

412728-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – MULTISITES à Nantes - Etudes et suivi de travaux pour des opérations de maintenance de menuiseries extérieures et d'occultations (remplacement/réparation) sur 496 logements

OJ S 114/2026 16/06/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

E-Mail: correspondre@aws-france.com

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: MULTISITES à Nantes - Etudes et suivi de travaux pour des opérations de maintenance de menuiseries extérieures et d'occultations (remplacement/réparation) sur 496 logements

Beschreibung: Le marché de maîtrise d'oeuvre comprendra : mission de base : APS-APD-PRO-ACT-VISA-DET-AOR Mission complémentaire : DIA Coût prévisionnel des travaux : 3 055 000,00 euro(s) HT Durée prévisionnelle du marché (études et travaux) : 24 mois à compter de la date de notification du contrat. Démarrage prévisionnel de la mission : dernier trimestre 2026 Le groupement sera obligatoirement composé d'un BET pluridisciplinaire ou d'un groupement de BET ayant une compétence interne ou externe par l'apport de bureaux d'études devant couvrir les disciplines : Fluides-thermique, amiante, économie de la construction. Le mandataire du groupement (au choix) devra appartenir exclusivement à une seule équipe. Les autres opérateurs économiques pourront se présenter dans plusieurs équipes. Interdiction de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et membres de plusieurs groupements. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Kennung des Verfahrens: 099658f3-0116-4b92-b2f3-09359c68266b

Interne Kennung: 26.001

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71312000 Beratung im Hochbau

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 31 sites répartis sur l'ensemble du patrimoine de Nmh

Stadt: Nantes

Postleitzahl: 44000

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. La procédure se déroulera en plusieurs étapes. A chaque étape, certains participants peuvent être éliminés. L'accès à certains documents du marché est restreint : à ce stade, il n'est pas possible de retirer le Dcc. Celui-ci ne sera adressé qu'aux équipes préalablement admises. L'intégralité des documents est disponible à l'adresse suivante : nmh.fr - Espace entreprise - marchés publics " Le mandataire doit télécharger le document servant de support à la présentation de sa candidature et de ses références et la Fiche signalétique fournisseurs. Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : au vu de l'ampleur de l'opération, la forme juridique imposée est le groupement conjoint avec mandataire solidaire

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: MULTISITES à Nantes - Etudes et suivi de travaux pour des opérations de maintenance de menuiseries extérieures et d'occultations (remplacement/réparation) sur 496 logements
Beschreibung: Le marché de maîtrise d'oeuvre comprendra : mission de base : APS-APD-PRO-ACT-VISA-DET-AOR Mission complémentaire : DIA Coût prévisionnel des travaux : 3 055 000,00 euro(s) HT Durée prévisionnelle du marché (études et travaux) : 24 mois à compter de la date de notification du contrat. Démarrage prévisionnel de la mission : dernier trimestre 2026 Le groupement sera obligatoirement composé d'un BET pluridisciplinaire ou d'un groupement de BET ayant une compétence interne ou externe par l'apport de bureaux d'études devant couvrir les disciplines : Fluides-thermique, amiante, économie de la construction. Le mandataire du groupement (au choix) devra appartenir exclusivement à une seule équipe. Les autres opérateurs économiques pourront se présenter dans plusieurs équipes. Interdiction de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et membres de plusieurs groupements. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Interne Kennung: S-PF-1835917

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71312000 Beratung im Hochbau

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 31 sites répartis sur l'ensemble du patrimoine de Nmh

Stadt: Nantes

Postleitzahl: 44000

Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 30/11/2026

Laufzeit: 24 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 6

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1835917>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: AW Solutions

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1835917>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 17/07/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Tribunal administratif de Nantes

Überprüfungsstelle: Tribunal administratif de Nantes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Avenue-Web Systèmes

Registrierungsnummer: EBA03E4C-BE8C-4AB0-A17BEE336D233291

Stadt: Seyssinet-Pariset

Postleitzahl: 38170

Land, Gliederung (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankreich

E-Mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

Registrierungsnummer: 54033

Postanschrift: 26 place Rosa Parks

Stadt: Nantes

Postleitzahl: 44036

Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankreich

Kontaktperson: M. Le Directeur Général

E-Mail: correspondre@aws-france.com

Telefon: 0240670707

Internetadresse: <http://www.nmh.fr>

Profil des Erwerbers: <https://www.nmh.fr/Espace-Entreprise/L-espace-marches-publics-de-NMH/Avis-de-publicite-et-Dossiers-de-consultation>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

Registrierungsnummer: EBA03E77-BC3C-2AE9-4F3A181CFDCF9B6A

Postanschrift: 26 place Rosa Parks

Stadt: Nantes

Postleitzahl: 44036

Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankreich
Kontaktperson: Service Commande Publique - Laure PICARDA
E-Mail: marches@nmh.fr
Telefon: 0240670707

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administratif de Nantes
Registrierungsnummer: EBA03E91-C31C-981A-030BF2DC067F4B9C
Postanschrift: 6, allée de l'Ile-Gloriette
Stadt: Nantes
Postleitzahl: 44041
Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankreich
E-Mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefon: 0240994600

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administratif de Nantes
Registrierungsnummer: EBA03EA4-FB4F-0FC0-4C24B6F6229B446C
Postanschrift: 6, allée de l'Ile-Gloriette
Stadt: Nantes
Postleitzahl: 44041
Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankreich
E-Mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefon: 0240994600

Rollen dieser Organisation:

Schlichtungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 351abbb7-7750-4ec5-b0d2-c32351a57ae8 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/06/2026 12:10:52 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 412728-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 114/2026
Datum der Veröffentlichung: 16/06/2026