

406098-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Überplanung des Wasserschloss-Areals in Mitwitz- Leistungen der Technischen Ausrüstung, Anlagengruppen 1, 2, 3, 7 und 8, gemäß §§ 53 ff. HOAI

OJ S 131/2024 08/07/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Kronach

E-Mail: Peter.Biedermann@lra-kc.bayern.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Überplanung des Wasserschloss-Areals in Mitwitz- Leistungen der Technischen Ausrüstung, Anlagengruppen 1, 2, 3, 7 und 8, gemäß §§ 53 ff. HOAI

Beschreibung: Das Landratsamt Kronach plant die Generalsanierung des Wasserschloß Areals Mitwitz sowie die Generalsanierung und Erweiterung des Kuratenhauses. Das Wasserschloß Mitwitz stellt die bedeutendste Wasserburgenanlage in Oberfranken dar und gehört zu den kulturgeschichtlich interessantesten dieser Art in Franken. Es ist im gesamten fränkischen Raum keine Anlage dieser Bedeutung bekannt, die durch einen so langen Zeitraum der Unberührtheit einen so unverfälschten Eindruck vermitteln kann und gleichzeitig über ein so hohes Niveau an Ausstattung verfügt. Der Baukomplex gliedert sich in zwei Teile: eine umfangreiche, von einem äußeren Graben umflossene Vorburg mit Wirtschaftsgebäuden und architektonisch hervorgehobenem Torbau sowie eine von einem breiten inneren Wassergraben umflossene Hauptburg, bestehend aus vier Flügeln mit großen, massiven Ecktürmen. Die gesamte Anlage ist in eine größere Teich- und Parklandschaft eingebettet. Seit 2020 ist Wasserschloss im Eigentum des Landkreises Kronach. Bereits saniert wurde die Schlosskapelle „Sieben Schmerzen Mariens“. Im museal genutzten Nordostflügel beeindruckt die aus dem 18. und 19. Jahrhundert stammende Innenausstattung. In fünf Räumen ist die originale barocke Wandbespannung sowie in anderen Räumen die Wandbespannungen aus späterer Zeit erhalten. Das Spiegelzimmer ziert ein Gemäldezyklus über die Josefslegende. Im prachtvoll gestalteten „Weißen Saal“ finden neben Tagungen und standesamtlichen Trauungen auch Konzerte statt. Das Wasserschloss ist Schauplatz für vielfältige Veranstaltungen kultureller, gesellschaftlicher und wissenschaftlicher Art. Das Schloss beherbergt die Ökologische Bildungsstätte Oberfranken. Diverse Räumlichkeiten können privat angemietet werden. Die zu beplanenden Gebäude sind Baudenkmäler und sollen in mehreren Bauabschnitten geplant und ausgeführt werden. Die Generalsanierung und Erweiterung des Kuratenhauses, sowie die Generalsanierung folgender Gebäudeteile des Hauptschlusses sind Gegenstand des Verfahrens: - Wasserschloss Fassade, Dach u Fenster, Wasserschloss Innenumbauten, Wasserschloss Reithalle. Eine mögliche zeitliche Abfolge sowie eine Kostenprognose der zu beplanenden baulichen Maßnahmen finden Sie in den Vergabeunterlagen (Grobterminplan und Maßnahmenbeschreibung). Die Gesamtkosten des

Projektes Generalsanierung des Wasserschloß Areals Mitwitz sowie die Generalsanierung und Erweiterung des Kuratenhauses werden auf 14,9 Mio € Brutto (KG 200-600) geschätzt, und gliedert sich in folgende Aufteilung der KG: - KG 200 75.000 € - KG 300 11.832.350 € - KG 400 2.918.225 € - KG 500 100.000 € - KG 600 0 € Die Meilensteine zur Umsetzung des Projekts sehen vor: - Leistungsbeginn: Mai 2024 - Baubeginn: Dez 2025 - Fertigstellung: Nov 2029 Gegenstand dieser Ausschreibung sind die — Leistungen der Technischen Ausrüstung, Anlagengruppen 1, 2, 3, 7 und 8, gemäß §§ 53 ff. HOAI Zunächst werden in der 1. Beauftragungsstufe die Leistungsphase 1-3 gemäß HOAI beauftragt. Ab Bearbeitungsstufe 2 wird jeder Bauabschnitt im Hauptschloß gesondert beauftragt. Die Leistungsphasen 4-9 werden stufenweise abgerufen. Ein Rechtsanspruch auf Gesamtbeauftragung besteht nicht
Kennung des Verfahrens: 9ca8c2ea-279c-4e62-b392-3e23482074e2
Interne Kennung: HLS
Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Überplanung des Wasserschloß-Areals in Mitwitz - Leistungen der Technischen Ausrüstung, Anlagengruppen 1, 2, 3, 7 und 8, gemäß §§ 53 ff. HOAI

Beschreibung: Das Landratsamt Kronach plant die Generalsanierung des Wasserschloß Areals Mitwitz sowie die Generalsanierung und Erweiterung des Kuratenhauses. Das Wasserschloß Mitwitz stellt die bedeutendste Wasserburgenanlage in Oberfranken dar und gehört zu den kulturgeschichtlich interessantesten dieser Art in Franken. Es ist im gesamten fränkischen Raum keine Anlage dieser Bedeutung bekannt, die durch einen so langen Zeitraum der Unberührtheit einen so unverfälschten Eindruck vermitteln kann und gleichzeitig über ein so hohes Niveau an Ausstattung verfügt. Der Baukomplex gliedert sich in zwei Teile: eine umfangreiche, von einem äußeren Graben umflossene Vorburg mit Wirtschaftsgebäuden und architektonisch hervorgehobenem Torbau sowie eine von einem breiten inneren Wassergraben umflossene Hauptburg, bestehend aus vier Flügeln mit großen, massiven Ecktürmen. Die gesamte Anlage ist in eine größere Teich- und Parklandschaft eingebettet. Seit 2020 ist Wasserschloß im Eigentum des Landkreises Kronach. Bereits saniert wurde die Schlosskapelle „Sieben Schmerzen Mariens“. Im museal genutzten Nordostflügel beeindruckt die aus dem 18. und 19. Jahrhundert stammende Innenausstattung. In fünf Räumen ist die originale barocke Wandbespannung sowie in anderen Räumen die Wandbespannungen aus späterer Zeit erhalten. Das Spiegelzimmer ziert ein Gemäldezyklus über die Josefslegende. Im prachtvoll gestalteten „Weißen Saal“ finden neben Tagungen und standesamtlichen Trauungen auch Konzerte statt. Das Wasserschloß ist Schauplatz für vielfältige Veranstaltungen kultureller, gesellschaftlicher und wissenschaftlicher Art. Das Schloss

beherbergt die Ökologische Bildungsstätte Oberfranken. Diverse Räumlichkeiten können privat angemietet werden. Die zu beplanenden Gebäude sind Baudenkmäler und sollen in mehreren Bauabschnitten geplant und ausgeführt werden. Die Generalsanierung und Erweiterung des Kuratenhauses, sowie die Generalsanierung folgender Gebäudeteile des Hauptschlusses sind Gegenstand des Verfahrens: - Wasserschloss Fassade, Dach u Fenster, Wasserschloss Innenumbauten, Wasserschloss Reithalle. Eine mögliche zeitliche Abfolge sowie eine Kostenprognose der zu beplanenden baulichen Maßnahmen finden Sie in den Vergabeunterlagen (Grobterminplan und Maßnahmenbeschreibung). Die Gesamtkosten des Projektes Generalsanierung des Wasserschloß Areals Mitwitz sowie die Generalsanierung und Erweiterung des Kuratenhauses werden auf 14,9 Mio € Brutto (KG 200-600) geschätzt, und gliedert sich in folgende Aufteilung der KG: - KG 200 75.000 € - KG 300 11.832.350 € - KG 400 2.918.225 € - KG 500 100.000 € - KG 600 0 € Die Meilensteine zur Umsetzung des Projekts sehen vor: - Leistungsbeginn: Mai 2024 - Baubeginn: Dez 2025 - Fertigstellung: Nov 2029 Gegenstand dieser Ausschreibung sind die — Leistungen der Technischen Ausrüstung, Anlagengruppen 1, 2, 3, 7 und 8, gemäß §§ 53 ff. HOAI Zunächst werden in der 1. Beauftragungsstufe die Leistungsphase 1-3 gemäß HOAI beauftragt. Ab Bearbeitungsstufe 2 wird jeder Bauabschnitt im Hauptschloss gesondert beauftragt. Die Leistungsphasen 4-9 werden stufenweise abgerufen. Ein Rechtsanspruch auf Gesamtbeauftragung besteht nicht. Interne Kennung: HLS

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 04/03/2024

Enddatum der Laufzeit: 30/06/2028

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Personelle Besetzung - Gewichtung 35%

Beschreibung: Personelle Besetzung - Gewichtung 35%

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Fachtechnische Lösungsansätze - Gewichtung 25%

Beschreibung: Fachtechnische Lösungsansätze - Gewichtung 25%

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Strukturelle Herangehensweise an das Projekt / Projektanalyse - Gewichtung

15%

Beschreibung: Strukturelle Herangehensweise an das Projekt / Projektanalyse - Gewichtung 15%

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Gesamteindruck Konzept - Gewichtung 5%

Beschreibung: Gesamteindruck Konzept - Gewichtung 5%

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Honorarangebot - Gewichtung 20%

Beschreibung: Honorarangebot - Gewichtung 20%

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Nordbayern der Regierung von Mittelfranken

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit des geschlossenen Vertrages in einem Nachprüfungsverfahren endet 30 Kalendertage nach Veröffentlichung dieser Bekanntmachung (§ 135 Abs. 2 S. 2 i. V. m. Abs. 1 GWB).

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Landratsamt Kronach

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Berndorfer GmbH

Angebot:

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: HLS II, Lph. 1-9

Datum der Auswahl des Gewinners: 28/05/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 10/06/2024

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Landratsamt Kronach

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Kronach

Registrierungsnummer: DE180066558
Abteilung: Technisches Bauamt und Liegenschaften
Postanschrift: Güterstraße 18
Stadt: Kronach
Postleitzahl: 96317
Land: Deutschland
E-Mail: Peter.Biedermann@lra-kc.bayern.de
Telefon: +49 9261 678-366
Internetadresse: <https://www.landkreis-kronach.de>
Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av20a516-eu>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern der Regierung von Mittelfranken
Registrierungsnummer: DE 811335517
Postanschrift: Promenade 27
Stadt: Ansbach
Postleitzahl: 91522
Land: Deutschland
E-Mail: poststelle@reg-mfr.bayern.de
Telefon: 0981 53-0
Fax: 0981 53-1456
Internetadresse: <http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Berndorfer GmbH
Registrierungsnummer: 0000
Postanschrift: Mittelstraße 3
Stadt: Kronach
Postleitzahl: 96317
Land: Deutschland
E-Mail: info@berndorfer-gmbh.com
Telefon: 09261 94018

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4e4eff9a-29bc-4682-a9f0-e09339baab9a - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 05/07/2024 12:48:21 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 406098-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 131/2024

Datum der Veröffentlichung: 08/07/2024