

## 407688-2024 - Ergebnis

Deutschland – Projektmanagement im Bauwesen – vergA\_Erweiterung Kindergarten St.

Elisabeth - Projektsteuerung

OJ S 132/2024 09/07/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Markt Tittling

E-Mail: [info@vg-tittling.de](mailto:info@vg-tittling.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: vergA\_Erweiterung Kindergarten St. Elisabeth - Projektsteuerung

Beschreibung: Der Markt Tittling beabsichtigt die Erweiterung des Kindergartens Sankt Elisabeth. Aktuell sind 1,5 Kinderkrippengruppen vorhanden, der Bedarf liegt bei 3 Gruppen. Außerdem sind aktuell 3,5 Kindergartengruppen vorhanden, der Bedarf liegt bei 4 Kindergartengruppen. Der Kindergarten befindet sich in der Erlenstraße 9, in 94104 Tittling. Das Grundstück ist ca. 557 m<sup>2</sup> groß und gehört dem Markt Tittling. Im Zuge von Voruntersuchungen wurde ein erstes Planungskonzept erarbeitet. Alternative Lösungen können im Zuge der Vorplanung erarbeitet werden.

Kennung des Verfahrens: 8aaa0fd6-54e7-49c6-83f8-d953d25389ad

Interne Kennung: 2313

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71541000 Projektmanagement im Bauwesen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Tittling

Postleitzahl: 94104

Land, Gliederung (NUTS): Passau, Landkreis (DE228)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4YTRH31Y

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: vergA\_Erweiterung Kindergarten St. Elisabeth - Projektsteuerung

Beschreibung: Es gibt bereits eine Grundlagenermittlung eines Architekten, die umgesetzt werden soll. Der Kostenansatz auf dem Preisniveau des Jahres 2022 sieht die Kosten bei circa 3,6 Millionen EUR, wobei hier außerdem noch Kosten für die Ertüchtigung des Bestandsdachs, der Außenanlagen im weiteren Umgriff, Zufahrten und weitere Parkplätze, Heizungsanlage und besondere Anforderungen an die Einrichtung hinzuzufügen sind. Die Gesamtprojektkosten dürften fortgeschrieben heute bei zirka 5 Millionen EUR liegen. Die Unterlagen des Architekten werden mit dem Verfahren zur Verfügung gestellt. Die Projektlaufzeit wird auf ca. 36 Monate geschätzt, genauere Überlegungen gibt es hier noch nicht. Im Rahmen des Verfahrens werden die Projektsteuerungsleistungen nach HAV-KOM stufenweise ohne anderweitig bereits erbrachte Leistungen vergeben. Es werden außerdem Besondere Leistungen vergeben. Die Verwaltung selbst wird aktiv Aufgaben übernehmen, so dass nicht das komplette Leistungsbild zu erbringen ist. Neben dem Projektsteuerer werden zeitnah auch bereits der Architekt und die weiteren fachplaner (HLS, ELT und Tragwerksplanung) beauftragt. Die Maßnahme soll zügig vorangebracht werden. Mit den Leistungen ist im Anschluss an das Verfahren zu beginnen. Die Maßnahme wird nur unter der aufschiebenden Bedingung einer gesicherten Finanzierung durchgeführt.

Interne Kennung: 2313

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71541000 Projektmanagement im Bauwesen

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Tittling

Postleitzahl: 94104

Land, Gliederung (NUTS): Passau, Landkreis (DE228)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:freelance#

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Organisationskonzept

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualifikation und Erfahrung der wesentlichen Projektmitarbeiter

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Konzept zum Ablauf der Planungsphase

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Konzept zum Ablauf der Baudurchführungsphase

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Honorar

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung

benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der

Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Markt Tittling

Beschaffungsdienstleister: IB Karina Müller

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

**6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

**6.1.2. Informationen über die Gewinner**

**Wettbewerbsgewinner:**

Leiter der anbietenden Partei: BPM Bau- und Projektmanagement Hartl GmbH

**Angebot:**

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 173 795,93 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 2313

Titel: vergA

Datum des Vertragsabschlusses: 03/07/2024

**6.1.4. Statistische Informationen**

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Markt Tittling

Registrierungsnummer: 09275152-000927515229-43

Postanschrift: Marktplatz 10

Stadt: Tittling

Postleitzahl: 94104

Land, Gliederung (NUTS): Passau, Landkreis (DE228)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@vg-tittling.de](mailto:info@vg-tittling.de)

Telefon: +49 8504401-0

Fax: +49 8504401-20

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: IB Karina Müller

Registrierungsnummer: DE344147008

Postanschrift: Wassergasse 7

Stadt: Regensburg

Postleitzahl: 93059

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@karina-mueller.com](mailto:info@karina-mueller.com)

Telefon: +49 941-38388940

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffungsdienstleister

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: 09-0318006-60

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefon: +49 892176-2411

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: BPM Bau- und Projektmanagement Hartl GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE211378589

Postanschrift: Schellberg 1

Stadt: Pfarrkirchen

Postleitzahl: 84347

Land, Gliederung (NUTS): Rottal-Inn (DE22A)

Land: Deutschland

E-Mail: [gf@bpm-gmbh.de](mailto:gf@bpm-gmbh.de)

Telefon: 08561 92909-90

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: be896fc4-361f-4ba7-8a46-eedc688c3dbb - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 05/07/2024 16:59:17 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 407688-2024  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 132/2024  
Datum der Veröffentlichung: 09/07/2024