

## 409917-2025 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten – Aufwertung des Verkehrslandeplatzes Cottbus/Neuhausen -

Bauleistungen Bauphase 2

OJ S 119/2025 25/06/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Neuhausen/Spree

E-Mail: [hauptverwaltung@neuhausen-spree.de](mailto:hauptverwaltung@neuhausen-spree.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Aufwertung des Verkehrslandeplatzes Cottbus/Neuhausen - Bauleistungen Bauphase 2

Beschreibung: Der Flugplatz Cottbus/Neuhausen ist ein Verkehrslandeplatz in Neuhausen /Spree, zehn Kilometer südöstlich von Cottbus. Eigentümerin des Verkehrslandeplatzes ist die Gemeinde Neuhausen/Spree. Er wird betrieben von der Flugplatzgesellschaft Cottbus-Neuhausen mbH. =====

Unterstützt durch Fördermittel des Landes Brandenburg im Rahmen des "Lausitzprogramms 2038" soll der Verkehrslandeplatz umfassend ausgebaut und zu einem luftfahrtaffinen Wirtschaftsstandort aufgewertet werden.

===== So soll der Flugplatz für den gleichzeitigen Betrieb bemannter und unbemannter Luftfahrt hergerichtet sowie Gewerbeflächen für luftfahrtaffine Unternehmen erschlossen werden. Die Start- und Landebahn sowie Rollwege sollen befestigt und befeuert und neues Vorfeld einschließlich Tankstelle für Luftfahrzeuge errichtet werden.

===== Die dafür erforderlichen Bau- sowie Liefer- und Dienstleistungen werden in zwei Bauphasen in EU-weiten Einzelverfahren ausgeschrieben, wobei Bauphase 1 bereits abgeschlossen ist.

===== Mit vorliegendem Verfahren werden Bauleistungen für die Bauphase 2 (nach derzeitiger Planung voraussichtlicher Baubeginn am 01.07.2025 und Bauende am 02.10.2025) mit einer Aufteilung in vier Lose ausgeschrieben.

=====

Kennung des Verfahrens: 8c6753a6-8f62-447c-977b-e43f9decb2ae

Interne Kennung: V 06\_25

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45235100 Bauarbeiten für Flughäfen, 45235110 Bauarbeiten für Flugplätze, 45235300 Bauarbeiten für Flugzeug-Rollfelder

### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Flugplatz 3

Stadt: Neuhausen/Spree

Postleitzahl: 03058

Land, Gliederung (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Der Verkehrslandeplatz befindet sich in 03058 Neuhausen, Am Flugplatz 3, zehn Kilometer südöstlich der Stadt Cottbus und ist wie folgt über das Verkehrsnetz zu erreichen: - aus nördlicher Richtung: über die B 168 und 169 - aus südlicher Richtung: über die B 96 und 97 - aus östlicher Richtung: über die A 15, Ausfahrt Roggosen - aus westlicher Richtung: über die A 15, Ausfahrt Cottbus Süd, gefolgt von der B 97

### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP9Y5JH4M2 Das Verfahren wird unterstützt durch Fördermittel des Landes Brandenburg im Rahmen des "Lausitzprogramms 2038": Der Verkehrslandeplatz soll umfassend ausgebaut und zu einem luftfahrtaffinen Wirtschaftsstandort aufgewertet werden.

#### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Baubereich Taxiway (Teil 2 - Bauphase 2)

Beschreibung: Allgemeines: In Bauphase 1 wurde bereits Rollbahnanschluss A auf der Westseite der Start- und Landebahn sowie ein Teil der Rollbahn A im östlichen Bereich (nördlich und nordwestlich des APRON) hergestellt. Der zu realisierende Baubereich beinhaltet den Lückenschluss der Rollbahn A zwischen den vorgenannten Bereichen. Zusätzlich ist eine Verbindung zwischen der Rollbahn A Gemeinde Neuhausen / Spree Aufwertung des Verkehrslandeplatzes Cottbus / Neuhausen und der bestehenden Fläche im Südwesten (Flugaufsicht, Hangar, Wartungshalle etc.) geplant. Diese kurze Anbindung ist die Rollbahn D. =====

Regelquerschnitt und Oberbau: Die Rollbahn werden in einem Rollbahnstreifen integriert, der eine Gesamtbreite von 40 m hat. Alle Rollbahnen sind mit einer Querneigung vom max. 1,75% geplant. Die Gesamtbreite des zu befestigenden Teils des Streifens beträgt 22,0 m. Hierbei wird die 10,50 m breite Asphaltfläche wie folgt befestigt: - 4 cm Asphaltdeckschicht AC 11 DS - 10 cm Asphalttragschicht AC 22 TS - 36 cm Schottertragschicht 0/32 (EV2 größer-gleich 150 MPa) - Planum (EV2 größer-gleich 45 MPa) - 50 cm Gesamtaufbau Der Seitenbereich wird beidseitig auf einer Breite von 5,75 m wie folgt befestigt: - 15 cm Oberboden - mind. 15 cm Schottertragschicht 0/32 (EV2 größer-gleich 50 MPa) - mind. 30 cm Gesamtaufbau Die restliche Fläche wird mit mindestens 30 cm Oberboden angedeckt. Erdbau- und Oberbodenarbeiten Siehe Kapitel 1.1.5 der Baubeschreibung.

===== Entwässerung: Die Entwässerung der Taxiways über eine Flächenversickerung in den Seitenbereichen. Zusätzlich wird noch eine Drainageleitung DN 100 (Vollsickerrohr) eingebaut, welche an die Bestandsdrainage angeschlossen wird.

===== Kabellerrohre: Zur Vorbereitung für die Befeuernng, Beschilderung und die Verkabelung, welche der AN von Baulos 4 durchführt, müssen durch den AN vom Baulos 1 zahlreiche Leerrohre und einige Kabelzugschächte in den Seitenbereichen der Taxiways eingebaut werden. Die meisten Kabelziehschächte im Trassenbereich wurden bereits in der 1. Bauphase eingebaut. Die notwendigen Leerrohrverläufe sind in den Plänen 1 und 2 des Kabel- und Leitungstiefbaus dargestellt. ===== Befeuernng, Beschilderung, Verkabelung: Die Befeuernng, Beschilderung und Verkabelung im Bereich der Taxiways erfolgt durch den AN von Baulos 4.

===== Sonstige Leistungen: - Anpassung Rollweg D an vorhandene alte Tankfläche und an vorhandene Betonrollwege. Gemeinde Neuhausen / Spree - Umbau der Entwässerung der alten Tankfläche durch Rückbau der Tankanlage (Zapfsäulen, Tankbehälter etc. durch Total Energies, Betankungsfläche, d.h. Fundamente etc. durch AN), Rückbau Bordanlagen und Kastenrinnen sowie Schaffung einer Entwässerungsmulde im Bereich der alten Tankanlage. - Herstellung eines Erddammes auf der Südwestseite des Flugplatzes zwischen "Koppatzer Straße" und alte Tankstellenfläche. ===== Weitere Einzelheiten entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen, dort insb. der Baubeschreibung (Baubeschreibung Bph 2 - Stand\_07.04.2025.pdf.).  
Interne Kennung: 1

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45235100 Bauarbeiten für Flughäfen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten, 45235110 Bauarbeiten für Flugplätze, 45235300 Bauarbeiten für Flugzeug-Rollfelder, 45111240 Baugrundentwässerungsarbeiten, 45232452 Entwässerungsarbeiten, 45232451 Entwässerungs- und Oberflächenarbeiten

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Am Flugplatz 3

Stadt: Neuhausen/Spree

Postleitzahl: 03058

Land, Gliederung (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Der Verkehrslandeplatz befindet sich in 03058 Neuhausen, Am Flugplatz 3, zehn Kilometer südöstlich der Stadt Cottbus und ist wie folgt über das Verkehrsnetz zu erreichen: - aus nördlicher Richtung: über die B 168 und 169 - aus südlicher Richtung: über die B 96 und 97 - aus östlicher Richtung: über die A 15, Ausfahrt Roggosen - aus westlicher Richtung: über die A 15, Ausfahrt Cottbus Süd, gefolgt von der B 97

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/07/2025

Enddatum der Laufzeit: 02/10/2025

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja  
Zusätzliche Informationen: Hinweise: Bitte beachten Sie im eigenen Interesse insbesondere die in den Verfahrensbedingungen enthaltenen Ausführungen und Hinweise. So sind beispielsweise Änderungen oder Ergänzungen an den Vergabeunterlagen unzulässig und führen zum zwingenden Verfahrensausschluss. Dies gilt insbesondere für die Festlegung

eigener Zahlungs- oder Vertragsbedingungen oder den Bezug auf eigene Allgemeine Geschäftsbedingungen in Ihrem Angebot. Bitte kontrollieren Sie insoweit eventuell verwendete Angebotsvorlagen. \_\_\_\_\_ Bitte prüfen Sie ferner bei einer Präqualifikation ebenfalls im eigenen Interesse, ob die dort hinterlegten Referenzen mit den in diesem Verfahren geforderten tatsächlich vergleichbar sind. Sofern dies nicht der Fall ist, reichen Sie bitte zusätzlich die geforderten Referenzen ein - ansonsten müsste Ihr Angebot ausgeschlossen werden.

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Der Zuschlag wird gemäß § 16d Abs. 2 Nr. 1 VOB/A-EU auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Einziges Zuschlagskriterium ist der Preis.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Der Antrag ist schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen und unverzüglich zu begründen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Neuhausen/Spree

Beschaffungsdienstleister: Auftragsberatungsstelle Brandenburg e.V.

#### **5.1. Los: LOT-0002**

Titel: Markierung (Teil 2 - Bauphase 2)

Beschreibung: Das Baulos 2 umfasst die Markierungen der folgenden Baubereiche: - Taxiway Teil 2 (Rollbahnen A und D) Die Leistungen umfassen alle notwendigen Arbeiten bis zur Herstellung der jeweiligen Endmarkierung. Die notwendigen Markierungen der Flugbetriebsflächen sind in den Markierungsplan der Flugbetriebsflächen und dem Detailplan dargestellt. ===== Weitere Einzelheiten entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen, dort insb. der Baubeschreibung (Baubeschreibung Bph 2 - Stand\_07.04.2025.pdf.).  
Interne Kennung: 2

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45235100 Bauarbeiten für Flughäfen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45235110 Bauarbeiten für Flugplätze, 45235300 Bauarbeiten für Flugzeug-Rollfelder, 45233221 Straßenmarkierungsarbeiten

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Am Flugplatz 3

Stadt: Neuhausen/Spree

Postleitzahl: 03058

Land, Gliederung (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Der Verkehrslandeplatz befindet sich in 03058 Neuhausen, Am Flugplatz 3, zehn Kilometer südöstlich der Stadt Cottbus und ist wie folgt über das Verkehrsnetz zu erreichen: - aus nördlicher Richtung: über die B 168 und 169 - aus südlicher Richtung: über die B 96 und 97 - aus östlicher Richtung: über die A 15, Ausfahrt Roggosen - aus westlicher Richtung: über die A 15, Ausfahrt Cottbus Süd, gefolgt von der B 97

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/07/2025

Enddatum der Laufzeit: 02/10/2025

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Hinweise: Bitte beachten Sie im eigenen Interesse insbesondere die in den Verfahrensbedingungen enthaltenen Ausführungen und Hinweise. So sind beispielsweise Änderungen oder Ergänzungen an den Vergabeunterlagen unzulässig und führen zum zwingenden Verfahrensausschluss. Dies gilt insbesondere für die Festlegung eigener Zahlungs- oder Vertragsbedingungen oder den Bezug auf eigene Allgemeine Geschäftsbedingungen in Ihrem Angebot. Bitte kontrollieren Sie insoweit eventuell verwendete Angebotsvorlagen. \_\_\_\_\_ Bitte prüfen Sie ferner bei einer Präqualifikation ebenfalls im eigenen Interesse, ob die dort hinterlegten Referenzen mit den in diesem Verfahren geforderten tatsächlich vergleichbar sind. Sofern dies nicht der Fall ist, reichen Sie bitte zusätzlich die geforderten Referenzen ein - ansonsten müsste Ihr Angebot ausgeschlossen werden.

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Der Zuschlag wird gemäß § 16d Abs. 2 Nr. 1 VOB/A-EU auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Einziges Zuschlagskriterium ist der Preis.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### 5.1.15. Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Der Antrag ist schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen und unverzüglich zu begründen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Neuhausen/Spree

Beschaffungsdienstleister: Auftragsberatungsstelle Brandenburg e.V.

#### 5.1. Los: LOT-0003

Titel: Befeuerungsanlagen (Bauphase 2)

Beschreibung: Das Baulos 3 umfasst die Herstellung der Beleuchtung für die Betriebsstraße und für die APRON-Fläche sowie die Videoüberwachung für APRON und das Haupttor des Flugplatzes. Die Fundamente für die 4 Stück Beleuchtungsmasten sowie die Verkabelung inkl. Masthülsen für die Straßenbeleuchtung der Zufahrts- und Betriebsstraße wurden bereits in Bauphase 1 realisiert. =====

In Bauphase 2 sind im Wesentlichen folgende Leistungen zu realisieren: - Lieferung und betriebsfertige Montage von 4 Stück Beleuchtungsmasten APRON, wovon 2 Stück zusätzlich mit Videoüberwachung auszurüsten sind. - Verlegung von Strom- und LWL-Kabel für die v.g. Beleuchtung zwischen Befeuerungshalle und APRON bzw. zwischen den einzelnen Maststandorten. - Lieferung und betriebsfertige Montage der Straßenlaternen für die Zufahrts- und Betriebsstraße. - Herstellung der Videoüberwachung inkl. Verkabelung (Strom / LWL) für die Toranlage (Anbringung an Beleuchtungsmast im Bereich der Zufahrtsstraße APRON). - Durchführung von Wasserhaltungsmaßnahmen inkl. Erdarbeiten für das Setzen der

Beleuchtungsmasten an der Zufahrts- und Betriebsstraße (aufgrund der Schichtenverhältnisse stehen die bereits gesetzten Masthülsen größtenteils unter Wasser!!!).

===== Weitere Einzelheiten entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen, dort insb. der Baubeschreibung (Baubeschreibung Bph 2 - Stand\_07.04.2025.pdf).

Interne Kennung: 3

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45316000 Installation von Beleuchtungs- und Signalanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45235110 Bauarbeiten für Flugplätze, 45235300 Bauarbeiten für Flugzeug-Rollfelder, 45235100 Bauarbeiten für Flughäfen

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Am Flugplatz 3

Stadt: Neuhausen/Spree

Postleitzahl: 03058

Land, Gliederung (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Der Verkehrslandeplatz befindet sich in 03058 Neuhausen, Am Flugplatz 3, zehn Kilometer südöstlich der Stadt Cottbus und ist wie folgt über das

Verkehrsnetz zu erreichen: - aus nördlicher Richtung: über die B 168 und 169 - aus südlicher Richtung: über die B 96 und 97 - aus östlicher Richtung: über die A 15, Ausfahrt Roggosen - aus westlicher Richtung: über die A 15, Ausfahrt Cottbus Süd, gefolgt von der B 97

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/07/2025

Enddatum der Laufzeit: 02/10/2025

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Hinweise: Bitte beachten Sie im eigenen Interesse insbesondere die in den Verfahrensbedingungen enthaltenen Ausführungen und Hinweise. So sind beispielsweise Änderungen oder Ergänzungen an den Vergabeunterlagen unzulässig und führen zum zwingenden Verfahrensausschluss. Dies gilt insbesondere für die Festlegung eigener Zahlungs- oder Vertragsbedingungen oder den Bezug auf eigene Allgemeine Geschäftsbedingungen in Ihrem Angebot. Bitte kontrollieren Sie insoweit eventuell verwendete Angebotsvorlagen. \_\_\_\_\_ Bitte

prüfen Sie ferner bei einer Präqualifikation ebenfalls im eigenen Interesse, ob die dort hinterlegten Referenzen mit den in diesem Verfahren geforderten tatsächlich vergleichbar sind. Sofern dies nicht der Fall ist, reichen Sie bitte zusätzlich die geforderten Referenzen ein - ansonsten müsste Ihr Angebot ausgeschlossen werden.

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Der Zuschlag wird gemäß § 16d Abs. 2 Nr. 1 VOB/A-EU auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Einziges Zuschlagskriterium ist der Preis.  
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)  
Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### 5.1.15. Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Der Antrag ist schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen und unverzüglich zu begründen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Neuhausen/Spree

Beschaffungsdienstleister: Auftragsberatungsstelle Brandenburg e.V.

#### 5.1. Los: LOT-0004

Titel: Beleuchtungsanlagen

Beschreibung: Allgemeines Die notwendigen technischen Anlagen wurden bereits in der 1. Bauphase errichtet. Grundlegend sind alle Befeuerungsanlagen für die 2. Bauphase (siehe LV) noch zu errichten sowie die Endverkabelung und Inbetriebnahme der gesamten Anlage.

===== Für die Phase 2 sind u.

a. folgende Arbeiten auszuführen: - Aufbau bereits gelieferter LED-Überflurrandfeuer inkl. Verkabelung. - Aufbau bereits gelieferter Beschilderungen inkl. Verkabelung.

===== Befeuerungsanlagen:

Der neu zu gestaltende Flugplatz Neuhausen wird mit einer neuen Befeuerungs- und Beschilderungsanlage ausgestattet. Es ist ein reiner Sichtflugbetrieb vorgesehen. Der Betrieb wird bis in die Tagesrandzeiten durchgeführt.

=====

Rollwegrandbefeuerung (TXE): Die gesamte Länge des Rollwegnetzes erhält eine LED Überflurrandbefeuerung. Der Abstand der einzelnen Feuer beträgt in der Regel mind. 60m. In Bereichen von Kurven wird der Abstand geringer ausgeführt. Die elektrotechnische

Erschließung erfolgt mit zwei redundanten Primärkreisen für alle Randfeuer und Schilder (RVZ). Der Sekundärtrafo für das jeweilige Feuer befindet sich im nächstgelegenen Tiefbau-Schacht. =====

Beschilderung (RVZ): Es werden innenbeleuchtete Rollverkehrszeichen in LED-Technik mit einer Lebensdauer von mindesten 50.000h vorgesehen. Maßgeblich für die Definition der Lebensdauer ist, dass die geforderten Mindestleuchtstärken zum Ende der vom Hersteller angegebenen Lebensdauer noch erreicht werden. Zur Qualitätssicherung wird vom Hersteller vor der Auslieferung der Rollverkehrszeichen von jedem zu lieferndem Rollverkehrszeichen ein lichttechnischer Nachweis erbracht. Licht- und Farbwerte des Panels werden gemäß aktuellen Normen nachgewiesen und bestätigt werden. Die Beschriftung der Panels wird gemäß NFL ausgeführt. Enthält ein Schilderpanel mehrere Informationen sind alle Randabstände bei allen Informationen mit dem gleichen Maß auszuführen.

===== Weitere Einzelheiten entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen, dort insbsd. der Baubeschreibung (Baubeschreibung Bph 2 - Stand\_07.04.2025.pdf).

Interne Kennung: 4

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45316000 Installation von Beleuchtungs- und Signalanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45235100 Bauarbeiten für Flughäfen, 45235110 Bauarbeiten für Flugplätze, 45235300 Bauarbeiten für Flugzeug-Rollfelder

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Am Flugplatz 3

Stadt: Neuhausen/Spree

Postleitzahl: 03058

Land, Gliederung (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Der Verkehrslandeplatz befindet sich in 03058 Neuhausen, Am Flugplatz 3, zehn Kilometer südöstlich der Stadt Cottbus und ist wie folgt über das Verkehrsnetz zu erreichen: - aus nördlicher Richtung: über die B 168 und 169 - aus südlicher Richtung: über die B 96 und 97 - aus östlicher Richtung: über die A 15, Ausfahrt Roggosen - aus westlicher Richtung: über die A 15, Ausfahrt Cottbus Süd, gefolgt von der B 97

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/07/2025

Enddatum der Laufzeit: 02/10/2025

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Hinweise: Bitte beachten Sie im eigenen Interesse insbesondere die in den Verfahrensbedingungen enthaltenen Ausführungen und Hinweise. So sind beispielsweise Änderungen oder Ergänzungen an den Vergabeunterlagen unzulässig und führen zum zwingenden Verfahrensausschluss. Dies gilt insbesondere für die Festlegung eigener Zahlungs- oder Vertragsbedingungen oder den Bezug auf eigene Allgemeine Geschäftsbedingungen in Ihrem Angebot. Bitte kontrollieren Sie insoweit eventuell verwendete Angebotsvorlagen. \_\_\_\_\_ Bitte prüfen Sie ferner bei einer Präqualifikation ebenfalls im eigenen Interesse, ob die dort hinterlegten Referenzen mit den in diesem Verfahren geforderten tatsächlich vergleichbar

sind. Sofern dies nicht der Fall ist, reichen Sie bitte zusätzlich die geforderten Referenzen ein - ansonsten müsste Ihr Angebot ausgeschlossen werden.

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Der Zuschlag wird gemäß § 16d Abs. 2 Nr. 1 VOB/A-EU auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Einziges Zuschlagskriterium ist der Preis.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### **5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Der Antrag ist schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen und unverzüglich zu begründen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Neuhausen/Spree

Beschaffungsdienstleister: Auftragsberatungsstelle Brandenburg e.V.

## **6. Ergebnisse**

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1 603 138,00 EUR

### **6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

## 6.1.2. Informationen über die Gewinner

### Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: EUROVIA Verkehrsbau GmbH NL Cottbus

### Angebot:

Kennung des Angebots: 3

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

### Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: V 06\_25-Los 1

Titel: Aufwertung des Verkehrslandeplatzes Cottbus/Neuhausen - Bauleistungen Bauphase 2

Datum der Auswahl des Gewinners: 10/06/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 23/06/2025

## 6.1.4. Statistische Informationen

### Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von kleinen Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

### Bandbreite der Angebote:

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 974 433,00 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 2 175 582,00 EUR

## 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0002

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

## 6.1.2. Informationen über die Gewinner

### Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: MATTHÄI Bauunternehmen GmbH & Co. KG

### Angebot:

Kennung des Angebots: 6

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0002

Wert der Ausschreibung: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

### Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: V 06\_25-Los 2

Titel: Aufwertung des Verkehrslandeplatzes Cottbus/Neuhausen - Bauleistungen Bauphase 2

Datum der Auswahl des Gewinners: 10/06/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 23/06/2025

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

##### **Bandbreite der Angebote:**

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 17 835,00 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 17 835,00 EUR

#### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0003

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Innovence Airport Systems GmbH

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: 4

Kennung des Losen oder der Gruppe von Losen: LOT-0003

Wert der Ausschreibung: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: V 06\_25-Lose 3+4

Titel: Aufwertung des Verkehrslandeplatzes Cottbus/Neuhausen - Bauleistungen Bauphase 2

Datum der Auswahl des Gewinners: 10/06/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 23/06/2025

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von kleinen Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

##### **Bandbreite der Angebote:**

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 56 942,00 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 86 197,00 EUR

#### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0004

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

##### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

###### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Innovence Airport Systems GmbH

###### **Angebot:**

Kennung des Angebots: 4

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0004

Wert der Ausschreibung: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

###### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: V 06\_25-Lose 3+4

Titel: Aufwertung des Verkehrslandeplatzes Cottbus/Neuhausen - Bauleistungen Bauphase 2

Datum der Auswahl des Gewinners: 10/06/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 23/06/2025

##### 6.1.4. Statistische Informationen

###### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von kleinen Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

###### **Bandbreite der Angebote:**

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 553 928,00 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 752 801,00 EUR

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Neuhausen/Spree

Registrierungsnummer: 12-121094136761880-47

Stadt: Neuhausen/Spree

Postleitzahl: 03058

Land, Gliederung (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

Land: Deutschland

E-Mail: [hauptverwaltung@neuhausen-spree.de](mailto:hauptverwaltung@neuhausen-spree.de)

Telefon: 035605 612-101

###### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Auftragsberatungsstelle Brandenburg e.V.

Registrierungsnummer: DE213720220

Stadt: Potsdam

Postleitzahl: 14480

Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@abst-brandenburg.de](mailto:info@abst-brandenburg.de)

Telefon: 0331 95129095

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffungsdienstleister

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für  
Wirtschaft, Arbeit und Energie

Registrierungsnummer: t:03318661719

Stadt: Potsdam

Postleitzahl: 14473

Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Deutschland

E-Mail: [Vergabekammer@MWAE.brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAE.brandenburg.de)

Telefon: +49 331 8661719

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: EUROVIA Verkehrsbau GmbH NL Cottbus

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen

Registrierungsnummer: DE 811 857 132

Stadt: Kolkwitz

Postleitzahl: 03099

Land, Gliederung (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

Land: Deutschland

E-Mail: [cottbus@eurovia.de](mailto:cottbus@eurovia.de)

Telefon: 0355 78060-0

#### **Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**Der Gewinner ist auf einem geregelten Markt notiert**

### 8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: MATTHÄI Bauunternehmen GmbH & Co. KG

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen

Registrierungsnummer: DE 116729979

Stadt: Großräschen

Postleitzahl: 01983

Land, Gliederung (NUTS): Oberspreewald-Lausitz (DE40B)

Land: Deutschland

E-Mail: [freienhufen@matthaei.de](mailto:freienhufen@matthaei.de)

Telefon: 035753 3780

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0002**

**8.1. ORG-0006**

Offizielle Bezeichnung: Innovence Airport Systems GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE334303356

Stadt: Schwielowsee

Postleitzahl: 4548

Land, Gliederung (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Land: Deutschland

E-Mail: [markus.mueller@innovence.de](mailto:markus.mueller@innovence.de)

Telefon: 033209 848250

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0003, LOT-0004**

**8.1. ORG-0007**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 25613054-8287-42b4-b021-7f61882eca9c - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/06/2025 13:16:51 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 409917-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 119/2025

Datum der Veröffentlichung: 25/06/2025