

## 41884-2026 - Wettbewerb

Tschechien – Bauarbeiten für Wasser- und Abwasserrohrleitungen – Březová-Oleško –  
splašková kanalizace, ČOV a vodovod

OJ S 13/2026 20/01/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Obec Březová-Oleško

E-Mail: [starosta@brezova-olesko.cz](mailto:starosta@brezova-olesko.cz)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Březová-Oleško – splašková kanalizace, ČOV a vodovod

Beschreibung: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve vybudování  
splaškové kanalizace včetně čistírny odpadních vod o kapacitě 2000 EO a vodovodu v obci  
Březová-Oleško ve Středočeském kraji.

Kennung des Verfahrens: 4981f210-035e-41d3-9138-6e02843f0296

Interne Kennung: Kanalizace, ČOV a vodovod

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45231300 Bauarbeiten für Wasser- und Abwasserrohrleitungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45232440 Bauarbeiten für Abwasserrohre, 45232410

Kanalisationsarbeiten, 45232400 Bauarbeiten für Abwasserkanäle, 45231112 Installation von  
Rohrleitungsnetzen, 45232421 Abwasserbehandlungsanlage, 45252200 Einrichtungen für  
Reinigungsanlagen, 45232150 Arbeiten für Wasserversorgungsrohrleitungen, 45332200  
Wasserinstallationsarbeiten, 45100000 Baureifmachung

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Land: Tschechien

Zusätzliche Informationen: obec Březová-Oleško ve Středočeském kraji

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Minimální počet účastníků, kteří musí být vyzváni k účasti ve druhé  
fázi zadávacího postupu (BT-50-Lot) - k omezení nedochází.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání  
veřejných zakázek

### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Březová-Oleško – splašková kanalizace, ČOV a vodovod

Beschreibung: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve vybudování splaškové kanalizace včetně čistírny odpadních vod o kapacitě 2000 EO a vodovodu v obci Březová-Oleško ve Středočeském kraji.

Interne Kennung: Kanalizace, ČOV a vodovod

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45231300 Bauarbeiten für Wasser- und Abwasserrohrleitungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45232440 Bauarbeiten für Abwasserrohre, 45232400

Bauarbeiten für Abwasserkanäle, 45232410 Kanalisationsarbeiten, 45231112 Installation von Rohrleitungsnetzen, 45232421 Abwasserbehandlungsanlage, 45252200 Einrichtungen für Reinigungsanlagen, 45232150 Arbeiten für Wasserversorgungsrohrleitungen, 45332200 Wasserinstallationsarbeiten, 45100000 Baureifmachung

#### Optionen:

Beschreibung der Optionen: Vyhrazená změna závazku je popsána v čl. 11.2 zadávací dokumentace. Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, která se týká součástí předmětu plnění spočívající v realizaci stavebních a inženýrských objektů dle projektové dokumentace, specifikovaných v příloze zadávací dokumentace s názvem „Specifikace obsahu vyhrazené změny závazku“. Vymezení podmínek pro vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy: Zadavatel je oprávněn po uzavření smlouvy o dílo vyjmout z předmětu plnění realizaci stavebních a inženýrských objektů (případně jen některého či jen některých z nich) specifikovaných v příloze této zadávací dokumentace s názvem „Specifikace obsahu vyhrazené změny závazku“, nezíská-li na realizaci těchto součástí předmětu plnění finanční prostředky z dotačních zdrojů.

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Land: Tschechien

Zusätzliche Informationen: obec Březová-Oleško ve Středočeském kraji

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/11/2026

Laufzeit: 39 Monate

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

##### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Beschreibung: Odpovědné zadávání je uvedeno v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Vermeidung und Verminderung der Umweltverschmutzung

Gefördertes soziales Ziel: Faire Arbeitsbedingungen, Zugang für alle

#### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Celková nabídková cena

Beschreibung: V rámci tohoto kritéria hodnocení účastník zadávacího řízení předloží celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Jako výhodnější bude zadavatel hodnotit nabídku toho účastníka zadávacího řízení, jehož nabízená celková nabídková cena bude nižší oproti celkovým nabídkovým cenám nabízeným ostatními účastníky zadávacího řízení. Nejlépe bude hodnocena nejnižší celková nabídková cena. Při hodnocení celkové nabídkové ceny rozhoduje celková nabídková cena v Kč bez DPH. Způsob hodnocení: Zadavatel bude při hodnocení tohoto kritéria hodnocení aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Hodnocení nabídek je tedy v tomto kritériu hodnocení objektivní s použitím níže uvedeného matematického vzorce, do nějž budou zadavatelem dosazeny číselné hodnoty vztahující se k výši celkové nabídkové ceny, jež uvedou účastníci zadávacího řízení ve svých nabídkách. Počet bodů hodnocené nabídky =  $100 \times \text{hodnota nejnižší nabídky} / \text{hodnota hodnocené nabídky}$  Bodová hodnota nabídky stanovená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria. Takto bude vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Celkový maximální počet bodů v rámci kritéria hodnocení:  $100 \times \text{váhové kritérium } 95 \% = 95 \text{ bodů}$ .

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 95

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Prodloužení záruční doby

Beschreibung: Při hodnocení v rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel vycházet z prohlášení o prodloužení záruční doby, předloženého účastníkem zadávacího řízení v nabídce. Zárukou za předmět veřejné zakázky se rozumí záruka za jakost předmětu veřejné zakázky. Nejlépe bude hodnocena nabídka s maximálním prodloužením záruční doby za předmět veřejné zakázky – celkové záruky za dílo. Způsob hodnocení: Zadavatel bude při hodnocení tohoto kritéria hodnocení aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Hodnocení nabídek je tedy v tomto kritériu hodnocení objektivní s použitím níže uvedeného matematického vzorce, do nějž budou zadavatelem postupně dosazovány číselné hodnoty vztahující se k prodloužení záruční doby za předmět veřejné zakázky, jež uvedou účastníci zadávacího řízení ve svých nabídkách. Počet bodů hodnocené nabídky =  $100 \times \text{délka hodnoceného prodloužení záruční doby} / \text{délka maximálního nabízeného prodloužení záruční doby}$ . Uvede-li dodavatel v nabídce údaj o prodloužení záruční doby v nulové či záporné hodnotě, nebo neuvede-li údaj o prodloužení záruční doby celým číslem (např. uvede-li předmětný číselný údaj zlomkem či desetinným číslem), nebo neuvede-li údaj o prodloužení záruční doby v nabídce vůbec (zahrnuje rovněž uvedení informace, že dodavatel záruční dobu neprodlužuje), obdrží v tomto kritériu hodnocení v rámci hodnocení nabídek nula bodů. Bodová hodnota nabídky stanovená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou

kritéria. Takto bude vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Celkový maximální počet bodů v rámci kritéria hodnocení: 100 x váhové kritérium 5 % = 5 bodů.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://nen.nipez.cz/profil/BREZOVAOLESKO>

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://nen.nipez.cz/profil/BREZOVAOLESKO>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Tschechisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Informace uvedeny v zadávací dokumentaci, kap. 10.

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 26/01/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Příloha zadávací dokumentace - smlouva

#### 5.1.15. Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informationen über die Überprüfungsfristen: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242

odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Obec Březová-Oleško

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Obec Březová-Oleško

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organisationen

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Obec Březová-Oleško

Registrierungsnummer: 44684983

Postanschrift: Hlavní 1143

Stadt: Březová-Oleško - Oleško

Postleitzahl: 25245

Land, Gliederung (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Land: Tschechien

E-Mail: [starosta@brezova-olesko.cz](mailto:starosta@brezova-olesko.cz)

Telefon: +420 775400113

Profil des Erwerbers: <https://nen.nipez.cz/profil/BREZOVAOLESKO>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrierungsnummer: 65349423

Postanschrift: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Stadt: Brno

Postleitzahl: 60200

Land, Gliederung (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tschechien

E-Mail: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telefon: +420 542167111

Internetadresse: <https://uohs.gov.cz>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Lanči Consulting s.r.o.

Registrierungsnummer: 21223360

Postanschrift: K Lípě 394

Stadt: Tábor - Horky

Postleitzahl: 39001

Land, Gliederung (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Land: Tschechien

E-Mail: [vz-olesko@email.cz](mailto:vz-olesko@email.cz)

Telefon: +420 607712930

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffungsdienstleister

## 10. Änderung

---

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

859229-2025

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

**10.1. Änderung**

Abschnittskennung: LOT-0001

Beschreibung der Änderungen: Prodloužení lhůty pro podání žádostí o účast

Änderung der Auftragsunterlagen am: 16/01/2026

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 9973b76d-108a-4f25-83eb-26ed8a6dfe23 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/01/2026 18:58:56 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Tschechisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 41884-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 13/2026

Datum der Veröffentlichung: 20/01/2026