

408487-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Bau von Grundschulen – Nieuwbouw Prins Mauritschool, kinderopvang en gymzaal te Staphorst

OJ S 113/2026 15/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Staphorst

E-Mail: t.stroot@kleissen.nl

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Nieuwbouw Prins Mauritschool, kinderopvang en gymzaal te Staphorst

Beschreibung: De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het Voorlopig Ontwerp verder uit te werken op basis van een bouwteamopdracht. De werkzaamheden met betrekking tot het verder mede-ontwerpen en de realisatie van deze voorzieningen van de 'Nieuwbouw Prins Mauritschool, kinderopvang en gymzaal te Staphorst zullen o.a. bestaan uit: - Bouwkundige werkzaamheden (perceel 1); - Elektrotechnische werkzaamheden (perceel 2); - Werktuigbouwkundige werkzaamheden (perceel 2).

Uitgangspunten voor de nieuwbouw zijn: - Basisschool Christelijk Reformatorische identiteit voor 330 leerlingen met een omvang van 1.953 m² bvo (bruto vloeroppervlak); - Twee groepsruimten (incl. slaapruiimte) voor kinderopvang/ PG – Elorah met een omvang van 203 m² bvo; - Een gymzaal incl. kleedruimtes en materialenopslag met een omvang van 525m² bvo; - Verder te realiseren de benodigde schoolpleinen, fiets opstelplaatsen/-stalling, parkeren, kiss & ride en groen.

Kennung des Verfahrens: 5fd7747d-2b52-40db-83cf-e2f2cb512bf2

Interne Kennung: stmapm01

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: zie selectieleidraad

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45214210 Bau von Grundschulen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45212222 Bau von Turnhallen, 45300000

Bauinstallationsarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Staphorst

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: zie leidraad.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Perceel 1 - Bouwkundig aannemer

Beschreibung: zie leidraad Uitgangspunten voor de nieuwbouw zijn: - Basisschool Christelijk Reformatorische identiteit voor 330 leerlingen met een omvang van 1.953 m² bvo (bruto vloeroppervlak); - Twee groepsruimten (incl. slaapruimte) voor kinderopvang/ PG – Elorah met een omvang van 203 m² bvo; - Een gymzaal incl. kleedruimtes en materialenopslag met een omvang van 525m² bvo; - Verder te realiseren de benodigde schoolpleinen, fiets opstelplaatsen/-stalling, parkeren, kiss & ride en groen.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45214210 Bau von Grundschulen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45212222 Bau von Turnhallen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Staphorst

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 21/12/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/08/2029

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: zie leidraad

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Kwaliteit

Beschreibung: Zie selectie- en gunningsleidraad

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Prijs

Beschreibung: zie selectie- en gunningsleidraad

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 26/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428863>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 21/08 /2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428863>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 14/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: zie leidraad

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Gemeente Staphorst - Rechtbank Overijssel

Informationen über die Überprüfungsfristen: zie leidraad

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Staphorst

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeente Staphorst

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeente Staphorst

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Perceel 2 - Ontwerpend werktuigbouwkundig- en elektrotechnisch installateur

Beschreibung: zie leidraad Uitgangspunten voor de nieuwbouw zijn: - Basisschool Christelijk Reformatorische identiteit voor 330 leerlingen met een omvang van 1.953 m² bvo (bruto vloeroppervlak); - Twee groepsruimten (incl. slaapruijnte) voor kinderopvang/ PG – Elorah met een omvang van 203 m² bvo; - Een gymzaal incl. kleedruimtes en materialenopslag met een omvang van 525m² bvo; - Verder te realiseren de benodigde schoolpleinen, fiets opstelplaatsen/-stalling, parkeren, kiss & ride en groen.

Interne Kennung: 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45300000 Bauinstallationsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45212222 Bau von Turnhallen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Staphorst

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 21/12/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/08/2029

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: zie leidraad

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5
Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5
Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Kwaliteit

Beschreibung: Zie selectie- en gunningsleidraad

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Prijs

Beschreibung: zie selectie- en gunningsleidraad

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 26/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428863>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 21/08/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428863>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 14/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: zie leidraad

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Gemeente Staphorst - Rechtbank Overijssel

Informationen über die Überprüfungsfristen: zie leidraad

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Staphorst

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeente Staphorst

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeente Staphorst

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Staphorst

Registrierungsnummer: 131595792

Abteilung: Vereniging (tot Stichting en instandhouding van) Scholen met de Bijbel Staphorst

Postanschrift: Binnenweg 26

Stadt: STAPHORST

Postleitzahl: 7951DE

Land, Gliederung (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Thijs Stroot

E-Mail: t.stroot@kleissen.nl

Telefon: +31 742670111

Internetadresse: <https://www.staphorst.nl/>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Overijssel

Stadt: Almelo

Postleitzahl: 8011 KP

Land, Gliederung (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Niederlande

E-Mail: infobalie.rb-ove.zwolle@rechtspraak.nl

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 6cfb6a55-7b13-4242-b2f5-2cdd597c418a - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/06/2026 15:28:07 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 408487-2026

