

402702-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Gipskartonarbeiten – Trockenbau- und Innenputzarbeiten

OJ S 130/2024 05/07/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Studierendenwerk Karlsruhe AöR

E-Mail: wohnen@sw-ka.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Trockenbau- und Innenputzarbeiten

Beschreibung: Der Auftraggeber / AG Studierendenwerk Karlsruhe AöR errichtet auf dem Gelände des Karlsruher Institut für Technologie (KIT), Campus Ost, dem Areal der ehemaligen Mackensen Kaserne, mit der postalischen Anschrift Rintheimer Querallee 2, 76131 Karlsruhe (Flurstück Nr. 22808/38) eine Wohnanlage für Studierende. Die geplante studentische Wohnanlage soll in einem bestehenden, denkmalgeschützten Kasernengebäude (ehem. Stabsgebäude), welches entsprechend entkernt, saniert und umgebaut wird, entstehen. Das Gebäude besteht aus einem Hauptbau, einer Bunkeranlage, sowie einem Anbau aus den 70er Jahren: - Denkmalgeschütztes Kasernengebäude (ehem. Stabsgebäude / Entkernung) - Neues Wirtschaftsgebäude mit Bunkeranlage (bereits abgebrochen) - Müllgebäude (bereits abgebrochen) Die Fassade des Bestandsgebäudes wurde von späteren Anbauten freigeräumt und so ergänzt, dass eine symmetrische bzw. die historische Ansicht entsteht. Die drei Eingänge, sowie die Treppenhäuser, die Decken, die tragende Wände und die Hülle des Gebäudes werden erhalten. Das Bestandsgebäude wird gemäß den Auflagen des Denkmalschutzes in seiner Substanz erhalten, ergänzt und saniert. Die Statik wird dabei nicht geändert.

Kennung des Verfahrens: e4e423e0-2a93-4378-8aec-f8db93074772

Interne Kennung: 240620-085-VE039

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45324000 Gipskartonarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45321000 Wärmedämmarbeiten, 45430000 Bodenbelags- und Wandverkleidungsarbeiten, 45421146 Einbau von abgehängten Decken, 45262320

Estricharbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: KIT Campus Ost / Gebäude 70.02 Rintheimer Querallee 2

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76131

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: <https://www.kit.edu/downloads/campus-ost.pdf>

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXRAYRFYRWQ

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Konkurs: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Korruption: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Vergleichsverfahren: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Betrugsbekämpfung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Zahlungsunfähigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Entrichtung von Steuern: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:
Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Trockenbau- und Innenputzarbeiten

Beschreibung: Gegenstand dieser Ausschreibung sind Trockenbauarbeiten im denkmalgeschützten Bestandsgebäude. Die Arbeiten bestehen aus: - ca. 3.400 m² GK Trennwände - ca. 1.200 m² Innendämmung - ca. 220 m² Vorsatzschale - ca. 1.600 m² Abhangdecke - ca. 600 m² Abhangdecke Dachschräge - ca. 1.000 m² Dampfbremse - ca. 500 m² Trockenestrich

Interne Kennung: 240620-085-VE039

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45324000 Gipskartonarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45321000 Wärmedämmarbeiten, 45430000 Bodenbelags- und Wandverkleidungsarbeiten, 45421146 Einbau von abgehängten Decken, 45262320 Estricharbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: KIT Campus Ost / Gebäude 70.02 Rintheimer Querallee 2

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76131

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: <https://www.kit.edu/downloads/campus-ost.pdf>

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 12/08/2024

Enddatum der Laufzeit: 14/03/2025

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Umsatz des Unternehmens

Beschreibung des Auswahlkriteriums: siehe KEV 179 a) Nachweis, dass das Unternehmen in den letzten drei Geschäftsjahren Umsätze die Bauleistungen und andere Leistungen betreffen,

welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und den Anteil bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen einschließen.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Arbeitskräfte

Beschreibung des Auswahlkriteriums: siehe KEV 179 c) Nachweis, dass dem Unternehmen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Sofern das Angebot in die engere Wahl kommt wird der Bieter aufgefordert zu den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren die jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal anzugeben.

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Referenzen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: siehe KEV 179 b) Erklärung, dass in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren Leistungen ausgeführt wurden, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Sofern das Angebot in die engere Wahl kommt wird der Bieter aufgefordert zu den drei zu benennenden Referenzen eine schriftliche Bestätigung des damaligen Auftraggebers vorzulegen.

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Eintragung in das Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: siehe KEV 179 d) Erklärung, dass der Bieter - im Handelsregister, oder - in die Handwerksrolle, oder - bei der Industrie- und Handelskammer eingetragen ist, oder - zu keiner Eintragung in die genannten Register verpflichtet Sofern das Angebot in die engere Wahl kommt wird der Bieter aufgefordert die entsprechenden Nachweise vorzulegen.

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Angabe zu Insolvenzverfahren

Beschreibung des Auswahlkriteriums: siehe KEV 179 e) Erklärung, dass weder ein Insolvenzverfahren noch ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren beantragt oder eröffnet wurde.

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt

Beschreibung des Auswahlkriteriums: siehe KEV 179 f) Erklärung, dass - keine Ausschlussgründe gem. §6e EU VOB/A vorliegen - in den letzten zwei Jahren kein Verstoß gegen Vorschriften stattgefunden hat, welcher zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat - ein Ausschlussgrund gem. §6e EU Abs. 6 VOB/A vorliegt - ein Ausschlussgrund gem. §6e EU Abs. 1 bis 4 VOB/A vorliegt, jedoch Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen wurden.

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: siehe KEV 179 g) Erklärung, der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen.

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Angabe zur Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: siehe KEV 179 h) Erklärung der Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 29/07/2024 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYRFYRWQ/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYRFYRWQ>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYRFYRWQ>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 05/08/2024 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 \$name_timeperiod.

DAYS_PLURAL_deu

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: siehe KEV 110.2

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 05/08/2024 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: JOHNNY construction GmbH Hertzstr. 16a 76187 Karlsruhe

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe vorangestellte Eignungskriterien

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: JOHNNY construction GmbH

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: JOHNNY construction GmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Studierendenwerk Karlsruhe AöR

Registrierungsnummer: DE154654473

Postanschrift: Adenauerring 7

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76131

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Abteilung Wohnen

E-Mail: wohnen@sw-ka.de

Telefon: +49 7216909-0

Fax: +49 7216909-292

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: JOHNNY construction GmbH

Registrierungsnummer: DE344223517

Postanschrift: Hertzstr. 16a

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76187

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Baumanagement

E-Mail: kit@johnny-architecture.de

Telefon: +49 721909871-0

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg

Registrierungsnummer: DE811469974

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland
E-Mail: poststelle@rpk.bwl.de
Telefon: +49 721926-8730
Fax: +49 721926-3985
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: JOHNNY construction GmbH
Registrierungsnummer: DE344223517
Postanschrift: Hertzstr. 16a
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76187
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Baumanagement
E-Mail: kit@johnny-architecture.de
Telefon: +49 721909871-0
Rollen dieser Organisation:
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: fc193f6a-4225-45e7-876d-18e334d5755e - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 04/07/2024 14:00:08 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 402702-2024
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 130/2024
Datum der Veröffentlichung: 05/07/2024