

398518-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Bau kompletter Wohnhäuser – Aannemer Parkrand (Bouwteam & realisatie)

OJ S 110/2026 10/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Rijswijk

E-Mail: inkoop@rijswijk.nl

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Aannemer Parkrand (Bouwteam & realisatie)

Beschreibung: Voor de gebiedsontwikkeling De Parkrand Oost is de Gemeente op zoek naar een gekwalificeerde aannemer die vanaf het Definitief ontwerp (DO) als volwaardig lid deelneemt aan het bouwteam en integraal bijdraagt aan het gehele ontwikkel# en realisatietraject.

Kennung des Verfahrens: 0410cbd5-b68d-4d45-871e-aef3d5fa4599

Interne Kennung: db00f02f-ff7b-4b11-87e0-8fbec41e5cd3

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45211300 Bau kompletter Wohnhäuser

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Rijswijk

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration 's-Gravenhage (NL361)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Zie documentatie

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Aannemer Parkrand (Bouwteam & realisatie)

Beschreibung: Voor de gebiedsontwikkeling De Parkrand Oost is de Gemeente op zoek naar een gekwalificeerde aannemer die vanaf het Definitief ontwerp (DO) als volwaardig lid deelneemt aan het bouwteam en integraal bijdraagt aan het gehele ontwikkel# en realisatietraject.

Interne Kennung: 690cc4a5-a530-4f7a-9f4f-d3598eafd1a6

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45211300 Bau kompletter Wohnhäuser

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Rijswijk

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration 's-Gravenhage (NL361)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Zie documentatie

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabe projekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Niederländisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 24/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://s2c.mercell.com/today/203632>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 03/09 /2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://s2c.mercell.com/today/203632>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/07/2026 08:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: nvt

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: nvt

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Rechtbank Den Haag

Überprüfungsstelle: Rechtbank Den Haag

Informationen über die Überprüfungsfristen: 20 dagen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Rijswijk

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Gemeente Rijswijk

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeente Rijswijk

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeente Rijswijk

Organisation, die Angebote bearbeitet: Gemeente Rijswijk

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Rijswijk

Registrierungsnummer: 50681044

Postanschrift: Generaal Spoorlaan 2

Stadt: Rijswijk

Postleitzahl: 2283GM

Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration 's-Gravenhage (NL361)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Erna Mangkoedidjojo

E-Mail: inkoop@rijswijk.nl

Telefon: 14070

Internetadresse: <https://www.rijswijk.nl/>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://www.rijswijk.nl/>

Profil des Erwerbers: <https://s2c.mercell.com/buyer/2456>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Den Haag
Registrierungsnummer: 82946175
Abteilung: Civiel recht
Postanschrift: Prins Clauslaan 60
Stadt: Den Haag
Postleitzahl: 2595 AJ
Land, Gliederung (NUTS): Agglomeration 's-Gravenhage (NL361)
Land: Niederlande
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle
Schlichtungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4976d73a-eb5d-4b1a-94b2-d399e17a316d - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 09/06/2026 09:33:40 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 09/06/2026 09:34:30 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 398518-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 110/2026
Datum der Veröffentlichung: 10/06/2026