

412260-2026 - Wettbewerb

Spanien – Bau kompletter Wohnhäuser – Contrato mixto para la redacción de proyecto y construcción de nuevas viviendas de apoyo municipal en la Calle Oropéndola de Fuengirola.

OJ S 114/2026 16/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Fuengirola

E-Mail: secretaria@fuengirola.org

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Contrato mixto para la redacción de proyecto y construcción de nuevas viviendas de apoyo municipal en la Calle Oropéndola de Fuengirola.

Beschreibung: Contrato mixto para la redacción de proyecto y ejecución de las obras de una nueva promoción de viviendas de apoyo municipal en Calle Oropéndola en el T.M. de Fuengirola.

Kennung des Verfahrens: 2a9d8f60-671d-4528-bff8-5a4c28a2a010

Interne Kennung: CONTR-2026000040

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45211300 Bau kompletter Wohnhäuser

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Málaga (ES617)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 10 859 504,13 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Korruption: Los motivos de exclusión serán los incluidos en el art. 57 de la Directiva 24/2014 /UE

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Contrato mixto para la redacción de proyecto y construcción de nuevas viviendas de apoyo municipal en la Calle Oropéndola de Fuengirola.

Beschreibung: Contrato mixto para la redacción de proyecto y ejecución de las obras de una nueva promoción de viviendas de apoyo municipal en Calle Oropéndola en el T.M. de Fuengirola.

Interne Kennung: CONTR-2026000040

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45211300 Bau kompletter Wohnhäuser

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Málaga (ES617)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 27 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges

Gefördertes soziales Ziel: Sonstiges

Innovationsfördernde Auftragsvergabe: Die erbrachten Bauleistungen, Dienstleistungen oder gelieferten Güter beinhalten Prozessinnovationen.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Otros

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Crt.2. Mayor número de viviendas.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Crt.3. Mejor oferta económica.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Crt.4. Menor plazo de redacción del proyecto.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Crt.5. Menor plazo de ejecución de las obras.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Crt.1. Mejor oferta técnica.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hUoJyXw2gNx70UvEyYJSGw%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hUoJyXw2gNx70UvEyYJSGw%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 15/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 16/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Secretaría General del Ayuntamiento de Fuengirola

Eröffnungstermin: 06/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Secretaría General del Ayuntamiento de Fuengirola

Eröffnungstermin: 16/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Secretaría General del Ayuntamiento de Fuengirola

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: El contratista deberá entregar a un gestor autorizado los residuos producidos como consecuencia de la ejecución de las obras objeto del contrato y deberá aportar a la Dirección Técnica de las obras, el correspondiente certificado emitido por el gestor autorizado, de la valorización de los residuos entregados a planta..

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Fuengirola - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Informationen über die Überprüfungsfristen: hasta 2026-07-06+02:00

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Fuengirola - TARCJA

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Fuengirola

Registrierungsnummer: 30604440103984

Registrierungsnummer: P2905400D

Stadt: Fuengirola

Postleitzahl: 29640

Land, Gliederung (NUTS): Málaga (ES617)

Land: Spanien

Kontaktperson: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Fuengirola

E-Mail: secretaria@fuengirola.org

Telefon: +034 952589380

Internetadresse: <http://www.fuengirola.org>

Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8COOT7vee88QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: TARCJA

Stadt: Sevilla

Postleitzahl: 41001

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: secretaria@fuengirola.org

Internetadresse: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Stadt: Sevilla

Postleitzahl: 41001

Land, Gliederung (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

E-Mail: tribunaladministrativo.contratos@juntadeandalucia.es

Internetadresse: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 1cc2cb48-aeae-4780-9a30-fc42fcb81341 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/06/2026 13:56:23 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 412260-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 114/2026

Datum der Veröffentlichung: 16/06/2026