

Deutschland-Münster: Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

OJ S 129/2023 07/07/2023

**Bekanntmachung vergebener Aufträge
Dienstleistungen****Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1. Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: DFMG Deutsche Funkturm GmbH

Postanschrift: Gartenstraße 217

Ort: Münster

NUTS-Code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 48147

Land: Deutschland

E-Mail: Peer.Kollecker@dfmg.de

Telefon: +49 25113380

Fax: +49 25113381109

Internet-Adresse(n):Hauptadresse: <https://www.dfmfg.de/de/startseite.html>**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Andere: Service-Dienstleister für aktive und passive Infrastruktur

I.5. Haupttätigkeit(en)

Andere Tätigkeit: Dienstleistungen im Bereich aktiver und passiver Infrastruktur

Abschnitt II: Gegenstand

II.1. Umfang der Beschaffung**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Generalplanungsleistungen für die Wiedereröffnung des Fernsehturms Dresden

Referenznummer der Bekanntmachung: DFMG-ID: 1610589-2

II.1.2. CPV-Code Hauptteil

71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

II.1.3. Art des Auftrags

Dienstleistungen

II.1.4. Kurze Beschreibung

Die Deutsche Funkturm GmbH plant, die Bereiche der Kanzel (11. bis 16. OG und 6. & 7. OG) sowie des Schafts des Fernsehturms in Dresden, baulich, technisch und sicherheitstechnisch instand zu setzen, um sie erneut dauerhaft für die Öffentlichkeit zugänglich zu machen.

Neben der Ertüchtigung des Turms ist auch die Sanierung der Eingangshalle, die bautechnische Ertüchtigung des Wirtschaftsgebäudes und der Teilflächen des Technikgebäudes am Fuß des Fernsehturms in Dresden geplant.

II.1.6. Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

II.1.7. Gesamtwert der Beschaffung

Wert ohne MwSt.: 5 379 416,60 EUR

II.2. Beschreibung

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen, 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros, 71313200 Beratung im Bereich Schallschutz und Raumakustik, 71314310 Dienstleistungen für thermische Bauphysik, 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Hauptort der Ausführung: Dresdner Fernsehturm Oberwachwitzer Weg 37 01326 Dresden

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Gegenstand der geplanten Beauftragung sind die folgenden Leistungen in Anlehnung an die HOAI:

- Objektplanungsleistungen der Leistungsphasen (LPH) 1 bis 8 für Gebäude in Anlehnung an HOAI 2021 § 34 ff. i.V.m. Anlage 10
 - Objektplanungsleistungen der Leistungsphasen (LPH) 1 bis 8 für Freianlagen in Anlehnung an HOAI 2021 § 39 ff. i.V.m. Anlage 11
 - Fachplanungsleistungen der Leistungsphasen (LPH) 1 bis 6 für Tragwerksplanung in Anlehnung an HOAI 2021 § 51 ff. i.V.m. Anlage 14
 - Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung Leistungsphasen 1 bis 8 für Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1-8 in Anlehnung an HOAI 2021 § 55 ff. i.V.m. Anlage 15
 - Fachplanungsleistungen Fassadenplanung für Teilobjekt 1 (Kanzel + Schaft) in Anlehnung an AHO-Heft Nr. 28
 - Beratungsleistungen Bauphysik für Wärmeschutz und Energiebilanzierung, Bauakustik (Schallschutz) in Anlehnung an Anlage 1.2 zu § 3 Absatz 1 HOAI
 - Beratungsleistungen für Baulegistik
 - Besondere und Weitere Leistungen zu einzelnen Leistungsbildern
- Die ausgeschriebenen Planungsleistungen umfassen die Herstellung des erweiterten Rohbaus. Die Ausbauplanung erfolgt seitens des Pächters.
- Die Beauftragung erfolgt entsprechend den Vertragsbedingungen (siehe Unterlagen Vertragsbedingungen) stufenweise. Mit Abschluss des Verhandlungsverfahrens wird vertraglich die Leistungsstufe 1: Leistungsphasen 1-3 entsprechend Vertrag sowie die in diesen Leistungsphasen anfallenden Besonderen Leistungen beauftragt.
- Bei Beauftragung aller ausgeschriebenen Leistungsstufen liegt das Auftragsende voraussichtlich Ende 2029 (Abschluss LPH 8).

II.2.5. Zuschlagskriterien

Qualitätskriterium - Name: Präsentation Projektteam / Gewichtung: 40

Qualitätskriterium - Name: Darstellung der Herangehensweise des Generalplanungsteams an die Planungsaufgabe / Gewichtung: 40

Preis - Gewichtung: 20.00

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

Die Beauftragung erfolgt entsprechend den Vertragsbedingungen (siehe Unterlagen Vertragsbedingungen) stufenweise. Mit Abschluss des Verhandlungsverfahrens wird vertraglich die Leistungsstufe 1: Leistungsphasen 1-3 entsprechend Vertrag sowie die in diesen Leistungsphasen anfallenden Besonderen Leistungen beauftragt.

Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung der nachfolgenden Projektstufen besteht nicht. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die Leistungen der weiteren Leistungsstufen zu erbringen, wenn der Auftraggeber sie ihm überträgt. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken. Aus der stufenweisen Beauftragung kann der Auftragnehmer keine Erhöhung seines Honorars ableiten.

Die stufenweise Beauftragung steht unter dem Vorbehalt der Sicherung der Finanzierung durch den Auftraggeber bzw. der Förderung des Bauvorhabens sowie unter dem Vorbehalt, dass der Auftragnehmer die Gewähr für eine sachgerechte, qualitätsvolle und termingerechte Leistungserfüllung bietet.

Der Auftraggeber behält sich als weitere Option vor, einen Generalunter- bzw. -übernehmer, der die weiteren Architekten- und Ingenieurleistungen beginnend mit der Leistungsphase 5 oder mit der Leistungsphase 6 und die Bauausführung sowie die Bauüberwachung übernimmt, zu binden. Im Fall, dass die Vergabe an einen Generalunter- bzw. übernehmer als wirtschaftlich erachtet und durch die Fördermittelstelle bewilligt wird, werden die weiteren Leistungsstufen mit Ausnahme der abgefragten besonderen Leistungen nicht beauftragt.

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1. Beschreibung

IV.1.1. Verfahrensart

Verhandlungsverfahren

IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

IV.2. Verwaltungsangaben

IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2023/S 023-066514](#)

IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems

IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation

Abschnitt V: Auftragsvergabe

Bezeichnung des Auftrags:

Auftragsvergabe phase 10 Ingenieur- und Planungsgesellschaft mbH

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2. Auftragsvergabe

V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses

30/06/2023

V.2.2. Angaben zu den Angeboten

Anzahl der eingegangenen Angebote: 4

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 3

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 4

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde

Offizielle Bezeichnung: phase 10 Ingenieur- und Planungsgesellschaft mbH

Postanschrift: Borngasse 4

Ort: Freiberg

NUTS-Code: DED43 Mittelsachsen

Postleitzahl: 09599

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 3 848 033,71 EUR

V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.3. Zusätzliche Angaben

Bekanntmachungs-ID: CXS0Y6MY1H70LM09

VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen

Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9

Ort: Münster

Postleitzahl: 48147

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Fax: +49 251411-2165

VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen

Genauere Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Der Auftraggeber weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nach § 160 (3) GWB unzulässig ist, soweit

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt.
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden.
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden.
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

03/07/2023