

403980-2026 - Wettbewerb

Polen – Büroreinigung – Usługa sprzątania w budynkach biurowych Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego we Wrocławiu.

OJ S 112/2026 12/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Agencja Mienia Wojskowego

E-Mail: dzp.wr@amw.com.pl

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Usługa sprzątania w budynkach biurowych Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego we Wrocławiu.

Beschreibung: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zawarty został w Projektowanych postanowieniach umowy – stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ (ppu) oraz Załączniku nr 1 do tych postanowień. Zamówienie udzielane jako część zamówienia: „Sprzątanie i odśnieżanie (z wyłączeniem dachów), uprzątnięcia terenów zaśmieconych oraz opróżnianie lokali” (którego wartość jest równa lub przekracza progi unijne), stanowiąca przedmiot odrębnego / niniejszego postępowania, w ramach którego nie dokonano dalszego podziału na części (brak możliwości składania ofert częściowych).

Kennung des Verfahrens: 143a5835-6a52-47d7-a840-ab4659d2ac04

Interne Kennung: BP-DZP.2610.80.2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90919200 Büroreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: 1. Podstawy wykluczenia - zgodnie z Rozdziałem 7 SWZ. 2.

Warunki udziału - dla przedmiotowego zamówienia, Zamawiający nie przewiduje (nie określa) warunków udziału w postępowaniu. 3. Dokumenty / oświadczenia składane wraz z ofertą -

zgodnie z postanowieniami Rozdziału 13 ust. 5 SWZ. 4. Podmiotowe środki dowodowe

składane na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę którego oferta zostanie najwyżej

oceniona - zgodnie z postanowieniami Rozdziału 8 SWZ. 5. W niniejszym postępowaniu

Zamawiający: 5.1. przewiduje możliwość zmiany umowy (rodzaje i zakres zmian oraz warunki

ich wprowadzenia - zgodnie z postanowieniami § 12 projektowanych postanowień umowy (ppu), stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ); 5.2. przewiduje możliwość skorzystania z dyspozycji art. 139 Pzp (odwrócona kolejność oceny oraz możliwość żądania oświadczenia o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona). Szczegóły – zgodnie z Rozdziałem 4A SWZ); 5.3. przewiduje wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w okolicznościach o których mowa w art. 95 ustawy Pzp (zakres czynności oraz sposób dokumentowania zatrudnienia oraz kontroli spełniania tych wymagań – zgodnie z Rozdziałem 4 ust. 4 pkt 5 lit. a SWZ); 6. Informacje dotyczące przetwarzania i ochrony danych osobowych – zgodnie z Rozdziałem 23 SWZ. 7. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji – zgodnie z Rozdziałem 9 SWZ. 8. Wykonawcy będą związani ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia: 23 października 2026 r.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (ustawa Pzp) -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Usługa sprzątania w budynkach biurowych Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego we Wrocławiu

Beschreibung: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zawarty został w Projektowanych postanowieniach umowy – stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ (ppu) oraz Załączniku nr 1 do tych postanowień

Interne Kennung: BP-DZP.2610.80.2026 (Część 1 z 1)

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90919200 Büroreinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 36 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabe projekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena jako jedyne kryterium oceny ofert

Beschreibung: Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium ceny jako jedynym kryterium oceny ofert. Jako najkorzystniejszą ofertę (spośród ofert niepodlegających odrzuceniu), Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną. Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Ranking ofert ułożony zostanie według cen ofert niepodlegających odrzuceniu (w sposób rosnący) – od oferty z najniższą ceną do oferty z ceną najwyższą.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/295745/notice/public/details>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/295745/notice/public/details>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Dla przedmiotowego zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100). Szczegółowe wymagania dotyczące wadium, zawarte zostały w Rozdziale 11 SWZ.

Frist für den Eingang der Angebote: 30/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 86 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 30/07/2026 09:10:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Oferty zostaną odszyfrowane i otwarte za pośrednictwem Platformy

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Szczegółowe warunki realizacji zamówienia - zgodnie z ppu i opz (stanowiącymi Załącznik nr 2 do SWZ).

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Szczegółowe warunki i sposób płatności określone zostały w ppu (Załącznik nr 2 do SWZ)

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: 1. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp; 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 3. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 4. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w powyższym punkcie. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 4 i 5 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. Szczegółowe informacje dotyczące postępowania odwoławczego, zgodnie z postanowieniami art. 506 – 578 Pzp

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Agencja Mienia Wojskowego

Registrierungsnummer: 526-10-38-122

Abteilung: Oddział Regionalny we Wrocławiu

Postanschrift: ul. Nowowiejska 26A

Stadt: Warszawa

Postleitzahl: 00-911

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Kontaktperson: Oddział Regionalny Agencji Mienia Wojskowego we Wrocławiu (ul. Sztabowa 32, 50-984 Wrocław)

E-Mail: dzp.wr@amw.com.pl

Telefon: +48717107200

Internetadresse: <https://amw.com.pl/>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/295745/notice/public/details>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrierungsnummer: 5262239325

Postanschrift: Postępu 17a

Stadt: Warszawa

Postleitzahl: 02-676

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Kontaktperson: Sekretariat Biura Odwołań

E-Mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (22) 458 78 01

Fax: (22) 458 78 00

Internetadresse: <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 73a5093e-80b3-4838-9fb3-7f3b53e85f65 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/06/2026 12:08:37 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Polnisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 403980-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 112/2026

Datum der Veröffentlichung: 12/06/2026