

418707-2026 - Wettbewerb

Polen – Bauarbeiten – „Budowa Ładowiska w Centralnym Szpitalu Klinicznym Uniwersytetu Medycznego w Łodzi”

OJ S 116/2026 18/06/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

E-Mail: zam.publ@csk.umed.pl

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: „Budowa Ładowiska w Centralnym Szpitalu Klinicznym Uniwersytetu Medycznego w Łodzi”

Beschreibung: 1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zdania pn.: „Budowa Ładowiska w Centralnym Szpitalu Klinicznym Uniwersytetu Medycznego w Łodzi” przy ul. Pomorskiej 251. Zadanie jest realizowane w ramach umowy nr: DOI.FM.SMPL.24.LSOR-BUD.2026.305.90 na udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Ładowiska w Centralnym Szpitalu Klinicznym Uniwersytetu Medycznego w Łodzi” z Ministerstwem Zdrowia. 2. Lokalizacja: Planowane do budowy ładowisko ma znajdować się na północy działki 411, obręb W-14 przy ul. Pomorskiej 251, w bezpośrednim sąsiedztwie ulicy Pomorskiej, przy wjeździe na SOR. Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na podstawie oświadczenia Rektora UM – właściciela działki. Dokładna lokalizacja ładowiska została uzgodniona z LPR. 3. Dokumentacja projektowa - dokumentacja projektowa znajduje się pod adresem: <https://wbm.csk.umed.pl/nc/index.php/s/R9JfLsYjEQ6WHaQ> 4. Cel i zakres przedsięwzięcia: Zakres zamówienia obejmuje aktualizację dokumentacji projektowej na którą jest uzyskane czynne pozwolenie na budowę - Decyzja: Dar-UA-II.1009.2020 w zakresie podetapu XI-4 i podetapu XI-1 poziom 0 w osiach 16-31, A-F. Należy wykonać pełno-branżowy zamienny projekt techniczny związany ze zmianą konstrukcji (wygaszenie podetapu XI-1 w zakresie poziom 02, poziom 01 oraz podetapu XI-2 (w całości)) oraz wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych mających na celu uzyskanie na rzecz Zamawiającego wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień, ekspertyz, opinii, pozwoleń i innych dokumentów umożliwiających uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i uruchomienie działalności ładowiska w uzgodnieniu z Lotniczym Pogotowiem Ratunkowym (wraz z wpisem do Instrukcji Operacyjnej LPR oraz przygotowaniem Instrukcji Operacyjnej Ładowiska wraz z załącznikami), Urzędem Lotnictwa Cywilnego (przeprowadzenie procedury wraz z wpisem ładowiska do ewidencji ładowisk) oraz Polską Agencją Żeglugi Powietrznej (uzyskanie pozytywnej opinii instytucji zapewniającej służby ruchu lotniczego). Powyższa optymalizacja traktowana jest jako zmiana nieistotna zgodnie z Prawo Budowlane art.36a, ust.5 , jeśli w trakcie wykonywania ładowiska wystąpią okoliczności wskazujące na konieczność zmiany Decyzji należy przewidzieć to w zakresie zadania.

Procedura zmiany Decyzji wraz z wynikającymi z tego faktu konsekwencjami jest w zakresie Wykonawcy. Projekt lądowiska wraz ze ścieżką podejścia został uzgodniony z Lotniczym Pogotowiem Ratunkowym w 2019 r. 5. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa obejmująca projekt lądowiska, branżowe projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Zamówienie wymaga wygaszenia podetapu XI-1 w zakresie poziom 02, poziom 01 oraz podetapu XI-2 (w całości) Decyzji Dar-UA-II.1009.2020. Zamienne projekty techniczne powinny uwzględnić lokalizację płyty lądowiska bezpośrednio na gruncie – bez parkingu podziemnego uwzględnionego w projekcie budowlanym. Zamawiający zamieszcza również badania gruntu pod planowaną płytą lądowiska wykonane w marcu 2026 r. Zamawiający dopuszcza 2 alternatywne rozwiązania dotyczące niekontrolowanego nasypu wykazanego w badaniach gruntu tj. wymiana gruntu wraz ze wzmocnieniem skarpy i utylizacją odpadów lub zastosowanie technologii mikropalowania. W ramach zadania konieczne jest dostosowanie, przyjętych w ramach pozwolenia na budowę, rozwiązań do wybudowania i uzyskania pozwoleń na użytkowanie lądowiska. Dokumentację projektową będącą w posiadaniu Zamawiającego, Wykonawca winien zweryfikować, zaktualizować oraz dostosować do wymagań Zamawiającego określonych w SWZ oraz do obowiązujących przepisów, norm, warunków technicznych, wymagań LPR Zakres i warunki zmian zawarto we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Przed złożeniem oferty Wykonawca jest zobowiązany do udziału w wizji lokalnej w miejscu wykonania zamówienia. Brak udziału wizji lokalnej skutkować będzie odrzuceniem oferty z postępowania. Zamawiający wyznacza termin obowiązkowej wizji lokalnej na dzień 19.05.2026 r. godz. 12:00. Miejsce zbiórki: Siedziba Zamawiającego, ul. Pomorska 251, Łódź przy wejściu do SOR od ul. Pomorskiej. Obecność nie jest obowiązkowa.

Kennung des Verfahrens: ff0da2e5-9957-4b04-b132-4cb1a2e32c67

Interne Kennung: ZP/42/2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: nd

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten, 71220000 Architektorentwurf, 45215140

Bau von Krankenhauseinrichtungen, 45100000 Baureifmachung, 45111200 Baureifmachung

und Abräumung, 45233250 Belagarbeiten, außer Fahrbahnen, 45235110 Bauarbeiten für

Flugplätze, 45235111 Flugplatzflächen-Befestigungsarbeiten, 45310000 Installation von

elektrischen Leitungen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Łódź

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Siedziba Zamawiającego, ul. Pomorska 2514, Łódź

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: VII. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART.

108 UST. 1 ORAZ 109 UST. 1 USTAWY PZP. 1. Wykonawca podlega wykluczeniu w

okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 oraz 109 ust. 1 ustawy Pzp. 2. Uwaga:

zgodnie z art. 110 ust. 2 Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych

w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2-5 i 7-10 ustawy Pzp, jeżeli udowodni

Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki: 2.1. naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne; 2.2. wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub Zamawiającym; 2.3. podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności: a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy, b) zreorganizował personel, c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli, d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów, e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów. 3. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt. 3), są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt. 3, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę. 4. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia. 5. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy Pzp. 6. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, (t.j. Dz. U. 2022 poz. 835), zwana dalej „UOBN”. 6.1. Zgodnie z art. 7 ust. 1 UOBN z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wyklucza: 6.1.1. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 6.1.2. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 6.1.3. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy. 6.2. Wykluczenie, o którym mowa w ust. 6.1. następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. W przypadku Wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 1 UOBN, Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy. 6.3. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykluczy się Wykonawców na podstawie art. 5k rozporządzenia 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576. 6.3.1. będącego obywatelem rosyjskim lub osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem z siedzibą w Rosji; 6.3.2. będącego osobą prawną, podmiotem lub organem, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w pkt 6.3.1.; 6.3.3. będącego osobą fizyczną lub

prawną, podmiotem lub organem działającym w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w pkt 6.3.1. lub 6.3.2., w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. 6.4. Zamawiający będzie weryfikował przesłanki wykluczenia, na podstawie: 1) wykazów określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014, 2) listy Ministra właściwego do spraw wewnętrznych obejmującej osoby i podmioty, wobec których są stosowane środki, o których mowa w art. 1 UOBN VIII. INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU 1. Zgodnie z art. 112 ust. 2 ustawy Pzp, o udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym – Zamawiający nie precyzuje warunku w tym zakresie 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie precyzuje warunku w tym zakresie 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający nie precyzuje warunku w tym zakresie 4) zdolności technicznej lub zawodowej: 4.1. Wykonawca wykaże spełnienie warunku jeżeli w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną w ramach jednej umowy, polegającą na wybudowaniu i uruchomieniu, lądowiska dla śmigłowców ratunkowych przy czynnym szpitalu wraz z wpisem lądowiska do ewidencji w Urzędzie Lotnictwa Cywilnego oraz 4.2. dysponuje lub będzie dysponował podczas realizacji zamówienia co najmniej następującymi osobami spełniającymi poniższe wymagania: 4.2.1. minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej legitymującą się zaprojektowaniem minimum jednego lądowiska dla śmigłowców ratunkowych, posiadającą minimum 5-letnie doświadczenie w projektowaniu, licząc od dnia uzyskania uprawnień, i 4.2.2. minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą minimum 5-letnie doświadczenie w przedmiotowym projektowaniu, licząc od dnia uzyskania uprawnień, i 4.2.3. minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności elektrycznej, posiadającą minimum 5-letnie doświadczenie w przedmiotowym projektowaniu, licząc od dnia uzyskania uprawnień, i 4.2.4. minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacji sanitarnych, posiadającą minimum 5-letnie doświadczenie w przedmiotowym projektowaniu, licząc od dnia uzyskania uprawnień, i 4.2.5. minimum jedną osobą legitymującą się doświadczeniem w przygotowywaniu analiz nalotów dla śmigłowców ratunkowych oraz przeprowadzaniu procedur w Lotniczym Pogotowiu Ratunkowym, Urzędzie Lotnictwa Cywilnego, Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej, która uczestniczyła w uruchomieniu co najmniej 2 lądowisk dla śmigłowców ratunkowych i posiada na to potwierdzenie, i 4.2.6. minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania budową lub robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, określone przepisami ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.), z minimum 5 letnim doświadczeniem zawodowym w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie na stanowisku Kierownika Budowy, licząc od dnia uzyskania uprawnień, i 4.2.7. minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania budową lub robotami budowlanymi w specjalności instalacji elektrycznych, określone przepisami ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), umożliwiające realizację przedmiotu zamówienia w zakresie robót elektrycznych, z co najmniej 5 letnim stażem w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie na stanowisku kierownika robót elektrycznych, licząc od dnia uzyskania uprawnień, i 4.2.8. minimum jedna osobą posiadającą uprawnienia do kierowania budową lub robotami budowlanymi w specjalności instalacji sanitarnych, określone przepisami ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.), umożliwiające realizację przedmiotu

zamówienia w zakresie w/w robót sanitarnych, z minimum 5 letnim doświadczeniem zawodowym w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie na stanowisku kierownika robót sanitarnych, licząc od dnia uzyskania uprawnień. IX.I. Wykonawca składa wraz z ofertą: 1. FORMULARZ OFERTOWY - wypełniony i sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego – Załącznik Nr 1 do SWZ. 2. DOKUMENTY / PEŁNOMOCNICTWO - do reprezentowania Wykonawcy osoby /osób, podpisującej/ podpisujących ofertę, dokumenty lub oświadczenia załączone do oferty, 3. OŚWIADCZENIE WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA – Załącznik Nr 5 do SWZ. 4. DOWÓD WNIESIENIA WADIUM (w przypadku wadium złożonego w formie poręczeń lub gwarancji). 5. ZOBOWIĄZANIE ZASOBY – Załącznik Nr 4 do SWZ. 6. Dokumenty z odbycia obowiązkowej wizji lokalnej

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: „Budowa Ładowiska w Centralnym Szpitalu Klinicznym Uniwersytetu Medycznego w Łodzi”

Beschreibung: 1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Budowa Ładowiska w Centralnym Szpitalu Klinicznym Uniwersytetu Medycznego w Łodzi” przy ul. Pomorskiej 251. Zadanie jest realizowane w ramach umowy nr: DOI.FM.SMPL.24.LSOR-BUD.2026.305.90 na udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Ładowiska w Centralnym Szpitalu Klinicznym Uniwersytetu Medycznego w Łodzi” z Ministerstwem Zdrowia. 2. Lokalizacja: Planowane do budowy ładowisko ma znajdować się na północy działki 411, obręb W-14 przy ul. Pomorskiej 251, w bezpośrednim sąsiedztwie ulicy Pomorskiej, przy wjeździe na SOR. Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na podstawie oświadczenia Rektora UM – właściciela działki. Dokładna lokalizacja ładowiska została uzgodniona z LPR. 3. Dokumentacja projektowa - dokumentacja projektowa znajduje się pod adresem: <https://wbm.csk.umed.pl/nc/index.php/s/R9JfLsYjEQ6WHaQ> 4. Cel i zakres przedsięwzięcia: Zakres zamówienia obejmuje aktualizację dokumentacji projektowej na którą jest uzyskane czynne pozwolenie na budowę - Decyzja: Dar-UA-II.1009.2020 w zakresie podetapu XI-4 i podetapu XI-1 poziom 0 w osiach 16-31, A-F. Należy wykonać pełno-branżowy zamienny projekt techniczny związany ze zmianą konstrukcji (wygaszenie podetapu XI-1 w zakresie poziom 02, poziom 01 oraz podetapu XI-2 (w całości)) oraz wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych mających na celu uzyskanie na rzecz Zamawiającego wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień, ekspertyz, opinii, pozwoleń i innych dokumentów umożliwiających uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i uruchomienie działalności ładowiska w uzgodnieniu z Lotniczym Pogotowiem Ratunkowym (wraz z wpisem do Instrukcji Operacyjnej LPR oraz przygotowaniem Instrukcji Operacyjnej Ładowiska wraz z załącznikami), Urzędem Lotnictwa Cywilnego (przeprowadzenie procedury wraz z wpisem ładowiska do ewidencji ładowisk) oraz Polską Agencją Żeglugi Powietrznej (uzyskanie pozytywnej opinii instytucji zapewniającej służby ruchu lotniczego). Powyższa optymalizacja traktowana jest jako zmiana nieistotna zgodnie z Prawo Budowlane art.36a, ust.5 , jeśli w trakcie wykonywania ładowiska wystąpią okoliczności wskazujące na konieczność zmiany Decyzji należy przewidzieć to w zakresie zadania. Procedura zmiany Decyzji wraz z wynikającymi z tego faktu konsekwencjami jest w zakresie

Wykonawcy. Projekt lądowiska wraz ze ścieżką podejścia został uzgodniony z Lotniczym Pogotowiem Ratunkowym w 2019 r. 5. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa obejmująca projekt lądowiska, branżowe projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Zamówienie wymaga wygaszenia podetapu XI-1 w zakresie poziom 02, poziom 01 oraz podetapu XI-2 (w całości) Decyzji Dar-UA-II.1009.2020. Zamienne projekty techniczne powinny uwzględnić lokalizację płyty lądowiska bezpośrednio na gruncie – bez parkingu podziemnego uwzględnionego w projekcie budowlanym. Zamawiający zamieszcza również badania gruntu pod planowaną płytą lądowiska wykonane w marcu 2026 r. Zamawiający dopuszcza 2 alternatywne rozwiązania dotyczące niekontrolowanego nasypu wykazanego w badaniach gruntu tj. wymiana gruntu wraz ze wzmocnieniem skarpy i utylizacją odpadów lub zastosowanie technologii mikropalowania. W ramach zadania konieczne jest dostosowanie, przyjętych w ramach pozwolenia na budowę, rozwiązań do wybudowania i uzyskania pozwoleń na użytkowanie lądowiska. Dokumentację projektową będącą w posiadaniu Zamawiającego, Wykonawca winien zweryfikować, zaktualizować oraz dostosować do wymagań Zamawiającego określonych w SWZ oraz do obowiązujących przepisów, norm, warunków technicznych, wymagań LPR Zakres i warunki zmian zawarto we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Przed złożeniem oferty Wykonawca jest zobowiązany do udziału w wizji lokalnej w miejscu wykonania zamówienia. Brak udziału wizji lokalnej skutkować będzie odrzuceniem oferty z postępowania. Zamawiający wyznacza termin obowiązkowej wizji lokalnej na dzień 19.05.2026 r. godz. 12:00. Miejsce zbiórki: Siedziba Zamawiającego, ul. Pomorska 251, Łódź, przy wejściu do SOR od ul. Pomorskiej. Obecność nie jest obowiązkowa.
Interne Kennung: ZP/42/2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71220000 Architektorentwurf, 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen, 79930000 Dienstleistungen bezüglich Produktdesign, 45215140 Bau von Krankenhauseinrichtungen, 45100000 Baureifmachung, 45111200 Baureifmachung und Abräumung, 45216120 Bauarbeiten an Gebäuden für Not- und Rettungsdienste, 45233250 Belagarbeiten, außer Fahrbahnen, 45233250 Belagarbeiten, außer Fahrbahnen, 45235110 Bauarbeiten für Flugplätze, 45235111 Flugplatzflächen-Befestigungsarbeiten, 45310000 Installation von elektrischen Leitungen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi ul. Pomorska 251

Stadt: Łódź

Postleitzahl: 92-213

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Land: Polen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Enddatum der Laufzeit: 30/12/2026

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Zusätzliche Informationen: IX.II. WYKAZ PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH oraz innych dokumentów lub oświadczeń SKŁADANYCH NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO PRZEZ WYKONAWCĘ, KTÓREGO OFERTA ZOSTANIE NAJWYŻEJ OCENIONA: I. 1.

OŚWIADCZENIE, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) - oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego. Oświadczenie, składa się na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16), zwanego dalej „jednolitym dokumentem”.

1.1. JEDZ składa Wykonawca pod rygorem nieważności w formie elektronicznej. Powyższe oznacza, że JEDZ powinien mieć postać elektroniczną oraz zostać opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby należycie umocowane do złożenia tego oświadczenia;

1.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 1.1, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. II. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu

Zamawiający na podstawie art. 126 ustawy Pzp wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona do złożenia w terminie nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1. INFORMACJI Z KRAJOWEGO REJESTRU KARNEGO w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, c) art. 109 ust. 1 pkt. 2 lit. a ustawy Pzp, d) art. 109 ust. 1 pkt. 2 lit. b ustawy Pzp – dotyczącej ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu, e) art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp– dotyczącej skazania za przestępstwo lub ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2.

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY, W ZAKRESIE ART. 108 UST. 1 PKT 5 USTAWY Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1689 ze zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – Załącznik nr 7; 3. Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 4. Zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem

terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 5. Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 6. Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu (dokument własny Wykonawcy), o którym mowa w art. 125 ustawy Pzp (JEDZ), w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, f) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Pzp, dotyczących ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę ograniczenia wolności lub karę grzywny, g) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy Pzp, h) art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, dotyczących ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę ograniczenia wolności lub karę grzywny, i) art. 109 ust. 1 pkt 5–10 ustawy Pzp. 7. oświadczenie dotyczące przepisów sankcyjnych związanych z wojną w Ukrainie - Załącznik nr 3A do SWZ. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt 1-7 składa każdy z Wykonawców. Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp zobowiązany będzie do przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt 1-7, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. III. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający na podstawie art. 126 ustawy Pzp wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona do złożenia w terminie nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 6 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty; wzór wykazu robót stanowi - Załącznik nr 8 do SWZ; 2) WYKAZU OSÓB, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług oraz kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób stanowi - Załącznik nr 9 do SWZ;

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: cena oferty - 80% (80 pkt)

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Gwarancja jakości – 20% (20 pkt)

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://platformazakupowa.pl/pn/csk_umed

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://platformazakupowa.pl/pn/csk_umed

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: XXII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM 1.

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 60

000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100); XXIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE

ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY 1. Wykonawca, którego oferta

została wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia

na należytego wykonania umowy (dalej „zabezpieczenie”) w wysokości 5% ceny całkowitej brutto wskazanej w ofercie, przed podpisaniem umowy.

Frist für den Eingang der Angebote: 24/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 24/06/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <https://platformazakupowa.pl>

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub

ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. Zastosowanie ma ustawa Prawo zamówień publicznych, Dział IX, w szczególności art. 515.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

Organisation, die Angebote bearbeitet: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

Registrierungsnummer: 7282246128

Postanschrift: ul. Pomorska 251

Stadt: Łódź

Postleitzahl: 92-213

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Land: Polen

Kontaktperson: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

E-Mail: zam.publ@csk.umed.pl

Telefon: +48 42 6757618

Internetadresse: <https://www.csk.umed.pl>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/csk_umed

Profil des Erwerbers: https://platformazakupowa.pl/pn/csk_umed

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrierungsnummer: 5262239325

Postanschrift: ul. Postępu 17 ul. Postępu 17 ul. Postępu 17

Stadt: Warszawa

Postleitzahl: 02-676

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Kontaktperson: Sekretariat Biura Odwołań

E-Mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internetadresse: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

385988-2026

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Aktualizacja dotyczy zmiany terminu składania ofert, terminu otwarcia ofert, terminu związania ofertą

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 47067075-c951-4857-aed4-8babf05c2661 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/06/2026 12:29:47 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Polnisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 418707-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 116/2026

Datum der Veröffentlichung: 18/06/2026