

**Deutschland-Konstanz: Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden**  
**OJ S 127/2023 05/07/2023**  
**Bekanntmachung vergebener Aufträge**  
**Dienstleistungen**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Konstanz

Postanschrift: Mainaustraße 211

Ort: Konstanz

NUTS-Code: DE138 Konstanz

Postleitzahl: 78464

Land: Deutschland

E-Mail: [Vergabestelle.AmtKN@vbv.bwl.de](mailto:Vergabestelle.AmtKN@vbv.bwl.de)

Fax: +49 7531-8020-205

**Internet-Adresse(n):**

Hauptadresse: [www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-konstanz](http://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-konstanz)

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Wirtschaft und Finanzen

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1. Umfang der Beschaffung**

**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI

Referenznummer der Bekanntmachung: 23-49097

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

**II.1.3. Art des Auftrags**

Dienstleistungen

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI

**II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

**II.1.7. Gesamtwert der Beschaffung**

Wert ohne MwSt.: 1 132 967,53 EUR

**II.2. Beschreibung**

### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE138 Konstanz

Hauptort der Ausführung: 78464 Konstanz, Universitätsstr. 10 (21161/5021)

### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, Grundleistungen der Leistungsphasen 2-9. Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag zu erfolgen. Der Teilnahmeantrag ist unter der in der EU-Bekanntmachung unter Ziffer I.3 aufgeführten Internetadresse herunterladbar. Bieter sowie deren Nach- und Verleihunternehmer haben mit Angebotsabgabe die einschlägigen Verpflichtungserklärungen nach § 5 LTMG, einsehbar unter "<https://rp.baden-wuerttemberg.de/themen/wirtschaft/tariftreue/seiten/mustererklaerungen/>“, abzugeben. Dieses Verfahren wird unter der Vergabenummer 23-49097 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben)

### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Qualifikation und Erfahrung des Projektteams, Auslastung, Verfügbarkeit / Gewichtung: 50,00

Qualitätskriterium - Name: Projektabwicklung / Gewichtung: 30,00

Preis - Gewichtung: 20,00

### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

Die Leistungen werden stufenweise beauftragt.

### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

Vergabeverfahren 23-49097

## **Abschnitt IV: Verfahren**

---

### **IV.1. Beschreibung**

#### **IV.1.1. Verfahrensart**

Verhandlungsverfahren

#### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

### **IV.2. Verwaltungsangaben**

#### **IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2023/S 062-183570](https://eur-lex.europa.eu/eli/s/2023/062-183570)

#### **IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**

#### **IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

## **Abschnitt V: Auftragsvergabe**

---

**Auftrags-Nr.:** 1

**Bezeichnung des Auftrags:**

Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

**V.2. Auftragsvergabe**

**V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses**

30/06/2023

**V.2.2. Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 1

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 1

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 1

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

**V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: frm Architekten GmbH

Postanschrift: Bruderturmstraße 4a

Ort: Konstanz

NUTS-Code: DE138 Konstanz

Postleitzahl: 78462

Land: Deutschland

E-Mail: [office@frm-architekten.de](mailto:office@frm-architekten.de)

Telefon: +49 75316913890

Fax: +49 75316913890

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

**V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses**

Ursprünglich veranschlagter Gesamtwert des Auftrags/des Loses: 1 088 000,00 EUR

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 1 132 967,53 EUR

**V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

**Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

**VI.3. Zusätzliche Angaben**

**VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

**VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium  
Karlsruhe

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Ort: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land: Deutschland

#### **VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Konstanz

Postanschrift: Mainaustraße 211

Ort: Konstanz

Postleitzahl: 78464

Land: Deutschland

E-Mail: [Vergabestelle.AmtKN@vbv.bwl.de](mailto:Vergabestelle.AmtKN@vbv.bwl.de)

Fax: +49 7531-8020-205

Internet-Adresse: [www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-konstanz](http://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-konstanz)

#### **VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

30/06/2023