

Deutschland-Idstein: Dienstleistungen von Architekturbüros

OJ S 129/2023 07/07/2023

Bekanntmachung vergebener Aufträge
Dienstleistungen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1. Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Magistrat der Hochschulstadt Idstein

Postanschrift: König-Adolf-Platz 2

Ort: Idstein

NUTS-Code: DE71D Rheingau-Taunus-Kreis

Postleitzahl: 65510

Land: Deutschland

Kontaktstelle(n): Zentrale Vergabestelle des Rheingau-Taunus-Kreis

E-Mail: zvs@rheingau-taunus.de

Telefon: +49 6124510117

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse: www.rheingau-taunus.de

Adresse des Beschafferprofils: www.had.de

I.2. Informationen zur gemeinsamen Beschaffung

Der Auftrag wird von einer zentralen Beschaffungsstelle vergeben

I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers

Regional- oder Kommunalbehörde

I.5. Haupttätigkeit(en)

Allgemeine öffentliche Verwaltung

Abschnitt II: Gegenstand

II.1. Umfang der Beschaffung

II.1.1. Bezeichnung des Auftrags

Objektplanung Gebäude- und Freianlagen

Referenznummer der Bekanntmachung: 22-195

II.1.2. CPV-Code Hauptteil

71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

II.1.3. Art des Auftrags

Dienstleistungen

II.1.4. Kurze Beschreibung

Planungsleistungen Architekt und Freiflächenplaner für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in 65510 Idstein Niederauroff.

II.1.6. Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

II.1.7. Gesamtwert der Beschaffung

Wert ohne MwSt.: 0,01 EUR

II.2. Beschreibung

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DE71D Rheingau-Taunus-Kreis

Hauptort der Ausführung: Im Kirchfeld, 65510 Idstein Niederauroff

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Der öffentliche Auftraggeber "Magistrat der Hochschulstadt, König-Adolf-Platz 2, 65510 Idstein" benötigt Architektenleistungen zur Objektplanung Gebäude und Freiflächen unter der folgenden Leistungsbeschreibung: Das derzeitige Feuerwehrgerätehaus im Stadtteil Niederauroff wurde 1967 erbaut und in mehreren Bauabschnitten erweitert. Im Gebäude ist inzwischen auch das Dorfgemeinschaftshaus integriert. Das Feuerwehrgerätehaus entspricht in seiner Nutzung nicht mehr den geltenden gesetzlichen Vorschriften. Daher wurde von der Stadtverordnetenversammlung der Neubau beschlossen. Für weitere Projektinformationen werden folgende Unterlagen bereitgestellt: A - Planunterlagen (Vorentwurf) C - Vertragsentwurf mit Anlagen Die Maßnahme unterliegt bedingt durch die Förderung einem strengen Kostenregime. Der Kostenrahmen entspricht den Angaben für die Honorarermittlung und ist einzuhalten. Auftragsgegenstand: Planungsleistungen (Objektplanung Gebäude und Objektplanung Freianlagen) gem. HOAI 2021 Teil 3, Abschnitt 1, § 34, und Abschnitt 2, § 39, jeweils Leistungsphasen 1-9. Im Rahmen der Angebotsphase sind die vorliegenden, erbrachten Leistungen (A - Planunterlagen) im Rahmen des Förderantrags zu bewerten und bei der Angebotsabgabe über einen Nachlass aufgrund ersparter Leistungen für die Objektplanung zu bewerten. Darüber hinaus für die nachfolgend aufgeführten Besonderen Leistungen: - Teilnahme an Gremiensitzungen (2 Termine) - Vertiefte Kostenermittlung in LPH. 2 und 3 als Kurz-LV mit Mengen und EP - Ermittlung aller Gewerkebudgets KGR 300 + 500 auf Basis Kostenberechnung vor der ersten Auftragsvergabe - Zuarbeit für Sitzungsvorlagen (Lieferung Termine, Kosten, Baubeschreibungen etc.) - Überwachung der Mängelbeseitigung in LPH 9 - Erstellen der vollständigen Bestandsdokumentation in LPH 9 inkl. Pläne in dxf/pdf - Aufstellen in Lph. 2, Fortschreiben in Lph. 3 und detailliertes Fortschreiben in Lph. 5 der Raumbücher - Abstimmung und Zuarbeit Verwendungsnachweise (zwei Besprechungstermine, Lieferung von Terminen, Kosten, Baubeschreibungen etc.) Es erfolgt ein stufenweiser Leistungsabruf, vorbehaltlich der Gremienbeschlüsse zur weiteren Umsetzung des Projektes sowie der Entscheidung der AG im weiteren Projektverlauf: Stufe I: LPH 1-4, weiteren Leistungsphasen einzeln oder im Ganzen gemäß Vertragsentwurf. Der*die Auftragnehmer*in hat keinen Anspruch auf den Abruf von einzelnen und / oder sämtlichen Stufen und kann aus einem Nichtabruf auch keine weitergehenden Ansprüche (z. B. auf Schadensersatz oder Honorarerhöhung) herleiten.

II.2.5. Zuschlagskriterien

Qualitätskriterium - Name: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit (Umsatz) / Gewichtung: 20,00

Qualitätskriterium - Name: Erfahrungen aus vergleichbaren Projekten / Gewichtung: 30,00

Qualitätskriterium - Name: Qualifikation der Projektbeteiligten (Berufserfahrung) / Gewichtung: 20,00

Qualitätskriterium - Name: Aufbau der Bürostruktur / Gewichtung: 20,00

Preis - Gewichtung: 10,00

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1. Beschreibung

IV.1.1. Verfahrensart

Verhandlungsverfahren

IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

IV.2. Verwaltungsangaben

IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2023/S 032-092948](#)

IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems

IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation

Abschnitt V: Auftragsvergabe

Auftrags-Nr.: 1

Bezeichnung des Auftrags:

Objektplanung Gebäude- und Freianlagen

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2. Auftragsvergabe

V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses

03/07/2023

V.2.2. Angaben zu den Angeboten

Anzahl der eingegangenen Angebote: 3

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 3

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 2

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde

Offizielle Bezeichnung: Guckes & Partner Architekten mbB

Postanschrift: Obergasse 31
Ort: Idstein
NUTS-Code: DE71D Rheingau-Taunus-Kreis
Postleitzahl: 65510
Land: Deutschland
E-Mail: info@guckes-partner.de
Telefon: +49 6126990566
Fax: +49 6126990568
Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 0,01 EUR

V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.3. Zusätzliche Angaben

VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium
Darmstadt
Postanschrift: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Ort: Darmstadt
Postleitzahl: 64283
Land: Deutschland

VI.4.2. Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium
Darmstadt
Postanschrift: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Ort: Darmstadt
Postleitzahl: 64283
Land: Deutschland

VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium
Darmstadt
Postanschrift: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Ort: Darmstadt
Postleitzahl: 64283
Land: Deutschland

VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

03/07/2023