

398138-2026 - Wettbewerb

Schweden – Bauleistungen im Hochbau – Totalentreprenad entreprenad för Kinnaström 5

OJ S 110/2026 10/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Marks kommun

E-Mail: upphandling@mark.se

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Totalentreprenad entreprenad för Kinnaström 5

Beschreibung: Upphandlingen avser totalentreprenad med fast pris för nybyggnation av 84 lägenheter i tre huslängor i centrala Kinna, på fastigheten Kinnaström 5. Entreprenaden omfattar samtliga arbeten och genomförs etappvis. Projektet ställer höga krav på kvalitet, samverkan samt miljö- och klimatprestanda enligt "Färdplan" för 2030, SBUF 14381.

Kennung des Verfahrens: 624f7007-2896-4e8d-9bba-6e0d341336b8

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45211300 Bau kompletter Wohnhäuser, 45211340 Bau von Mehrfamilienhäusern

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Kinna

Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Schweden

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 180 000 000,00 SEK

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Totalentreprenad för uppförande av flerbostadshus på Kinnaström 5

Beschreibung: Upphandlingen avser totalentreprenad med fast pris för nybyggnation av 84 lägenheter i tre huslängor i centrala Kinna, på fastigheten Kinnaström 5. Entreprenaden omfattar samtliga arbeten och genomförs etappvis. Projektet ställer höga krav på kvalitet, samverkan samt miljö- och klimatprestanda enligt "Färdplan" för 2030, SBUF 14381.

Interne Kennung: 019dba1f-4713-721a-b402-67939d43dfba

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45211300 Bau kompletter Wohnhäuser, 45211340 Bau von Mehrfamilienhäusern

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Kinna

Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Schweden

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2028

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://annonser.clira.io/upphandling/624f7007-2896-4e8d-9bba-6e0d341336b8>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://annonser.clira.io/upphandling/624f7007-2896-4e8d-9bba-6e0d341336b8>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Schwedisch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 07/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Förvaltningsrätten i Jönköping

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Förvaltningsrätten i Jönköping

8. Organisationen**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Marks kommun

Registrierungsnummer: 2120001504

Postanschrift: 511 54

Stadt: Kinna

Postleitzahl: 511 54

Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Schweden

E-Mail: upphandling@mark.se

Telefon: 0302-217000

Internetadresse: <https://www.mark.se/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Förvaltningsrätten i Jönköping

Registrierungsnummer: 202100-2742

Stadt: Jönköping

Postleitzahl: 55316

Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Schweden

E-Mail: forvaltningsrattenijonkoping@dom.se

Telefon: 036-15 66 00

Internetadresse: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-jonkoping/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a1fb26ba-c616-4e8c-9404-478f79a4cfb3 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 09/06/2026 10:40:13 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Schwedisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 398138-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 110/2026

Datum der Veröffentlichung: 10/06/2026