungsart und Umfang der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Angaben zur Anzahl der in den letzten drei Jahren beschäftigten Mitarbeiter, differenziert nach Reinigungs- und Führungskräften, erforderlich.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätskriterium

Beschreibung: Kalkulierte produktive Jahresstunden für die Unterhaltsreinigung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 340

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätskriterium

Beschreibung: Kalkulierte unproduktive Stunden für die Objektleitung im Objekt

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 80

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätskriterium

Beschreibung: Konzept Objektbetreuung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 80

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätskriterium

Beschreibung: Konzept Nachhaltigkeit und Personal

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätskriterium

Beschreibung: Konzept Qualitätsmanagement

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 80

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preiskriterium

Beschreibung: Jahrespreis Unterhalt- und Vertretungsreinigung, Preis Grundreinigung, Einzelpreis für Sonderreinigung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 370

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/f68cc7a1-8578-4481-b813-a63ff6b4e45d](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f68cc7a1-8578-4481-b813-a63ff6b4e45d)

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe****Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/f68cc7a1-8578-4481-b813-a63ff6b4e45d](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f68cc7a1-8578-4481-b813-a63ff6b4e45d)

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 20/06/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 20/06/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin — Beschreibung: Die Angebotsöffnung erfolgt elektronisch

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung

benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: clean360°

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Markt Peißenberg

**5.1. Los: LOT-0002**

Titel: Los2 - Unterhalts- und Grundreinigung

Beschreibung: Unterhalts-, Grund- und Vertretungsreinigung in folgenden Objekten: St.

Johann GS- Grundfläche: ca.3.490 m<sup>2</sup> / Jahresreinigungsfläche: ca. 316.828m<sup>2</sup>; Turnhalle St.

Johann - Grundfläche: ca. 630 m<sup>2</sup> / Jahresreinigungsfläche: ca. 96.156 m<sup>2</sup>; Bauhof-

Grundfläche: ca. 129 m<sup>2</sup> / Jahresreinigungsfläche: ca. 32.158 m<sup>2</sup>; Bergbaumuseum -

Grundfläche: ca. 555 m<sup>2</sup> / Jahresreinigungsfläche: ca. 69.815 m<sup>2</sup>; Haus der Musik -

Grundfläche: ca. 403 m<sup>2</sup> / Jahresreinigungsfläche: ca. 16.040 m<sup>2</sup> Vertretungsreinigung in

folgenden Objekten: Feuerwehr - Grundfläche: ca. 2.268 m<sup>2</sup> / Wochenreinigungsfläche: ca.

2.803 m<sup>2</sup> (die jetzige Reinigungskraft wird evtl. dieses Jahr noch in Renten gehen, dann ist

das Objekt komplett zu übernehmen); Max-Biller-Haus - Grundfläche: ca. 490 m<sup>2</sup> /

Wochenreinigungsfläche: ca. 1.193 m<sup>2</sup>; Bürgerzentrum Flöz - Grundfläche: ca. 409 m<sup>2</sup> /

Wochenreinigungsfläche: ca. 1.393 m<sup>2</sup>; Aussegnungshall NEU - Grundfläche: ca. 205 m<sup>2</sup> /

Wochenreinigungsfläche: ca. 190 m<sup>2</sup>,Abfurreinigung ca. 92 m<sup>2</sup>.

Interne Kennung: 0002

**5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Weilheim-Schongau (DE21N)

Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 36 Monate

### 5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: Dieser Auftrag kann einmal um eine Jahr verlängert werden.

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst#

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis der Eignung in das Berufsregister Ihres Sitzes oder Wohnorts

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Umsatz der letzten 3 Kalenderjahre von der Niederlassung, die im Zuschlagsfall den Auftrag übernimmt.

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung bezüglich Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von 5.000.000 € je Schadensfall für Personen-, Sach- und Vermögensschäden oder eine Erklärung des Versicherers des Bieters, dass er bereit ist, den Versicherungsumfang des Bieters im Auftragsfall entsprechend zu erweitern.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Drei Referenzen der ausführenden Niederlassung, die hinsichtlich Objektart, Leistungsart und Umfang der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Angaben zur Anzahl der in den letzten drei Jahren beschäftigten Mitarbeiter, differenziert nach Reinigungs- und Führungskräften, erforderlich.

### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätskriterium

Beschreibung: Kalkulierte Produktive Jahresstunden für die Unterhaltsreinigung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 340

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätskriterium

Beschreibung: Konzept Objektbetreuung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 80

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätskriterium

Beschreibung: Konzept Nachhaltigkeit und Personal

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätskriterium

Beschreibung: Konzept Qualitätsmanagement

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 80

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätskriterium

Beschreibung: Kalkulierte unproduktive Jahresstunden für die Objektleitung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 80

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preiskriterium

Beschreibung: Jahrespreis Unterhaltsreinigung und Objektleitung; Preis Grundreinigung, Einzelpreise für Sonderreinigungen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 370

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/f68cc7a1-8578-4481-b813-a63ff6b4e45d](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f68cc7a1-8578-4481-b813-a63ff6b4e45d)

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/f68cc7a1-8578-4481-b813-a63ff6b4e45d](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f68cc7a1-8578-4481-b813-a63ff6b4e45d)

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 20/06/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 20/06/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin — Beschreibung: Die Angebotsöffnung erfolgt elektronisch

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der

Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: clean360°

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Markt Peißenberg

**5.1. Los: LOT-0003**

Titel: Los 3 - Glasreinigung

Beschreibung: Glas- und Rahmenreinigung (1x jährl. Glas / 1x jährl. Glas mit Rahmen ) im folgenden Objekten: Josef-Zerhoch-MS - 1.040 m<sup>2</sup> ; Josef-Zerhoch-GS - 1.000 m<sup>2</sup>; Turhalle Wörth - 286 m<sup>2</sup>; Glückauf-Halle - 352 m<sup>2</sup>; St. Johann GS - 580 m<sup>2</sup>; Turnhalle St. Johann - 96 m<sup>2</sup>; Bauhof - 23 m<sup>2</sup>; Rathaus - 344 m<sup>2</sup>; Bücherei - 66 m<sup>2</sup>; Vereinsräume - 39 m<sup>2</sup>;

Jugendzentrum - 45 m<sup>2</sup>; Bürgerhaus - 77 m<sup>2</sup>; Bergbaumuseum - 21 m<sup>2</sup>, Haus der Musik - 51 m<sup>2</sup>, Tiefstollenhalle - 175 m<sup>2</sup>; Feuerwehr - 50 m<sup>2</sup>; Aussegnungshalle NEU - 19m<sup>2</sup>;

Interne Kennung: 0003

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 90911300 Fensterreinigung

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Weilheim-Schongau (DE21N)  
Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 36 Monate

#### **5.1.4. Verlängerung**

Maximale Verlängerungen: 1  
Weitere Informationen zur Verlängerung: Der Auftrag kann einmal um ein Jahr verlängert werden.

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich  
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein  
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja  
Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung  
Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister  
Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis der Eignung in das Berufsregister Ihres Sitzes oder Wohnorts

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Umsatz der letzten 3 Kalenderjahre von der Niederlassung, die im Zuschlagsfall den Auftrag übernimmt.

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung bezüglich Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von 5.000.000 € je Schadensfall für Personen-, Sach- und Vermögensschäden oder eine Erklärung des Versicherers des Bieters, dass er bereit ist, den Versicherungsumfang des Bieters im Auftragsfall entsprechend zu erweitern.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Drei Referenzen der ausführenden Niederlassung, die hinsichtlich Objektart, Leistungsart und Umfang der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Angaben zur Anzahl der in den letzten drei Jahren beschäftigten Mitarbeiter, differenziert nach Reinigungs- und Führungskräften, erforderlich.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preiskriterium

Beschreibung: Jahrespreis Glas- und Rahmenreinigung, Quadratmeterpreis Jalousien-Reinigung, SVS

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1 000

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/f68cc7a1-8578-4481-b813-a63ff6b4e45d](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f68cc7a1-8578-4481-b813-a63ff6b4e45d)

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe****Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/f68cc7a1-8578-4481-b813-a63ff6b4e45d](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f68cc7a1-8578-4481-b813-a63ff6b4e45d)

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 20/06/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 20/06/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Eröffnungstermin — Beschreibung: Die Angebotsöffnung erfolgt elektronisch

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken****Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: clean360°  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Markt Peißenberg

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Markt Peißenberg  
Registrierungsnummer: 10084  
Postanschrift: Hauptstraße 77  
Stadt: Peißenberg  
Postleitzahl: 82380  
Land, Gliederung (NUTS): Weilheim-Schongau (DE21N)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [poststelle@peissenberg.de](mailto:poststelle@peissenberg.de)  
Telefon: +49 88036900  
Internetadresse: <https://www.peissenberg.de>  
Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern  
Registrierungsnummer: 117164e1-ca42-42a0-8ce7-f990dc59c250  
Postanschrift: Maximilianstr. 39  
Stadt: München  
Postleitzahl: 80538  
Land, Gliederung (NUTS): Weilheim-Schongau (DE21N)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [poststelle@reg-ob.bayern.de](mailto:poststelle@reg-ob.bayern.de)  
Telefon: +49 8921760

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: clean360°  
Registrierungsnummer: cb2e8241-0aa8-44b4-ab59-e347d4ecf110  
Postanschrift: Am Weizenfeld 62  
Stadt: Augsburg

Postleitzahl: 86156  
Land, Gliederung (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [daniela.loeschberger@clean360grad.de](mailto:daniela.loeschberger@clean360grad.de)  
Telefon: +49 82124294691  
Internetadresse: <https://clean360grad.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## 10. Änderung

---

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

f68cc7a1-8578-4481-b813-a63ff6b4e45d-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

terminliche Gründe

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d1ff065a-210a-44e9-b2df-46584b42a4ef - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/06/2025 16:45:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 398099-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 116/2025

Datum der Veröffentlichung: 19/06/2025