

409000-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros – Objektplanung Gebäude und Innenräume

OJ S 119/2025 25/06/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Augsburg - Vergabestelle

E-Mail: Vergabestelle@Lra-a.bayern.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Augsburg

E-Mail: Vergabestelle@Lra-a.bayern.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Objektplanung Gebäude und Innenräume

Beschreibung: Die Sporthalle von 1983 ist nach über 40jähriger Nutzungsdauer in die Jahre gekommen. Die Gebäudehülle bedarf einer energetischen Sanierung und insbesondere die Dachkonstruktion weist erhebliche Defizite und Verschleiß auf, weswegen 2023/2024 eine Machbarkeitsstudie zur Generalsanierung der Sporthalle durchgeführt wurde. Angestrebt wird der bestmögliche energetische Standard unter der Berücksichtigung der Nachhaltigkeit und Wirtschaftlichkeit. Desweiteren müssen alle brandschutztechnischen Anforderungen erfüllt werden. Wichtig ist ebenfalls die Einhaltung und Verbesserung des sommerlichen Wärmeschutzes. Die Maßnahmen sind hinsichtlich einer möglichst hohen Förderquote zu optimieren. Insbesondere beim Dach sind Varianten zur Sanierung zu prüfen.

Kennung des Verfahrens: ff85eafc-f5ac-4b5b-a269-46c2677213f6

Interne Kennung: 1-2274-9400-Objektplanung

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Neusäß

Postleitzahl: 86356

Land, Gliederung (NUTS): Augsburg, Landkreis (DE276)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 490 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Objektplanung Gebäude und Innenräume

Beschreibung: Die Sporthalle von 1983 ist nach über 40jähriger Nutzungsdauer in die Jahre gekommen. Die Gebäudehülle bedarf einer energetischen Sanierung und insbesondere die Dachkonstruktion weist erhebliche Defizite und Verschleiß auf, weswegen 2023/2024 eine Machbarkeitsstudie zur Generalsanierung der Sporthalle durchgeführt wurde. Angestrebt wird der bestmögliche energetische Standard unter der Berücksichtigung der Nachhaltigkeit und Wirtschaftlichkeit. Desweiteren müssen alle brandschutztechnischen Anforderungen erfüllt werden. Wichtig ist ebenfalls die Einhaltung und Verbesserung des sommerlichen Wärmeschutzes. Die Maßnahmen sind hinsichtlich einer möglichst hohen Förderquote zu optimieren. Insbesondere beim Dach sind Varianten zur Sanierung zu prüfen.

Interne Kennung: 0

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Neusäß

Postleitzahl: 86356

Land, Gliederung (NUTS): Augsburg, Landkreis (DE276)

Land: Deutschland

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 490 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Der Gesamtpreis ergibt sich aus dem jeweiligen Honorarblatt. 10 Punkte = Angebot mit dem niedrigsten Gesamtpreis. 0 Punkte = Fiktives Angebot mit dem Doppelten des niedrigsten oder einen noch höherem Gesamtpreises." Die Umrechnung des Preises in Wertungspunkte Preis (WPP) erfolgt hierbei anhand nachfolgender Formel: $WPP = (2P_{min}P) / (2P_{min}P_{min}) * 10$ Pmin = niedrigster Angebotspreis in % 2Pmin = 2fach niedrigster

Angebotspreis P = Angebotener Preis 10 = max. erreichbare Wertungspunkte Preis des Angebots Bei einer 3fachen Gewichtung sind hier maximal 30 Punkte zu erreichen. Die Punkte werden ggf. auf 2 Nachkommastellen gerundet.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Die Qualität ergibt sich aus folgenden Wertungskriterien: 1. Herangehensweise an die Aufgabe im Hinblick auf die Sporthallensanierung Dachkonstruktion Gestalterische & konstruktive Vorstellungen Umsetzung Brandschutzmaßnahmen Erläuterung zum Konzept der energetischen Sanierung" Max. 10 Punkte Gewichtung 5 = 50 Punkte 2. Projektteam und Projektbearbeitung fachliche Eignung Bearbeitung der Leistungsphasen Berufserfahrung Projektleitung (Leiter & Stellvertreter) Berufserfahrung Bauleiter (Bauleiter & Stellvertreter) zeitliche Verfügbarkeit des Projektteams Präsenz vor Ort Max. 10 Punkte Gewichtung 3 = 30 Punkte 3. Arbeitsweise und Methodik in Bezug auf die Einhaltung von Kosten Termine - Qualitäten Kommunikation in der Projektbearbeitung Max. 10 Punkte Gewichtung 2 = 20 Punkte 4. Bewertung des Bietergesprächs mit Präsentation, inkl. Beantwortung fachl. Fragen des AG Max. 10 Punkte Gewichtung 1 = 10 Punkte

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 110

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein erkannter Verstoß gegen Vergabevorschriften ist innerhalb von einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§160 Abs. 3 Nr. 3 GWB). Nach Zurückweisung einer Rüge beträgt die Frist für die Beantragung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer 15 Tage (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Landkreis Augsburg - Vergabestelle

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 551 473,10 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: köhler architekten + beratende ingenieure gmbh

Angebot:

Kennung des Angebots: köhler architekten + beratende ingenieure gmbh

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 551,47 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: FB61-1-2274-9400-Objektplanung

Titel: Objektplanung Gebäude und Innenräume

Datum der Auswahl des Gewinners: 28/05/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 28/05/2025

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Landkreis Augsburg - Vergabestelle

6.1.4. Statistische Informationen**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Augsburg - Vergabestelle

Registrierungsnummer: 09772000-7682654565-45

Abteilung: Vergabestelle

Postanschrift: Prinzregentenplatz 4

Stadt: Augsburg

Postleitzahl: 86150

Land, Gliederung (NUTS): Augsburg, Landkreis (DE276)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabestelle

E-Mail: Vergabestelle@Lra-a.bayern.de

Telefon: 000

Internetadresse: <https://www.landkreis-augsburg.de/>

Profil des Erwerbers: <https://www.landkreis-augsburg.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: nicht bekannt

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +49 8921762411

Internetadresse: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Augsburg

Registrierungsnummer: 09772000-7682654565-45

Stadt: Augsburg

Postleitzahl: 86150

Land, Gliederung (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

Land: Deutschland

E-Mail: Vergabestelle@Lra-a.bayern.de

Telefon: 000

Profil des Erwerbers: <https://www.landkreis-augsburg.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-9000

Offizielle Bezeichnung: köhler architekten + beratende ingenieure gmbh

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: DE 260711248

Postanschrift: Hangstraße 39a

Stadt: Gauting

Postleitzahl: 82131

Land, Gliederung (NUTS): Starnberg (DE21L)

Land: Deutschland

E-Mail: aq@rak-architekten.de

Telefon: 000

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Offizielle Bezeichnung: köhler architekten + beratende ingenieure gmbh

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Postanschrift: Hangstraße 39a

Stadt: Gauting

Postleitzahl: 82131

Land, Gliederung (NUTS): Starnberg (DE21L)

Land: Deutschland

E-Mail: aq@rak-architekten.de

Telefon: +49 (89)8935660

Fax: +49 (89)89356625

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 0154d246-3995-421a-8521-2d4578242d58 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 24/06/2025 10:36:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 409000-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 119/2025

Datum der Veröffentlichung: 25/06/2025