

## 408959-2026 - Wettbewerb

Lettland – Bauarbeiten – Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

OJ S 113/2026 15/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung  
Bauleistungen - Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Siguldas novada pašvaldība

E-Mail: [iepirkumi@sigulda.lv](mailto:iepirkumi@sigulda.lv)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

Beschreibung: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

Kennung des Verfahrens: 8ad73137-5137-41de-a48c-3bd95e07e4b0

Interne Kennung: SNP2026/46/AK

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen, 45214100 Bauarbeiten für Kindergärten, 71242000 Entwurf und Gestaltung, Kostenschätzung, 71248000 Projektaufsicht und Dokumentation

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Projekts tiek realizēts Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp veicinot noturību izglītošanā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā" 4.2.1.7. pasākuma "Pirmsskolas izglītības iestāžu infrastruktūras attīstība" projekta Nr. 4.2.1.7/1/23/A/008 "Pirmsskolas izglītības iestādes būvniecība Inčukalnā, Siguldas novadā" ietvaros. Iepirkuma līgums tiks slēgts pēc iepirkuma komisijas lēmuma par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu un apstiprinājuma saņemšanas par finansējuma piešķiršanu.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

Beschreibung: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen, 45214100 Bauarbeiten für Kindergärten, 71242000 Entwurf und Gestaltung, Kostenschätzung, 71248000 Projektaufsicht und Dokumentation

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Miera iela 1

Stadt: Inčukalns

Postleitzahl: LV-2141

Land, Gliederung (NUTS): Vidzeme (LV008)

Land: Lettland

Zusätzliche Informationen: Miera iela 1, Inčukalns, Siguldas novads, LV-2141

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 19 Monate

#### 5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

#### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 3 621 393,99 EUR

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: bf720aaa-09c1-4228-a84d-a42596c94127-01

#### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Pretendenta piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Beschreibung: Pretendenta piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN Pretendenta

piedāvājums ar zemāko piedāvāto cenu (EUR bez PVN) tiek vērtēts ar maksimālo punktu

skaitu. Pārējo pretendentu punkti tiek aprēķināti pēc formulas:  $90 \times (A/B)$ , kur: 90 – maksimālais

punktu skaits A – viszemākā piedāvātā cena B – vērtējamā cena

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 90

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Pretendenta piedāvātā būvdarbu vadītāja pieredze

Beschreibung: Pretendenta piedāvātā būvdarbu vadītāja pieredze: Būvdarbu vadītājam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2025., 2024., 2023., 2022., 2021. gadā) un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanai ir pieredze 1 (vienas) vai vairāku ēku pārbūves, atjaunošanas vai jaunu ēku būvniecības darbu vadīšanā, papildus kvalifikācijas prasībās noteiktajai pieredzei vismaz 1 (vienā) objektā: - būvdarbi ir vadīti publiskā ēkā\*, kur pārbūvējamās, atjaunojamās ēkas vai jaunbūves kopējā platība ir ne mazāka par 1400 m<sup>2</sup>; - veiktie darbi atbilst Ministru kabineta 20.06.2017. noteikumu Nr. 353 "Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība" 1. pielikuma 8. sadaļas noteiktajam B grupas 1.punkta kritērijam. \*publiska ēka - ēka, kas paredzēta sabiedrības vajadzību apmierināšanai un ir pieejama plašam personu lokam, piemēram, pašvaldību iestāžu ēkas (skolas, bērnudārzi, bibliotēkas, slimnīcas u.c.) Visi darbi ir pilnībā pabeigti līgumā noteiktajā termiņā un kvalitātē, objekts/i ir nodots/i ekspluatācijā, un par iepriekšminētajiem darbiem ir saņemtas pozitīvas atsauksmes vai citi dokumenti no objekta pasūtītāja. Pieredze var tik apliecināta ar vienu vai vairākiem līgumiem. Maksimālais kritērija punktu skaits – 5 (pieci) punkti. Punktu skaits tiek piešķirts pēc šādas metodikas: - par sertificēta būvdarbu vadītāja norādīto pieredzi kvalifikācijas prasībās noteiktajai pieredzei 1 (vienā) objektā tiek piešķirti 0 punkti; - par sertificēta būvdarbu vadītāja norādīto pieredzi 1 (vienas) vai vairāku ēku pārbūves, atjaunošanas vai jaunu ēku būvniecības darbu vadīšanā, papildus kvalifikācijas prasībās noteiktajai pieredzei vismaz 1 (vienā) objektā, tiek piešķirti 5 punkti.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Pretendenta piedāvātā būvprojekta vadītāja pieredze

Beschreibung: Būvprojekta vadītājam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2025., 2024., 2023., 2022., 2021. gadā) un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanai ir pieredze 1 (vienas) vai vairāku ēku pārbūves, atjaunošanas vai jaunu ēku projektēšanas darbu vadīšanā, papildus kvalifikācijas prasībās noteiktajai pieredzei vismaz 1 (vienā) objektā: - publiskas ēkas\* jaunbūves, pārbūves vai ēkas atjaunošanas projektā, kur projektējamā platība ir ne mazāka par 1400 m<sup>2</sup>; - veiktie darbi atbilst Ministru kabineta 20.06.2017. noteikumu Nr. 353 "Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība" 1. pielikuma 8. sadaļas noteiktajam A grupas 1.punkta kritērijam. \*publiska ēka - ēka, kas paredzēta sabiedrības vajadzību apmierināšanai un ir pieejama plašam personu lokam, piemēram, pašvaldību iestāžu ēkas (skolas, bērnudārzi, bibliotēkas, slimnīcas u.c.) Visi darbi ir pilnībā pabeigti līgumā noteiktajā termiņā un kvalitātē un par iepriekšminētajiem darbiem ir saņemtas pozitīvas atsauksmes vai citi dokumenti no objekta pasūtītāja. Pieredze var tik apliecināta ar vienu vai vairākiem līgumiem. Maksimālais kritērija punktu skaits – 5 (pieci) punkti. Punktu skaits tiek piešķirts pēc šādas metodikas: - par sertificēta būvprojekta vadītāja norādīto pieredzi kvalifikācijas prasībās noteiktajai pieredzei 1 (vienā) objektā tiek piešķirti 0 punkti; - par sertificēta būvprojekta vadītāja norādīto pieredzi 1 (vienas) vai vairāku ēku pārbūves, atjaunošanas vai jaunu ēku projektēšanas darbu vadīšanā, papildus kvalifikācijas prasībās noteiktajai pieredzei vismaz 1 (vienā) objektā, tiek piešķirti 5 punkti.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/170116>

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/170116>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Lettisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 30/06/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

##### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Elektronisko iepirkumu sistēma

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Finanzielle Vereinbarung: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

#### 5.1.15. Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informationen über die Überprüfungsfristen: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 23/06/2026

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Siguldas novada pašvaldība

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Siguldas novada pašvaldība

Registrierungsnummer: 90000048152

Postanschrift: Pils iela 16

Stadt: Sigulda

Postleitzahl: LV-2150

Land, Gliederung (NUTS): Pierīga (LV007)

Land: Lettland  
Kontaktperson: Siguldas novada pašvaldība  
E-Mail: [iepirkumi@sigulda.lv](mailto:iepirkumi@sigulda.lv)  
Telefon: +37167800949  
Internetadresse: <https://www.sigulda.lv/public/lat/>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registrierungsnummer: 90001263305

Postanschrift: Smilšu iela 1

Stadt: Rīga

Postleitzahl: LV-1919

Land, Gliederung (NUTS): Rīga (LV006)

Land: Lettland

Kontaktperson: Juridiskais departaments

E-Mail: [pasts@iub.gov.lv](mailto:pasts@iub.gov.lv)

Telefon: +37122416641

Internetadresse: <https://www.iub.gov.lv>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

## 10. Änderung

---

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

2bbd62cf-8fa7-4b0f-9d8b-3346ca80e172-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Korrektur – Beschaffer

Beschreibung

:

Tehnisku kļūdu labojumi publicētajā paziņojumā

**10.1. Änderung**

Abschnittskennung: LOT-0000

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 544953ad-0a19-429f-b4c1-d45a1461daeb - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/06/2026 12:32:50 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 12/06/2026 12:32:50 (UTC+00:00)  
Westeuropäische Zeit, GMT  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Lettisch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 408959-2026  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 113/2026  
Datum der Veröffentlichung: 15/06/2026